

2021 wurden laut Angaben der Statistischen Landesämter in Berlin, Brandenburg, Sachsen und Sachsen-Anhalt insgesamt

37.789 neue Wohnungen

in Wohngebäuden fertiggestellt. Das waren etwa 1.000 bzw. 2,7 Prozent weniger als im Jahr davor.

Ein Blick auf die Karte zeigt erhebliche regionale Unterschiede bei den **Fertigstellungen je 1.000 Einwohner**. Im Durchschnitt des Landes Brandenburg fiel dieser Indikator 2021 mit 4,5 neuen Wohnungen je 1.000 Einwohner deutlich höher aus als im Mittel von Sachsen (1,9) und Sachsen-Anhalt (1,7).

Zu berücksichtigen ist dabei, dass 2021 in Brandenburg annähernd zwei Drittel aller neuen Wohnungen im direkten Berliner Umland gebaut wurden. In Sachsen und Sachsen-Anhalt war die Konzentration in und um urbane Zentren weniger stark ausgeprägt. 2021 entstanden in den kreisfreien Städten Sachsens 47,1 Prozent aller neuen Wohnungen, in Sachsen-Anhalt waren es 29,0 Prozent.

Quellen: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Berechnungen Bauindustrieverband Ost e. V. (BIVO)

