

Konjunkturbericht Bau

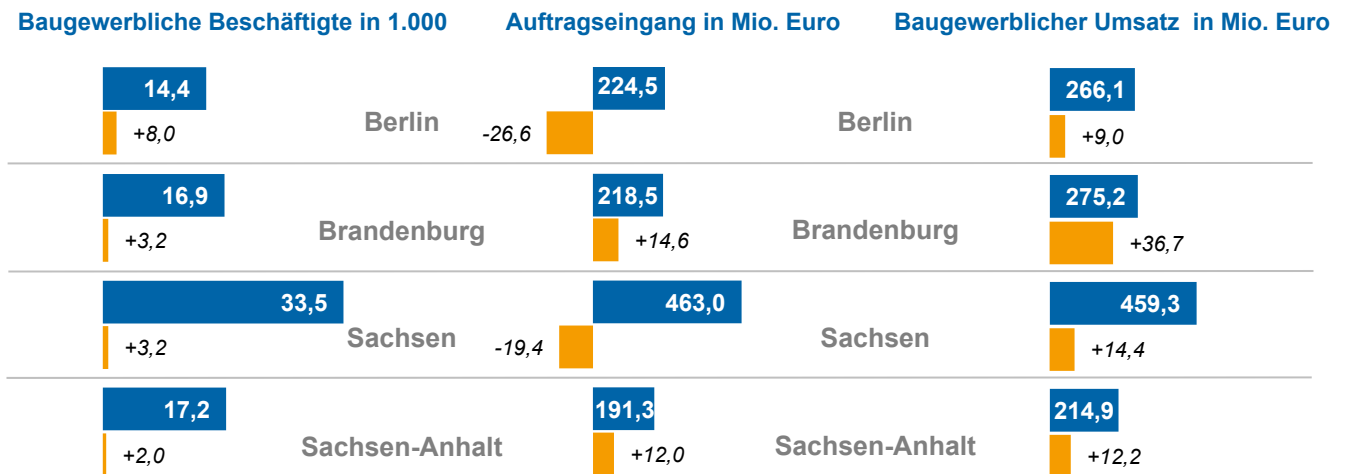
Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

April
2019

Länderergebnisse

April 2019 absolut

% zu April 2018



Regionalergebnisse

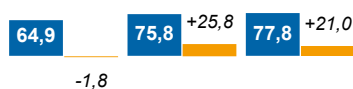
April 2019 absolut

% zu April 2018

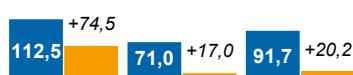
Baugewerbliche Beschäftigte
in 1.000



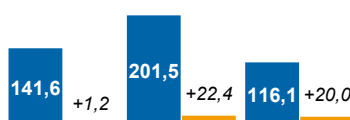
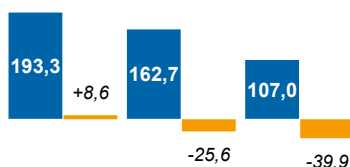
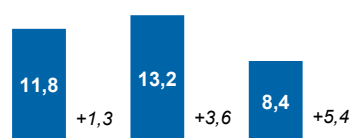
Auftragseingang
in Mio. Euro



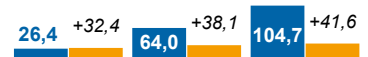
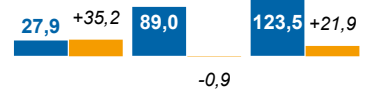
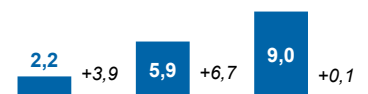
Baugewerblicher Umsatz
in Mio. Euro



Region Ostbrandenburg Region Südbrandenburg Region Westbrandenburg



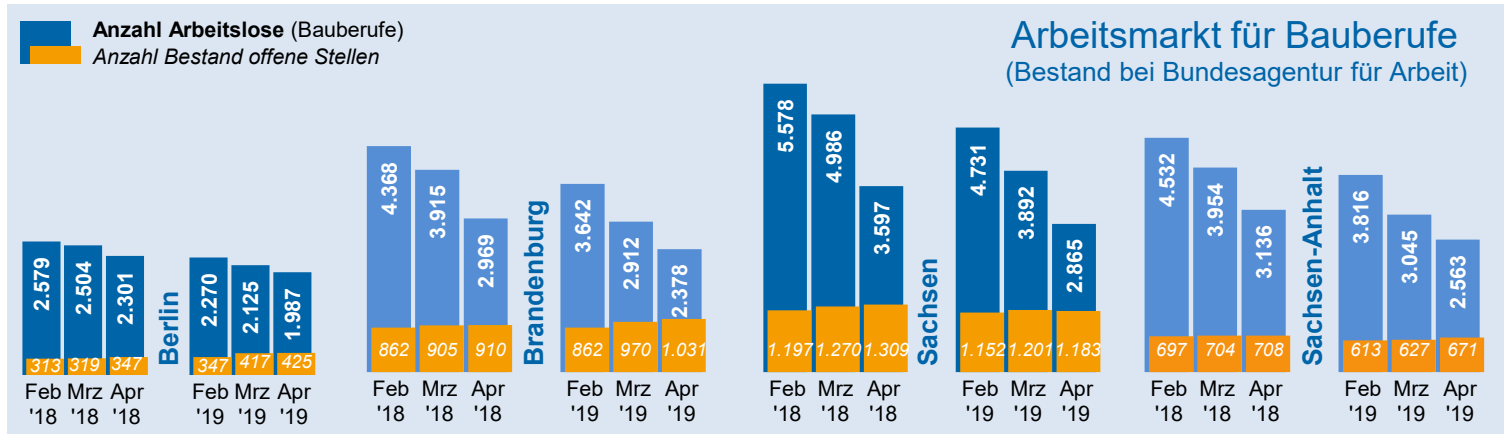
Region Chemnitz Region Dresden Region Leipzig



Region Dessau Region Halle Region Magdeburg

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

| Januar bis April 2019 | | Gebiet Bauindustrieverband Ost | | | | Deutschland | | |
|--|--------------------|--------------------------------|-------------|---------|----------------|----------------|-----------------|-----------|
| Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Ostdeutschland | Westdeutschland | gesamt |
| Betriebe | Anzahl | 250 | 345 | 626 | 319 | 2.073 | 6.773 | 8.846 |
| | % zu Jan - Apr '18 | +8,0 | +4,5 | +1,2 | -0,5 | +2,6 | +4,7 | +4,2 |
| Beschäftigte insgesamt | Anzahl | 14.234 | 16.941 | 33.354 | 17.061 | 106.437 | 375.095 | 481.532 |
| | % zu Jan - Apr '18 | +7,6 | +3,3 | +4,0 | +2,2 | +4,0 | +6,0 | +5,5 |
| davon im Baugewerbe | Anzahl | 14.213 | 16.723 | 33.130 | 17.024 | 105.774 | 372.455 | 478.230 |
| | % zu Jan - Apr '18 | +7,6 | +3,4 | +4,0 | +2,2 | +4,0 | +6,1 | +5,6 |
| Bruttoentgeltsumme | 1.000 Euro | 176.106 | 188.951 | 353.115 | 189.707 | 1.164.703 | 4.726.339 | 5.891.042 |
| | % zu Jan - Apr '18 | +12,4 | +11,1 | +9,9 | +9,7 | +10,6 | +12,0 | +11,7 |



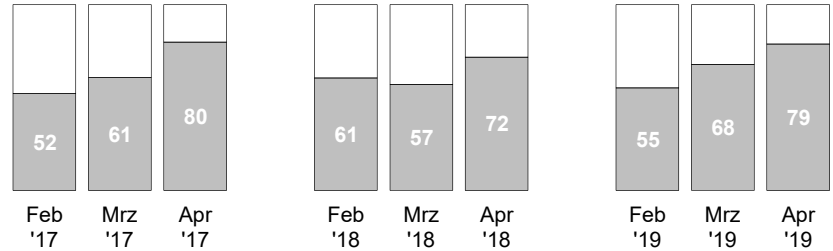
Im April 2019 ist die **Zahl der Arbeitslosen** mit Bauberufen im Vergleich mit dem Vormonat und gegenüber dem Vorjahresmonat gesunken.

Die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene **Produktivität** lag per April 2019 im Mittel der neuen Länder spürbar über der von 2018.

Auslastung Bauhauptgewerbe

(Geräteauslastung Ostdeutschland*)

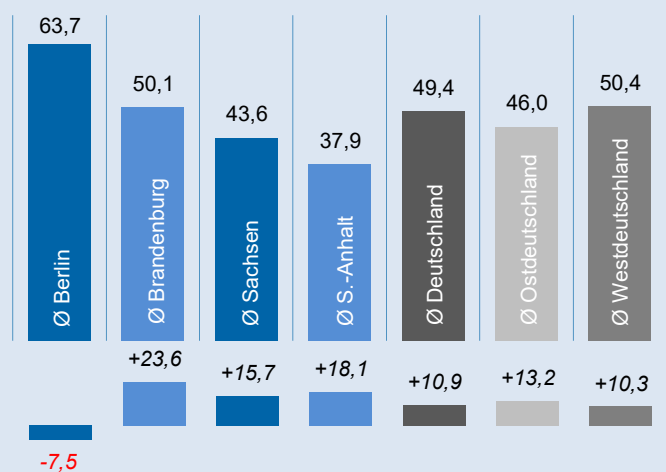
Auslastungsgrad in Prozent



* ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis April 2019

Baugewerblicher Umsatz je Beschäftigten** in 1.000 Euro

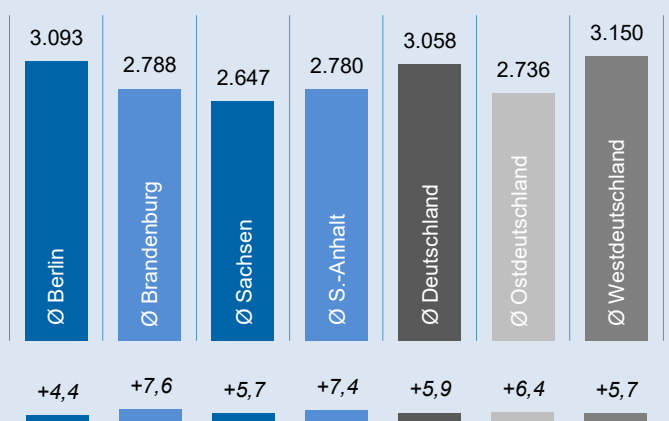


Veränderung zu Januar bis April 2018 in %

** Baugewerbliche Beschäftigte

Verdienst Januar bis April 2019

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



Veränderung zu Januar bis April 2018 in %

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

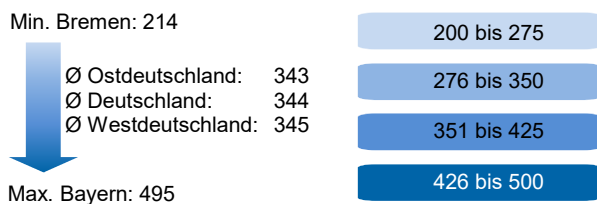
Auftragseingang im April 2019

| April 2019 - nominal | | Gebiet Bauindustrieverband Ost | | | | Deutschland | | |
|--|----------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Ost-deutschland | West-deutschland | gesamt |
| Gesamt | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 224.500 -26,6 | 218.485 +14,6 | 462.951 -19,4 | 191.284 +12,0 | 1.385.359 -8,0 | 6.189.808 +18,7 | 7.575.167 +12,7 |
| Wohnungs- bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 85.268 -52,8 | 46.474 +4,0 | 51.886 -43,2 | 28.510 +23,3 | 254.930 -34,0 | 1.379.708 +19,6 | 1.634.638 +6,2 |
| Wirtschafts- bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 92.723 +11,2 | 75.843 +5,4 | 237.435 -6,6 | 87.138 +10,2 | 587.103 +0,1 | 2.410.427 +18,8 | 2.997.530 +14,6 |
| Öffentlicher Bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 46.509 +10,4 | 96.168 +30,0 | 173.630 -24,2 | 75.636 +10,3 | 543.326 +1,9 | 2.399.673 +18,1 | 2.942.999 +14,7 |
| darunter Straßenbau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 27.863 +15,1 | 62.257 +24,7 | 73.983 -35,1 | 46.510 -7,7 | 279.341 -5,8 | 1.249.825 +19,8 | 1.529.166 +14,2 |



Im April 2019 ist die Nachfrage nach Bauleistungen in Relation zum Vormonat in Ostdeutschland um ein Viertel gesunken, wobei Sachsen und Brandenburg den stärksten Rückgang verzeichneten.

Auftragseingang* je Einwohner Januar bis April 2019 in Euro



In Bezug zum Vorjahresmonat hat sich der Auftragseingang im April 2019, allein auf Grund erheblicher Rückgänge in Berlin und Sachsen, im Durchschnitt der neuen Länder insgesamt verringert.

Auftragseingang Januar bis April 2019

| Januar bis April 2019 | | Gebiet Bauindustrieverband Ost | | | | Deutschland | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Ost-deutschland | West-deutschland | gesamt |
| Gesamt | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 804.585 -26,1 | 883.048 +16,1 | 1.918.442 +9,1 | 796.406 +20,9 | 5.520.879 +5,5 | 22.783.005 +16,1 | 28.303.884 +13,9 |
| Wohnungs- bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 370.945 -21,6 | 171.268 +8,3 | 225.094 +3,9 | 95.401 +10,1 | 1.080.576 +0,9 | 5.035.088 +17,0 | 6.115.664 +13,8 |
| Wirtschafts- bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 248.093 -41,0 | 419.120 +24,8 | 836.890 +0,8 | 384.428 +23,5 | 2.242.618 -1,0 | 9.456.971 +16,4 | 11.699.589 +12,7 |
| Öffentlicher Bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 185.547 -5,1 | 292.660 +9,7 | 856.458 +20,3 | 316.577 +21,4 | 2.197.685 +15,7 | 8.290.946 +15,2 | 10.488.631 +15,3 |
| darunter Straßenbau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 97.824 +3,0 | 174.444 +6,6 | 379.749 +18,6 | 180.360 +3,7 | 1.073.354 +11,6 | 4.114.395 +13,2 | 5.187.749 +12,9 |
| Auftragseingang je Einwohner | Euro % zu Jan - Apr '18 | 229 -26,9 | 355 +15,1 | 470 +8,3 | 355 +20,1 | 343 +4,6 | 345 +15,1 | 344 +12,9 |

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Gesamtumsatz im April 2019

| April 2019 - nominal | | Gebiet Bauindustrieverband Ost | | | | Deutschland | | |
|--|----------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Ost-deutschland | West-deutschland | gesamt |
| Gesamtumsatz* | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 266.509 +9,0 | 276.844 +36,2 | 462.770 +14,4 | 217.109 +12,4 | 1.558.284 +17,1 | 6.034.170 +15,0 | 7.592.454 +15,4 |
| dar. Baugewerblicher Umsatz | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 266.133 +9,0 | 275.242 +36,7 | 459.291 +14,4 | 214.906 +12,2 | 1.548.276 +17,2 | 5.960.013 +15,3 | 7.508.289 +15,7 |
| Hochbau gesamt | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 170.965 +11,8 | 151.846 +51,6 | 196.979 +0,2 | 75.821 +5,8 | 755.410 +15,6 | 3.475.137 +15,0 | 4.230.547 +15,1 |
| Tiefbau gesamt | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 95.168 +4,2 | 123.396 +21,9 | 262.312 +28,1 | 139.085 +16,1 | 792.866 +18,8 | 2.484.876 +15,9 | 3.277.742 +16,5 |
| Wohnungs-bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 127.446 +16,4 | 99.258 +85,5 | 56.830 -12,9 | 33.996 +10,5 | 385.324 +23,5 | 1.548.834 +19,9 | 1.934.158 +20,6 |
| Wirtschafts-bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 96.133 -1,5 | 93.256 +9,5 | 207.911 +9,8 | 100.200 +10,9 | 622.274 +11,0 | 2.502.660 +14,7 | 3.124.934 +13,9 |
| Öffentlicher Bau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 42.554 +14,7 | 82.728 +31,9 | 194.550 +32,5 | 80.710 +14,7 | 540.678 +20,6 | 1.908.519 +12,7 | 2.449.197 +14,3 |
| darunter Straßenbau | 1.000 Euro % zu Apr '18 | 22.992 +27,1 | 42.778 +28,7 | 89.960 +33,2 | 46.989 +18,9 | 264.024 +20,7 | 902.765 +12,7 | 1.166.789 +14,4 |

Baugewerblicher Umsatz** übersteigt im April in allen Ländern den Vergleichswert von 2018

Veränderung April 2019 zum Vormonat in %

| | | |
|-------------------|---|--------------|
| Berlin | ↑ | +2,9 |
| Brandenburg | ↑ | +13,8 |
| Sachsen | ↑ | +5,8 |
| Sachsen-Anhalt | ↑ | +10,1 |
| Ø Ostdeutschland | ↑ | +8,7 |
| Ø Westdeutschland | ↑ | +10,9 |
| Ø Deutschland | ↑ | +10,3 |

Veränderung Januar bis April 2019 zum Vorjahreszeitraum in %

| | |
|------------------------|-------|
| Mecklenburg-Vorpommern | +44,9 |
| Schleswig-Holstein | +38,3 |
| Brandenburg | +27,9 |
| Bremen | +23,5 |
| Hamburg | +20,9 |
| Sachsen-Anhalt | +20,7 |
| Sachsen | +20,3 |
| Hessen | +19,2 |
| Nordrhein-Westfalen | +18,9 |
| Ø Ostdeutschland | +17,7 |
| Niedersachsen | +17,4 |
| Ø Deutschland | +17,1 |
| Ø Westdeutschland | +17,0 |
| Rheinland-Pfalz | +15,8 |
| Baden-Württemberg | +15,4 |
| Bayern | +13,3 |
| Thüringen | +11,6 |
| Saarland | +3,8 |
| Berlin | -0,5 |

Gesamtumsatz Januar bis April 2019

| Januar bis April 2019 | | Gebiet Bauindustrieverband Ost | | | | Deutschland | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Ost-deutschland | West-deutschland | gesamt |
| Gesamtumsatz* | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 907.464 -0,5 | 843.995 +27,4 | 1.458.077 +20,1 | 652.430 +20,4 | 4.899.532 +17,5 | 18.994.195 +16,6 | 23.893.727 +16,8 |
| dar. Baugewerblicher Umsatz | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 905.637 -0,5 | 838.571 +27,9 | 1.445.571 +20,3 | 645.965 +20,7 | 4.865.394 +17,7 | 18.764.152 +17,0 | 23.629.546 +17,1 |
| Hochbau gesamt | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 606.267 +0,2 | 470.115 +30,3 | 711.531 +12,8 | 256.810 +17,1 | 2.594.150 +15,2 | 11.410.707 +14,8 | 14.004.857 +14,9 |
| Tiefbau gesamt | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 299.370 -1,9 | 368.456 +24,9 | 734.040 +28,6 | 389.155 +23,3 | 2.271.244 +20,7 | 7.353.445 +20,6 | 9.624.689 +20,6 |
| Wohnungs-bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 447.062 +2,3 | 281.742 +43,5 | 188.189 -3,0 | 107.191 +20,2 | 1.239.283 +13,2 | 4.900.105 +17,3 | 6.139.388 +16,4 |
| Wirtschafts-bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 323.023 -5,8 | 312.574 +8,9 | 725.010 +22,9 | 320.514 +20,1 | 2.082.310 +15,6 | 8.262.903 +16,4 | 10.345.213 +16,2 |
| Öffentlicher Bau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 135.552 +3,9 | 244.255 +41,7 | 532.372 +27,4 | 218.260 +21,9 | 1.543.801 +24,8 | 5.601.144 +17,6 | 7.144.945 +19,1 |
| darunter Straßenbau | 1.000 Euro % zu Jan - Apr '18 | 66.161 +19,6 | 109.865 +38,3 | 216.138 +35,9 | 117.464 +32,1 | 658.538 +30,4 | 2.427.188 +21,0 | 3.085.726 +22,9 |

* Einschließlich sonstiger Umsatz (= Umsatz aus nichtbaugewerblichen Leistungen von Bauunternehmen)

** Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

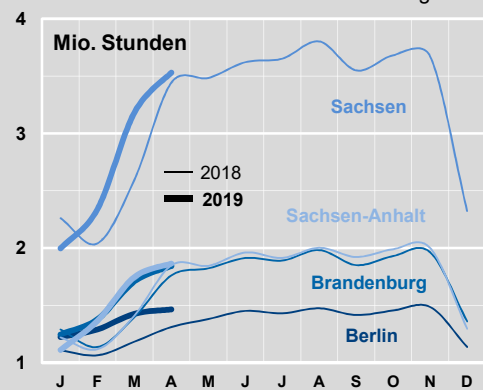
Baunebengewerbe*: Ergebnisse im 1. Quartal 2019

| 1. Quartal 2019 | | Berlin | Brandenburg | Sachsen | Sachsen-Anhalt | Deutschland | | |
|-----------------|-----------------------|---------|-------------|---------|----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | | | | | | Ost-deutschland | West-deutschland | gesamt |
| Betriebe | Anzahl | 301 | 239 | 455 | 211 | 1.558 | 6.492 | 8.050 |
| | % zu Vorquartal | +3,8 | +0,8 | -0,2 | -5,4 | +0,0 | +4,3 | +3,4 |
| | % zu Vorjahresquartal | +2,7 | +0,8 | -0,4 | -6,2 | -0,6 | +3,9 | +3,0 |
| Beschäftigte | Anzahl | 16.594 | 9.389 | 20.384 | 10.021 | 70.416 | 297.871 | 368.287 |
| | % zu Vorquartal | +2,9 | +0,4 | +1,3 | -3,1 | +0,8 | +2,9 | +2,5 |
| | % zu Vorjahresquartal | +4,8 | +3,9 | +3,8 | -1,7 | +2,4 | +5,2 | +4,7 |
| Arbeitsstunden | 1.000 Std. | 5.563 | 3.026 | 6.210 | 3.036 | 22.329 | 89.927 | 112.256 |
| | % zu Vorquartal | +3,1 | -0,1 | +1,9 | -5,5 | +0,2 | +0,5 | +0,5 |
| | % zu Vorjahresquartal | +5,1 | +3,5 | +2,6 | -2,5 | +1,9 | +6,3 | +5,4 |
| Gesamtumsatz | 1.000 Euro | 445.444 | 234.120 | 539.705 | 261.856 | 1.830.156 | 8.072.093 | 9.902.249 |
| | % zu Vorquartal | -32,8 | -31,0 | -34,0 | -31,5 | -33,0 | -33,5 | -33,4 |
| | % zu Vorjahresquartal | +12,2 | +9,4 | +4,4 | +1,6 | +7,7 | +11,7 | +10,9 |

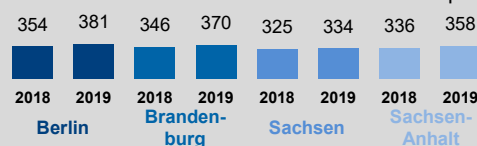
Grafiken rechts: Die Zahl der geleisteten Baustellenstunden lag im Zeitraum Januar bis April 2019 in Berlin um 7,6, in Brandenburg um 6,9, in Sachsen um 2,7 und in Sachsen-Anhalt um 6,3 Prozent über dem Vergleichswert des Vorjahreszeitraums. Die Anzahl der geleisteten Baustellenstunden je Beschäftigten stieg im Vergleichszeitraum ebenso in allen vier Bundesländern an.

Geleistete Arbeitsstunden im Bauhauptgewerbe*

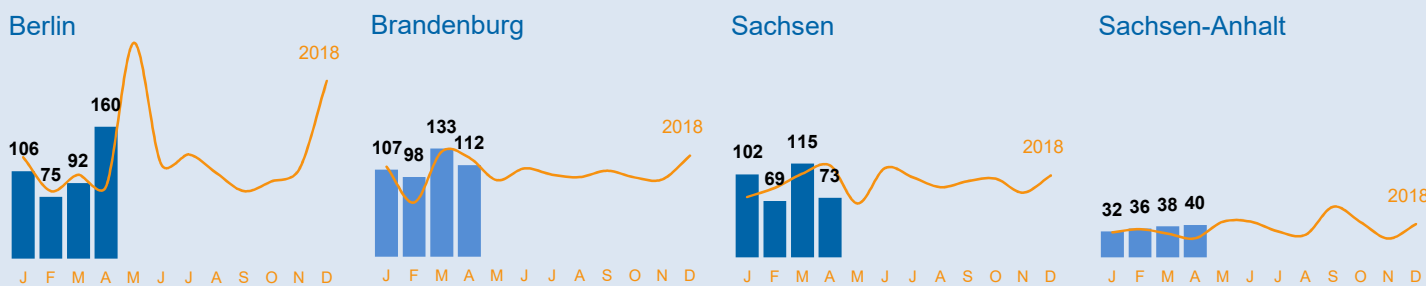
Anzahl Baustellenstunden gesamt



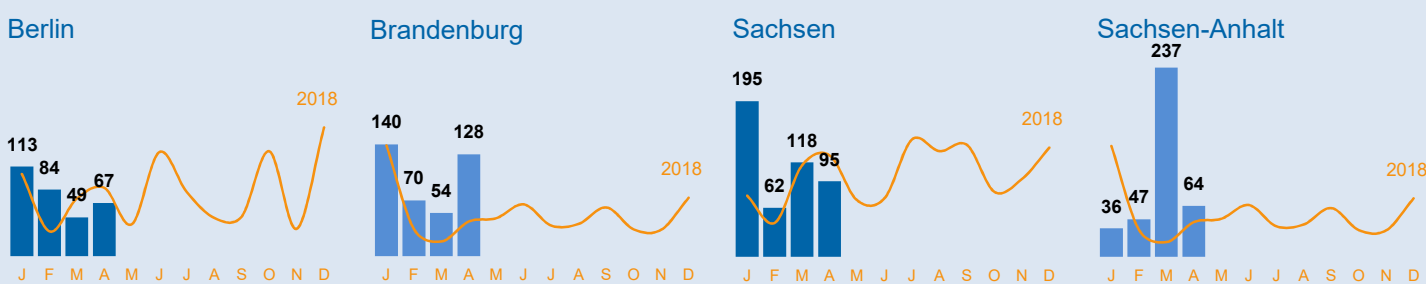
Geleistete Baustellenstunden je Beschäftigten Januar bis April



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2019 (Neubau, Wohnfläche in 1.000m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2019 (Neubau, Nutzfläche in 1.000m²)



* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

** ifo-Konjunkturtest Ost

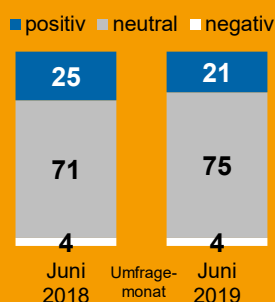


Bauindustrieverband Ost e. V.

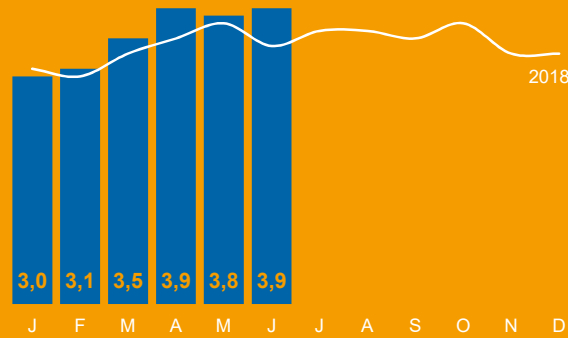
Erscheinungsweise: monatlich
 Verantwortlich: Susann Stein
 Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
 Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
 E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
 Internet: www.bauindustrie-ost.de
 Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
 Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung** bis August 2019
 Anteil Nennungen in %

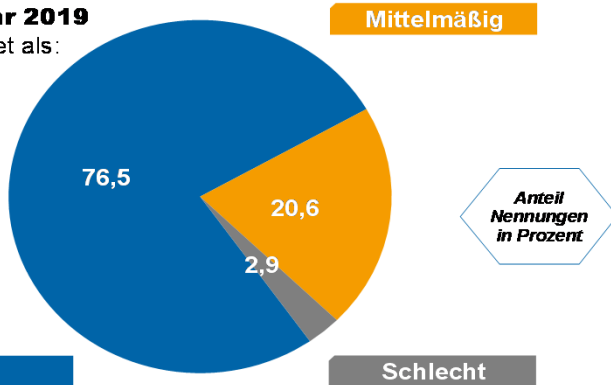


Auftragsvorlauf** Januar bis Juni 2019 in Monaten



Blitzumfrage Mai 2019: Ergebnisse BIVO gesamt

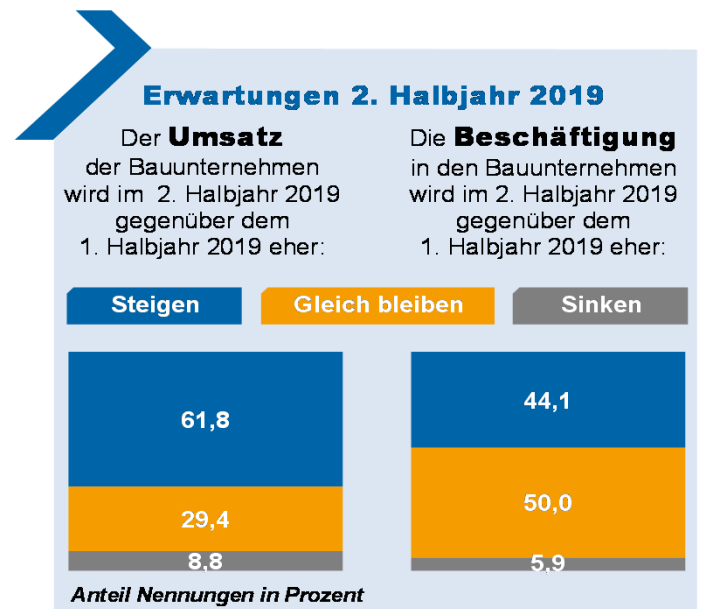
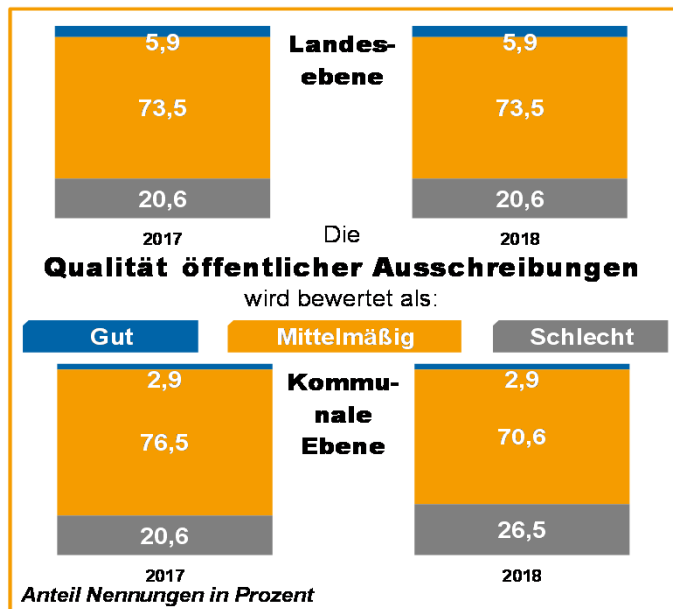
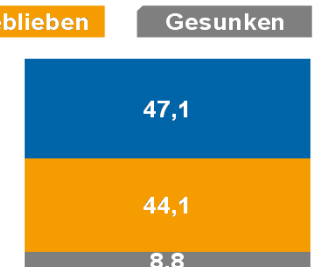
Die **Ertragslage** im **1. Halbjahr 2019** wird bewertet als:



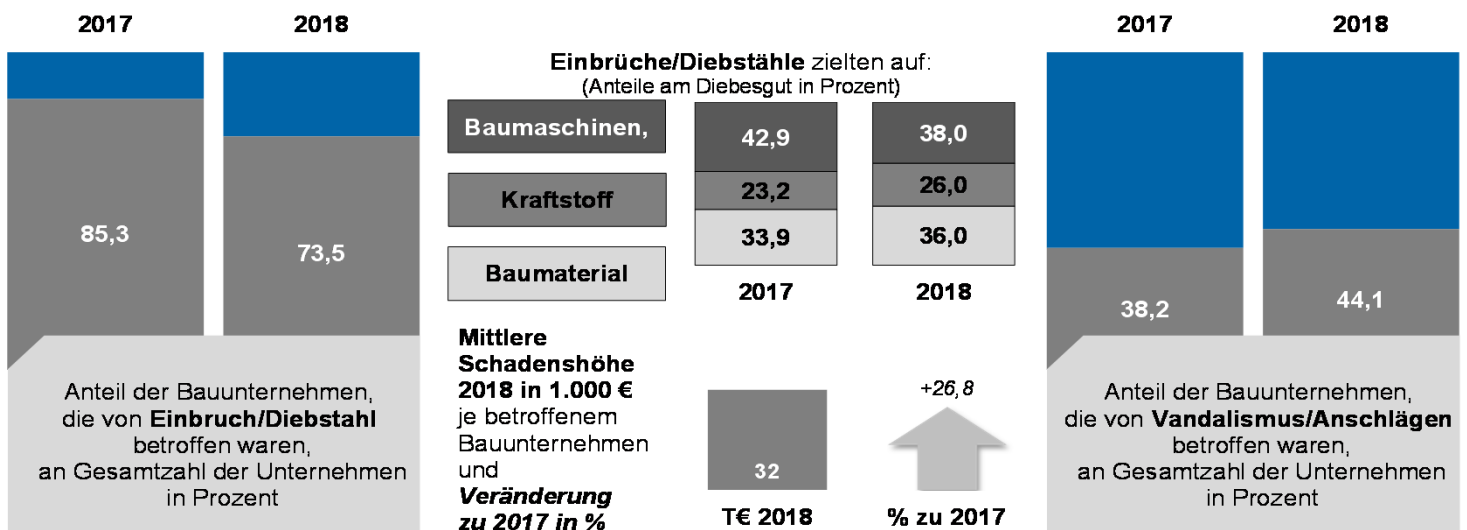
Der **Umsatz** der Bauunternehmen ist im **1. Halbjahr 2019** gegenüber dem 1. Halbjahr 2018:



Die **Beschäftigung** in den Bauunternehmen ist im **1. Halbjahr 2019** gegenüber dem 1. Halbjahr 2018:



Gegen Bauunternehmen und deren Eigentum gerichtete Kriminalität 2017 und 2018



Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Quelle: Bauindustrieverband Ost e. V., Ressort Politik und Kommunikation, Leipzig, Mai 2019