



Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

April
2024

Länderergebnisse

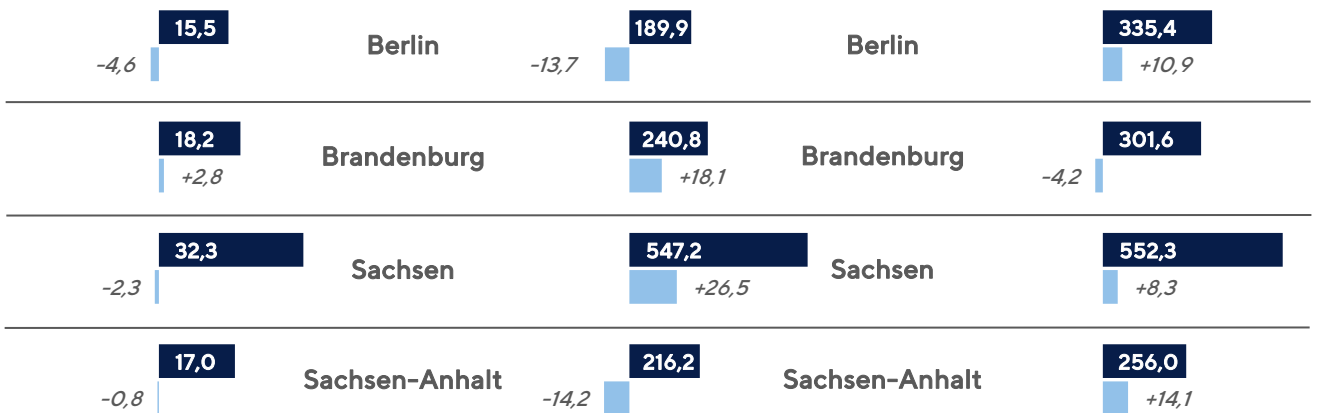
April 2024 absolut

% zu April 2023

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

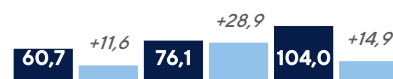
April 2024 absolut

% zu April 2023

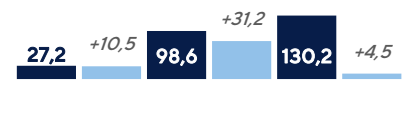
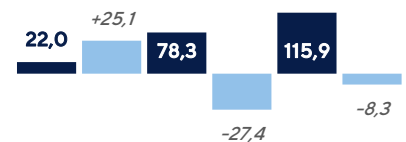
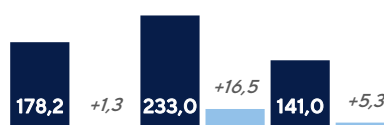
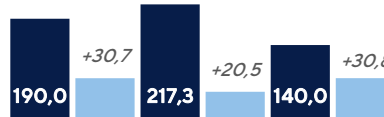
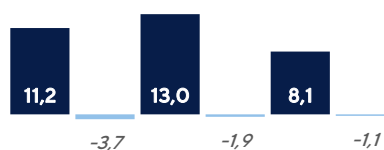
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



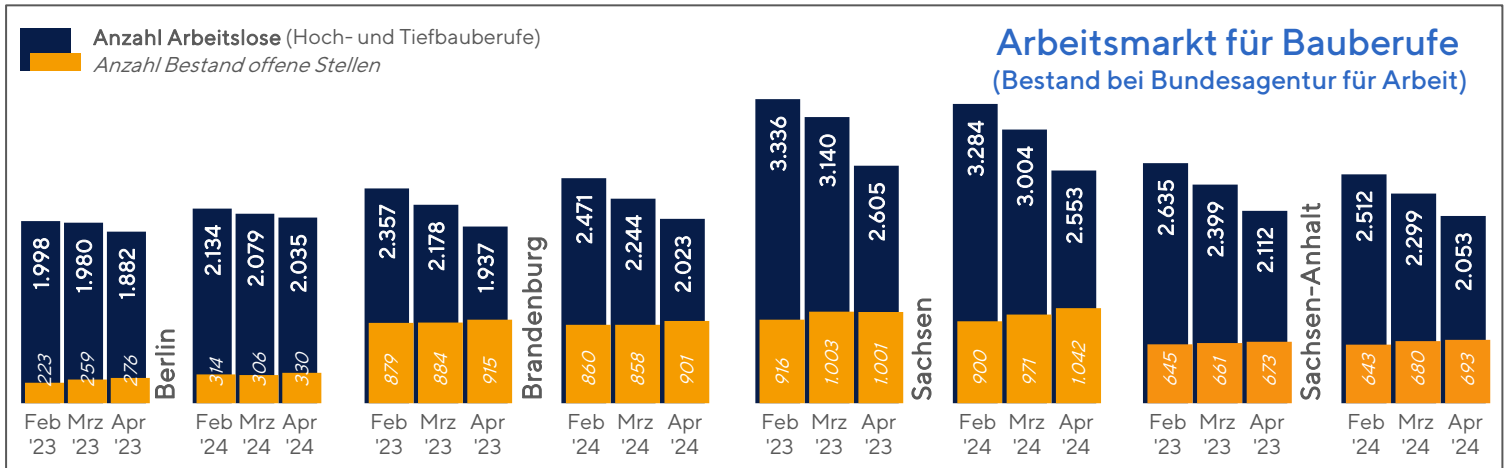
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis April 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	257	339	605	303	2.035	7.520	9.555
	% zu Jan - Apr '23	-8,4	-4,8	-5,2	-0,9	-3,8	-0,7	-1,4
Tätige Personen*	Anzahl	15.486	18.410	32.126	16.969	107.747	422.012	529.759
	% zu Jan - Apr '23	-5,3	+3,7	-2,7	-0,4	-1,2	-0,1	-0,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	235.915	261.239	415.656	219.886	1.438.729	6.138.877	7.577.606
	% zu Jan - Apr '23	+3,1	+11,2	+4,5	+4,0	+5,5	+3,9	+4,2

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

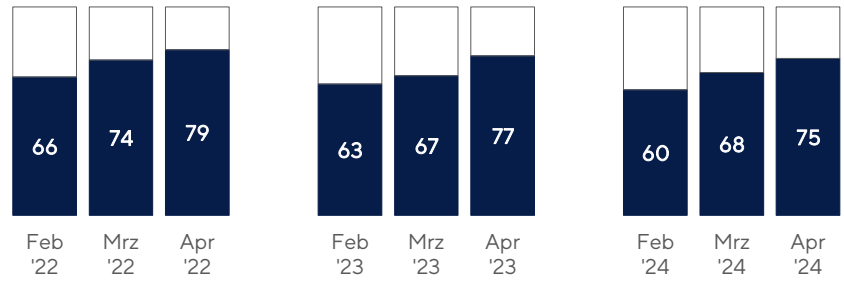


Im April 2024 lag die Anzahl der Arbeitslosen mit Bauberufen unter der des Vormonats. In Bezug zu 2023 ist sie nur in Sachsen und Sachsen-Anhalt gesunken.

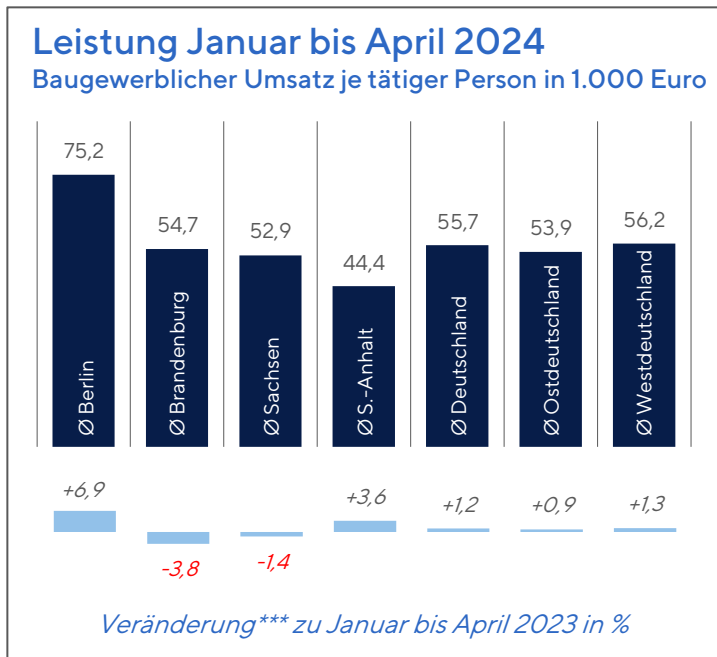
Die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität ist im April 2024 gestiegen, aber nur in Berlin wuchs sie im Vorjahresvergleich auch real.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

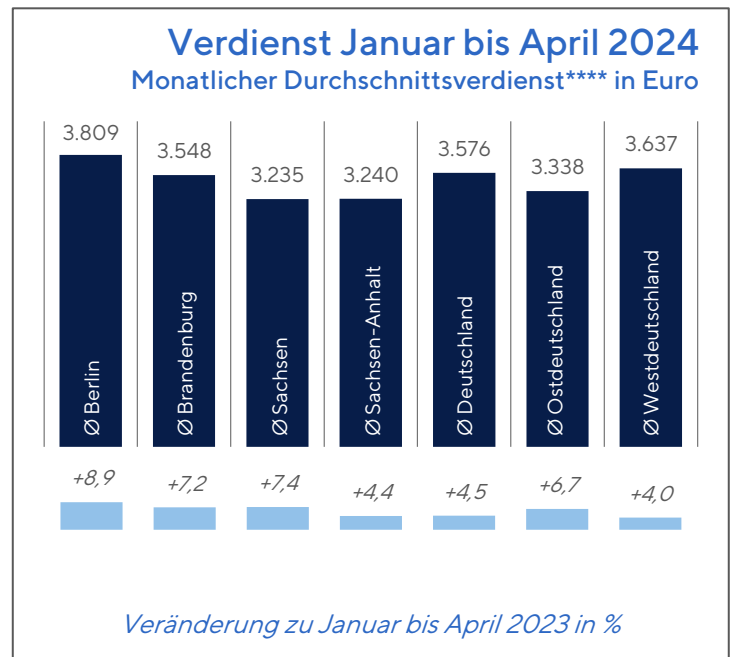
% Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost



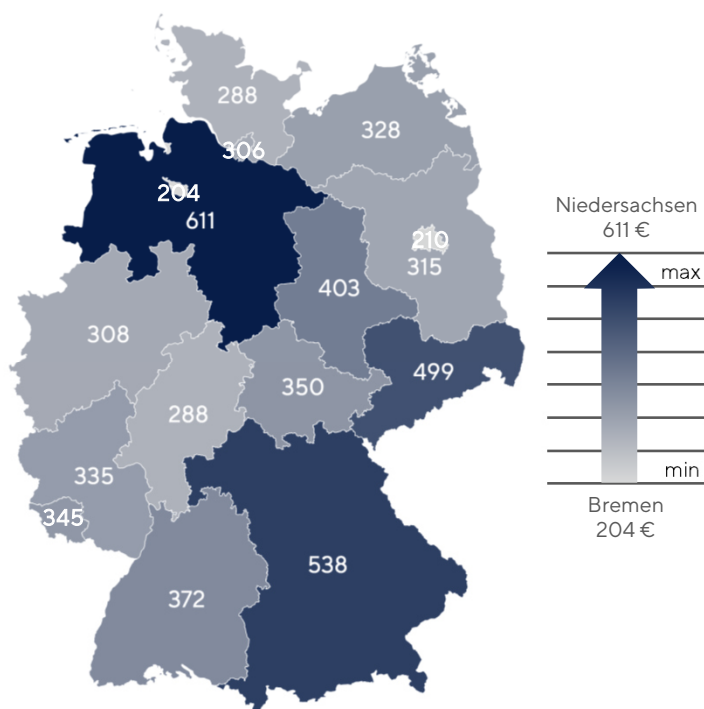
*** nominal (nicht preisbereinigt)



**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im April 2024

April 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	189.857 -13,7	240.780 +18,1	547.233 +26,5	216.242 -14,2	1.602.960 +7,8	7.243.537 +10,5	8.846.497 +10,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	106.521 -22,7	92.055 +46,8	176.340 +1,4	48.215 -2,1	567.187 +1,7	3.271.251 +2,6	3.838.438 +2,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	83.336 +1,5	148.725 +5,3	370.893 +43,3	168.027 -17,1	1.035.773 +11,5	3.972.286 +18,0	5.008.059 +16,6
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	60.628 -17,3	33.652 +39,2	42.698 -26,3	19.237 +51,7	201.704 -0,0	1.397.378 +5,6	1.599.082 +4,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	73.590 -25,6	125.153 +21,5	246.273 +41,3	108.530 -19,9	702.203 +4,5	3.304.194 +16,8	4.006.397 +14,4
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Apr '23*	55.639 +16,6	81.975 +6,8	258.262 +28,8	88.475 -14,6	699.053 +14,0	2.541.965 +5,8	3.241.018 +7,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	26.496 +29,3	46.842 +18,5	120.569 +39,7	64.293 -22,6	360.605 +12,4	1.086.346 +2,3	1.446.951 +4,7



Im April 2024 ist die Nachfrage nach Bauleistungen im Verhältnis zum Vormonat in den meisten Ländern gesunken. Im Mittel Ostdeutschlands nahm der Gesamtauftragseingang nominal um 0,2 Prozent, in Westdeutschland sogar um 7,7 Prozent ab.

Auftragseingang gesamt** je Einwohner 2024 in Euro Januar bis April

- Ø Westdeutschland: 399 €
- Ø Deutschland: 390 €
- Ø Ostdeutschland: 354 €

Im Zeitraum Januar bis April 2024 verzeichnete das ostdeutsche Bauhauptgewerbe insgesamt eine negative Auftragsentwicklung, wobei ausschließlich der Nachfrageinbruch im Wirtschaftsbau für das Gesamtergebnis verantwortlich war.

Auftragseingang Januar bis April 2024

Januar bis April 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	788.006 -28,1	809.511 -9,3	2.040.845 +4,7	882.238 +3,7	5.797.739 -3,7	27.099.533 +4,9	32.897.272 +3,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	438.244 -30,0	279.969 -28,6	757.773 -8,3	220.189 -6,1	2.137.952 -15,9	12.677.986 -1,8	14.815.938 -4,1
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	349.762 -25,5	529.542 +5,9	1.283.072 +14,2	662.049 +7,4	3.659.787 +5,3	14.421.547 +11,6	18.081.334 +10,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	220.551 -10,9	110.725 +7,7	229.735 +11,3	74.704 +9,5	781.558 +3,2	5.057.737 -3,9	5.839.295 -3,0
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	382.690 -38,5	407.888 -13,8	839.466 -15,8	454.336 -8,7	2.527.256 -18,6	12.128.215 +6,1	14.655.471 +0,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	184.765 -18,2	290.898 -8,0	971.644 +30,2	353.198 +23,9	2.488.925 +15,5	9.913.581 +8,6	12.402.506 +9,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	87.613 -16,9	170.226 -0,2	439.722 +23,6	213.996 +10,6	1.208.149 +11,1	4.074.609 +1,5	5.282.758 +3,6
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Apr 23*	210 -29,5	315 -10,5	499 +3,6	403 +2,9	354 -4,9	399 +3,5	390 +1,9

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im April 2024

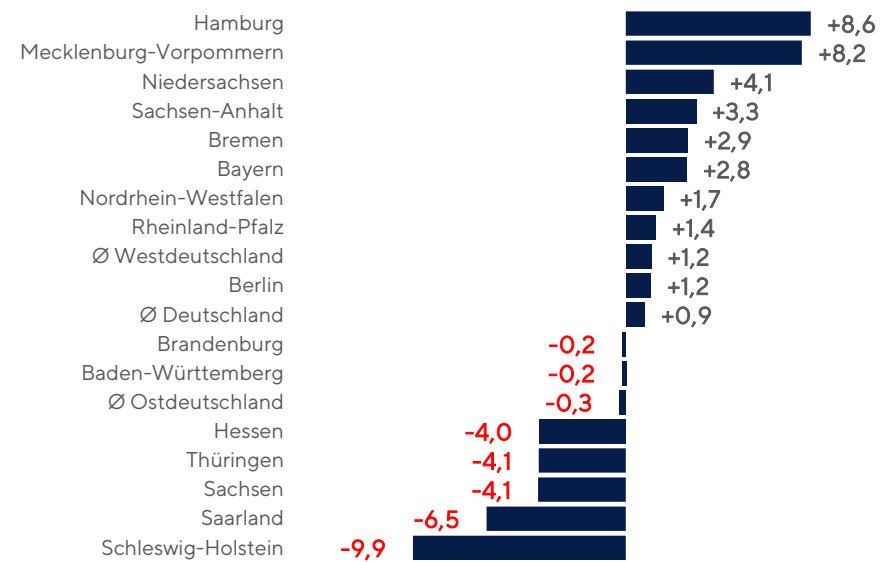
April 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	335.365 +10,9	301.623 -4,2	552.269 +8,3	256.013 +14,1	1.839.201 +7,6	7.492.672 +12,3	9.331.873 +11,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	213.512 +9,6	134.798 -16,4	248.517 -5,1	74.004 -9,3	813.290 -4,4	3.966.293 +7,4	4.779.583 +5,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '23*	121.853 +13,1	166.825 +8,5	303.752 +22,5	182.009 +27,4	1.025.911 +19,5	3.526.379 +18,3	4.552.290 +18,6
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	138.504 +12,5	78.184 -20,7	62.222 -4,3	24.113 -18,8	356.517 -5,3	1.644.776 -1,6	2.001.293 -2,3
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	119.976 +13,8	124.930 +0,9	278.515 +5,8	127.004 +21,6	801.071 +9,4	3.314.879 +17,5	4.115.950 +15,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Apr '23*	76.885 +3,9	98.509 +6,5	211.532 +16,4	104.896 +16,2	681.613 +13,5	2.533.017 +16,2	3.214.630 +15,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Apr '23*	35.085 +20,7	54.261 +12,8	95.370 +29,6	64.100 +43,3	330.565 +25,7	1.109.351 +13,3	1.439.916 +15,9

Baugewerblicher Umsatz: Per April 2024 deutliche Unterschiede zwischen den Bundesländern

Veränderung* April 2024 zum Vormonat in %



Veränderung* Januar bis April 2024 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis April 2024

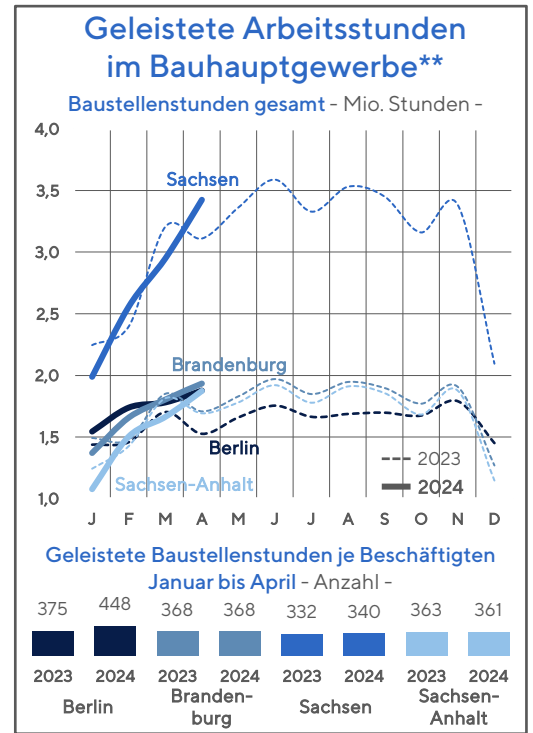
Januar bis April 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	1.164.168 +1,2	1.006.599 -0,2	1.699.969 -4,1	753.071 +3,3	5.802.955 -0,3	23.710.915 +1,2	29.513.870 +0,9
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	778.324 +2,5	444.118 -12,9	845.662 -12,8	258.512 -9,9	2.835.883 -7,8	13.028.167 -5,0	15.864.050 -5,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	385.844 -1,5	562.481 +12,9	854.307 +6,4	494.559 +11,8	2.967.072 +8,0	10.682.748 +9,9	13.649.820 +9,5
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	504.359 +5,0	241.216 -14,9	217.518 -8,1	81.713 -26,3	1.243.045 -6,3	5.485.976 -11,4	6.729.021 -10,5
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	418.170 -0,1	443.628 +4,9	904.137 -1,6	401.381 +12,6	2.627.924 +2,1	10.717.453 +3,4	13.345.377 +3,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	241.639 -4,1	321.755 +6,6	578.314 -6,2	269.977 +3,0	1.931.986 +0,6	7.507.486 +9,2	9.439.472 +7,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr 23*	96.187 +17,8	155.479 +10,6	236.386 +8,4	149.254 +11,5	826.253 +12,2	2.994.100 +5,2	3.820.353 +6,6

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

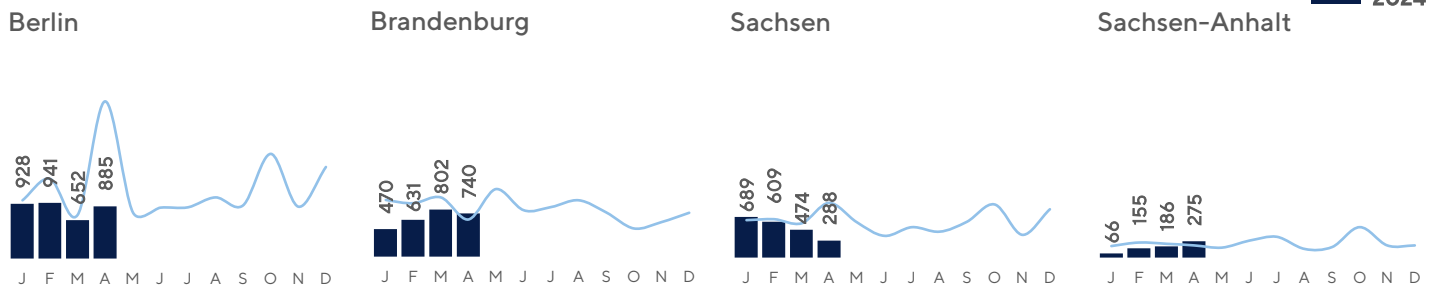
Baunebengewerbe: Ergebnisse im 1. Quartal 2024

1. Quartal 2024 Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Branden- burg	Sachsen	Sachsen- Anhalt	Deutschland		
						Ost- deutschland	West- deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	413	312	590	279	2.033	9.409	11.442
	% zu Vorquartal	+2,0	+5,1	-0,2	+1,1	+0,8	+3,7	+3,2
	% zu Vorjahres- quartal	+1,0	+3,7	-0,5	-0,4	-0,0	+2,7	+2,2
Beschäftigte	Anzahl	20.694	12.059	23.983	11.877	84.269	388.399	472.668
	% zu Vorquartal	+1,4	+4,5	-0,3	+1,5	+0,7	+2,7	+2,3
	% zu Vorjahres- quartal	-0,0	+3,5	+0,5	-1,5	-0,1	+3,3	+2,6
Arbeits- stunden	1000 Std.	7.062	3.885	7.247	3.744	26.862	114.845	141.707
	% zu Vorquartal	+4,7	+7,0	+4,7	+5,2	+4,5	+2,3	+2,7
	% zu Vorjahres- quartal	+0,4	-0,7	-0,7	-3,2	-1,7	+1,0	+0,5
Bau- gewerb- licher Umsatz	1.000 Euro	694.656	348.499	803.399	346.931	2.673.100	12.786.142	15.459.242
	% zu Vorquartal*	-26,1	-27,5	-35,1	-33,5	-32,4	-33,6	-33,4
	% zu Vorjahres- quartal*	+0,2	+1,6	+8,6	-5,4	+2,0	+5,6	+4,9

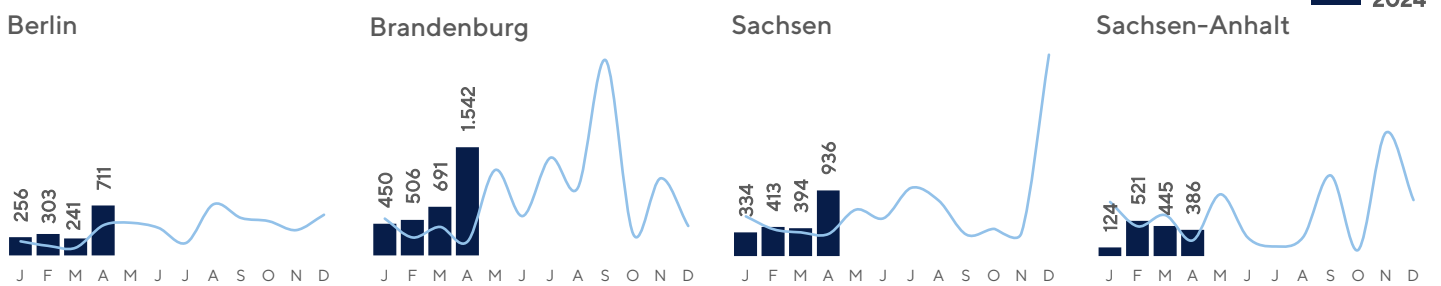


Grafiken rechts: Die Zahl der geleisteten Baustellenstunden lag im Zeitraum Januar bis April 2024 in Berlin um 13,3, in Brandenburg um 3,6 über, in Sachsen um 0,4 und in Sachsen-Anhalt um 0,9 Prozent unter dem Vergleichswert von 2023. Die Anzahl der geleisteten Baustellenstunden je Beschäftigten blieb in Brandenburg konstant, sank in Sachsen-Anhalt und stieg in Berlin und Sachsen an.

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2024 (Neubau, Anzahl der Wohnungen)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2024 (Neubau, Rauminhalt in 1.000 m³)



* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

*** ifo-Konjunkturtest Ost

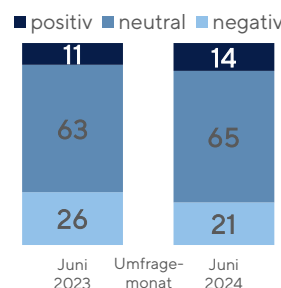


Bauindustrieverband Ost e. V.

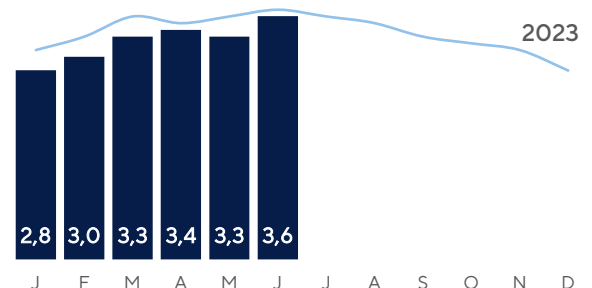
Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Daniel Anger
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V., Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung***
bis August 2024
Anteil Nennungen in %



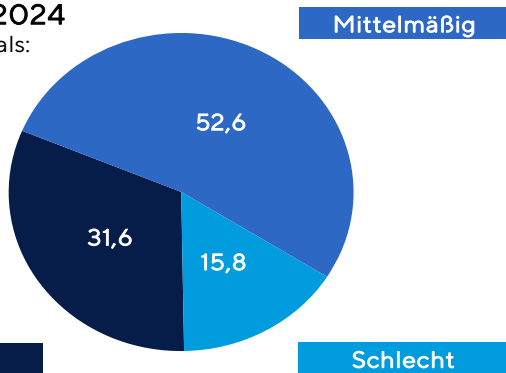
Auftragsvorlauf*** Januar bis Juni 2024
in Monaten



BIVO - Blitzumfrage April 2024

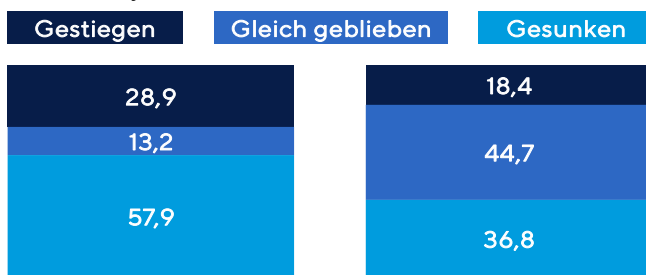
Ergebnisse BIVO - Verbandsgebiet gesamt

Die **Ertragslage** im 1. Halbjahr 2024 wird bewertet als:

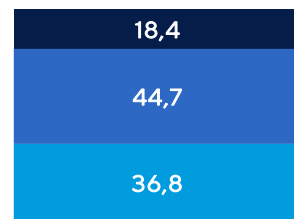


Anteil Nennungen in Prozent

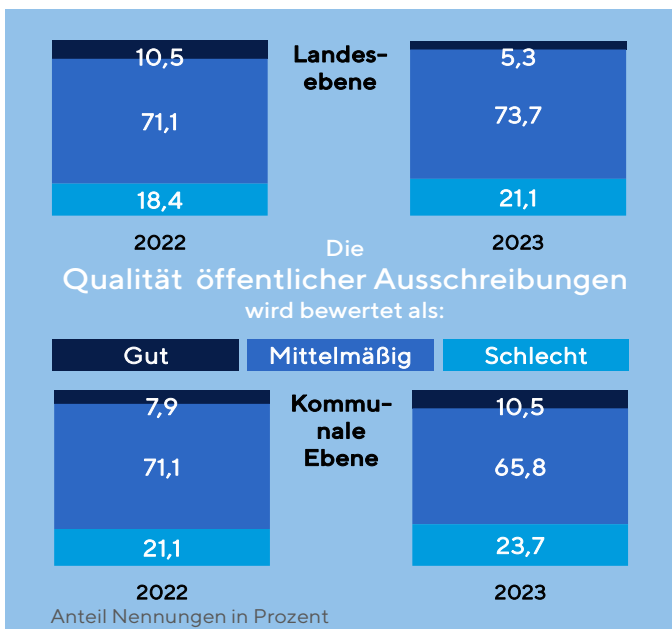
Umsatz ist im 1. Halbjahr 2024 im Vergleich mit dem 1. Halbjahr 2023:



Beschäftigung ist im 1. Halbjahr 2024 im Vergleich mit dem 1. Halbjahr 2023:



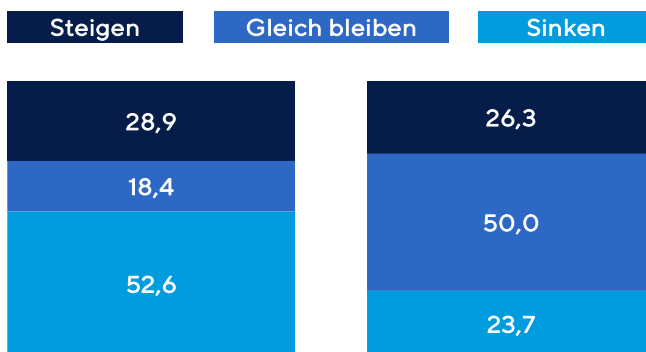
Anteil Nennungen in Prozent



Anteil Nennungen in Prozent

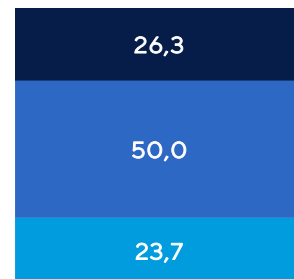
Erwartungen 2. Halbjahr 2024

Umsatz wird im 2. Halbjahr 2024 gegenüber dem 2. Halbjahr 2023 eher:

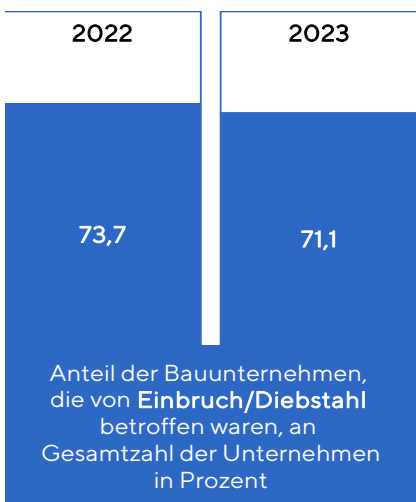


Anteil Nennungen in Prozent

Beschäftigung wird im 2. Halbjahr 2024 gegenüber dem 2. Halbjahr 2023 eher:

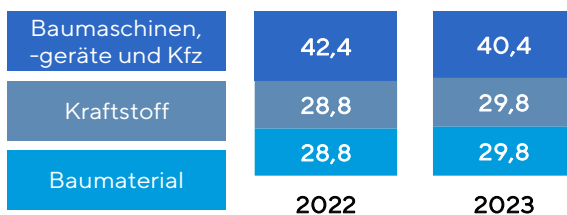


Gegen Bauunternehmen und deren Eigentum gerichtete Kriminalität 2022 und 2023

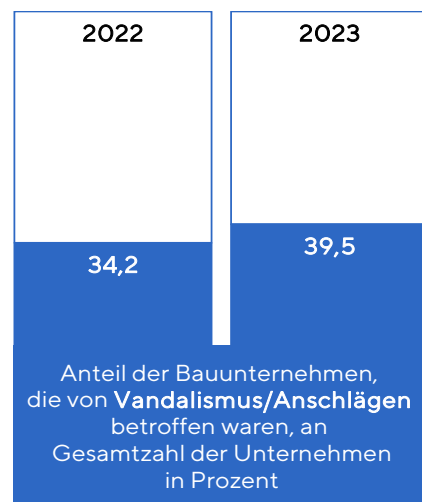
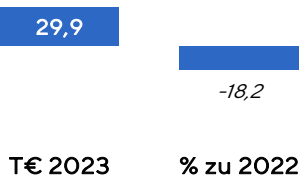


Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Einbrüche/Diebstähle zielten auf: (Anteile am Diebesgut in Prozent)



Mittlere Schadenshöhe 2023 in 1.000 € je betroffenem Bauunternehmen und deren Veränderung



Quelle: Bauindustrieverband Ost e. V. (BIVO), April 2024