

# Konjunkturbericht Bau

## Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

August  
2020

### Länderergebnisse

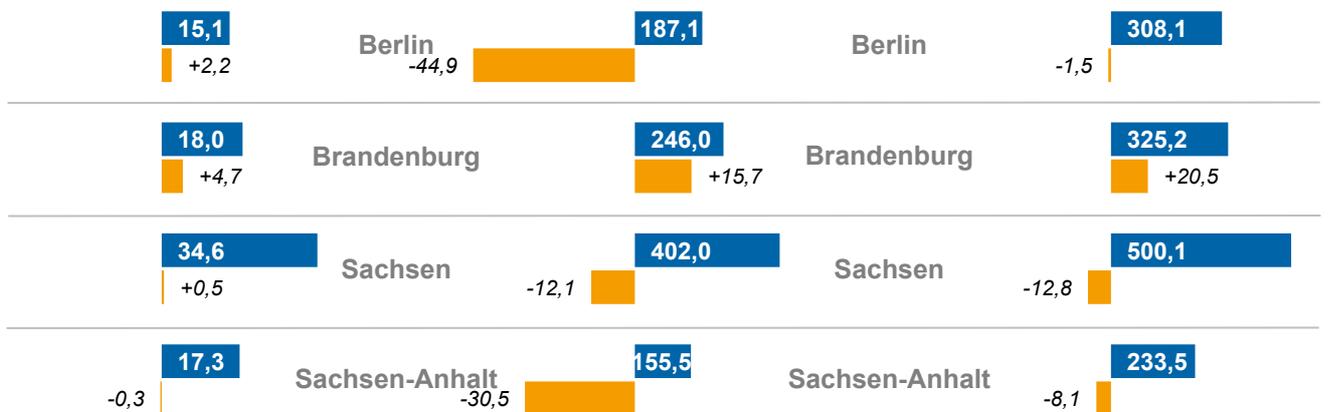
August 2020 absolut

% zu August 2019

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Regionalergebnisse

August 2020 absolut

% zu August 2019

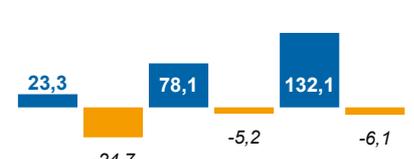
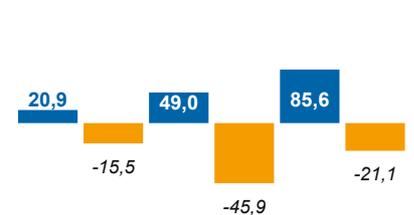
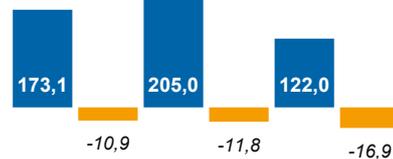
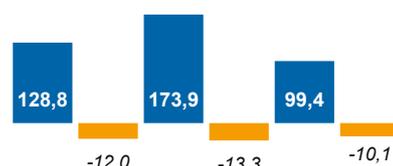
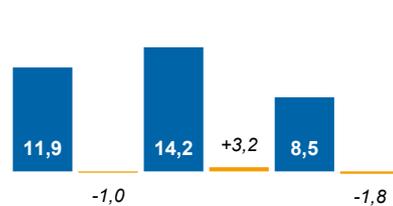
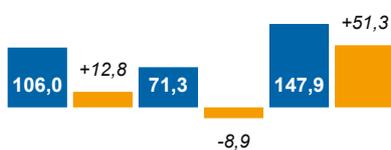
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



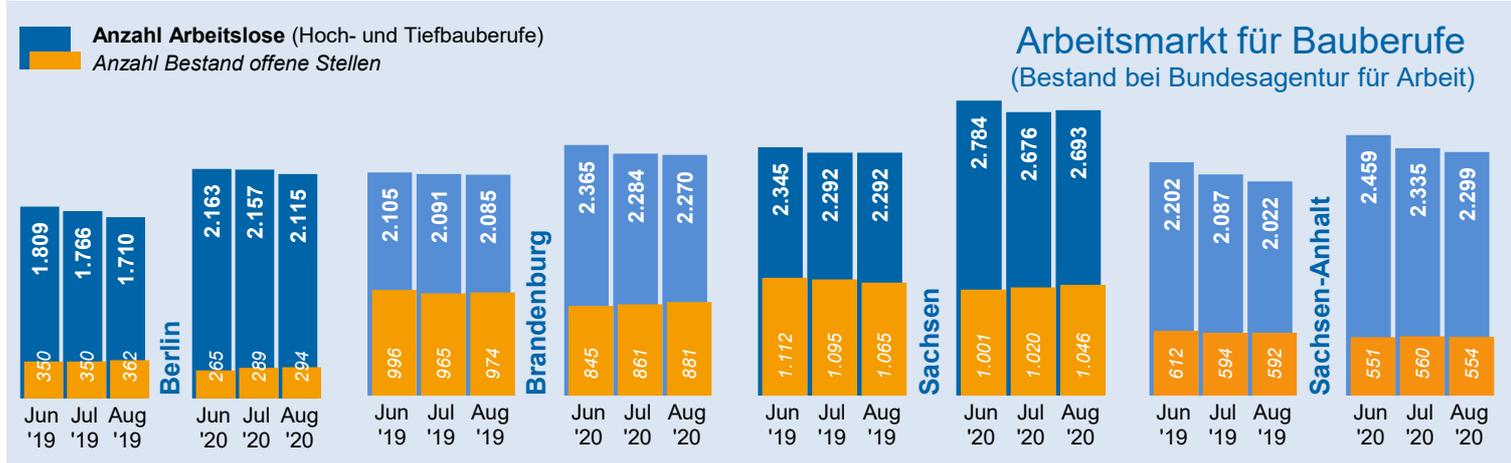
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis August 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	259	361	649	315	2.098	7.046	9.144
	% zu Jan - Aug '19	+4,3	+4,9	+3,7	-0,8	+1,5	+4,2	+3,6
Tätige Personen*	Anzahl	15.029	17.683	34.250	17.143	108.284	394.221	502.505
	% zu Jan - Aug '19	+4,5	+4,7	+2,0	+0,1	+1,4	+4,6	+3,9
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	391.602	438.471	801.067	414.908	2.613.012	10.658.247	13.271.259
	% zu Jan - Aug '19	+6,8	+9,3	+4,6	+1,9	+4,5	+4,9	+4,9

\* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.



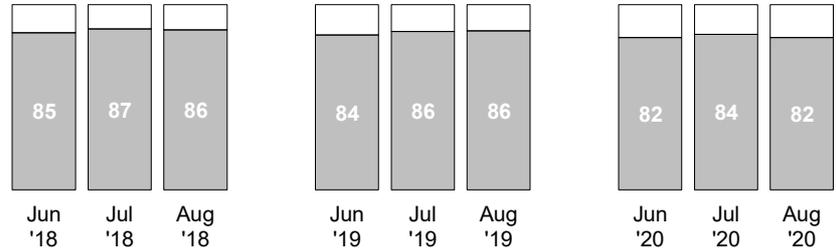
Im August 2020 hat sich die **Zahl der Arbeitslosen** mit Bauberufen auf einem gegenüber dem Vorjahresmonat deutlich höheren Niveau stabilisiert.

Per August 2020 befand sich die an der Leistung je Beschäftigten gemessene **Produktivität** in Sachsen und S.-Anhalt unter der des Vorjahreszeitraums.

### Auslastung Bauhauptgewerbe

(Geräteauslastung Ostdeutschland\*\*)

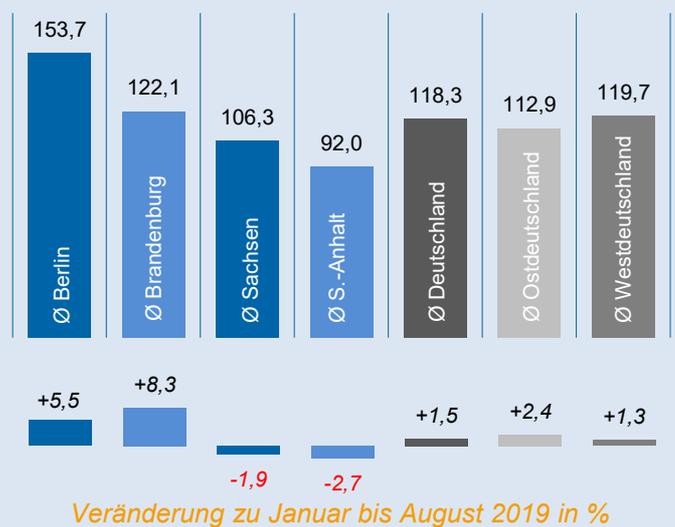
Auslastungsgrad in Prozent



\*\* ifo-Konjunkturtest Ost

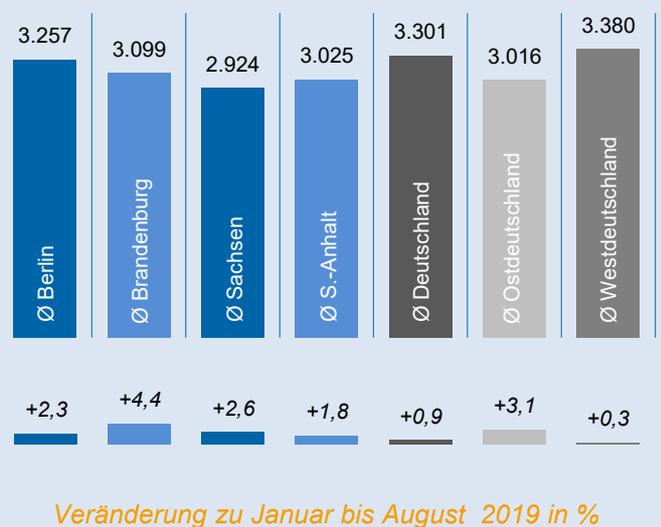
### Leistung Januar bis August 2020

Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



### Verdienst Januar bis August 2020

Monatlicher Durchschnittsverdienst\*\*\* in Euro



\*\*\* Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

### Auftragseingang im August 2020

August 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
<b>Auftragseingang gesamt</b>	1.000 Euro % zu Aug '19	187.145 -44,9	245.955 +15,7	402.001 -12,1	155.548 -30,5	1.276.763 -16,6	5.307.983 +4,6	6.584.746 -0,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Aug '19	123.773 -31,7	86.543 -17,3	171.483 -5,5	51.573 -21,9	561.434 -16,4	2.937.344 +1,2	3.498.778 -2,1
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Aug '19	63.372 -59,9	159.412 +47,7	230.518 -16,5	103.975 -34,1	715.329 -16,8	2.370.639 +9,1	3.085.968 +1,8
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Aug '19	87.445 -32,3	37.402 +3,6	54.306 +45,9	20.251 -14,2	244.834 -15,5	1.451.534 +19,1	1.696.368 +12,5
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Aug '19	64.058 -61,1	131.262 +47,3	159.949 -23,8	67.244 -49,6	509.204 -26,3	2.096.237 -0,6	2.605.441 -7,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Aug '19	35.642 -22,0	77.291 -11,5	187.746 -10,7	68.053 +1,6	522.725 -5,0	1.760.212 +0,8	2.282.937 -0,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Aug '19	19.409 -21,4	41.200 -9,5	77.737 -22,1	39.046 +3,2	247.655 -10,9	811.772 +7,1	1.059.427 +2,2



Im August 2020 hat die Nachfrage nach Bauleistungen in Bezug zum Vormonat in den meisten Ländern stark abgenommen. Im ostdeutschen Bauhauptgewerbe sank der Auftragswert um 16,7 Prozent, in Westdeutschland um 11,7 Prozent.

**Auftragseingang gesamt\* je Einwohner 2020 in Euro Januar bis August**

- Ø Ostdeutschland: 698
- Ø Deutschland: 692
- Ø Westdeutschland: 691

Im Vergleich zum Vorjahresmonat registrierte das Bauhauptgewerbe im Osten eine deutliche Nachfrageschwäche. Bis auf Brandenburg ging der Auftragseingang überall zurück, während in Westdeutschland ein Nachfrageplus verzeichnet wurde.

### Auftragseingang Januar bis August 2020

Januar bis August 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
<b>Auftragseingang gesamt</b>	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	1.692.078 -17,5	1.801.551 -0,3	3.735.369 -5,2	1.540.435 -13,7	11.296.788 -5,5	46.162.002 +0,8	57.458.790 -0,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	1.032.382 -24,0	745.267 -3,6	1.702.201 +14,1	501.220 -12,8	5.008.931 -4,3	24.904.174 -1,4	29.913.105 -1,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	659.696 -4,7	1.056.284 +2,2	2.033.168 -17,0	1.039.215 -14,1	6.287.857 -6,5	21.257.828 +3,5	27.545.685 +1,1
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	661.881 -30,0	359.865 -1,7	454.401 +7,1	173.147 -21,5	2.044.962 -15,0	11.169.450 +9,3	13.214.412 +4,7
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	632.098 -13,6	762.033 -4,3	1.682.369 -1,8	683.809 -22,1	4.540.243 -6,8	18.196.510 -5,1	22.736.753 -5,5
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	398.099 +6,4	679.653 +5,5	1.598.599 -11,4	683.479 -0,5	4.711.583 +0,7	16.796.042 +2,5	21.507.625 +2,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	187.368 -6,6	361.752 -2,2	595.396 -29,0	398.351 -4,1	2.089.051 -11,1	7.961.149 -0,9	10.050.200 -3,2
<b>Auftragseingang je Einwohner</b>	Euro % zu Jan - Aug '19	464 -18,2	717 -0,6	916 -5,1	698 -13,1	698 -5,6	691 +0,5	692 -0,8

\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

## Umsatz im August 2020

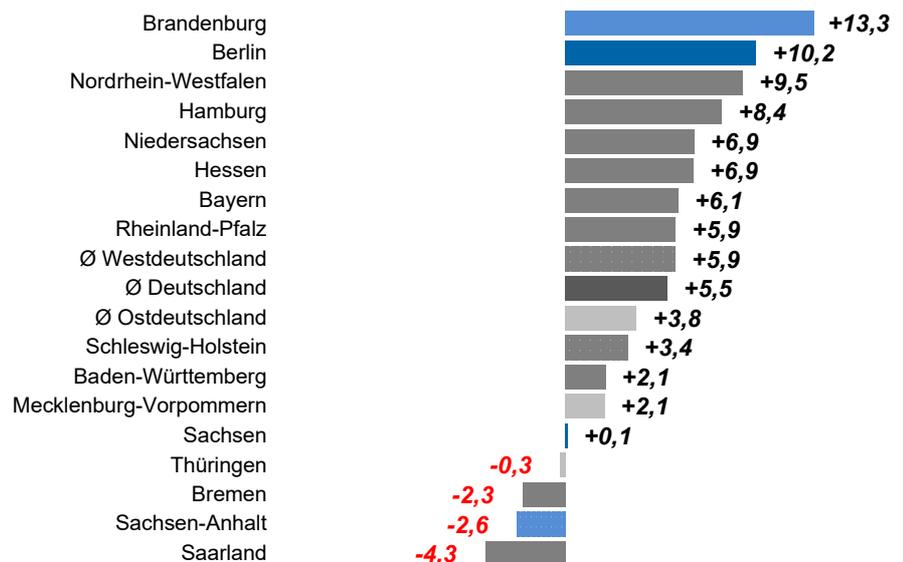
August 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Aug '19	308.143 -1,5	325.216 +20,5	500.067 -12,8	233.497 -8,1	1.732.904 -3,7	6.333.948 -0,4	8.066.852 -1,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Aug '19	200.659 +10,4	179.910 +38,2	228.555 -7,5	91.944 +11,0	867.974 +6,0	3.450.750 -3,3	4.318.724 -1,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Aug '19	107.484 -18,0	145.306 +4,0	271.512 -16,8	141.553 -17,3	864.930 -11,7	2.883.198 +3,2	3.748.128 -0,6
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Aug '19	140.707 +6,1	86.493 +13,4	63.901 +4,3	44.839 +44,8	420.934 +9,0	1.522.526 +1,2	1.943.460 +2,8
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Aug '19	98.771 -23,9	136.309 +44,7	233.197 -10,8	95.721 -23,0	684.379 -6,3	2.601.388 -0,6	3.285.767 -1,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Aug '19	68.665 +36,2	102.414 +3,0	202.969 -19,0	92.937 -5,8	627.591 -8,0	2.210.034 -1,3	2.837.625 -2,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Aug '19	31.310 +16,1	48.286 -15,0	99.754 -18,9	52.746 -9,1	304.619 -15,1	1.001.875 -7,2	1.306.494 -9,2

## Baugewerblicher Umsatz\*: Lediglich im Land Brandenburg hat sich das Wachstum verstärkt

Veränderung August 2020 zum Vormonat in %

Berlin	↓	-2,2
Brandenburg	↑	+8,9
Sachsen	↓	-9,5
Sachsen-Anhalt	↑	+0,3
Ø Ostdeutschland	↓	-1,6
Ø Westdeutschland	↓	-9,1
Ø Deutschland	↓	-7,6

Veränderung Januar bis August 2020 zum Vorjahreszeitraum in %



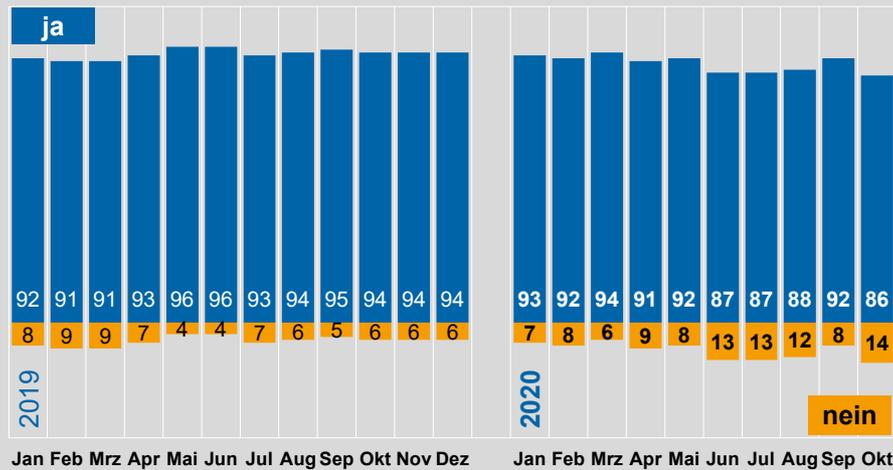
## Umsatz Januar bis August 2020

Januar bis August 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	2.309.285 +10,2	2.159.219 +13,3	3.641.458 +0,1	1.577.689 -2,6	12.220.031 +3,8	47.201.729 +5,9	59.421.760 +5,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	1.509.091 +14,0	1.107.643 +11,4	1.715.491 +3,0	587.151 +1,9	6.067.806 +4,6	26.974.699 +4,2	33.042.505 +4,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	800.194 +3,7	1.051.576 +15,4	1.925.967 -2,4	990.538 -5,0	6.152.225 +3,0	20.227.030 +8,3	26.379.255 +7,0
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	1.045.324 +7,7	621.076 +3,2	468.911 +5,7	238.188 +0,7	2.870.534 +3,4	11.986.699 +7,5	14.857.233 +6,7
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	815.321 +2,4	889.741 +28,9	1.729.866 -0,5	751.828 -4,5	5.108.702 +4,3	19.671.826 +4,1	24.780.528 +4,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	448.640 +36,5	648.402 +5,8	1.442.681 -0,9	587.673 -1,3	4.240.795 +3,5	15.543.204 +7,0	19.783.999 +6,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Aug '19	207.983 +26,2	305.230 -3,1	631.116 -5,5	298.316 -11,8	1.910.270 -2,8	6.799.846 +0,8	8.710.116 -0,0

\* Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

**Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Baupreise\***

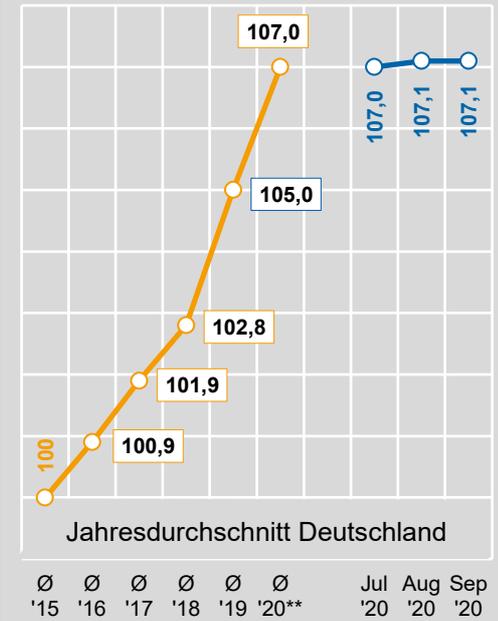
Baupreise sind selbstkostendeckend?  
Angaben der befragten Unternehmen in Prozent



Die Bewertung der am ostdeutschen Baupreis zu erzielenden Baupreise hat sich, beginnend mit dem zweiten Quartal 2020, gegenüber 2019 verschlechtert. Im Durchschnitt der Monate Januar bis Oktober 2020 gaben 90,2 Prozent der befragten ostdeutschen Bauunternehmen an, kostendeckende Preise am Markt realisieren zu können. Im gleichen Zeitraum des Vorjahres waren es 93,5 Prozent.

**Maschinen für die Bauwirtschaft**

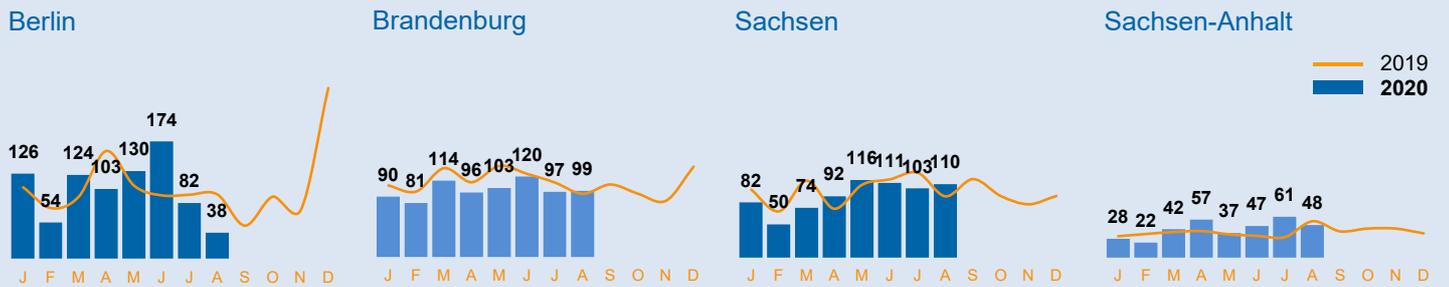
Erzeugerpreisindex  
2015 = 100



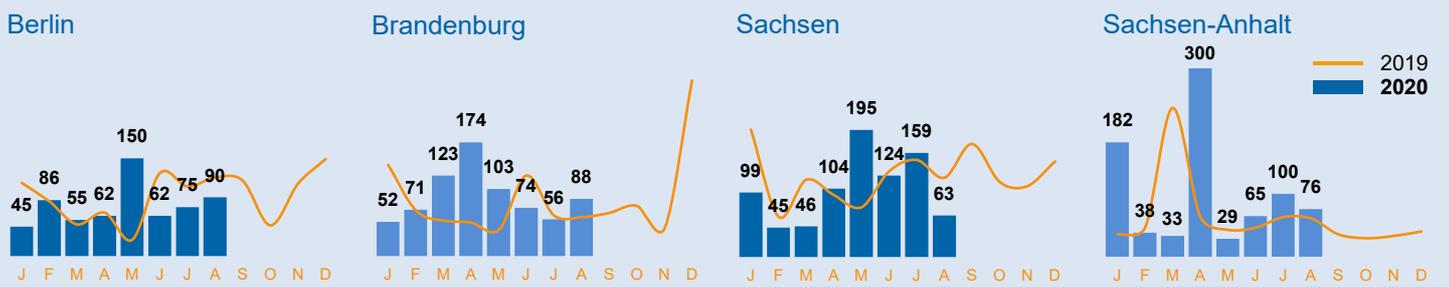
Jahresdurchschnitt Deutschland

Ø Ø Ø Ø Ø Ø Jul '20 Aug '20 Sep '20

**Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2020** (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m<sup>2</sup>)



**Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2020** (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m<sup>2</sup>)



\* ifo-Konjunkturtest Ost

\*\* Stand per September

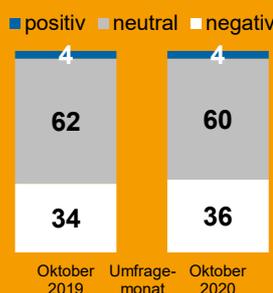


**Bauindustrieverband Ost e. V.**

Erscheinungsweise: monatlich  
Verantwortlich: Susann Stein  
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.  
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam  
Fon: 0331 7446-0  
Fax: 0331 7446-166  
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de  
Internet: www.bauindustrie-ost.de  
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)  
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

**Bauhauptgewerbe Ostdeutschland**

Umsatzerwartung\* bis Dezember 2020  
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf\* Januar bis Oktober 2020  
in Monaten

