

Konjunkturbericht Bau

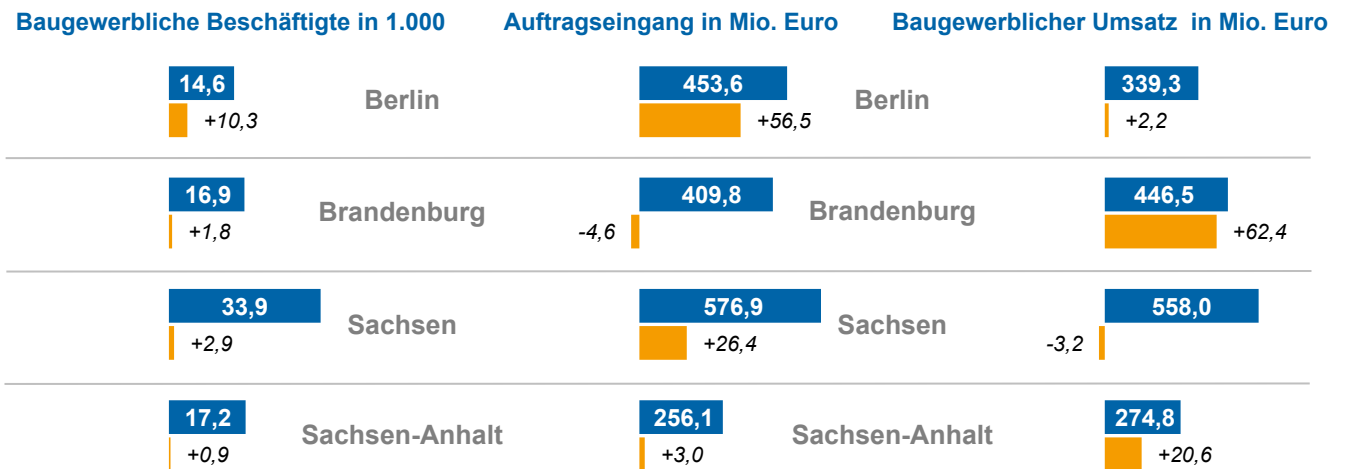
Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Dezember 2019

Länderergebnisse

Dezember 2019 absolut

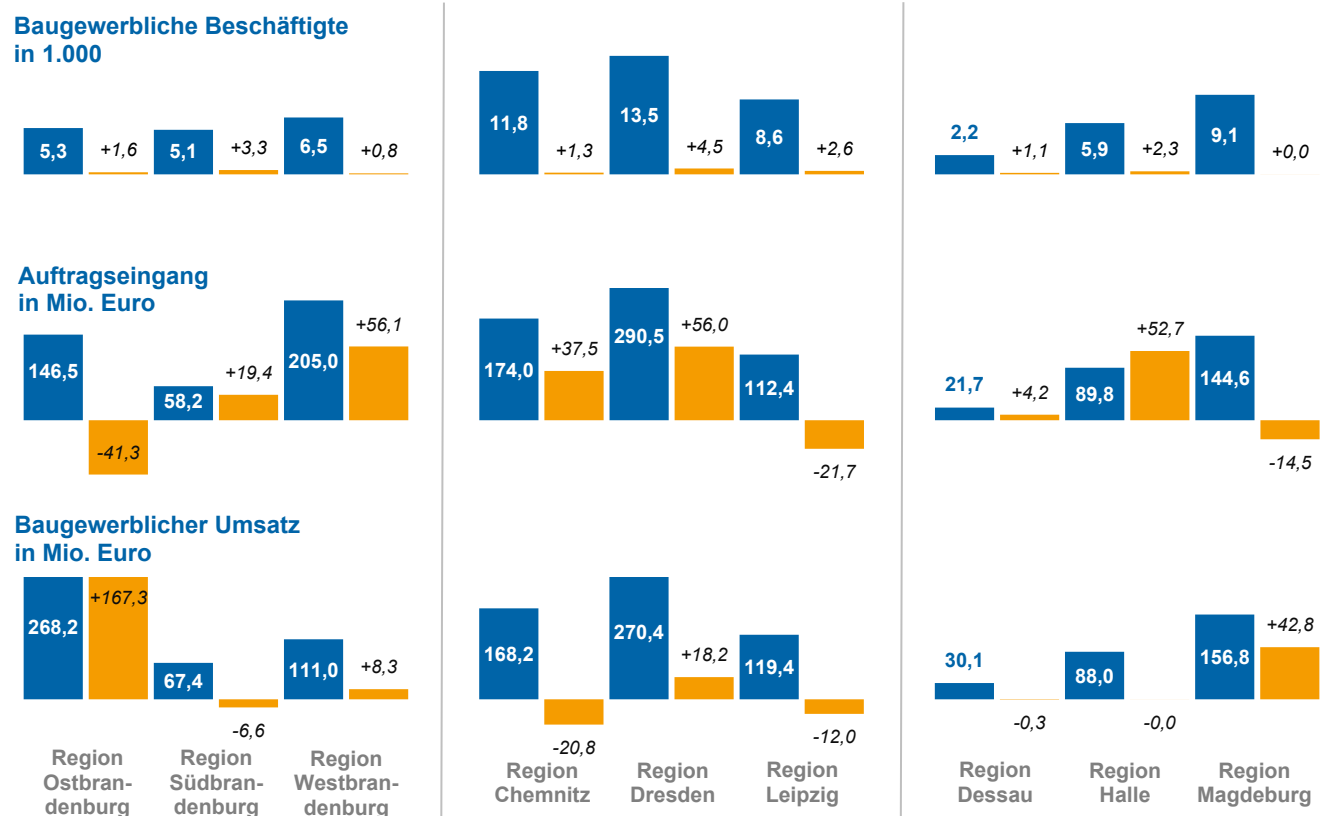
% zu Dezember 2018



Regionalergebnisse

Dezember 2019 absolut

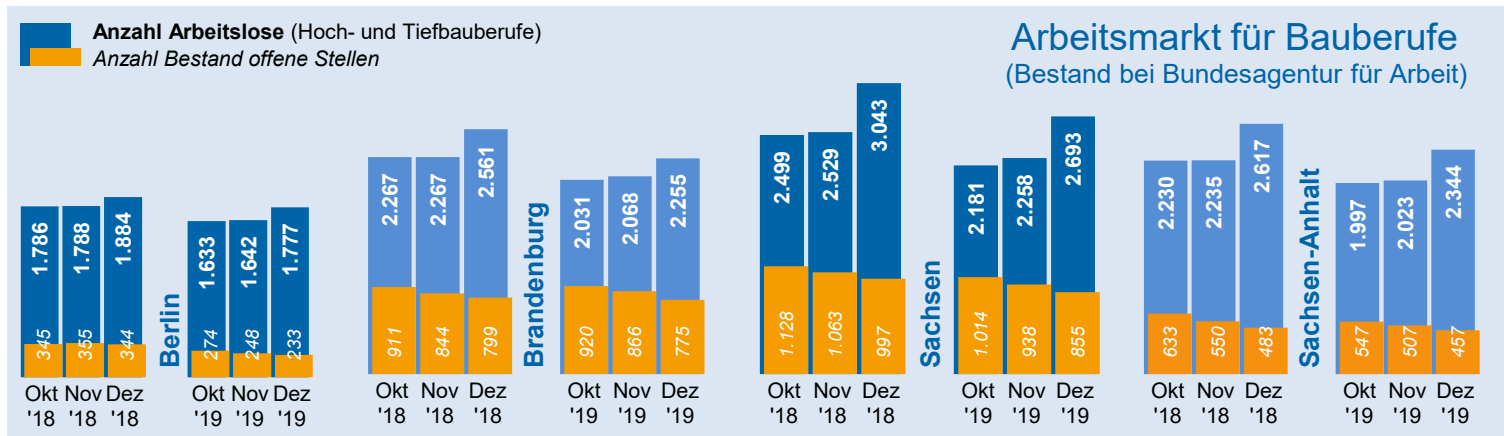
% zu Dezember 2018



Summenabweichungen zwischen den Länder- und den Regionalergebnissen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

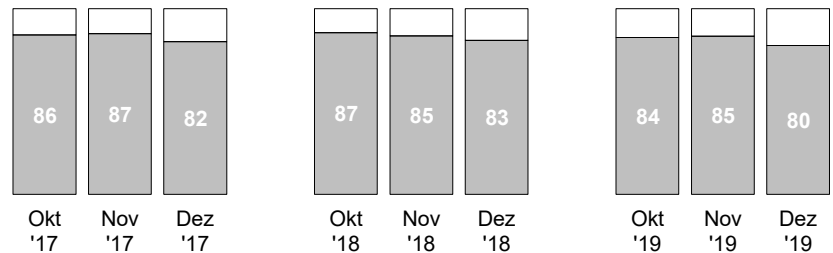
Januar bis Dezember 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	248	343	625	316	2.060	6.750	8.809
	% zu Jan - Dez '18	+8,3	+4,5	+1,1	-1,1	+2,3	+4,9	+4,3
Beschäftigte insgesamt	Anzahl	14.546	17.166	34.037	17.241	107.970	382.097	490.068
	% zu Jan - Dez '18	+8,6	+2,4	+3,1	+1,4	+3,3	+5,3	+4,9
davon im Baugewerbe	Anzahl	14.530	16.948	33.810	17.204	107.311	379.360	486.671
	% zu Jan - Dez '18	+8,7	+2,5	+3,1	+1,4	+3,3	+5,4	+4,9
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	565.517	625.464	1.200.241	630.416	3.894.502	15.795.422	19.689.924
	% zu Jan - Dez '18	+10,6	+6,3	+7,5	+6,0	+7,5	+8,7	+8,5



Im Dezember 2019 hat die **Zahl der Arbeitslosen** mit Bauberufen gegenüber dem Vormonat zugenommen, dies allerdings weniger stark als 2018.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland*)

Auslastungsgrad in Prozent

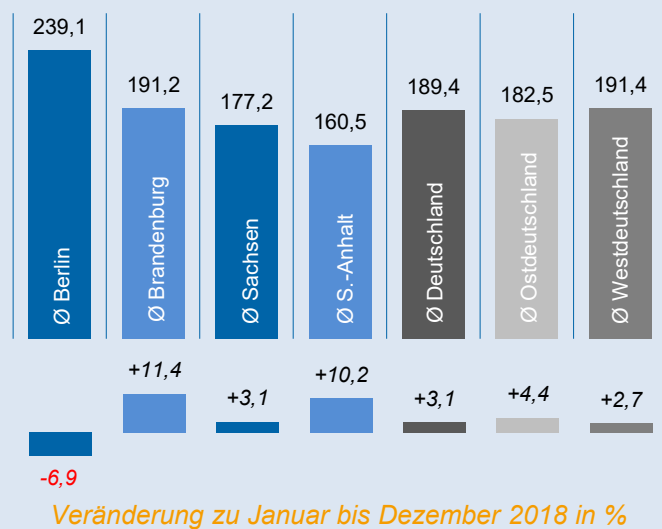


* ifo-Konjunkturtest Ost

Im Kalenderjahr 2019 lag die **Produktivität** im Durchschnitt des ostdeutschen Bauhauptgewerbes um 4,4 Prozent über der des Vorjahres.

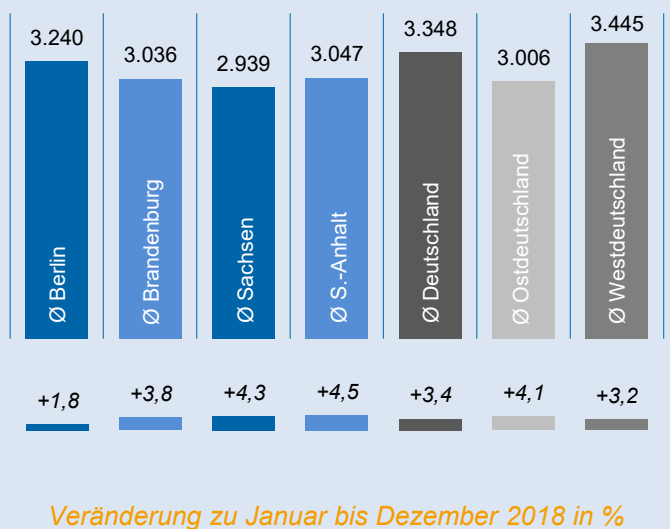
Leistung Januar bis Dezember 2019

Baugewerblicher Umsatz je Beschäftigten** in 1.000 Euro



Verdienst Januar bis Dezember 2019

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



** Baugewerbliche Beschäftigte

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

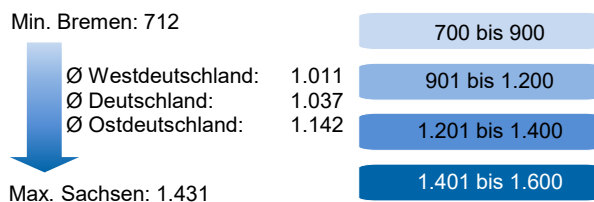
Auftragseingang im Dezember 2019

Dezember 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamt	1.000 Euro	453.570	409.778	576.871	256.091	1.942.283	5.282.449	7.224.732
	% zu Dez '18	+56,5	-4,6	+26,4	+3,0	+16,1	-5,4	-0,5
Wohnungs- bau	1.000 Euro	300.640	128.697	85.776	31.039	591.395	1.347.034	1.938.429
	% zu Dez '18	+68,8	-52,5	+42,6	+5,7	+1,5	+9,6	+7,0
Wirtschafts- bau	1.000 Euro	101.454	172.001	318.188	153.041	849.457	2.275.511	3.124.968
	% zu Dez '18	+26,0	+93,4	+38,7	-1,3	+33,8	-13,9	-4,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro	51.476	109.080	172.907	72.011	501.431	1.659.904	2.161.335
	% zu Dez '18	+65,3	+56,0	+3,7	+12,1	+10,2	-3,2	-0,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro	16.860	73.391	80.443	22.695	231.094	725.730	956.824
	% zu Dez '18	+2,1	+190,9	-4,1	-31,6	+17,0	+17,8	+17,6



Im Dezember 2019 ist die Nachfrage nach Bauleistungen gegenüber dem **Vor-** **monat** nur in Ostdeutschland angestiegen. Hier erhöhte sich der Auftragseingang um 28,0 Prozent an. In Westdeutschland sank er um 4,9 Prozent.

Auftragseingang* je Einwohner Januar bis Dezember 2019 in Euro



Auch in Bezug zum **Vorjahresmonat** registrierte allein das ostdeutsche Bauhauptgewerbe ein Auftragsplus. Das führte dazu, dass im Jahresergebnis 2019 der Zuwachs in den neuen Ländern etwas höher ausfiel als im Bundesmittel.

Auftragseingang Januar bis Dezember 2019

Januar bis Dezember 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamt	1.000 Euro	3.582.958	2.981.845	5.763.189	2.717.405	18.502.483	67.579.655	86.082.138
	% zu Jan - Dez '18	+9,2	+11,8	+8,8	+5,7	+8,6	+8,1	+8,2
Wohnungs- bau	1.000 Euro	1.599.342	735.932	670.691	348.464	3.958.239	15.603.731	19.561.970
	% zu Jan - Dez '18	+5,6	-3,6	+17,4	+23,6	+8,5	+10,0	+9,7
Wirtschafts- bau	1.000 Euro	1.398.677	1.285.293	2.588.915	1.387.785	7.795.463	28.496.628	36.292.091
	% zu Jan - Dez '18	+16,1	+26,8	+2,5	+1,8	+8,4	+9,0	+8,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro	584.939	960.620	2.503.583	981.156	6.748.781	23.479.296	30.228.077
	% zu Jan - Dez '18	+4,3	+8,0	+13,8	+6,1	+8,8	+5,9	+6,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro	286.257	550.982	1.143.905	564.626	3.265.462	10.970.635	14.236.097
	% zu Jan - Dez '18	-7,3	+7,4	+11,5	+1,2	+3,4	+4,1	+3,9
Auftragseingang je Einwohner	Euro	983	1.187	1.413	1.231	1.142	1.011	1.037
	% zu Jan - Dez '18	+8,3	+11,5	+8,9	+6,4	+8,5	+7,8	+7,9

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Gesamtumsatz im Dezember 2019

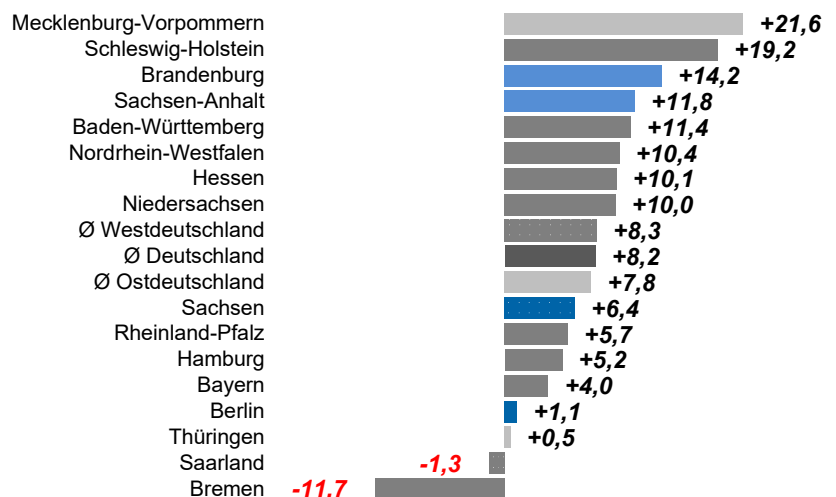
Dezember 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Dez '18	340.066 +2,1	448.783 +61,5	563.277 -3,3	276.722 +20,1	1.989.720 +12,8	7.253.251 +5,1	9.242.971 +6,7
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Dez '18	339.311 +2,2	446.536 +62,4	557.952 -3,2	274.828 +20,6	1.976.995 +13,0	7.178.117 +5,2	9.155.112 +6,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Dez '18	191.549 +8,4	317.695 +130,9	247.842 -7,6	102.289 +41,2	1.010.801 +24,8	4.022.408 +4,0	5.033.209 +7,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Dez '18	147.762 -4,9	128.841 -6,2	310.110 +0,6	172.539 +11,0	966.194 +2,8	3.155.709 +6,7	4.121.903 +5,8
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Dez '18	137.319 +4,6	252.873 +199,2	60.694 +6,2	50.619 +70,9	555.122 +51,1	1.700.325 +5,4	2.255.447 +13,9
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Dez '18	148.947 -0,5	106.328 +3,3	284.745 -9,9	131.740 +30,9	807.704 +2,6	3.075.065 +5,1	3.882.769 +4,5
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Dez '18	53.045 +3,8	87.335 -0,2	212.513 +4,5	92.469 -5,3	614.169 +3,1	2.402.727 +5,2	3.016.896 +4,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Dez '18	24.300 -4,6	40.101 -3,2	79.442 -9,6	44.024 -19,5	253.881 -4,4	1.027.522 +6,5	1.281.403 +4,1

Baugewerblicher Umsatz: Wachstum zum Vorjahr mit hoher Spannweite zwischen den Ländern.

Veränderung Dezember 2019 zum Vormonat in %

Berlin	↓	-9,6
Brandenburg	↑	+56,3
Sachsen	↓	-10,2
Sachsen-Anhalt	↓	-14,8
Ø Ostdeutschland	↓	-2,5
Ø Westdeutschland	↓	-0,6
Ø Deutschland	↓	-1,0

Veränderung Januar bis Dezember 2019 zum Vorjahreszeitraum in %



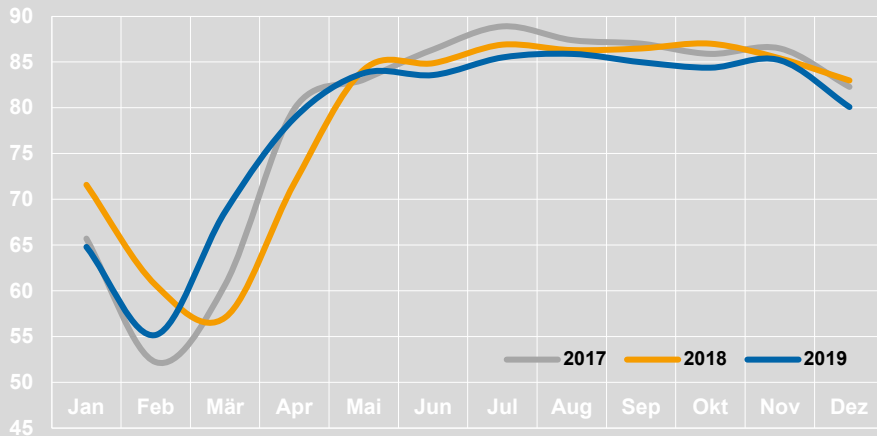
Gesamtumsatz Januar bis Dezember 2019

Januar bis Dezember 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	3.479.828 +1,0	3.265.037 +14,2	6.037.310 +6,2	2.783.088 +11,5	19.713.216 +7,7	75.511.074 +11,1	95.224.290 +10,4
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	3.474.371 +1,1	3.240.539 +14,2	5.990.629 +6,4	2.760.477 +11,8	19.582.115 +7,8	72.616.056 +8,3	92.198.171 +8,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	2.112.292 +4,4	1.744.686 +23,7	2.674.648 +6,2	967.915 +11,3	9.484.898 +10,2	41.325.742 +7,2	50.810.640 +7,7
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	1.362.079 -3,6	1.495.853 +4,8	3.315.981 +6,5	1.792.562 +12,0	10.097.217 +5,7	31.290.314 +9,9	41.387.531 +8,8
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	1.532.447 +3,9	1.120.340 +40,9	695.760 -1,2	419.587 +18,2	4.596.921 +12,5	17.728.853 +9,3	22.325.774 +9,9
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	1.377.567 -3,0	1.131.158 +1,1	2.889.607 +3,5	1.320.074 +13,6	8.176.428 +4,8	30.553.852 +8,4	38.730.280 +7,6
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	564.357 +4,3	989.041 +7,1	2.405.262 +12,5	1.020.816 +7,1	6.808.766 +8,4	24.333.351 +7,5	31.142.117 +7,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Dez '18	289.505 +6,4	512.436 +3,0	1.119.314 +10,8	573.406 +5,3	3.289.269 +6,5	11.344.585 +6,5	14.633.854 +6,5

* Einschließlich sonstiger Umsatz (= Umsatz aus nichtbaugewerblichen Leistungen von Bauunternehmen)

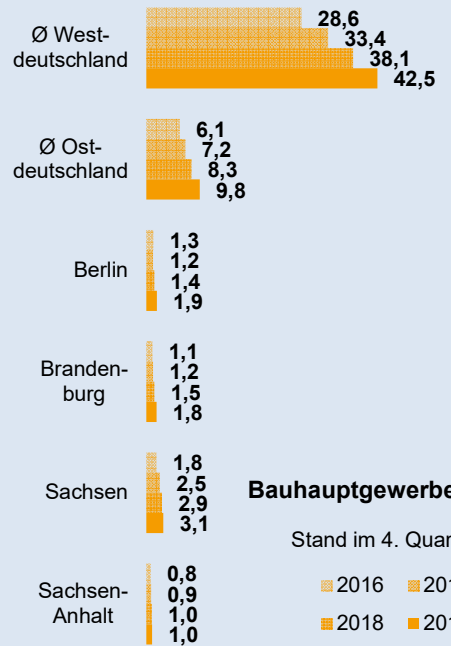
** Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Geräteauslastung*
Auslastungsgrad Maschinen in der Bauwirtschaft
Monatsdurchschnitt in Prozent



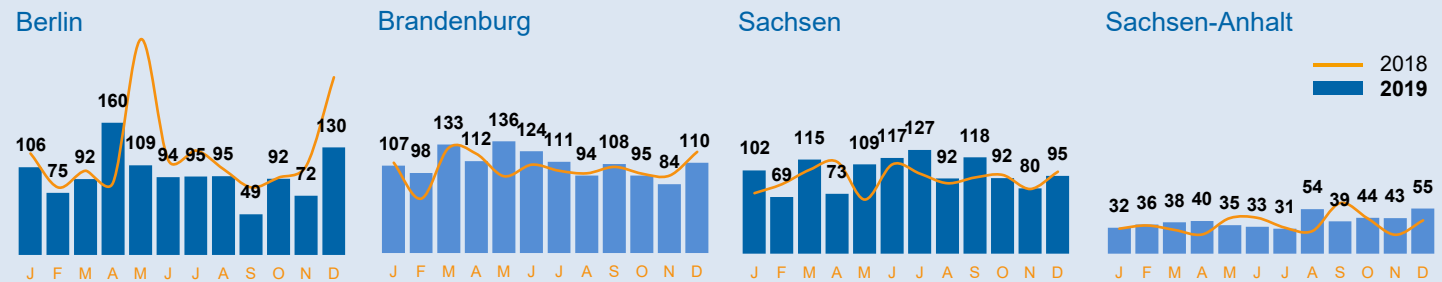
Grafik oben: Im Gesamtjahr 2019 lag der mittlere **Auslastungsgrad der Maschinen und Anlagen** im ostdeutschen Bauhauptgewerbe bei 78,4 Prozent und damit unter dem der beiden Jahre davor (2018: 78,8 %; 2017: 78,8 %).
Grafik rechts: Die **Auftragsbestände** erhöhten sich im vierten Quartal 2019 gegenüber dem Vorjahresquartal im westdeutschen Bauhauptgewerbe um durchschnittlich 11,7 Prozent und in Ostdeutschland um 18,7 Prozent.

Auftragsbestand in Mrd. Euro

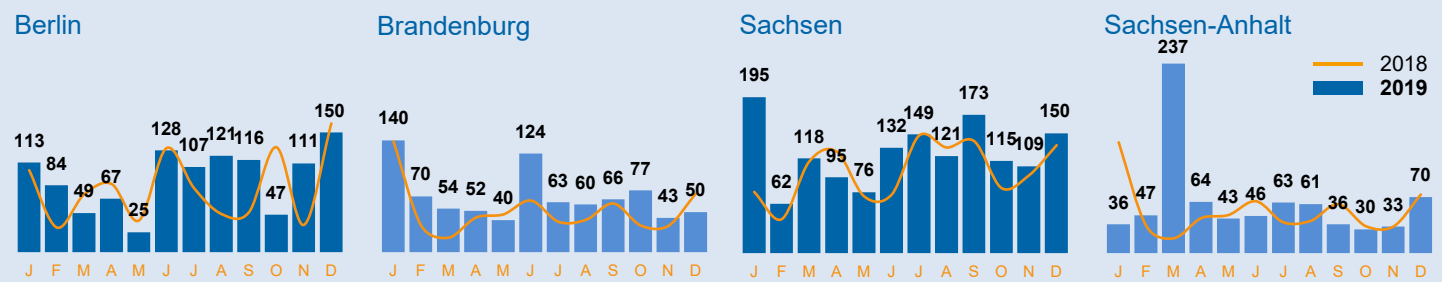


Bauhauptgewerbe**
Stand im 4. Quartal

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2019*** (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2019*** (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* ifo-Konjunkturtest Ost

** Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

*** Dezember 2019 vorläufig

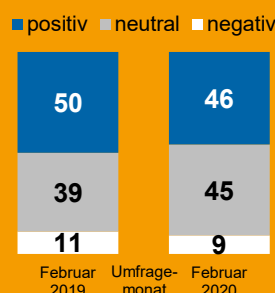


Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Susann Stein
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
Fon: 0331 7446-0
Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis April 2020
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Februar 2020
in Monaten



Brandenburg	Januar bis Dezember 2019 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Westbrandenburg	141	6.534	1.123.396	1.273.970
dar. Potsdam, Stadt	11	401	63.596	50.078
Brandenburg a. d. H., Stadt	4	110	10.466	9.192
Region Ostbrandenburg	102	5.341	1.296.040	901.017
dar. Frankfurt (O), Stadt	10	357	51.425	41.935
Region Südbrandenburg	100	5.074	821.097	806.848
dar. Cottbus, Stadt	9	314	43.726	45.650
Brandenburg gesamt	343	16.948	3.240.539	2.981.845
Brandenburg	Veränderung Januar bis Dezember 2019 zu Januar bis Dezember 2018 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Westbrandenburg	+2,5	+0,9	+5,5	+30,1
dar. Potsdam, Stadt	+3,9	+0,7	+1,1	+0,6
Brandenburg a. d. H., Stadt	-33,3	-33,7	-48,1	-35,1
Region Ostbrandenburg	+6,5	+3,0	+33,1	-7,0
dar. Frankfurt (O), Stadt	+25,0	+21,8	+38,7	+17,4
Region Südbrandenburg	+5,5	+3,9	+2,8	+12,3
dar. Cottbus, Stadt	+11,3	+7,3	+8,8	+64,0
Brandenburg gesamt	+4,5	+2,5	+14,2	+11,8

Sachsen	Januar bis Dezember 2019 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Chemnitz	247	11.817	1.942.728	1.880.392
dar. Chemnitz, Stadt	27	1.795	254.263	250.961
Region Dresden	229	13.475	2.563.316	2.448.531
dar. Dresden, Stadt	48	3.811	999.938	1.029.407
Region Leipzig	150	8.518	1.484.583	1.434.266
dar. Leipzig, Stadt	56	3.479	702.508	606.781
Sachsen gesamt	625	33.810	5.990.629	5.763.189
Sachsen	Veränderung Januar bis Dezember 2019 zu Januar bis Dezember 2018 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Chemnitz	+0,4	+1,1	+3,7	+15,4
dar. Chemnitz, Stadt	+3,8	-0,6	+8,4	-2,5
Region Dresden	+2,7	+4,5	+8,1	+6,9
dar. Dresden, Stadt	+9,1	+10,8	+15,3	+18,7
Region Leipzig	+0,0	+3,9	+6,8	+4,1
dar. Leipzig, Stadt	+0,0	+2,6	+11,2	-3,7
Sachsen gesamt	+1,1	+3,1	+6,4	+8,8

Sachsen-Anhalt	Januar bis Dezember 2019 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Dessau	55	2.215	322.936	296.381
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	11	581	86.162	57.530
Region Halle	106	5.910	882.602	909.286
dar. Halle, Stadt	19	1.387	282.306	266.151
Region Magdeburg	155	9.079	1.554.938	1.511.738
dar. Magdeburg, Stadt	32	2.020	301.612	270.750
Sachsen-Anhalt gesamt	316	17.204	2.760.477	2.717.405
Sachsen-Anhalt	Veränderung Januar bis Dezember 2019 zu Januar bis Dezember 2018 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Dessau	+2,5	+2,2	+7,7	+3,8
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	-8,3	+2,1	+15,5	-22,0
Region Halle	+2,2	+4,1	+8,1	+15,3
dar. Halle, Stadt	+10,8	+8,0	-3,5	+15,1
Region Magdeburg	-4,4	-0,4	+14,9	+1,1
dar. Magdeburg, Stadt	-7,4	-2,1	+6,2	+2,0
Sachsen-Anhalt gesamt	-1,1	+1,4	+11,8	+5,7

Alle Angaben für Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Abweichungen zwischen Angaben Region und Gesamtsummen Land sind auf das Runden in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.