

# Konjunkturbericht Bau

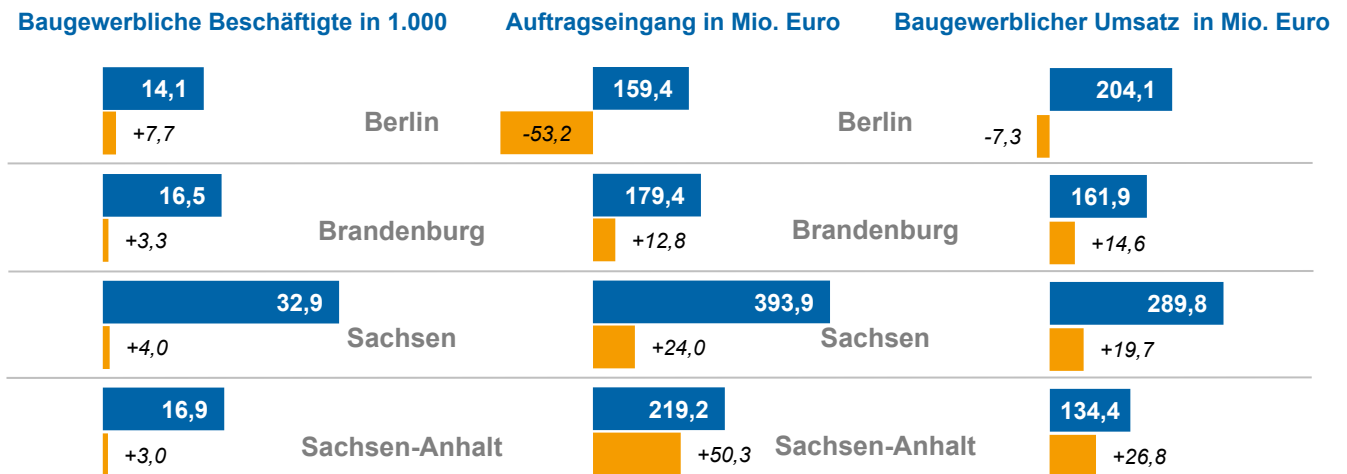
## Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Februar  
2019

### Länderergebnisse

Februar 2019 absolut

% zu Februar 2018



### Regionalergebnisse

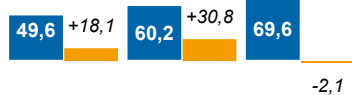
Februar 2019 absolut

% zu Februar 2018

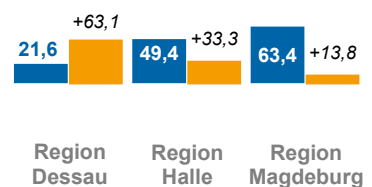
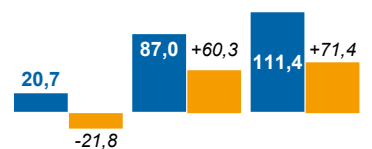
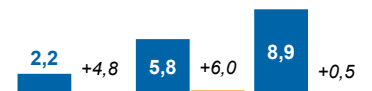
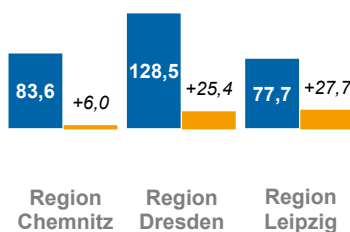
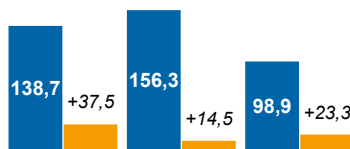
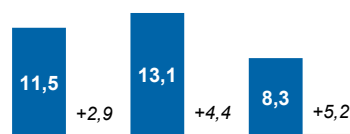
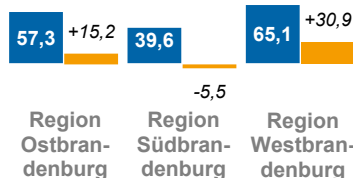
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro

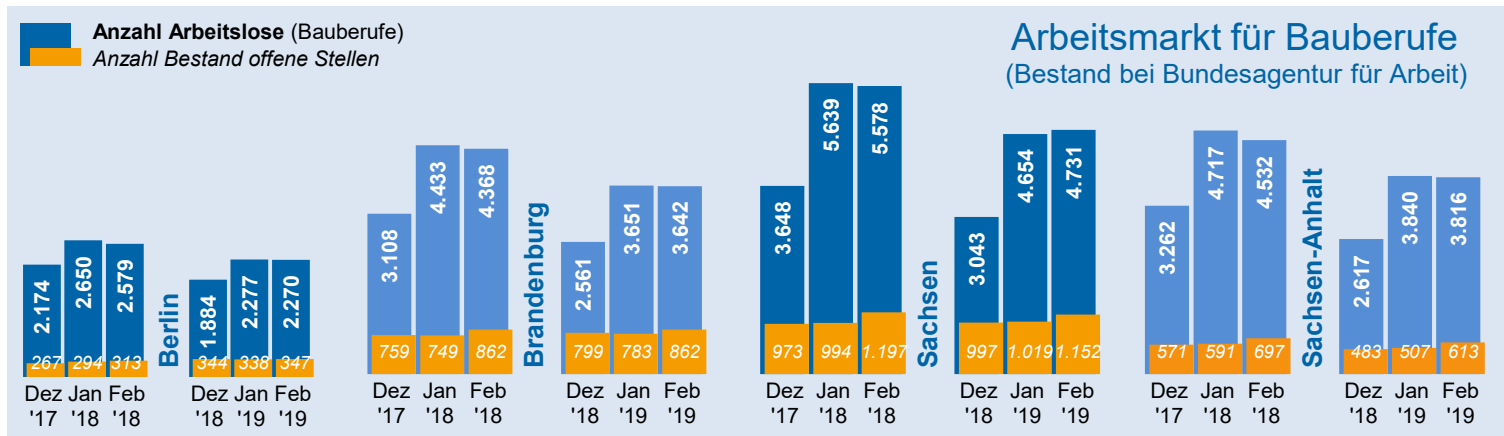


Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Februar 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	251	345	626	321	2.077	6.776	8.852
	% zu Jan - Feb '18	+7,5	+4,5	+1,1	-0,3	+2,6	+4,7	+4,2
Beschäftigte insgesamt	Anzahl	14.068	16.808	33.130	16.951	105.657	371.892	477.549
	% zu Jan - Feb '18	+8,1	+3,4	+4,3	+2,0	+4,2	+6,3	+5,8
davon im Baugewerbe	Anzahl	14.055	16.589	32.907	16.915	105.005	369.275	474.280
	% zu Jan - Feb '18	+8,1	+3,5	+4,3	+2,0	+4,2	+6,4	+5,9
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	84.293	88.979	163.807	89.926	545.567	2.209.303	2.754.870
	% zu Jan - Feb '18	+15,0	+9,9	+7,9	+11,0	+10,2	+11,9	+11,5



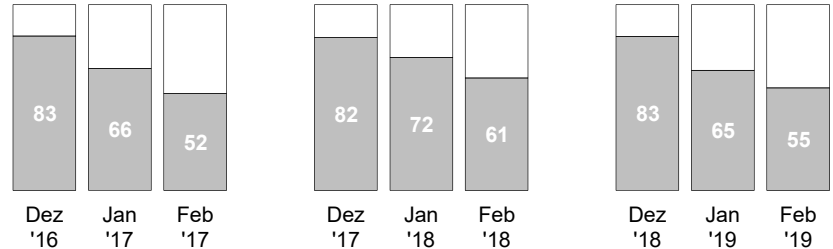
Im Februar 2019 war die Lage auf dem Arbeitsmarkt für Bauberufe stabil, die **Zahl der Arbeitslosen** blieb in Relation zu Januar im Grunde konstant.

Die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten erhobene **Produktivität** entwickelte sich zwischen Januar und Februar, bis auf Berlin, im Bund positiv.

### Auslastung Bauhauptgewerbe

(Geräteauslastung Ostdeutschland\*)

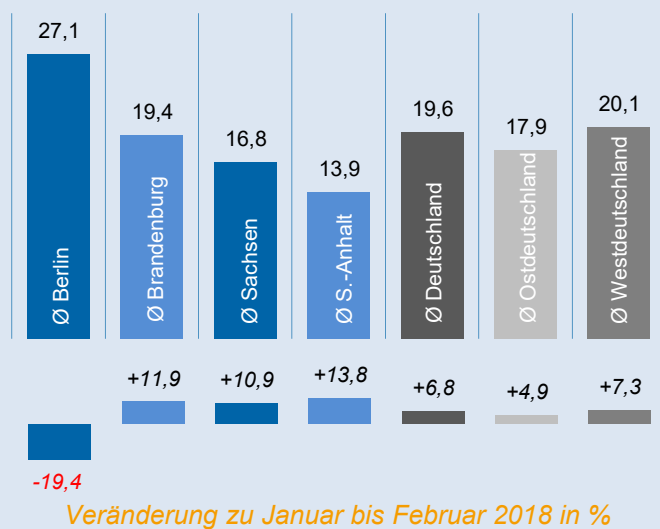
**Auslastungsgrad in Prozent**



\* ifo-Konjunkturtest Ost

### Leistung Januar bis Februar 2019

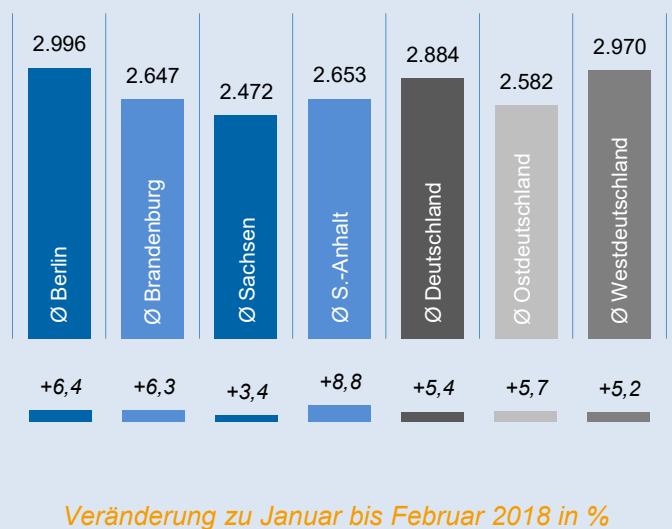
Baugewerblicher Umsatz je Beschäftigten\*\* in 1.000 Euro



\*\* Baugewerbliche Beschäftigte

### Verdienst Januar bis Februar 2019

Monatlicher Durchschnittsverdienst\*\*\* in Euro



\*\*\* Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

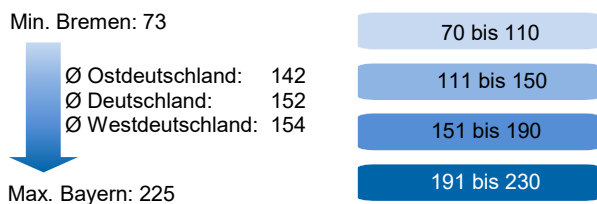
### Auftragseingang im Februar 2019

Februar 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
<b>Gesamt</b>	1.000 Euro % zu Feb '18	159.432 -53,2	179.409 +12,8	393.854 +24,0	219.151 +50,3	1.208.328 +2,0	5.366.290 +9,7	6.574.618 +8,2
Wohnungs- bau	1.000 Euro % zu Feb '18	71.293 -20,0	37.802 -4,9	42.383 +41,3	20.187 +15,5	216.824 +8,2	1.081.843 +6,2	1.298.667 +6,5
Wirtschafts- bau	1.000 Euro % zu Feb '18	56.120 -72,9	70.792 +4,1	158.156 +2,5	109.341 +56,6	469.426 -20,5	2.258.597 +3,3	2.728.023 -1,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '18	32.019 -27,5	70.815 +37,9	193.315 +45,1	89.623 +53,3	522.078 +32,5	2.025.850 +20,1	2.547.928 +22,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '18	16.959 -20,7	35.625 +47,0	93.374 +52,0	41.754 +0,3	242.210 +28,0	1.025.340 +21,9	1.267.550 +23,0



Im Februar 2019 hat die Nachfrage nach Bauleistungen im Vergleich mit dem Vormonat in den meisten Bundesländern zugenommen, darunter in Sachsen-Anhalt besonders stark.

### Auftragseingang\* je Einwohner Januar bis Februar 2019 in Euro



Im Verhältnis zum Vorjahresmonat hat die Gesamtnachfrage nach Bauleistungen in Westdeutschland stärker angezogen als in Ostdeutschland, wo der Wirtschaftsbau einbrach.

### Auftragseingang Januar bis Februar 2019

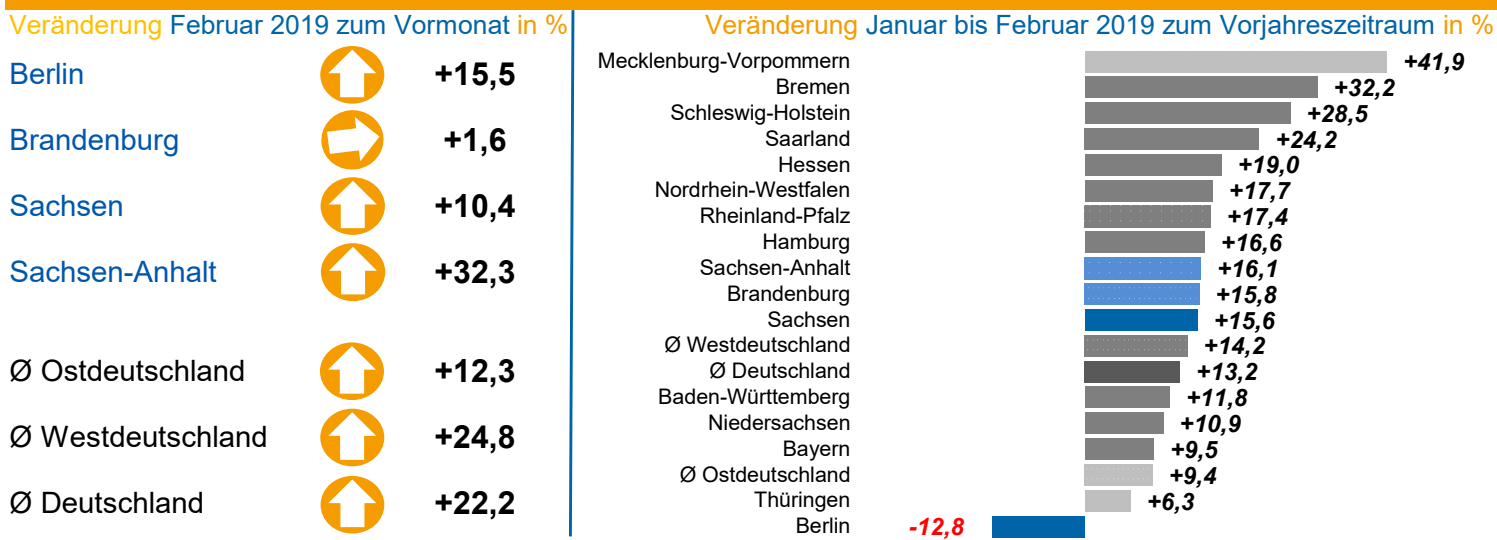
Januar bis Februar 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
<b>Gesamt</b>	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	331.463 -42,2	354.333 +1,0	741.566 +12,9	364.752 +32,1	2.281.074 +1,1	10.202.244 +15,7	12.483.318 +12,7
Wohnungs- bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	156.656 -25,2	67.752 -6,4	85.371 +41,2	41.866 +19,5	444.716 +4,8	2.227.852 +15,6	2.672.568 +13,7
Wirtschafts- bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	89.958 -67,2	165.819 -4,4	325.606 -3,1	170.305 +30,4	917.273 -15,5	4.470.171 +14,2	5.387.444 +7,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	84.849 -5,0	120.762 +15,1	330.589 +26,9	152.581 +38,1	919.085 +23,3	3.504.221 +17,7	4.423.306 +18,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	39.471 +2,8	64.356 +14,6	139.622 +43,7	83.834 +15,6	413.306 +22,9	1.693.420 +18,2	2.106.726 +19,1
<b>Auftragseingang je Einwohner</b>	Euro % zu Jan - Feb '18	94 -42,7	143 +0,2	182 +12,1	162 +31,2	142 +0,3	154 +14,7	152 +11,8

\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

### Gesamtumsatz im Februar 2019

Februar 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Feb '18	204.399 -7,4	163.424 +14,4	293.024 +19,3	135.668 +25,9	1.005.077 +12,0	4.177.135 +16,6	5.182.212 +15,7
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Feb '18	204.135 -7,3	161.948 +14,6	289.788 +19,7	134.358 +26,8	997.052 +12,4	4.127.936 +16,9	5.124.988 +16,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '18	140.431 -3,5	91.468 +15,0	155.386 +15,1	56.697 +26,5	561.049 +10,9	2.596.703 +13,4	3.157.752 +12,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '18	63.704 -14,8	70.480 +14,1	134.402 +25,4	77.661 +27,0	436.003 +14,3	1.531.233 +23,5	1.967.236 +21,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Feb '18	103.987 +3,6	48.453 +8,9	44.402 +13,5	23.299 +31,7	262.227 +7,8	1.106.605 +18,1	1.368.832 +16,0
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Feb '18	74.569 -14,8	64.427 +2,3	149.699 +26,2	67.536 +19,8	440.408 +10,1	1.869.936 +13,9	2.310.344 +13,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '18	25.579 -21,0	49.068 +45,1	95.687 +13,3	43.523 +36,4	294.417 +20,8	1.151.395 +21,0	1.445.812 +20,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '18	11.743 -4,1	20.796 +35,7	36.339 +39,6	22.997 +57,0	113.278 +31,7	460.039 +30,2	573.317 +30,5

### Baugewerblicher Umsatz\*\* im Februar 2019 außer in Berlin bundesweit über Vorjahresniveau



### Gesamtumsatz Januar bis Februar 2019

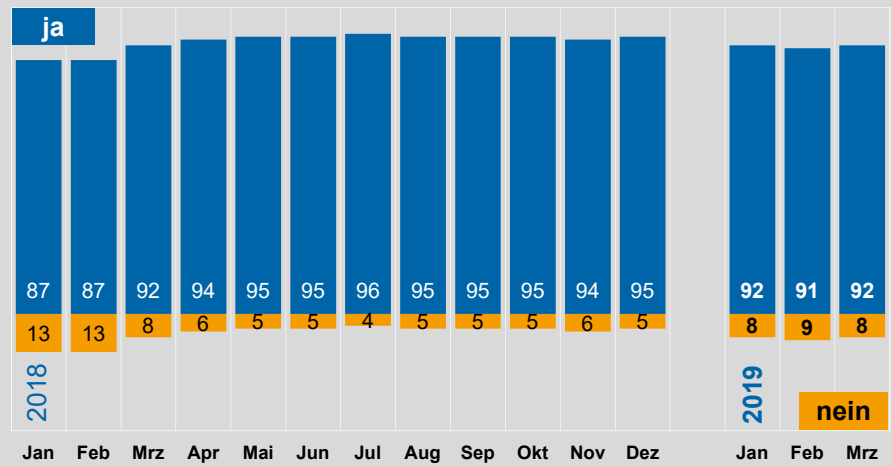
Januar bis Februar 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	381.409 -12,9	323.869 +15,4	557.788 +15,3	238.275 +15,3	1.898.587 +9,0	7.525.888 +13,9	9.424.475 +12,9
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	380.906 -12,8	321.420 +15,8	552.228 +15,6	235.949 +16,1	1.884.563 +9,4	7.434.909 +14,2	9.319.472 +13,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	260.516 -13,7	183.498 +15,2	294.872 +11,7	105.163 +13,2	1.074.186 +6,6	4.683.635 +11,1	5.757.821 +10,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	120.390 -11,0	137.922 +16,6	257.356 +20,5	130.786 +18,5	810.377 +13,3	2.751.274 +19,8	3.561.651 +18,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	193.062 -13,0	98.197 +7,1	76.494 -5,3	42.701 +15,2	497.968 -2,7	1.980.109 +11,9	2.478.077 +8,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	133.064 -14,1	127.311 +7,3	290.577 +25,5	122.512 +16,8	833.026 +11,7	3.374.023 +13,3	4.207.049 +12,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	54.780 -9,1	95.912 +42,9	185.157 +12,0	70.736 +15,3	553.569 +18,8	2.080.777 +18,1	2.634.346 +18,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '18	25.636 +7,5	36.266 +26,9	61.559 +18,3	33.754 +24,7	197.109 +20,4	816.738 +26,9	1.013.847 +25,6

\* Einschließlich sonstiger Umsatz (= Umsatz aus nichtbaugewerblichen Leistungen von Bauunternehmen)

\*\* Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

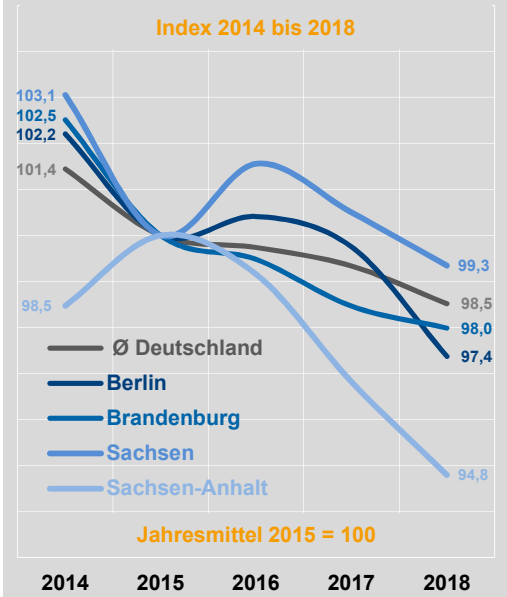
**Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Baupreise\***

Baupreise sind selbstkostendeckend?  
Angaben der befragten Unternehmen in Prozent

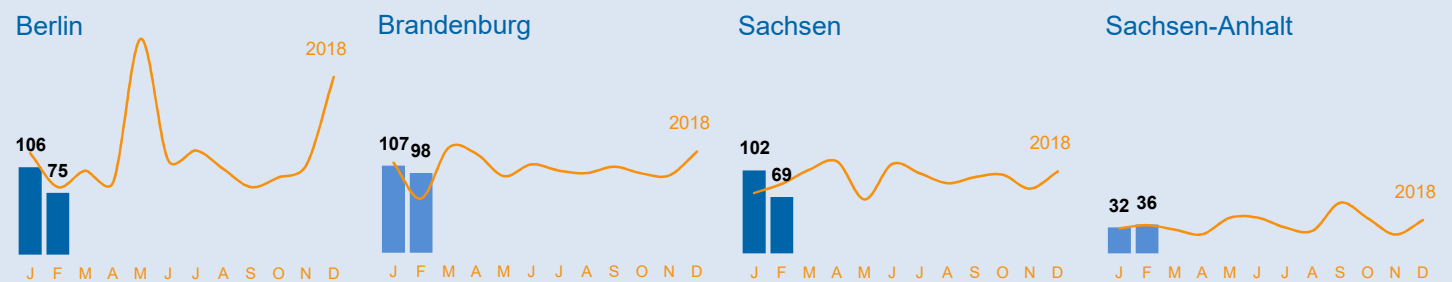


Die Bewertung der am ostdeutschen Baumarkt zu erzielenden Baupreise hat sich im ersten Quartal 2019 gegenüber 2018 verbessert. Im Durchschnitt der Monate Januar bis März 2019 gaben 91,7 Prozent der befragten ostdeutschen Bauunternehmen an, kostendeckende Preise am Markt realisieren zu können. Im ersten Quartal 2018 war das bei 88,7 Prozent der Befragten der Fall.

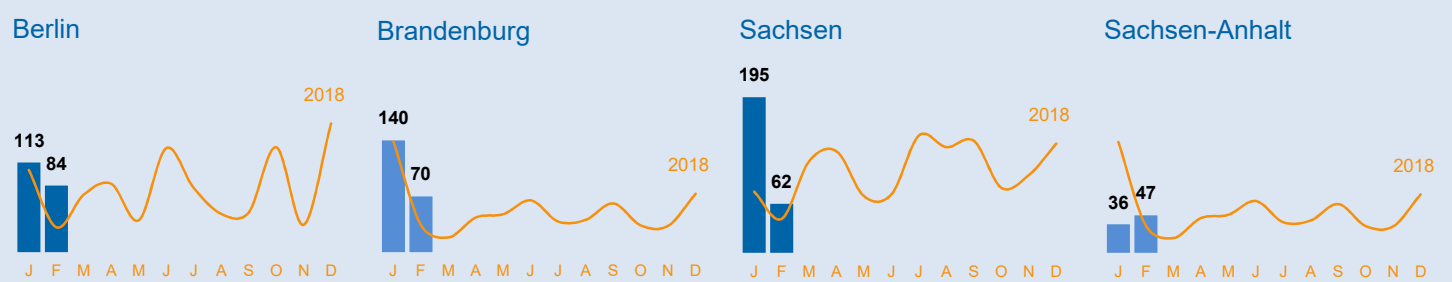
**Bauhauptgewerbe\*\* Geleistete Arbeitsstunden je baugewerblicher Arbeitnehmer**



**Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2019** (Neubau, Wohnfläche in 1.000m<sup>2</sup>)



**Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2019** (Neubau, Nutzfläche in 1.000m<sup>2</sup>)



\* ifo-Konjunkturtest Ost

\*\* alle Betriebe

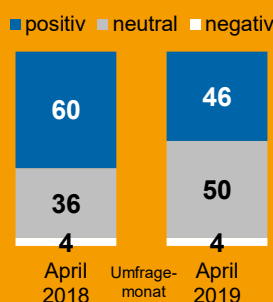


**Bauindustrieverband Ost e. V.**

Erscheinungsweise: monatlich  
Verantwortlich: Susann Stein  
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.  
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam  
Fon: 0331 7446-0  
Fax: 0331 7446-166  
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de  
Internet: www.bauindustrie-ost.de  
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)  
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

**Bauhauptgewerbe Ostdeutschland**

Umsatzerwartung\* bis Juni 2019  
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf\* Januar bis April 2019  
in Monaten

