

# Konjunkturbericht Bau

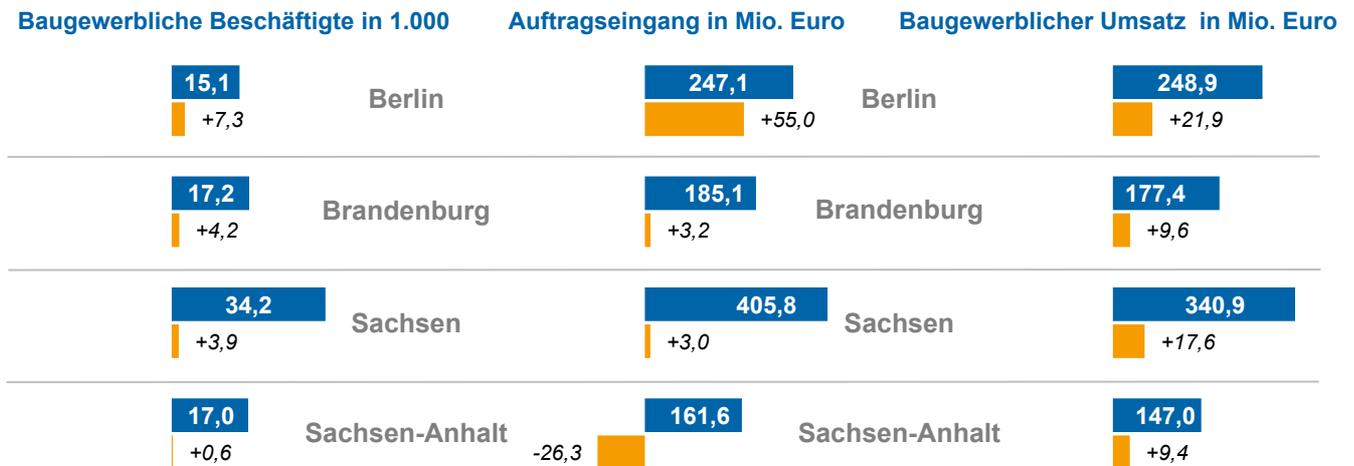
## Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Februar  
2020

### Länderergebnisse

Februar 2020 absolut

% zu Februar 2019



### Regionalergebnisse

Februar 2020 absolut

% zu Februar 2019

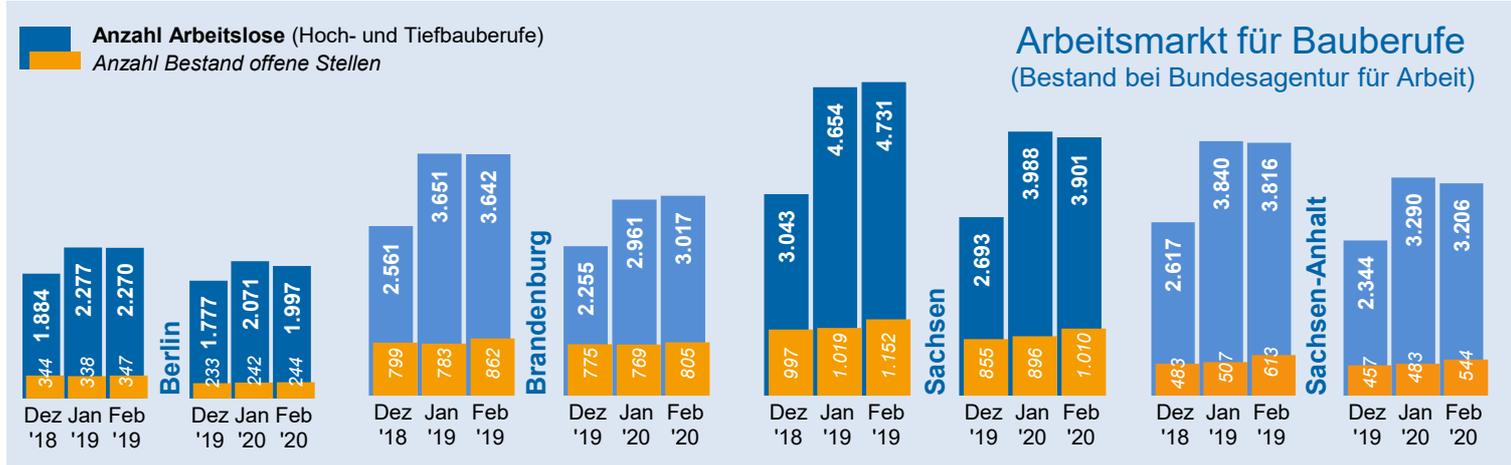


Summenabweichungen zwischen den Länder- und den Regionalergebnissen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.

### Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Februar 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	261	361	649	316	2.103	7.073	9.176
	% zu Jan - Feb '19	+4,2	+4,6	+3,6	-1,4	+1,3	+4,4	+3,7
Tätige Personen*	Anzahl	15.080	17.296	34.106	17.046	107.586	388.271	495.857
	% zu Jan - Feb '19	+7,3	+4,3	+3,6	+0,8	+2,5	+5,4	+4,7
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	93.915	98.931	178.584	92.781	589.502	2.394.694	2.984.196
	% zu Jan - Feb '19	+11,4	+11,2	+9,0	+3,2	+8,1	+8,4	+8,3

\* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

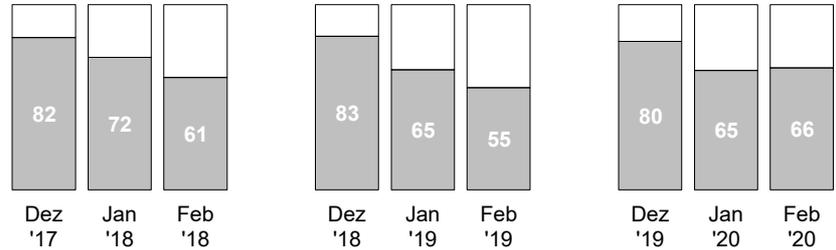


Im Februar 2020 hat sich die **Zahl der Arbeitslosen** mit Bauberufen in Brandenburg erhöht, verblieb dabei aber unter dem Vergleichswert von 2019.

Die **Produktivität** lag per Februar 2020 in den meisten Bundesländern über der des Vorjahres. Die Unterschiede in ihrer Leistungshöhe bleiben hoch.

### Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland\*\*)

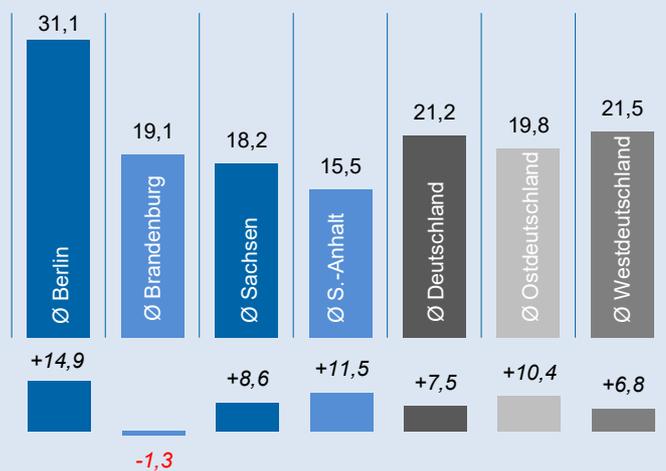
Auslastungsgrad in Prozent



\*\* ifo-Konjunkturtest Ost

### Leistung Januar bis Februar 2020

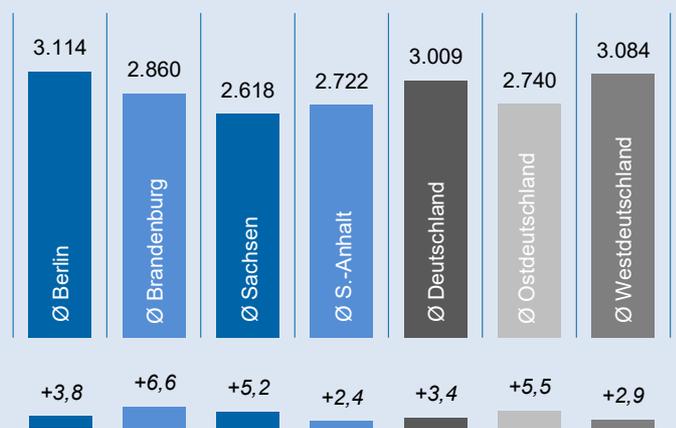
Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Veränderung zu Januar bis Februar 2019 in %

### Verdienst Januar bis Februar 2020

Monatlicher Durchschnittsverdienst\*\*\* in Euro



Veränderung zu Januar bis Februar 2019 in %

\*\*\* Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

### Auftragseingang im Februar 2020

Februar 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
<b>Auftragseingang gesamt</b>	1.000 Euro % zu Feb '19	247.135 +55,0	185.098 +3,2	405.760 +3,0	161.568 -26,3	1.237.652 +2,4	5.347.401 -0,3	6.585.053 +0,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '19	144.139 +37,1	81.055 +9,5	203.668 +42,6	64.129 -7,4	601.832 +20,3	3.160.079 +7,4	3.761.911 +9,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '19	102.996 +89,6	104.043 -1,2	202.092 -19,5	97.439 -35,0	635.820 -10,2	2.187.322 -9,8	2.823.142 -9,9
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Feb '19	80.526 +13,0	42.832 +13,3	85.810 +102,5	24.721 +22,5	288.825 +33,2	1.314.443 +21,5	1.603.268 +23,5
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Feb '19	101.289 +80,5	71.575 +1,1	168.365 +6,5	76.623 -29,9	500.178 +6,6	2.336.743 +3,5	2.836.921 +4,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '19	65.320 +104,0	70.691 -0,2	151.585 -21,6	60.224 -32,8	448.649 -14,1	1.696.215 -16,3	2.144.864 -15,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '19	22.316 +31,6	40.894 +14,8	50.858 -45,5	33.812 -19,0	183.176 -24,4	776.441 -24,3	959.617 -24,3



Im Februar 2020 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen gegenüber dem Vormonat im Bundesmittel erhöht. Der Auftragseingang stieg in Relation zu Januar 2020 in Westdeutschland um 2,5 und in Ostdeutschland um 0,5 Prozent an.

**Auftragseingang gesamt\* je Einwohner 2020 in Euro Januar bis Februar**

- Ø Westdeutschland: 158
- Ø Deutschland: 157
- Ø Ostdeutschland: 152

In Bezug zum Vorjahresmonat registrierte lediglich das ostdeutsche Bauhauptgewerbe einen erhöhten Gesamtauftragseingang seiner Betriebe. Das Bundesergebnis übersteigt durch die negative Entwicklung in Westdeutschland sein Vorjahresniveau kaum.

### Auftragseingang Januar bis Februar 2020

Januar bis Februar 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
<b>Auftragseingang gesamt</b>	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	525.943 +58,7	360.975 +1,9	780.427 +5,2	295.829 -18,9	2.468.527 +8,2	10.564.422 +3,5	13.032.949 +4,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	337.625 +54,3	143.467 +4,1	381.436 +31,0	113.834 -7,2	1.199.698 +22,2	6.156.876 +7,3	7.356.574 +9,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	188.318 +67,1	217.508 +0,5	398.991 -11,4	181.995 -24,8	1.268.829 -2,4	4.407.546 -1,3	5.676.375 -1,6
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	214.379 +36,8	60.902 -10,1	129.501 +51,7	41.660 -0,5	545.154 +22,6	2.568.377 +15,3	3.113.531 +16,5
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	187.689 +108,6	138.692 -16,4	368.391 +13,1	146.040 -14,2	1.017.288 +10,9	4.745.027 +6,1	5.762.315 +7,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	123.875 +46,0	161.381 +33,6	282.535 -14,5	108.129 -29,1	906.085 -1,4	3.251.018 -7,2	4.157.103 -6,0
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	39.070 -1,0	81.015 +25,9	99.481 -28,7	56.689 -32,4	362.035 -12,4	1.457.150 -14,0	1.819.185 -13,6
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Feb '19	144 +57,3	144 +1,6	191 +5,3	134 -18,4	152 +8,1	158 +3,2	157 +4,1

\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

## Umsatz im Februar 2020

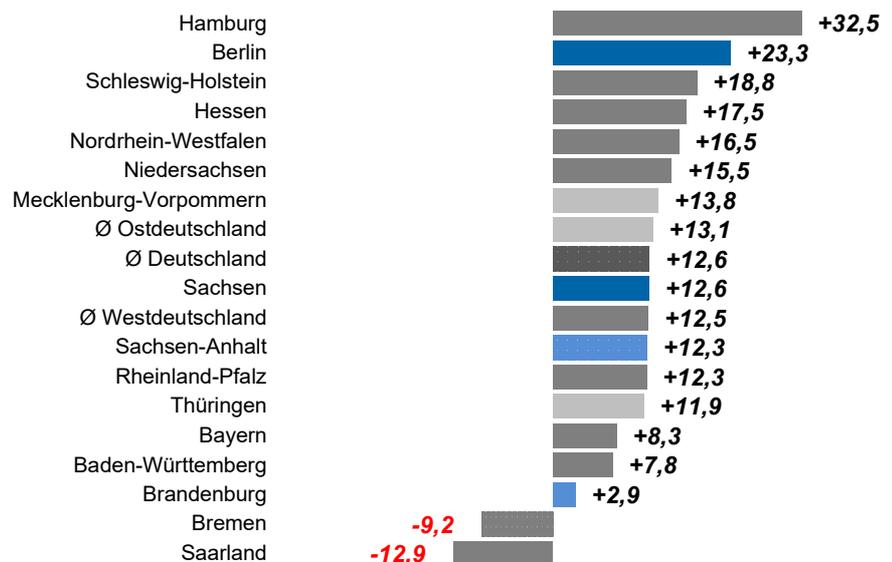
Februar 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Feb '19	248.923 +21,9	177.432 +9,6	340.851 +17,6	147.014 +9,4	1.164.433 +16,8	4.545.609 +10,0	5.710.042 +11,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '19	167.169 +19,0	88.558 -3,2	189.895 +22,2	62.765 +10,7	655.887 +16,9	2.786.083 +7,2	3.441.970 +8,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '19	81.754 +28,3	88.874 +26,1	150.956 +12,3	84.249 +8,5	508.546 +16,6	1.759.526 +14,8	2.268.072 +15,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Feb '19	117.120 +12,6	46.652 -3,7	49.157 +10,7	23.537 +1,0	309.438 +18,0	1.195.282 +8,0	1.504.720 +9,9
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Feb '19	88.178 +18,3	69.742 +8,2	166.342 +11,1	70.998 +5,1	491.305 +11,6	2.056.830 +9,8	2.548.135 +10,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '19	43.625 +70,6	61.038 +24,4	125.352 +31,0	52.479 +20,6	363.690 +23,5	1.293.497 +12,3	1.657.187 +14,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '19	19.984 +70,2	24.608 +18,3	42.134 +15,9	18.863 -18,0	128.368 +13,3	501.673 +9,0	630.041 +9,9

## Baugewerblicher Umsatz\*: Erlöse liegen per Februar noch mehrheitlich über denen von 2019

## Veränderung Februar 2020 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+12,8
Brandenburg	↑	+15,7
Sachsen	↑	+21,3
Sachsen-Anhalt	↑	+24,6
Ø Ostdeutschland	↑	+20,4
Ø Westdeutschland	↑	+19,3
Ø Deutschland	↑	+19,5

## Veränderung Januar bis Februar 2020 zum Vorjahreszeitraum in %



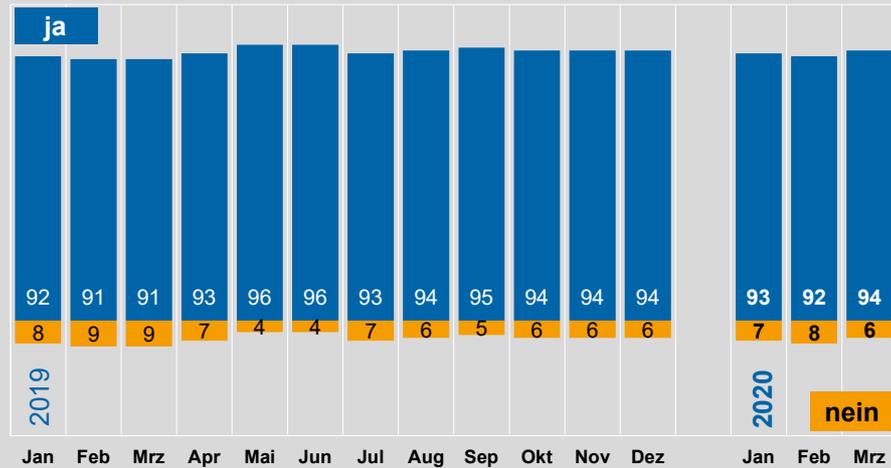
## Umsatz Januar bis Februar 2020

Januar bis Februar 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	469.563 +23,3	330.775 +2,9	621.420 +12,5	265.036 +12,3	2.131.596 +13,1	8.356.852 +12,5	10.488.448 +12,6
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	316.821 +21,6	167.474 -8,7	336.874 +14,2	117.156 +11,4	1.187.711 +10,6	5.193.039 +11,1	6.380.750 +11,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	152.742 +26,9	163.301 +18,4	284.546 +10,6	147.880 +13,1	943.885 +16,5	3.163.813 +14,9	4.107.698 +15,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	224.475 +16,3	84.149 -14,3	91.871 +20,1	42.236 -1,1	555.958 +11,6	2.304.742 +16,8	2.860.700 +15,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	158.965 +19,5	137.935 +8,3	305.526 +5,1	130.587 +6,6	909.618 +9,2	3.684.068 +9,2	4.593.686 +9,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	86.123 +57,2	108.691 +13,3	224.383 +21,2	92.213 +30,4	666.020 +20,3	2.368.042 +13,8	3.034.062 +15,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '19	38.510 +50,2	44.227 +22,0	73.347 +19,1	35.038 +3,8	231.996 +17,7	914.565 +12,0	1.146.561 +13,1

\* Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

### Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Baupreise\*

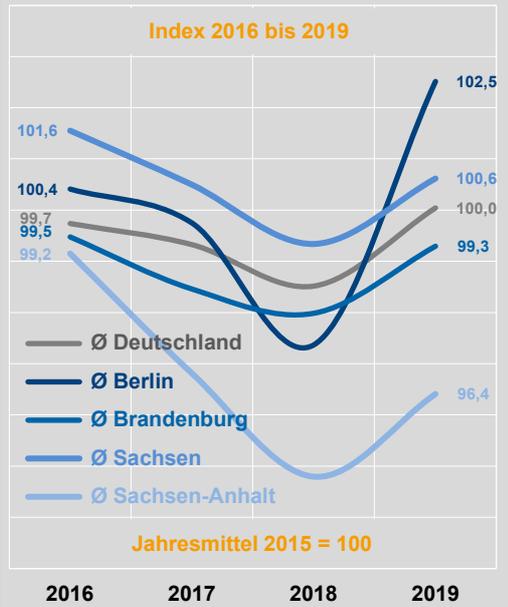
Baupreise sind selbstkostendeckend?  
Angaben der befragten Unternehmen in Prozent



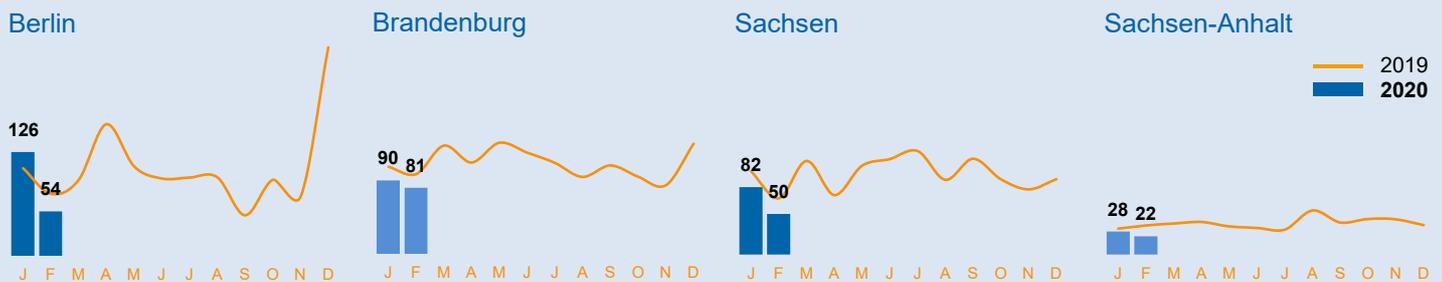
Die Bewertung der am ostdeutschen Baupreis zu erzielenden Baupreise hat sich im ersten Quartal 2020 gegenüber 2019 leicht verbessert. Im Durchschnitt der Monate Januar bis März 2020 gaben 93,0 Prozent der befragten ostdeutschen Bauunternehmen an, kostendeckende Preise am Markt realisieren zu können. Im ersten Quartal 2019 waren es 91,3 Prozent.

### Bauhauptgewerbe\*\*

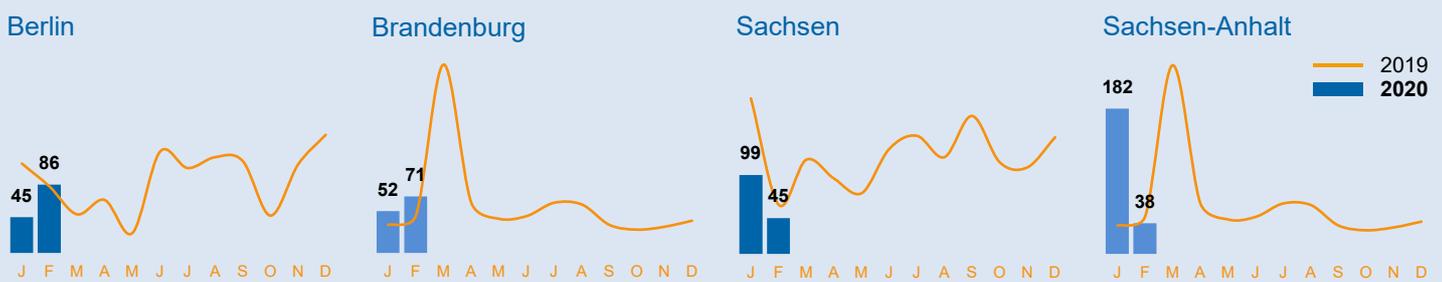
Geleistete Arbeitsstunden je baugewerblicher Arbeitnehmer



### Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2020 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



### Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2020 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



\* ifo-Konjunkturtest Ost

\*\* alle Betriebe

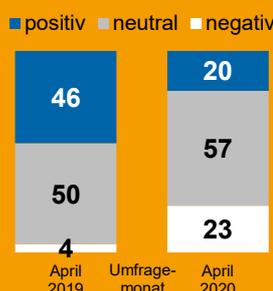


### Bauindustrieverband Ost e. V.

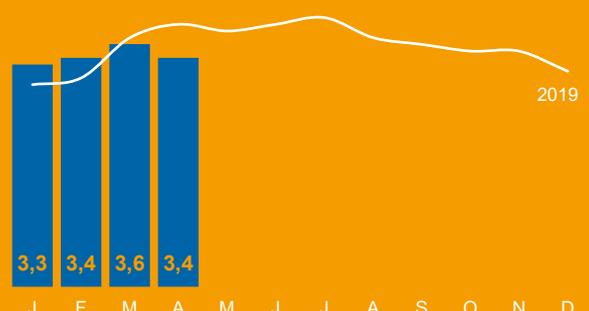
Erscheinungsweise: monatlich  
Verantwortlich: Susann Stein  
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.  
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam  
Fon: 0331 7446-0  
Fax: 0331 7446-166  
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de  
Internet: www.bauindustrie-ost.de  
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)  
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

### Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung\* bis Juni 2020  
Anteil Nennungen in %

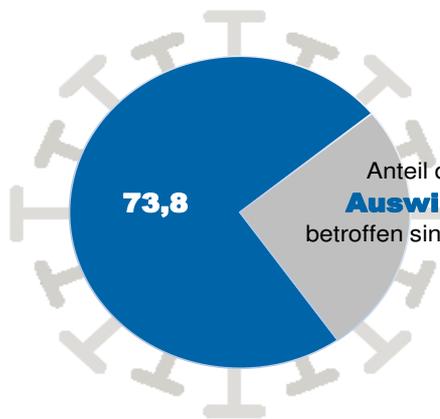


Auftragsvorlauf\* April 2020  
in Monaten



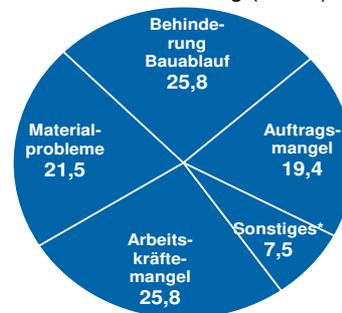
# BIVO - Umfrage Corona-Krise (April 2020)

## Ergebnisse BIVO - Verbandsgebiet gesamt



### Gewichtung der negativen Auswirkungen

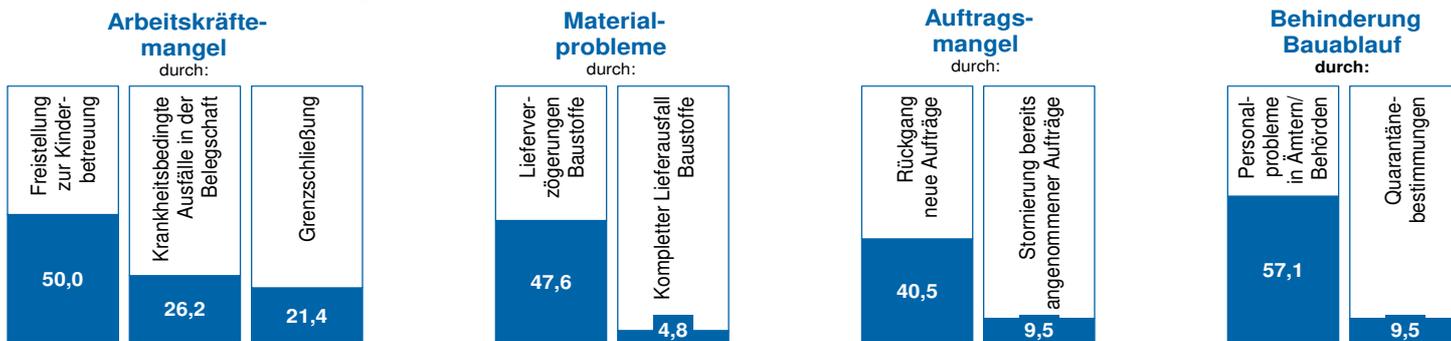
Anteil an Gesamtauswirkung (= 100) in Prozent



\*Wegfall/Verzögerung Ausschreibungen, Forderung nach Aufnahme "Corona-Klausel" in Verträge (Rücktrittsmöglichkeit AG), Verzögerung Rechnungsprüfung/Zahlungsverzug AG, Mehrkosten durch Schutzmaßnahmen

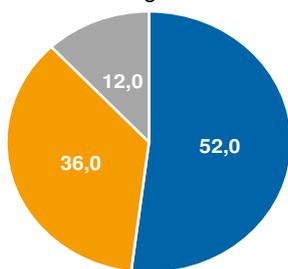
### Ausprägung und Breite der negativen Auswirkungen

Anteil der von den negativen Auswirkungen betroffenen Unternehmen an Gesamtzahl der Unternehmen in Prozent



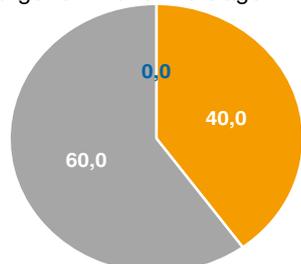
### Spezifizierung Auftragsmangel

Anteile der Segmente am **Auftragsrückgang** neuer Aufträge in Prozent



■ Öffentlicher Bau ■ Wirtschaftsbau ■ Wohnungsbau

Anteile der Bauherren bei **Auftragsstornierung** bereits angenommener Aufträge in Prozent



■ Öffentliche Bauherren ■ Gew./Ind. Bauherren ■ Private Bauherren

### Coronabedingte Korrektur der Konjunkturaussichten für 2020

Der **Umsatz** der Bauunternehmen wird 2020 gegenüber 2019 eher:

Die **Beschäftigung** in den Bauunternehmen wird 2020 gegenüber 2019 eher:

