

Januar bis Februar 2021

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Februar
2021

Länderergebnisse

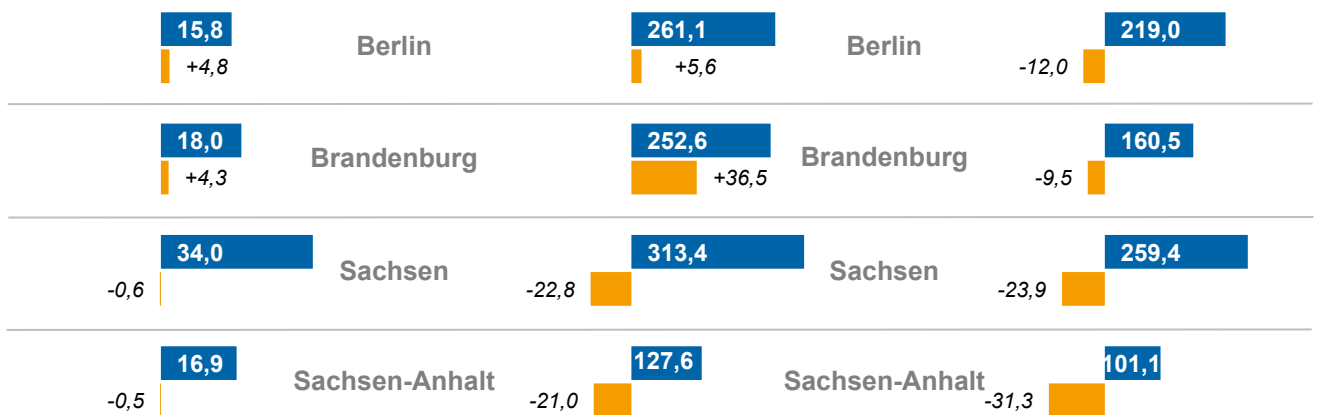
Februar 2021 absolut

% zu Februar 2020

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

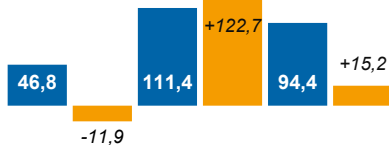
Februar 2021 absolut

% zu Februar 2020

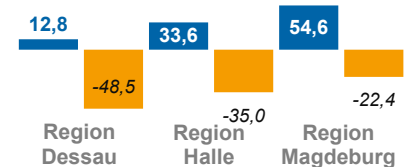
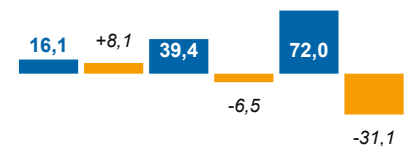
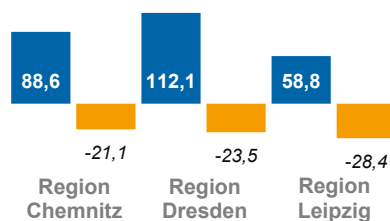
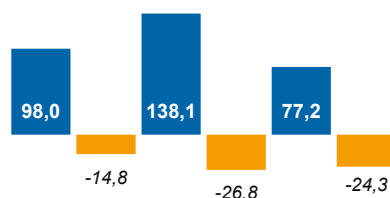
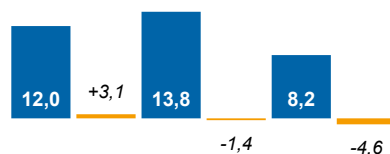
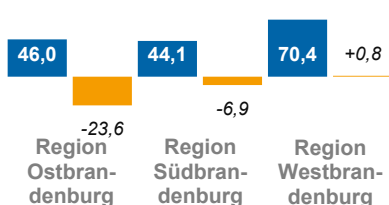
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

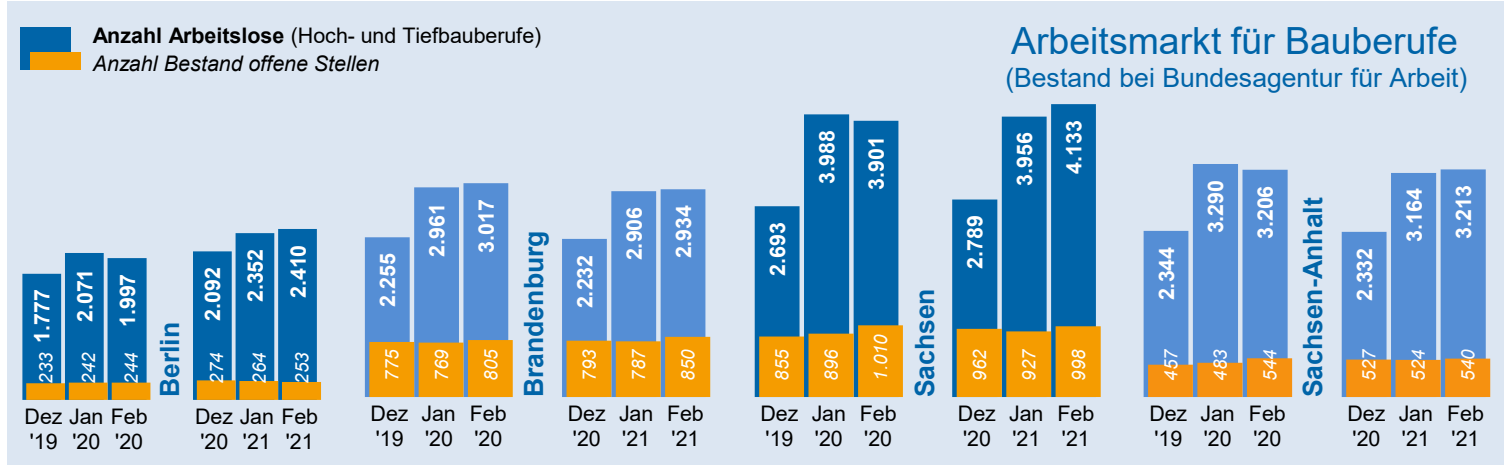


Summenabweichungen zwischen den Länder- und den Regionalergebnissen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Februar 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	284	365	653	308	2.139	7.271	9.410
	% zu Jan - Feb '20	+8,6	+1,1	+0,7	-2,5	+1,7	+2,8	+2,5
Tätige Personen*	Anzahl	15.836	18.071	33.924	16.925	109.088	399.370	508.458
	% zu Jan - Feb '20	+5,0	+4,5	-0,5	-0,7	+1,4	+2,9	+2,5
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	95.461	100.833	166.819	86.834	565.450	2.339.288	2.904.738
	% zu Jan - Feb '20	+1,6	+1,9	-6,6	-6,4	-4,1	-2,3	-2,7

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

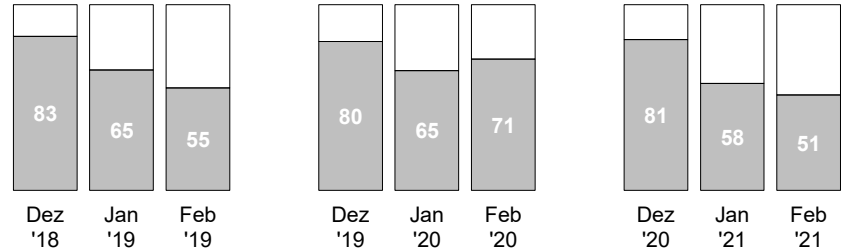


Im Februar 2021 hat sich die **Zahl der Arbeitslosen** in den vier Bundesländern sowohl gegenüber dem Vormonat als auch in Bezug zum Vorjahr erhöht.

Im Zeitraum Januar bis Februar 2021 lag die am Umsatz je Beschäftigten gemessene **Produktivität** im gesamten Bundesgebiet unter der von 2020.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

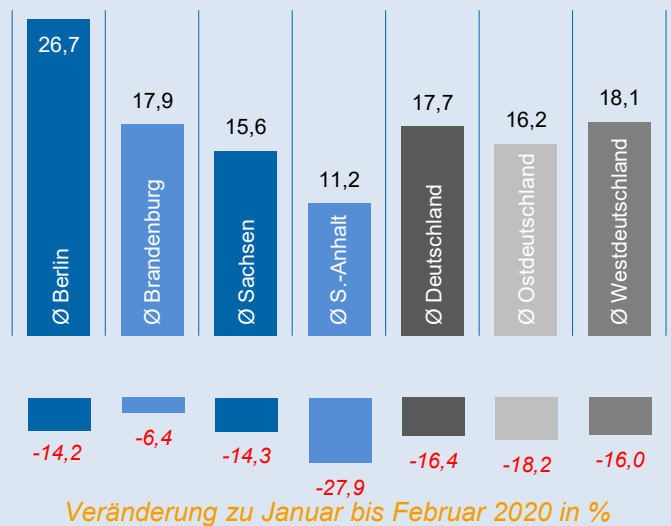
Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

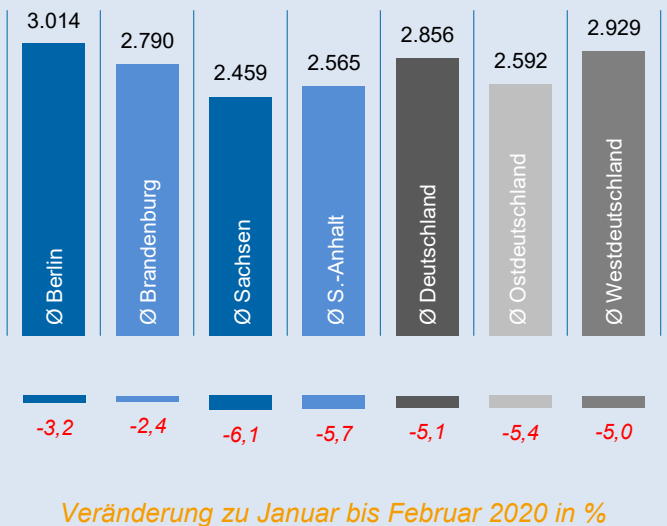
Leistung Januar bis Februar 2021

Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Verdienst Januar bis Februar 2021

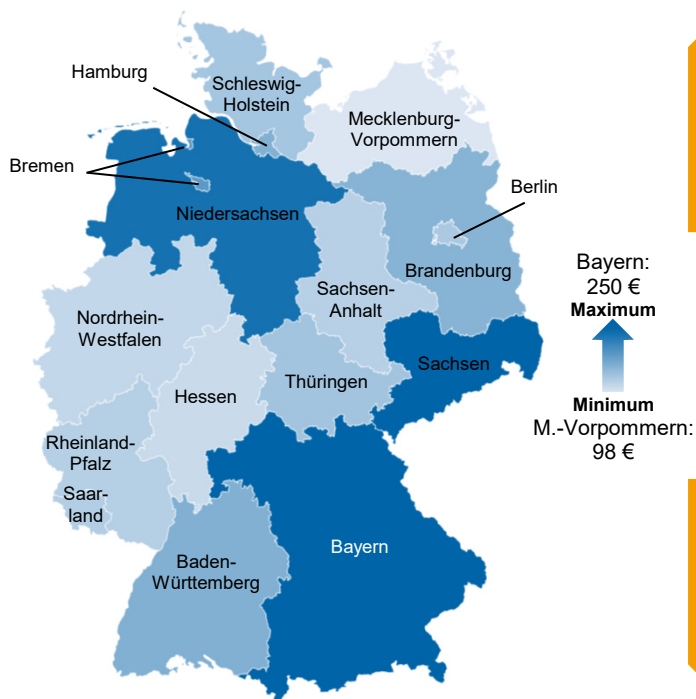
Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Februar 2021

Februar 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	261.050 +5,6	252.596 +36,5	313.362 -22,8	127.567 -21,0	1.227.446 -0,8	5.852.836 +9,5	7.080.282 +7,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	176.785 +22,6	117.669 +45,2	146.840 -27,9	54.969 -14,3	636.014 +5,7	3.318.665 +5,0	3.954.679 +5,1
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	84.265 -18,2	134.927 +29,7	166.522 -17,6	72.598 -25,5	591.432 -7,0	2.534.171 +15,9	3.125.603 +10,7
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Feb '20	135.248 +68,0	35.736 -16,6	37.129 -56,7	22.143 -10,4	272.411 -5,7	1.485.179 +13,0	1.757.590 +9,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Feb '20	58.526 -42,2	129.009 +80,2	158.220 -6,0	65.847 -14,1	537.062 +7,4	2.414.783 +3,3	2.951.845 +4,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '20	67.276 +3,0	87.851 +24,3	118.013 -22,1	39.577 -34,3	417.973 -6,8	1.952.874 +15,1	2.370.847 +10,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '20	40.331 +80,7	54.583 +33,5	41.484 -18,4	19.872 -41,2	205.033 +11,9	945.847 +21,8	1.150.880 +19,9



Im Februar 2021 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen im Vergleich zum Vormonat erhöht. In Ostdeutschland stieg der Gesamtauftragseingang um 19,7 Prozent, in Westdeutschland um 9,6 Prozent und im Bundesmittel um 11,2 Prozent.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2021 in Euro Januar bis Februar

- Ø Westdeutschland: 167 €
- Ø Deutschland: 162 €
- Ø Ostdeutschland: 139 €

Im Vergleich mit dem Vorjahresmonat stellte sich die Auftragslage des Bauhauptgewerbes in Ostdeutschland auf Grund rückläufiger Bestellungen im Öffentlichen Bau und im Wohnungsbau deutlich schwächer dar als in Westdeutschland.

Auftragseingang Januar bis Februar 2021

Januar bis Februar 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	481.493 -8,5	396.647 +9,9	654.556 -16,1	269.220 -9,0	2.252.826 -8,7	11.194.963 +6,0	13.447.789 +3,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	323.371 -4,2	193.830 +35,1	292.015 -23,4	109.914 -3,4	1.129.077 -5,9	6.403.015 +4,0	7.532.092 +2,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	158.122 -16,0	202.817 -6,8	362.541 -9,1	159.306 -12,5	1.123.749 -11,4	4.791.948 +8,7	5.915.697 +4,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	247.464 +15,4	57.630 -5,4	76.172 -41,2	42.149 +1,2	497.048 -8,8	2.805.648 +9,2	3.302.696 +6,1
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	126.782 -32,5	210.110 +51,5	322.212 -12,5	145.560 -0,3	995.964 -2,1	4.932.007 +3,9	5.927.971 +2,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	107.247 -13,4	128.907 -20,1	256.172 -9,3	81.511 -24,6	759.814 -16,1	3.457.308 +6,3	4.217.122 +1,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	55.759 +42,7	68.647 -15,3	72.853 -26,8	48.386 -14,6	316.314 -12,6	1.558.779 +7,0	1.875.093 +3,1
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Feb '20	131 -8,3	157 +9,5	161 -16,0	123 -8,5	139 -8,6	167 +5,9	162 +3,1

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Februar 2021

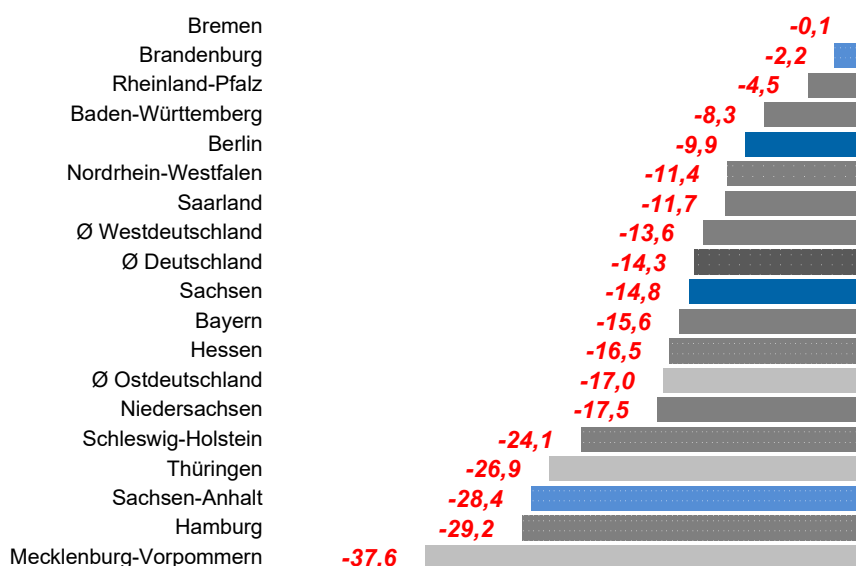
Februar 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	219.024 -12,0	160.505 -9,5	259.422 -23,9	101.064 -31,3	894.099 -23,2	3.978.556 -12,5	4.872.655 -14,7
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	145.137 -13,2	82.897 -6,4	154.675 -18,5	45.647 -27,3	506.198 -22,8	2.504.821 -10,1	3.011.019 -12,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '20	73.887 -9,6	77.608 -12,7	104.747 -30,6	55.417 -34,2	387.900 -23,7	1.473.735 -16,2	1.861.635 -17,9
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Feb '20	95.777 -18,2	37.380 -19,9	40.194 -18,2	15.254 -35,2	217.026 -29,9	1.065.529 -10,9	1.282.555 -14,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Feb '20	83.030 -5,8	76.023 +9,0	130.536 -21,5	53.591 -24,5	404.778 -17,6	1.815.851 -11,7	2.220.629 -12,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '20	40.217 -7,8	47.102 -22,8	88.692 -29,2	32.219 -38,6	272.294 -25,1	1.097.176 -15,2	1.369.470 -17,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '20	13.992 -30,0	19.390 -21,2	25.432 -39,6	12.166 -35,5	88.986 -30,7	384.658 -23,3	473.644 -24,8

Baugewerblicher Umsatz*: Starker Wintereinbruch behindert die Bautätigkeit im Februar

Veränderung Februar 2021 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+7,4
Brandenburg	↓	-1,5
Sachsen	↓	-4,0
Sachsen-Anhalt	↑	+14,0
Ø Ostdeutschland	↑	+2,2
Ø Westdeutschland	↑	+22,8
Ø Deutschland	↑	+18,4

Veränderung Januar bis Februar 2021 zum Vorjahreszeitraum in %



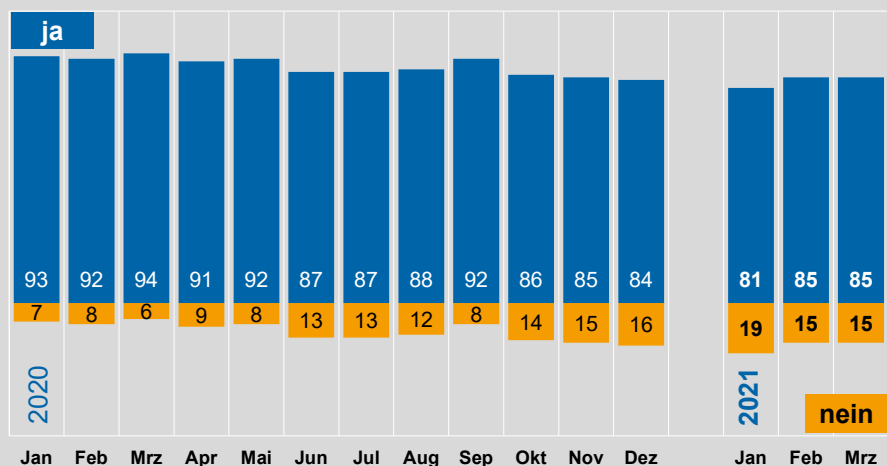
Umsatz Januar bis Februar 2021

Januar bis Februar 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	423.040 -9,9	323.492 -2,2	529.753 -14,8	189.748 -28,4	1.768.995 -17,0	7.217.858 -13,6	8.986.853 -14,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	286.033 -9,7	159.015 -5,1	305.205 -9,4	87.467 -25,3	984.801 -17,1	4.472.994 -13,9	5.457.795 -14,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	137.007 -10,3	164.477 +0,7	224.548 -21,2	102.281 -30,8	784.194 -16,9	2.744.864 -13,2	3.529.058 -14,1
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	180.682 -19,5	70.764 -15,9	71.007 -22,7	29.872 -29,3	406.727 -26,8	1.881.722 -18,4	2.288.449 -20,0
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	155.516 -2,2	160.557 +16,4	280.256 -8,3	95.898 -26,6	817.438 -10,1	3.329.385 -9,6	4.146.823 -9,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	86.842 +0,8	92.171 -15,2	178.490 -20,5	63.978 -30,6	544.830 -18,2	2.006.751 -15,3	2.551.581 -15,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '20	27.338 -29,0	36.661 -17,1	49.568 -32,4	22.439 -36,0	170.720 -26,4	720.415 -21,2	891.135 -22,3

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Baupreise*

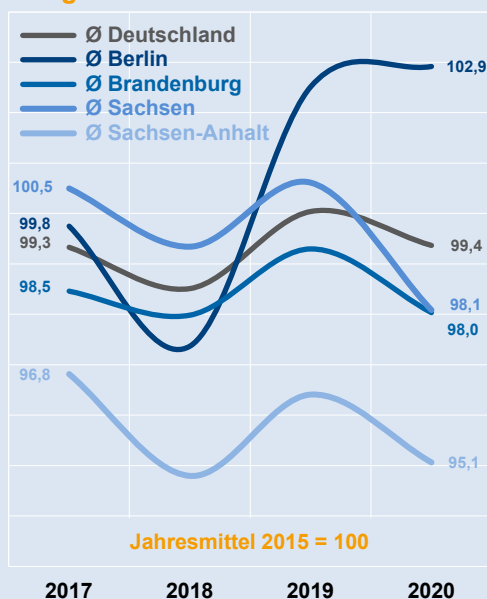
Baupreise sind selbstkostendeckend?
Angaben der befragten Unternehmen in Prozent



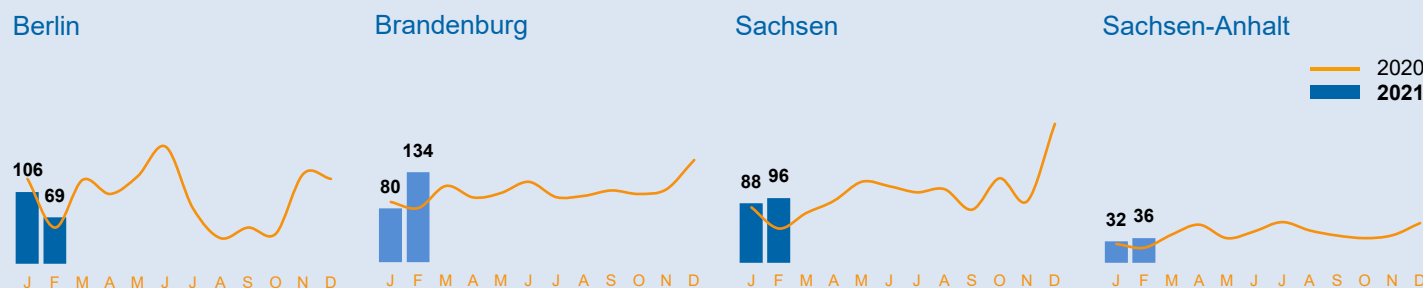
Die Bewertung der am ostdeutschen Baupreis zu erzielenden Baupreise hat sich im ersten Quartal 2021 gegenüber 2020 merklich verschlechtert. Im Durchschnitt der Monate Januar bis März 2021 gaben 83,7 Prozent der befragten ostdeutschen Bauunternehmen an, kostendeckende Preise am Markt realisieren zu können. Im ersten Quartal 2020 waren das 91,0 Prozent.

Bauhauptgewerbe**

Geleistete Arbeitsstunden je bauseitiger Arbeitnehmer



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2021 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2021 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* ifo-Konjunkturtest Ost

** alle Betriebe

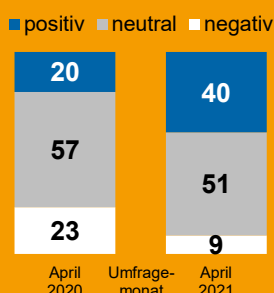


Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
 Verantwortlich: Susann Stein
 Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
 Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
 E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
 Internet: www.bauindustrie-ost.de
 Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
 Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis Juni 2021
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Januar bis April 2021 in Monaten

