

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Februar
2022

Länderergebnisse

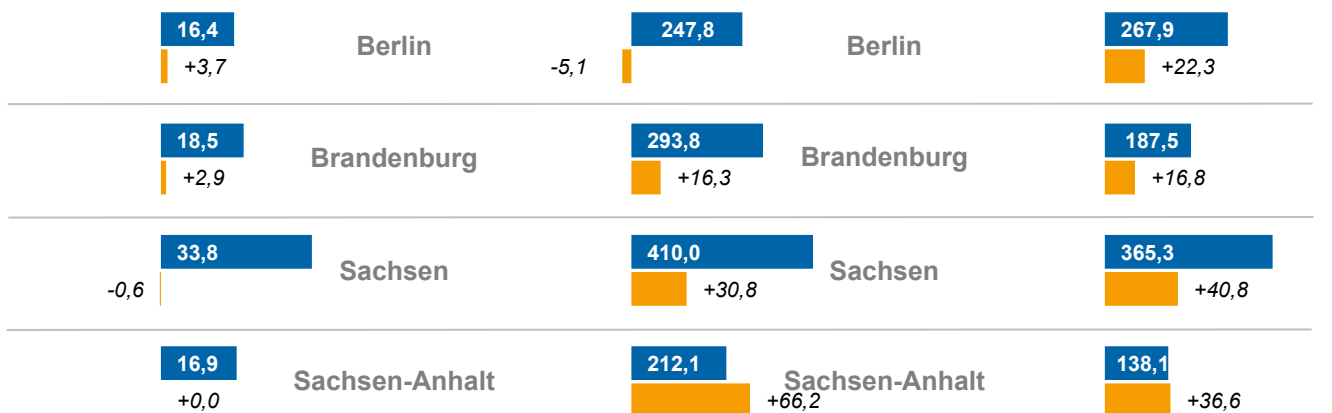
Februar 2022 absolut

% zu Februar 2021

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

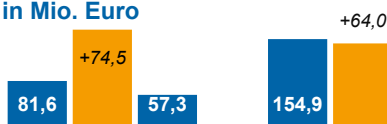
Februar 2022 absolut

% zu Februar 2021

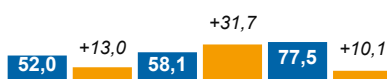
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



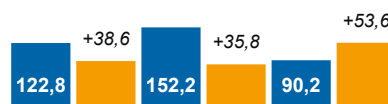
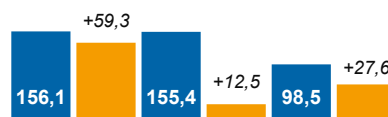
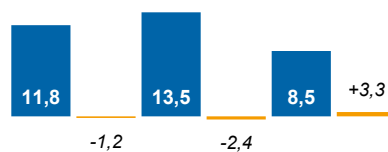
Auftragseingang in Mio. Euro



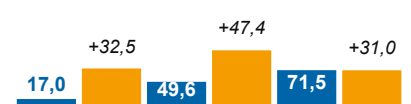
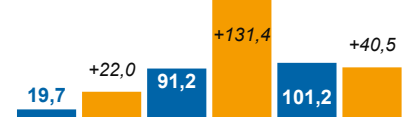
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Region Ostbrandenburg
Region Südbrandenburg
Region Westbrandenburg



Region Chemnitz
Region Dresden
Region Leipzig

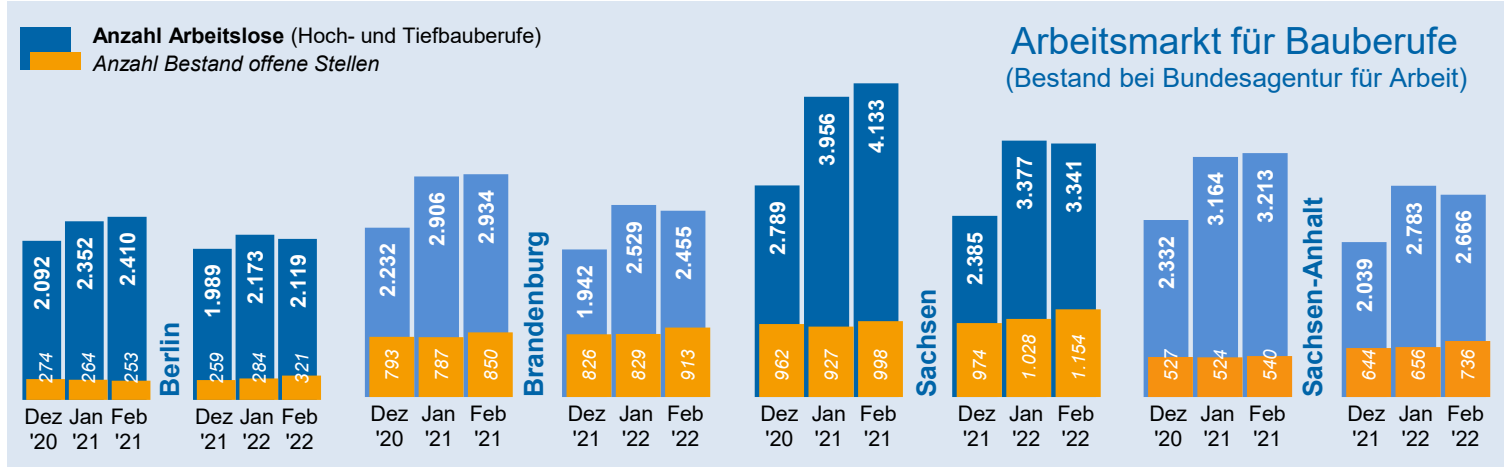


Region Dessau
Region Halle
Region Magdeburg

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Februar 2022		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	288	371	654	306	2.154	7.370	9.523
	% zu Jan - Feb '21	+1,6	+1,5	+0,2	-0,6	+0,7	+1,4	+1,2
Tätige Personen*	Anzahl	16.455	18.586	33.700	16.992	110.259	409.693	519.952
	% zu Jan - Feb '21	+3,9	+2,8	-0,7	+0,4	+1,1	+2,6	+2,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	107.340	112.872	179.325	96.140	625.932	2.619.498	3.245.430
	% zu Jan - Feb '21	+12,4	+11,9	+7,5	+10,7	+10,7	+12,0	+11,7

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

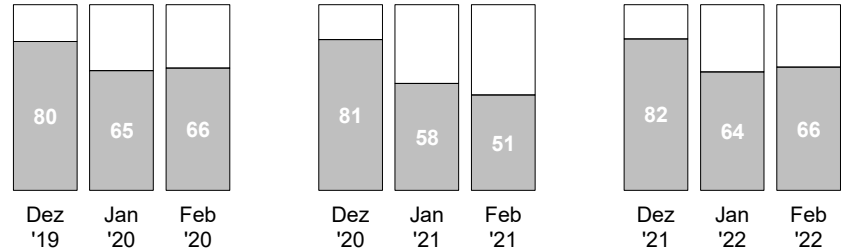


Im Februar 2022 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen - anders als im vergangenen Jahr - im Vergleich mit dem Vormonat zurückgegangen.

Per Februar 2022 lag die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität erheblich über der des Vorjahreszeitraums.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

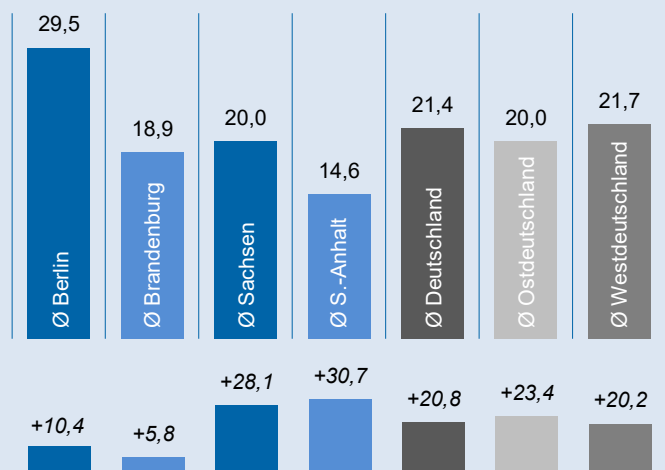
Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis Februar 2022

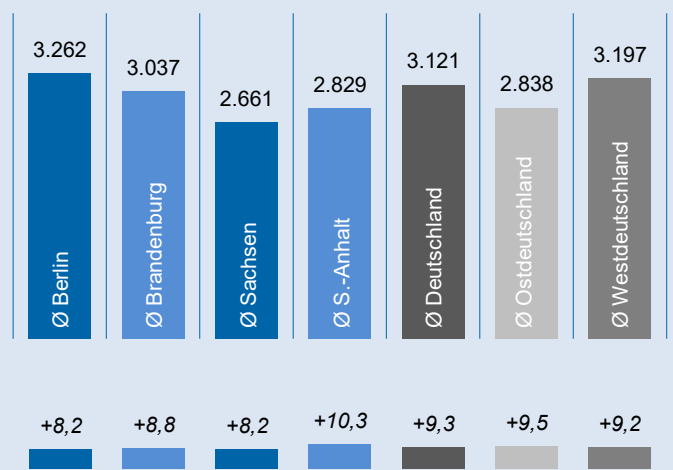
Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Veränderung zu Januar bis Februar 2021 in %

Verdienst Januar bis Februar 2022

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



Veränderung zu Januar bis Februar 2021 in %

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Februar 2022

Februar 2022 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	247.769 -5,1	293.836 +16,3	409.972 +30,8	212.064 +66,2	1.423.967 +16,0	6.271.180 +7,1	7.695.147 +8,7
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	175.711 -0,6	156.303 +32,8	174.344 +18,7	54.961 -0,0	676.757 +6,4	3.601.414 +8,5	4.278.171 +8,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	72.058 -14,5	137.533 +1,9	235.628 +41,5	157.103 +116,4	747.210 +26,3	2.669.766 +5,4	3.416.976 +9,3
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Feb '21	149.177 +10,3	32.895 -7,9	70.022 +88,6	29.266 +32,2	319.460 +17,3	1.599.385 +7,7	1.918.845 +9,2
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Feb '21	58.791 +0,5	184.687 +43,2	170.934 +8,0	74.827 +13,6	599.221 +11,6	2.801.050 +16,0	3.400.271 +15,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '21	39.801 -40,8	76.254 -13,2	169.016 +43,2	107.971 +172,8	505.286 +20,9	1.870.745 -4,2	2.376.031 +0,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '21	13.995 -65,3	40.047 -26,6	86.337 +108,1	73.189 +268,3	266.209 +29,8	842.108 -11,0	1.108.317 -3,7



Im Februar 2022 hat die Nachfrage nach Bauleistungen in Relation zum Vormonat in den meisten Bundesländern angezogen. Im Mittel Ostdeutschlands nahm der Auftragseingang um 11,2 Prozent und in Westdeutschland um 10,4 Prozent zu.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2022 in Euro Januar bis Februar

- Ø Westdeutschland: 176 €
- Ø Deutschland: 174 €
- Ø Ostdeutschland: 167 €

Im Vergleich zum Vorjahresmonat überwog ebenfalls das Nachfragewachstum. Dieses erfasste im Durchschnitt der ostdeutschen Länder nicht nur alle Bausparten sondern fiel insgesamt auch deutlich stärker aus als im übrigen Bundesgebiet.

Auftragseingang Januar bis Februar 2022

Januar bis Februar 2022		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	513.502 +6,6	489.977 +23,5	818.074 +25,0	365.988 +35,9	2.704.855 +20,1	11.949.123 +6,7	14.653.978 +9,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	367.436 +13,6	244.389 +26,1	345.450 +18,3	107.664 -2,0	1.291.064 +14,3	6.794.330 +6,1	8.085.394 +7,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	146.066 -7,6	245.588 +21,1	472.624 +30,4	258.324 +62,2	1.413.791 +25,8	5.154.793 +7,6	6.568.584 +11,0
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	239.677 -3,1	66.175 +14,8	125.622 +64,9	44.480 +5,5	545.112 +9,7	3.159.878 +12,6	3.704.990 +12,2
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	201.337 +58,8	278.752 +32,7	366.865 +13,9	160.305 +10,1	1.212.147 +21,7	5.207.975 +5,6	6.420.122 +8,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	72.488 -32,4	145.050 +12,5	325.587 +27,1	161.203 +97,8	947.596 +24,7	3.581.270 +3,6	4.528.866 +7,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	30.377 -45,5	73.168 +6,6	144.926 +98,9	90.679 +87,4	441.462 +39,6	1.557.805 -0,1	1.999.267 +6,6
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Feb '21	140 +6,8	194 +23,1	202 +25,4	168 +36,8	167 +20,3	176 +5,1	174 +7,7

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Februar 2022

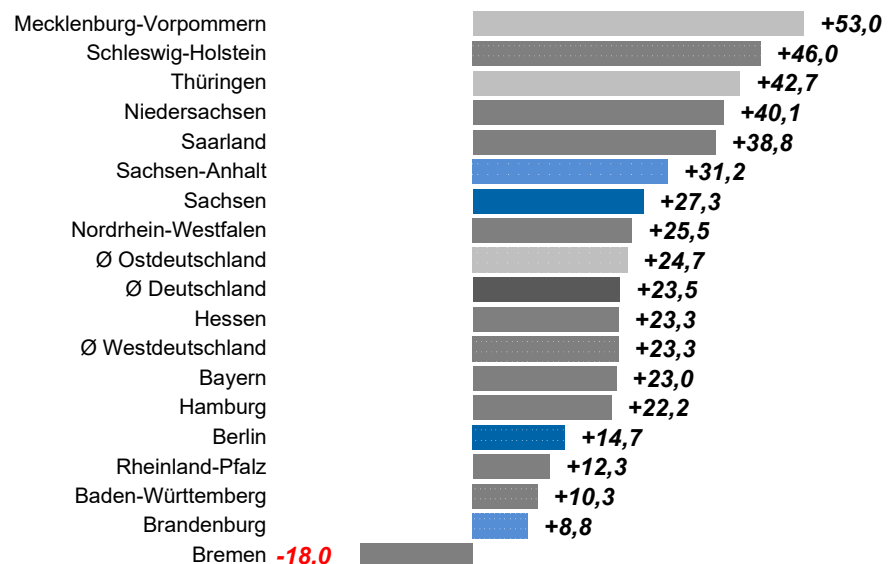
Februar 2022 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	267.863 +22,3	187.516 +16,8	365.265 +40,8	138.096 +36,6	1.192.913 +33,4	4.970.016 +24,9	6.162.929 +26,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	199.175 +37,2	83.430 +0,6	226.331 +46,3	59.235 +29,8	688.486 +36,0	3.082.458 +23,1	3.770.944 +25,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Feb '21	68.688 -7,0	104.086 +34,1	138.934 +32,6	78.861 +42,3	504.427 +30,0	1.887.558 +28,1	2.391.985 +28,5
Wohnungs- bau	1.000 Euro % zu Feb '21	127.050 +32,7	41.070 +9,9	72.942 +81,5	23.423 +53,6	311.055 +43,3	1.394.978 +30,9	1.706.033 +33,0
Wirtschafts- bau	1.000 Euro % zu Feb '21	86.308 +3,9	85.722 +12,8	191.001 +46,3	60.056 +12,1	519.145 +28,3	2.192.128 +20,7	2.711.273 +22,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Feb '21	54.505 +35,5	60.724 +28,9	101.322 +14,2	54.617 +69,5	362.713 +33,2	1.382.910 +26,0	1.745.623 +27,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Feb '21	17.197 +22,9	28.243 +45,7	35.680 +40,3	21.733 +78,6	131.022 +47,2	527.489 +37,1	658.511 +39,0

Baugewerblicher Umsatz*: Per Februar starker Zuwachs in den meisten Bundesländern

Veränderung Februar 2022 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+23,3
Brandenburg	↑	+14,1
Sachsen	↑	+18,2
Sachsen-Anhalt	↑	+24,6
Ø Ostdeutschland	↑	+17,8
Ø Westdeutschland	↑	+26,6
Ø Deutschland	↑	+24,8

Veränderung Januar bis Februar 2022 zum Vorjahreszeitraum in %



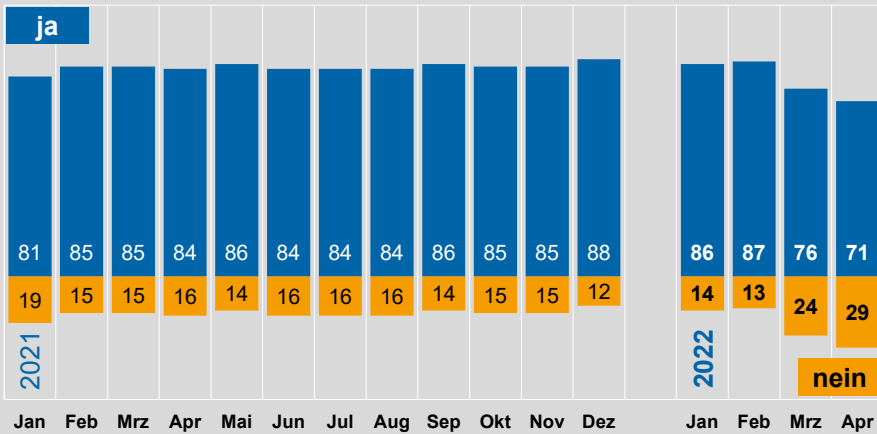
Umsatz Januar bis Februar 2022

Januar bis Februar 2022		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	485.162 +14,7	351.905 +8,8	674.166 +27,3	248.919 +31,2	2.205.781 +24,7	8.896.839 +23,3	11.102.620 +23,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	350.044 +22,4	158.074 -0,6	394.916 +29,4	110.435 +26,3	1.225.630 +24,5	5.528.665 +23,6	6.754.295 +23,8
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	135.118 -1,4	193.831 +17,8	279.250 +24,4	138.484 +35,4	980.151 +25,0	3.368.174 +22,7	4.348.325 +23,2
Wohnungs- bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	230.300 +27,5	78.959 +11,6	129.092 +81,8	41.875 +40,2	561.333 +38,0	2.528.798 +34,4	3.090.131 +35,0
Wirtschafts- bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	157.979 +1,6	157.232 -2,1	335.461 +19,7	110.848 +15,6	944.509 +15,5	3.925.299 +17,9	4.869.808 +17,4
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	96.883 +11,6	115.714 +25,5	209.613 +17,4	96.196 +50,4	699.939 +28,5	2.442.742 +21,7	3.142.681 +23,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Feb '21	29.947 +9,5	56.412 +53,9	81.066 +63,5	36.856 +64,2	263.329 +54,2	919.781 +27,7	1.183.110 +32,8

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Baupreise*

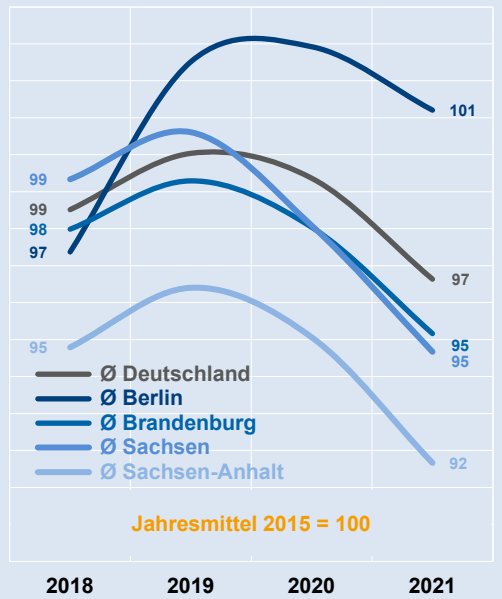
Baupreise sind selbstkostendeckend?
Angaben der befragten Unternehmen in Prozent



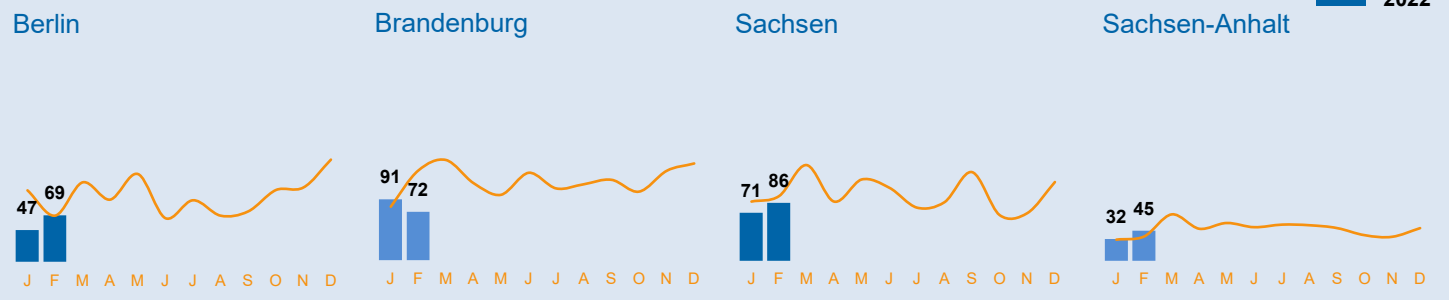
Die Bewertung der am ostdeutschen Baupreis zu erzielenden Baupreise hat sich durch den Krieg in der Ukraine und den damit verbundenen Lieferengpässen und massiven Preissteigerungen bei Baumaterialien sowie gestiegenen Kosten bei Transportleistungen ab März 2022 deutlich verschlechtert. Im Durchschnitt der Monate März und April 2022 gab etwa jedes vierte Bauunternehmen an, keine kostendeckenden Baupreise erzielen zu können.

Bauhauptgewerbe**

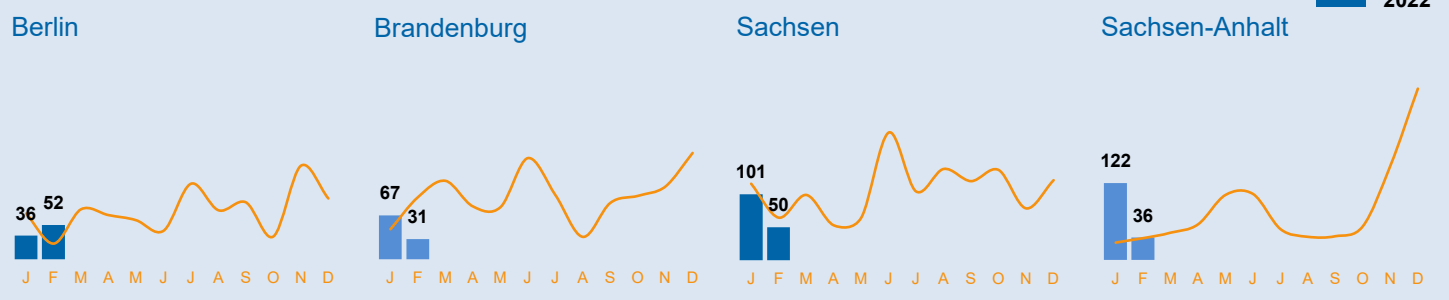
Geleistete Arbeitsstunden je gewerblicher Arbeitnehmer



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2022 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2022 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* ifo-Konjunkturtest Ost

** alle Betriebe

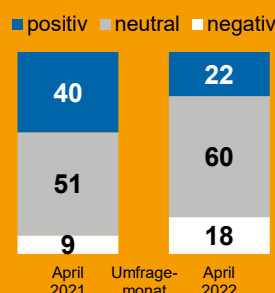


Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Daniel Anger
Anschritt: Bauindustrieverband Ost e. V.
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
Fon: 0331 7446-0
Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis Juni 2022
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Januar bis April 2022
in Monaten

