



# Konjunkturbericht Bau

## Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Januar  
2024

### Länderergebnisse

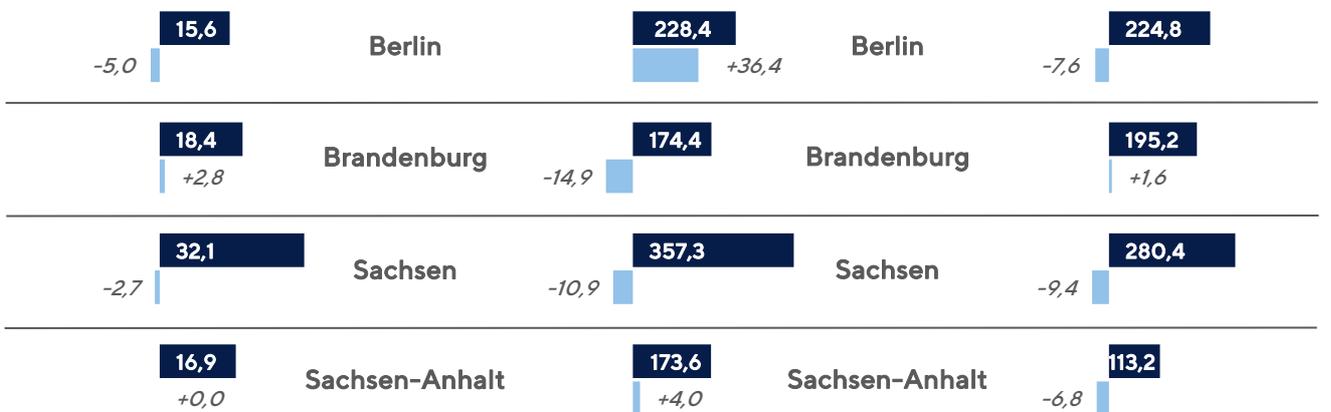
Januar 2024 absolut

% zu Januar 2023

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Regionalergebnisse

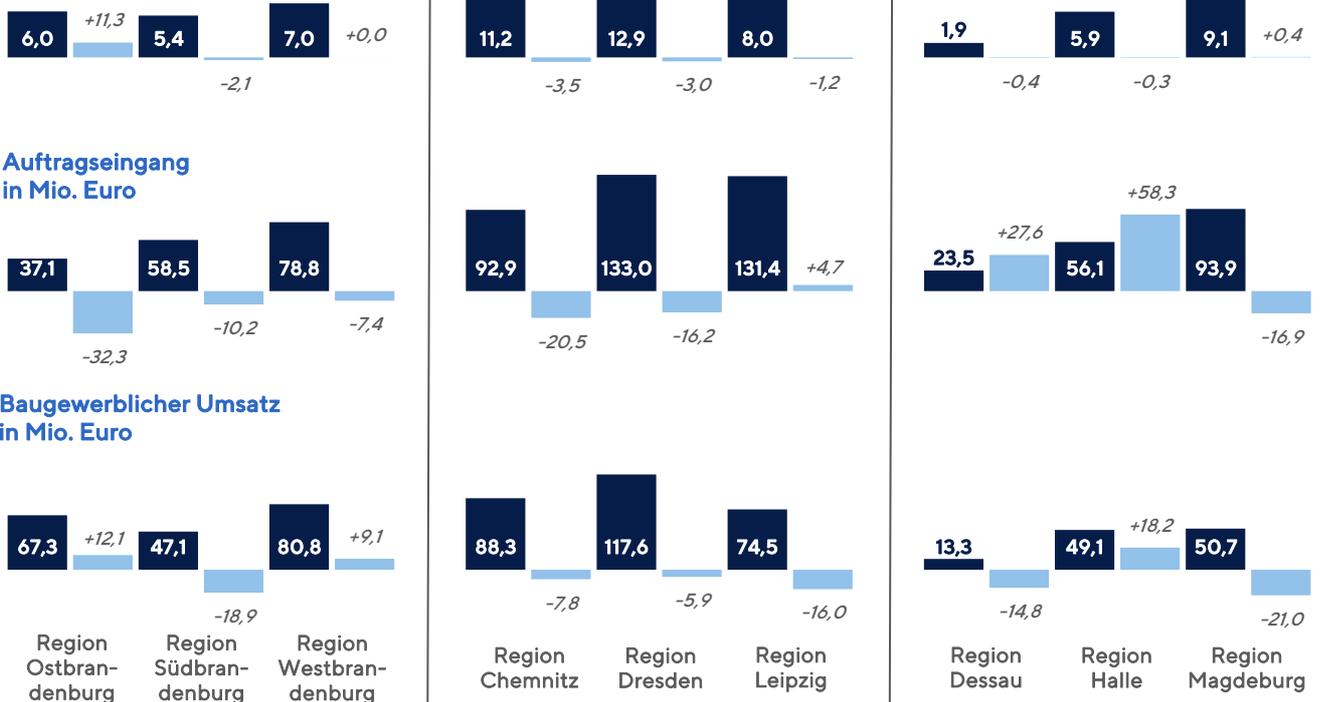
Januar 2024 absolut

% zu Januar 2023

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

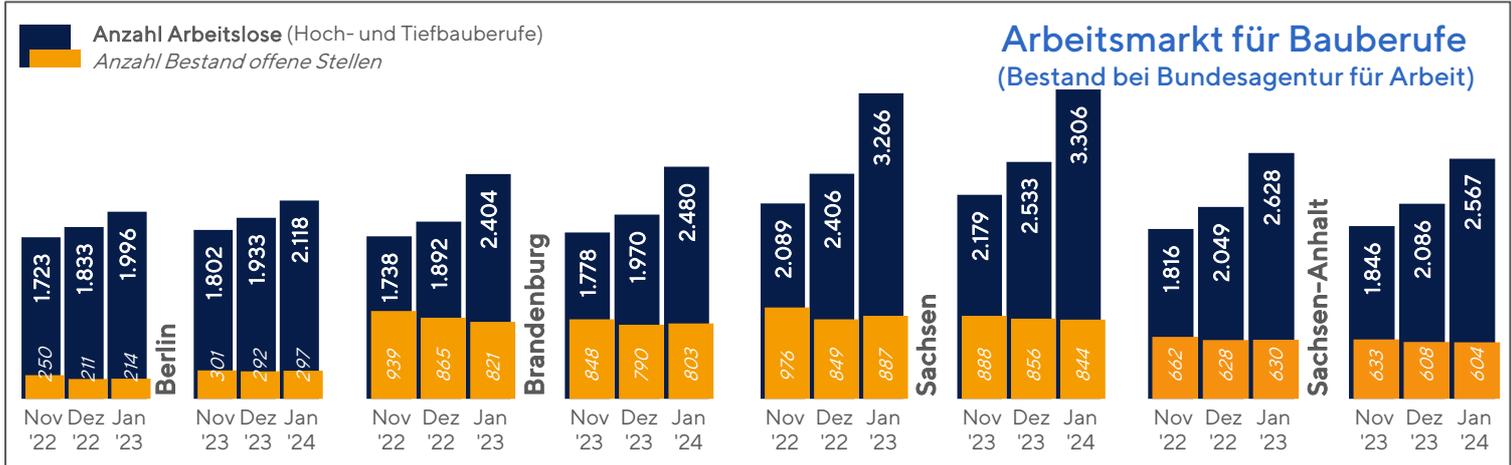


Prozentangaben Auftragseingang und Umsatz nominal (nicht preisbereinigt), Abweichungen in den Summen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregatsstufen zurückzuführen.

### Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	259	341	606	304	2.042	7.535	9.577
	% zu Jan '23*	-7,5	-4,7	-5,2	-0,7	-3,7	-0,7	-1,3
Tätige Personen*	Anzahl	15.560	18.428	32.129	16.928	107.694	419.902	527.596
	% zu Jan '23*	-5,0	+2,8	-2,7	+0,0	-1,2	+0,0	-0,2
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	54.988	61.654	95.714	51.082	331.899	1.427.604	1.759.503
	% zu Jan '23*	+0,5	+8,5	+3,3	+2,6	+3,3	+2,5	+2,6

\* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

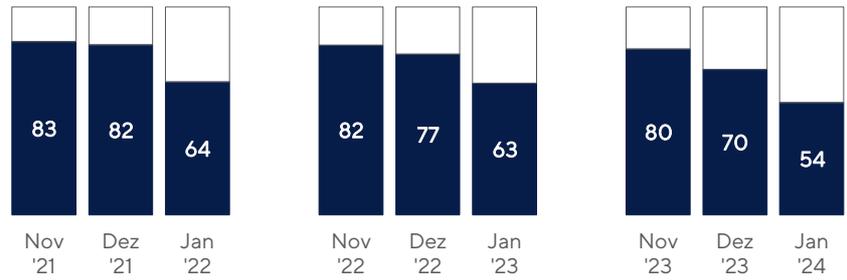


Im Januar 2024 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen gegenüber dem Vormonat in den vier Ländern saisonal-typisch deutlich angestiegen.

Die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität lag im Januar 2024 in den allermeisten Bundesländern unter der von Januar 2023.

### Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland\*\*)

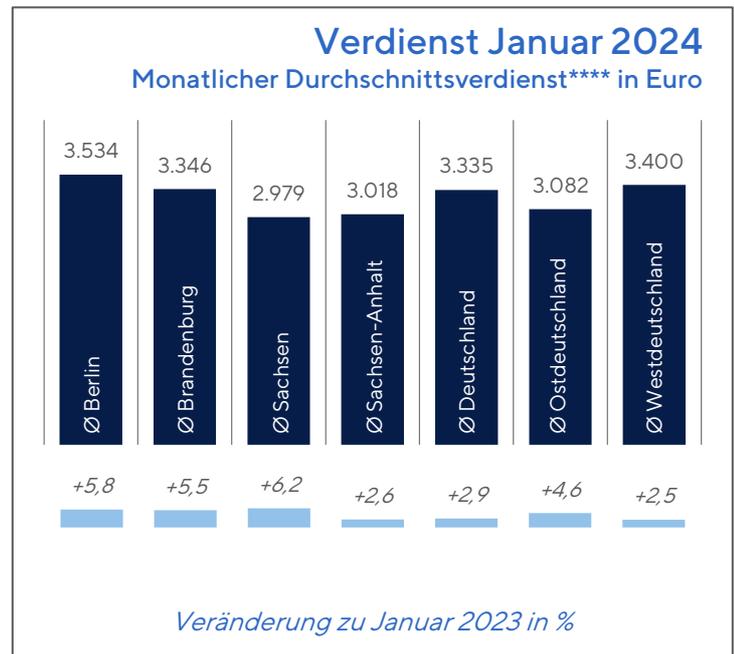
% Auslastungsgrad in Prozent



\*\* ifo-Konjunkturtest Ost



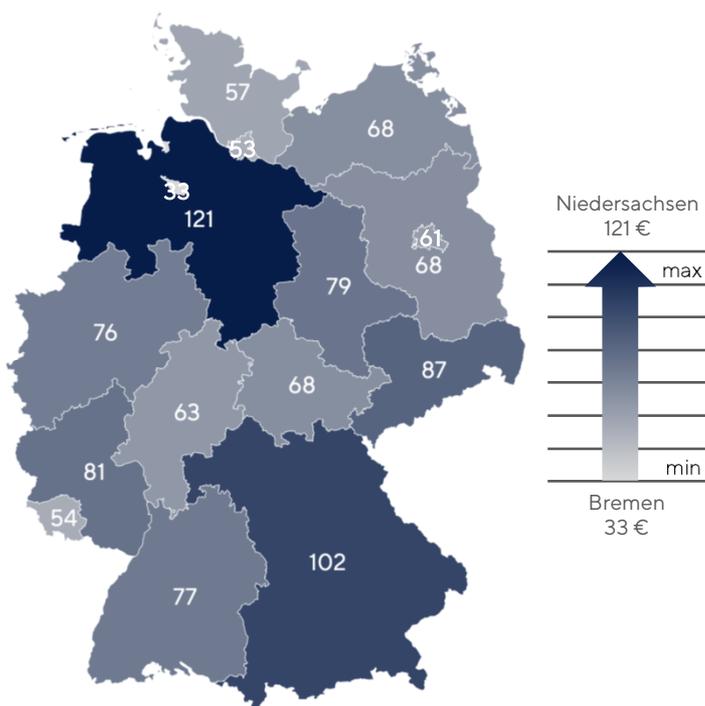
\*\*\* nominal (nicht preisbereinigt)



\*\*\*\* Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

### Auftragseingang im Januar 2024

Januar 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	228.439 +36,4	174.355 -14,9	357.348 -10,9	173.582 +4,0	1.187.443 -2,3	5.674.253 +5,8	6.861.696 +4,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	109.885 +41,9	46.132 -36,8	136.539 -7,7	45.834 -20,3	404.864 -15,7	2.795.202 -3,1	3.200.066 -4,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	118.554 +31,6	128.223 -2,8	220.809 -12,8	127.748 +16,7	782.579 +6,4	2.879.051 +16,2	3.661.630 +14,0
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	60.103 +59,8	19.598 -13,6	27.473 -29,6	10.384 -44,7	137.568 -8,4	1.029.417 -16,9	1.166.985 -16,0
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	127.702 +75,6	101.190 -2,1	172.352 -12,0	100.885 -8,5	619.737 +2,8	2.661.412 +9,9	3.281.149 +8,5
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan '23*	40.634 -29,0	53.567 -32,1	157.523 -5,3	62.313 +64,1	430.138 -7,0	1.983.424 +16,6	2.413.562 +11,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	22.013 +50,3	30.754 -34,1	52.333 -29,5	33.108 +121,3	198.564 +7,6	830.786 +34,1	1.029.350 +28,0



Im Januar 2024 ist die Nachfrage nach Bauleistungen in Relation zum Vormonat mit Ausnahme von Mecklenburg-Vorpommern bundesweit spürbar gesunken. Der Auftragsrückgang erfasste dabei alle Bausparten.

**Auftragseingang gesamt\*\* je Einwohner 2024 in Euro Januar**

- Ø Westdeutschland: 83 €
- Ø Deutschland: 81 €
- Ø Ostdeutschland: 73 €

Gegenüber dem Vorjahresmonat gestaltete sich die Auftragslage differenziert. Während das Bauhauptgewerbe in Westdeutschland einen nominal klar ansteigenden Auftragseingang verzeichnete, ging das Ordervolumen in Ostdeutschland zurück.

### Nachfrageentwicklung 2023: Auftragseingang im Bauhauptgewerbe\*\* in %\* zum Vorjahreszeitraum

Berlin					Brandenburg					Ø Ostdeutschland				
1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023
-9,7	+12,6	-29,3	+8,5	-6,3	-19,2	-17,2	+32,9	+5,8	-1,0	-13,4	+0,7	+0,7	-1,9	-3,6
Sachsen					Sachsen-Anhalt					Ø Westdeutschland				
1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023
-16,9	-6,9	-1,7	-6,3	-8,3	-9,0	+1,1	+8,6	-5,1	-1,1	-3,9	+1,7	+18,0	+4,2	+5,0

\* nominal (nicht preisbereinigt)

\*\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

### Umsatz im Januar 2024

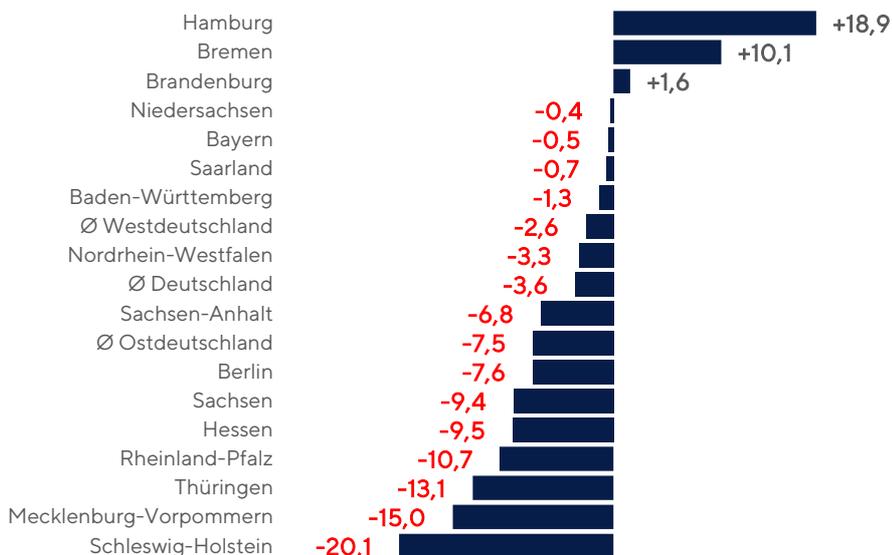
Januar 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	224.794 -7,6	195.199 +1,6	280.369 -9,4	113.199 -6,8	976.797 -7,5	4.060.828 -2,6	5.037.625 -3,6
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	162.291 -1,0	87.338 -5,8	152.843 -20,1	44.613 -14,7	525.188 -12,6	2.305.249 -10,1	2.830.437 -10,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan '23*	62.503 -21,1	107.861 +8,4	127.526 +8,0	68.586 -0,9	451.609 -0,8	1.755.579 +9,4	2.207.188 +7,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	105.083 +3,4	48.905 +1,2	36.953 -18,1	13.014 -40,1	231.873 -10,6	950.239 -16,9	1.182.112 -15,7
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	80.028 -6,8	86.429 -4,7	157.247 -6,9	65.074 +12,9	464.584 -3,2	1.925.946 +0,4	2.390.530 -0,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan '23*	39.683 -28,9	59.865 +12,7	86.169 -9,6	35.111 -16,6	280.340 -11,6	1.184.643 +6,9	1.464.983 +2,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan '23*	16.001 +21,7	29.993 +20,7	26.091 -15,4	15.518 -17,0	106.005 +3,1	388.363 -2,6	494.368 -1,4

### Baugewerblicher Umsatz: Fast alle Länder mit realen Umsatzverlusten am Jahresbeginn 2024

Veränderung\* Januar 2024 zum Vormonat in %



Veränderung\* Januar 2024 zum Vorjahresmonat in %



### Bautätigkeit 2023: Baugewerblicher Umsatz im Bauhauptgewerbe\*\* in\* zum Vorjahreszeitraum

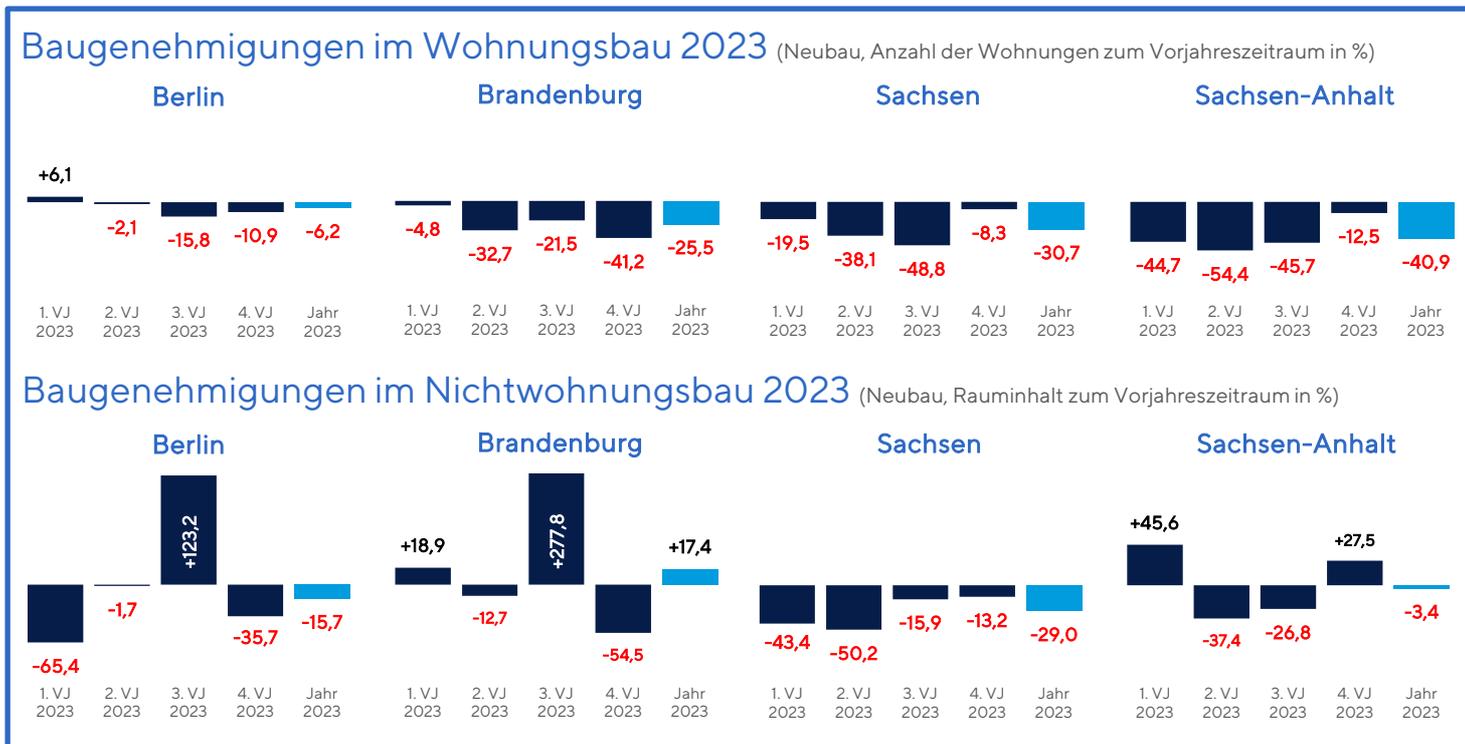
Berlin					Brandenburg					Ø Ostdeutschland				
1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023
+4,5	+1,2	+10,4	-1,8	+3,3	+0,0	+2,0	+8,3	-3,6	+1,4	+4,4	+2,6	+6,9	-2,4	+2,5
Sachsen					Sachsen-Anhalt					Ø Westdeutschland				
1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023	1. VJ 2023	2. VJ 2023	3. VJ 2023	4. VJ 2023	Jahr 2023
+7,4	-1,9	+1,4	-1,4	+0,8	+10,1	+7,9	+10,7	+4,1	+7,9	+6,6	+5,7	+3,2	+1,0	+3,8

\* nominal (nicht preisbereinigt)

\*\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

# Jahresergebnisse im Bauhauptgewerbe 2022 und 2023 nach Betriebsgrößen

Bauhauptgewerbe													
Land	Berlin			Brandenburg			Sachsen			Sachsen-Anhalt			
Beschäftigtenzahl	weniger als 20 Beschäft.	mehr als 20 Beschäft.	Gesamt	weniger als 20 Beschäft.	mehr als 20 Beschäft.	Gesamt	weniger als 20 Beschäft.	mehr als 20 Beschäft.	Gesamt	weniger als 20 Beschäft.	mehr als 20 Beschäft.	Gesamt	
Betriebe	2022	2.221	282	2.503	4.849	371	5.220	6.250	653	6.903	2.479	303	2.782
	Ø Anzahl	2.202	278	2.480	4.760	352	5.112	6.165	636	6.801	2.396	306	2.702
	Veränderung 2023:2022 in %	-0,9	-1,4	-0,9	-1,8	-5,1	-2,1	-1,4	-2,6	-1,5	-3,3	+1,0	-2,9
Baugewerbl. Beschäftigte*	2022	10.861	16.318	27.179	19.061	18.617	37.678	25.460	33.916	59.376	13.372	16.967	30.339
	Ø Anzahl	10.403	16.233	26.636	19.288	17.727	37.015	24.786	33.010	57.796	12.576	17.168	29.744
	Veränderung 2023:2022 in %	-4,2	-0,5	-2,0	+1,2	-4,8	-1,8	-2,6	-2,7	-2,7	-6,0	+1,2	-2,0
Baugewerbl. Umsatz	2022	1.447,1	4.051,3	5.498,4	2.056,0	3.926,8	5.982,8	2.695,5	6.880,7	9.576,2	1.427,9	2.768,7	4.196,5
	in Mio. Euro	1.380,3	4.183,1	5.563,5	2.331,8	3.982,8	6.314,5	2.746,6	6.933,9	9.680,5	1.346,1	2.986,1	4.332,1
	Veränderung 2023:2022 in %**	-4,6	+3,3	+1,2	+13,4	+1,4	+5,5	+1,9	+0,8	+1,1	-5,7	+7,9	+3,2
Umsatz je Beschäftigten	2022	133,2	248,3	202,3	107,9	210,9	158,8	105,9	202,9	161,3	106,8	163,2	138,3
	in 1.000 Euro	132,7	257,7	208,9	120,9	224,7	170,6	110,8	210,1	167,5	107,0	173,9	145,6
	Veränderung 2023:2022 in %**	-0,4	+3,8	+3,2	+12,1	+6,5	+7,4	+4,7	+3,5	+3,9	+0,2	+6,6	+5,3



\* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind. \*\* nominal (nicht preisbereinigt) \*\*\* ifo-Konjunkturtest Ost

## Bauindustrieverband Ost e. V.

**Erscheinungsweise:** monatlich  
**Verantwortlich:** Daniel Anger  
**Anschrift:** Bauindustrieverband Ost e. V., Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam  
**Fon:** 0331 7446-0  
**Fax:** 0331 7446-166  
**E-Mail:** info@bauindustrie-ost.de  
**Internet:** www.bauindustrie-ost.de  
**Erstellung:** Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)  
**Quellen:** Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

