

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Juli
2026

Länderergebnisse

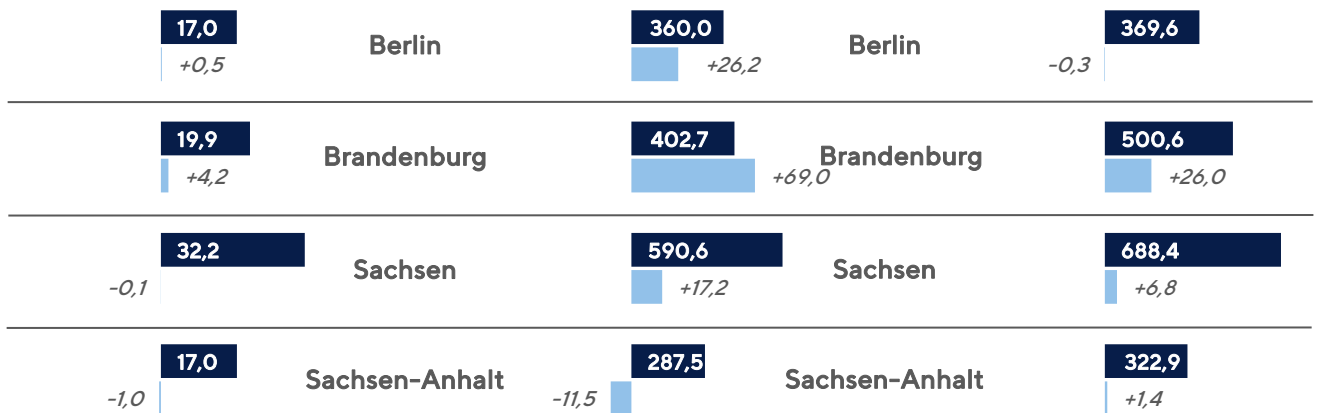
Juli 2026 absolut

% zu Juli 2025

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

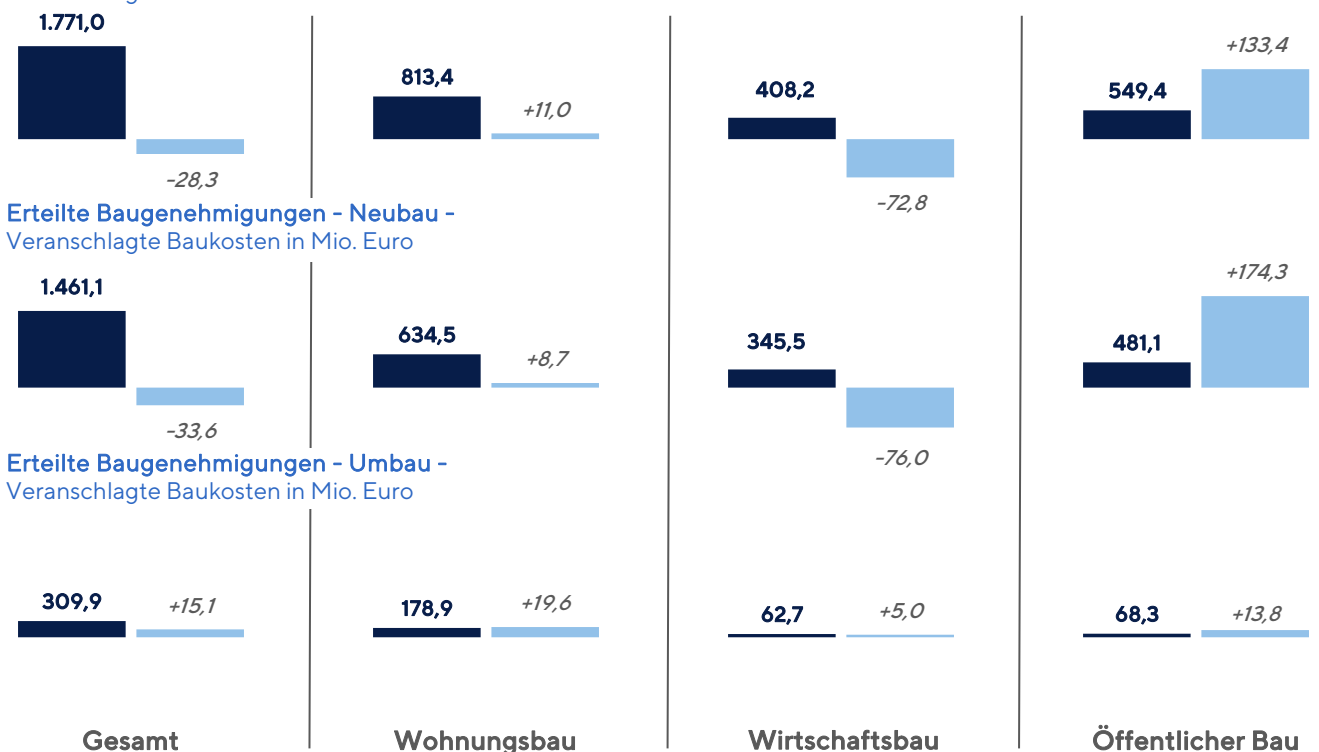


Ostdeutschland ges.

Juli 2026 absolut

% zu Juli 2025

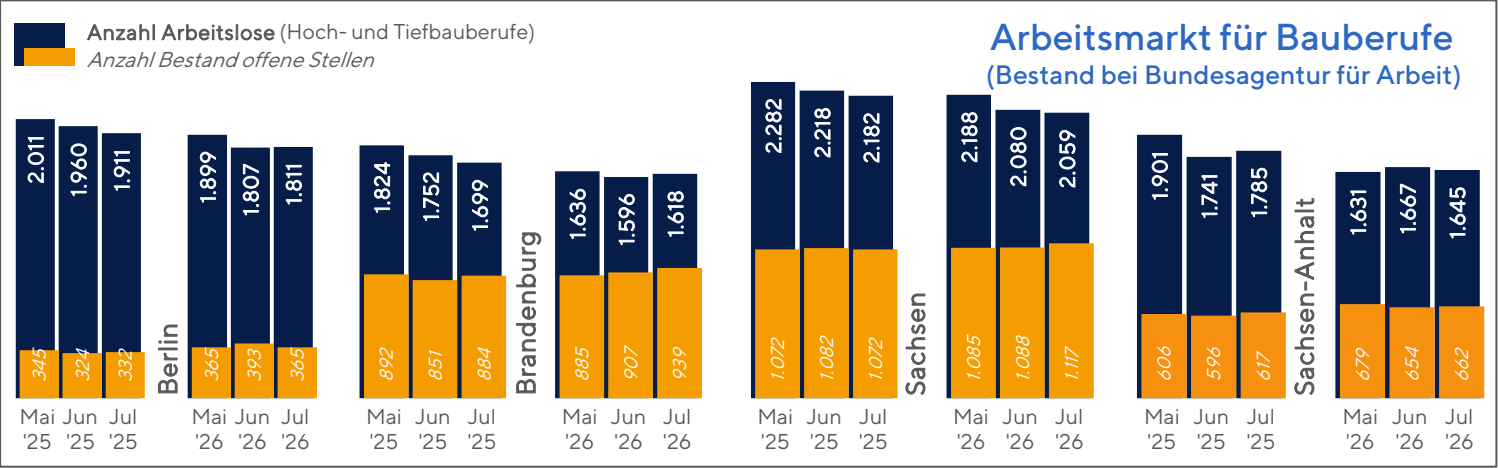
Erteilte Baugenehmigungen - Insgesamt -
Veranschlagte Baukosten in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Juli 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	311	367	578	293	2.070	7.448	9.518
	% zu Jan - Jul '25	+0,6	+0,3	-1,5	-0,4	-0,0	-0,8	-0,6
Tätige Personen*	Anzahl	16.874	19.734	32.240	16.891	110.018	432.799	542.817
	% zu Jan - Jul '25	-0,2	+3,5	+0,5	-1,3	+0,5	+1,6	+1,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	493.365	537.409	843.986	436.308	2.920.601	12.644.550	15.565.151
	% zu Jan - Jul '25	+2,0	+5,2	+3,5	+0,1	+2,7	+4,9	+4,4

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

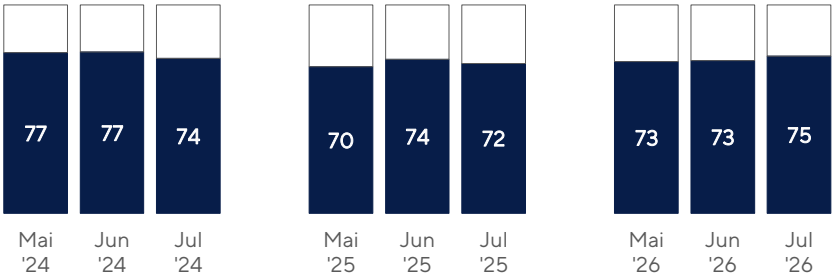


Im Juli 2026 hat sich die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen in den vier Ländern auf einem Niveau stabilisiert, welches unter dem des Vorjahres liegt.

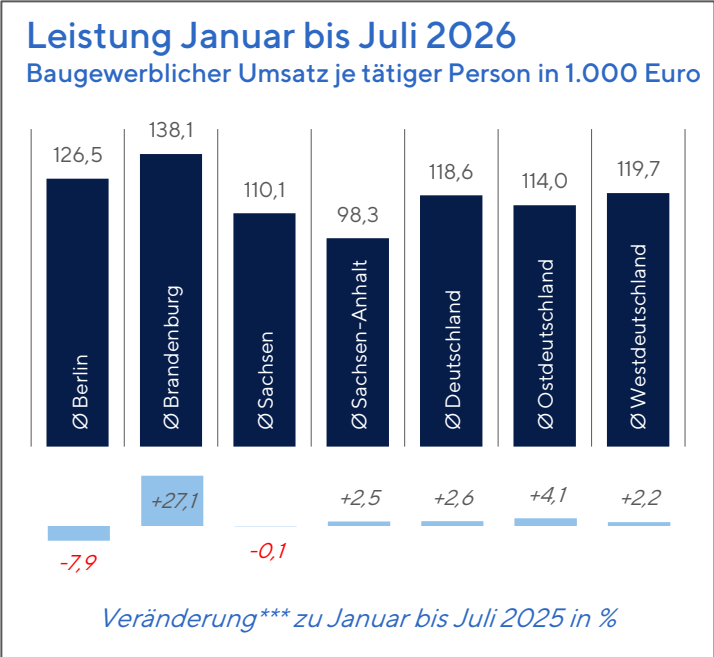
Am Start in die zweite Jahreshälfte zeigen sich deutliche Unterschiede zwischen den Ländern in Bezug auf die am Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität.

Auslastung Bauhauptgewerbe
(Geräteauslastung Ostdeutschland**)

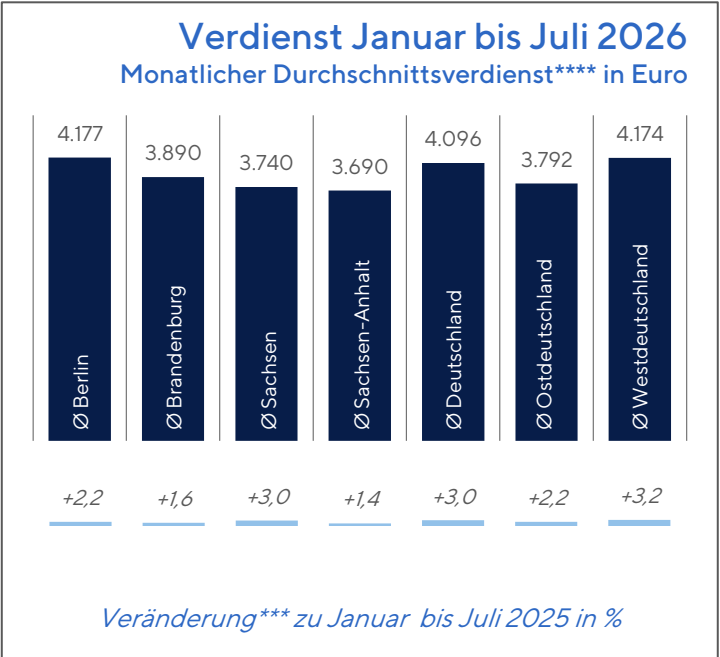
■ Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost



*** nominal (nicht preisbereinigt)

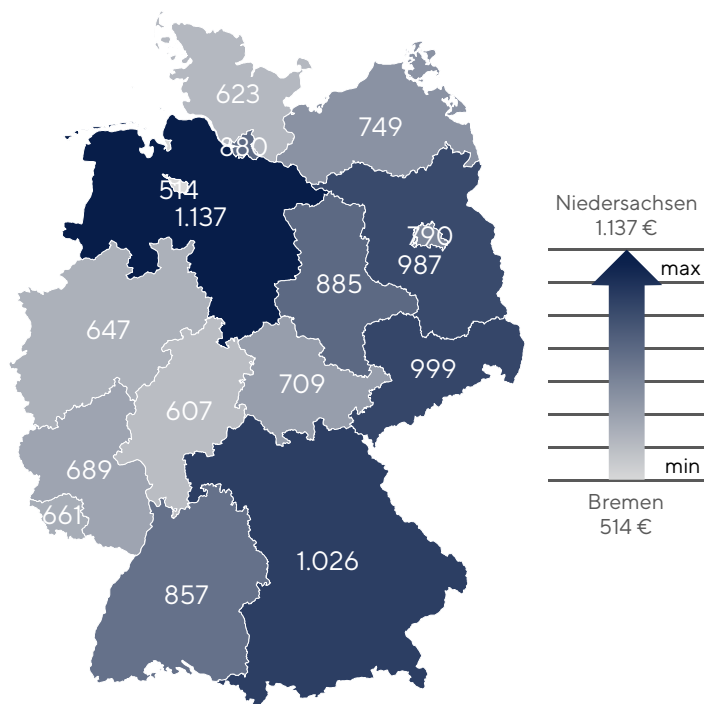


**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Juli 2026

Juli 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	359.971 +26,2	402.721 +69,0	590.631 +17,2	287.526 -11,5	2.016.828 +18,4	8.141.141 -0,5	10.157.969 +2,7
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	241.405 +111,1	145.792 +75,3	187.200 +8,7	58.745 -14,1	760.370 +33,5	3.826.652 -1,2	4.587.022 +3,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	118.566 -30,7	256.929 +65,6	403.431 +21,6	228.781 -10,9	1.256.458 +10,8	4.314.489 +0,1	5.570.947 +2,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jul '25*	101.940 +93,9	51.908 +42,1	44.890 +19,6	13.611 +4,0	256.320 +44,6	1.405.158 -9,1	1.661.478 -3,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jul '25*	166.862 +9,8	187.019 +56,9	315.250 +24,4	113.078 -48,9	905.083 +2,3	3.753.406 -2,8	4.658.489 -1,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jul '25*	91.169 +12,9	163.794 +98,3	230.491 +8,2	160.837 +77,4	855.425 +33,1	2.982.577 +7,4	3.838.002 +12,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jul '25*	33.178 -7,3	42.435 -7,9	131.808 +44,0	112.360 +104,9	443.481 +39,5	1.192.391 -1,2	1.635.872 +7,3

* nominal (nicht preisbereinigt)



Im Juli 2026 verzeichnete das Bauhauptgewerbe in den meisten Bundesländern deutliche Nachfrageeinbrüche in Relation zum Vormonat. So verringerte sich der Gesamtauftragseingang in Ostdeutschland um 14,8 und in Westdeutschland um 13,4 Prozent.

Auftragseingang gesamt** je Einwohner 2026 in Euro Januar bis Juli

Ø Ostdeutschland: 872 €
Ø Deutschland: 828 €
Ø Westdeutschland: 817 €

Per Juli 2026 wurde lediglich im ostdeutschen Bauhauptgewerbe ein Gesamtauftragseingang registriert, der auch preisbereinigt über dem des Vorjahreszeitraums lag. Getragen wurde dieses Ergebnis in erster Linie von Investitionen der öffentlichen Hand.

Auftragseingang Januar bis Juli 2026

Januar bis Juli 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	2.922.584 +42,1	2.518.846 -4,9	4.023.755 +5,9	1.876.788 +9,1	13.994.481 +12,1	55.111.018 +3,5	69.105.499 +5,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	1.824.618 +56,6	812.147 +23,9	1.273.088 -2,2	442.082 -7,4	5.236.077 +18,4	25.735.261 +2,7	30.971.338 +5,1
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	1.097.966 +23,2	1.706.699 -14,4	2.750.667 +10,1	1.434.706 +15,4	8.758.404 +8,6	29.375.757 +4,2	38.134.161 +5,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	1.069.462 +58,1	347.025 +12,0	305.300 -12,1	135.820 -10,4	2.110.080 +22,0	9.988.628 -1,2	12.098.708 +2,2
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	1.171.797 +33,4	1.283.917 -16,1	1.945.896 -2,2	949.324 -5,0	6.397.567 +1,2	25.417.452 +3,7	31.815.019 +3,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	681.325 +35,9	887.904 +9,7	1.772.559 +21,2	791.644 +38,9	5.486.834 +23,6	19.704.938 +5,8	25.191.772 +9,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	230.297 +5,3	351.331 -18,5	858.996 +14,4	470.196 +42,5	2.645.073 +17,4	8.104.453 +4,6	10.749.526 +7,5
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Jul '25*	790 +41,6	987 -4,7	999 +6,3	885 +9,8	872 +12,4	817 +3,6	828 +5,3

Umsatz im Juli 2026

Juli 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	369.576 -0,3	500.554 +26,0	688.426 +6,8	322.851 +1,4	2.353.568 +8,1	9.794.895 +9,7	12.148.463 +9,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	205.409 -9,0	176.132 +40,5	272.972 +3,7	75.926 -18,3	899.359 +3,2	4.496.064 +4,6	5.395.423 +4,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jul '25*	164.167 +13,2	324.422 +19,3	415.454 +8,9	246.925 +9,5	1.454.209 +11,4	5.298.831 +14,4	6.753.040 +13,7
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jul '25*	125.956 -13,0	62.265 +3,0	64.939 +23,6	22.268 -3,3	323.455 -0,9	1.871.424 +2,5	2.194.879 +2,0
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jul '25*	138.839 +3,7	266.565 +46,8	355.261 +4,2	156.736 -6,9	1.107.309 +11,7	4.542.931 +16,2	5.650.240 +15,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jul '25*	104.781 +13,8	171.724 +10,5	268.226 +6,8	143.847 +13,2	922.804 +7,5	3.380.540 +5,7	4.303.344 +6,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jul '25*	37.798 +4,2	77.218 +20,3	126.890 +6,7	76.599 +16,6	432.647 +11,7	1.454.818 +7,4	1.887.465 +8,4

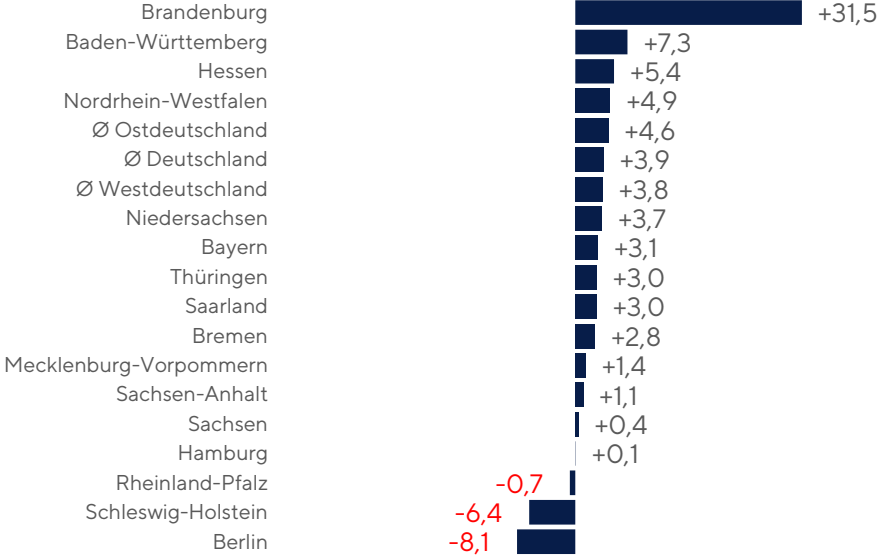
* nominal (nicht preisbereinigt)

Baugewerblicher Umsatz**: Per Juli 2026 hat Berlin die im Ländervergleich höchsten Umsatzeinbußen

Veränderung* Juli 2026 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+5,8
Brandenburg	↑	+5,8
Sachsen	↑	+9,4
Sachsen-Anhalt	↑	+6,6
Ø Ostdeutschland	↑	+3,9
Ø Westdeutschland	↑	+9,5
Ø Deutschland	↑	+8,3

Veränderung* Januar bis Juli 2026 zum Vorjahreszeitraum in %

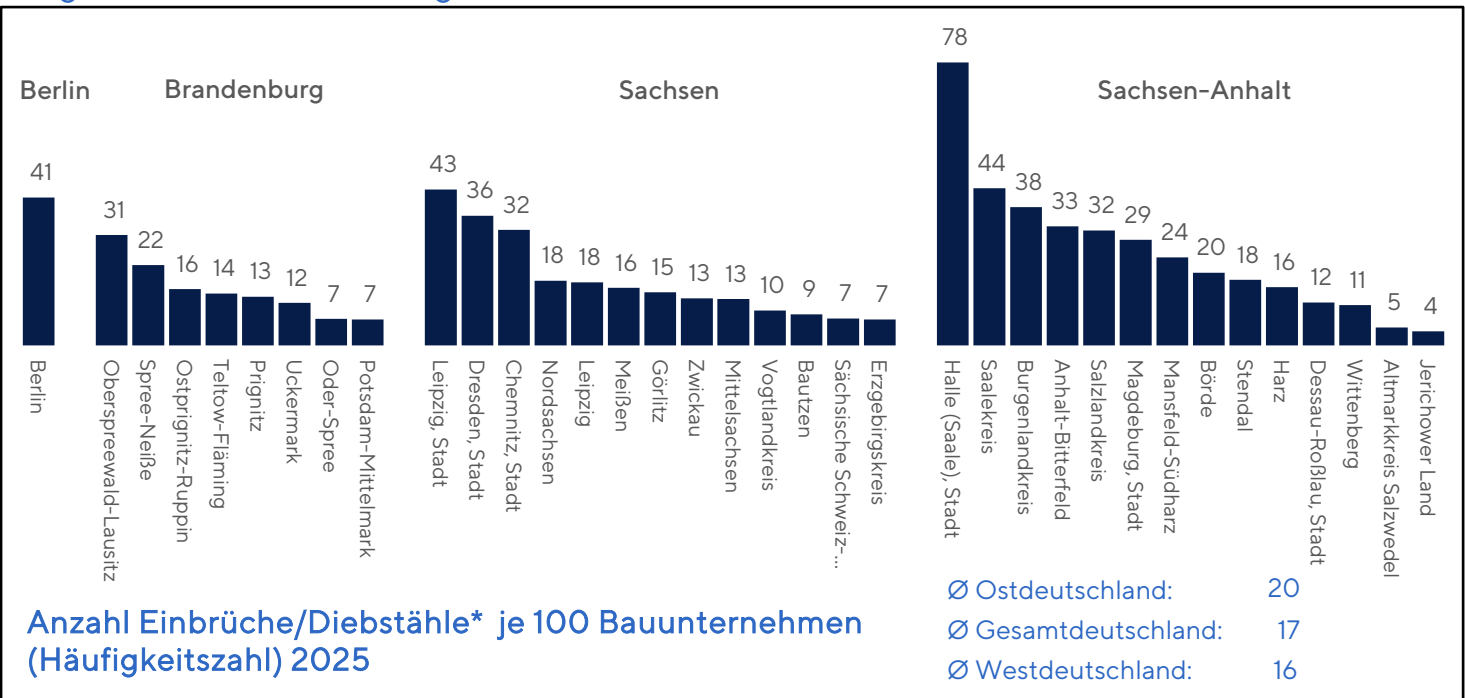


** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz Januar bis Juli 2026

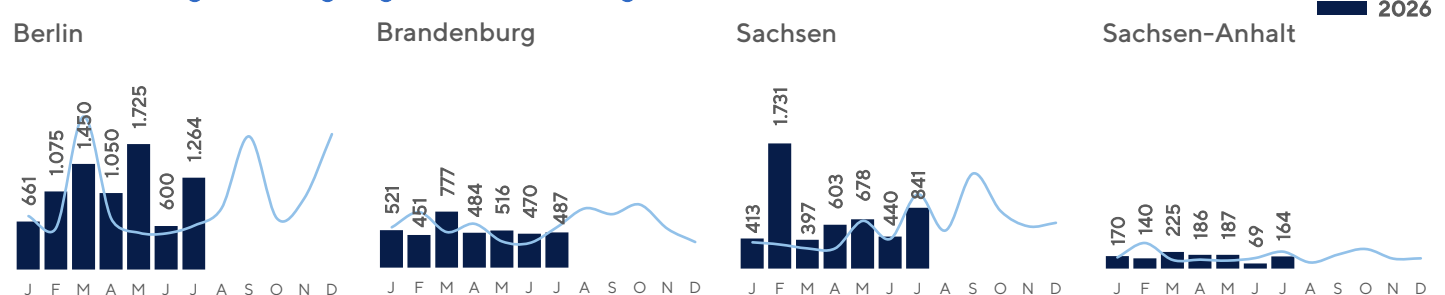
Januar bis Juli 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	2.134.384 -8,1	2.725.228 +31,5	3.549.818 +0,4	1.660.344 +1,1	12.539.231 +4,6	51.824.670 +3,8	64.363.901 +3,9
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	1.256.386 -15,2	1.006.774 +24,4	1.510.879 -6,7	479.688 -2,9	5.266.752 -1,7	25.234.183 -1,2	30.500.935 -1,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	877.998 +4,4	1.718.454 +36,0	2.038.939 +6,5	1.180.656 +2,8	7.272.479 +9,7	26.590.487 +9,0	33.862.966 +9,1
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	831.610 -7,0	390.734 -13,0	341.708 -0,1	137.729 +2,4	2.067.447 -2,4	10.588.114 +0,2	12.655.561 -0,2
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	717.621 -15,0	1.515.404 +60,8	1.940.769 -0,2	841.877 -4,5	5.962.625 +7,4	23.706.549 +5,3	29.669.174 +5,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	585.153 +0,2	819.090 +20,2	1.267.341 +1,6	680.738 +8,7	4.509.159 +4,5	17.530.007 +4,0	22.039.166 +4,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jul '25*	188.894 -7,8	338.213 +3,1	557.757 +2,7	359.692 +18,0	1.951.930 +5,1	7.006.826 +3,1	8.958.756 +3,5

Gegen Bauunternehmen gerichtete Kriminalität 2025 in den Städten und Landkreisen

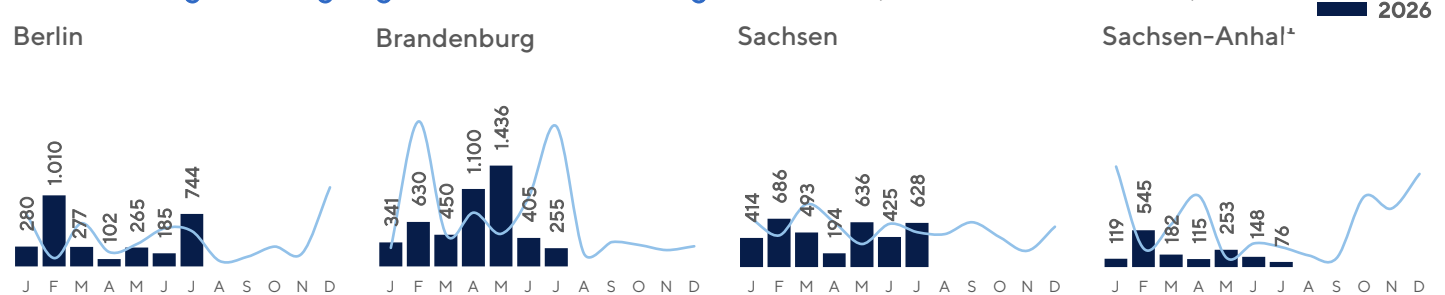


* Quelle Basisdaten: BKA, Polizeiliche Kriminalstatistik (PKS) 2025 / Berechnung Häufigkeitszahl: Bauindustrieverband Ost e. V.

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2026 (Neubau, Anzahl der Wohnungen)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2026 (Neubau, Rauminhalt in 1.000 m³)

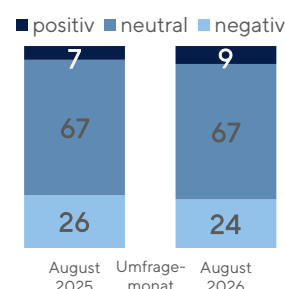


** ifo-Konjunkturtest Ost

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

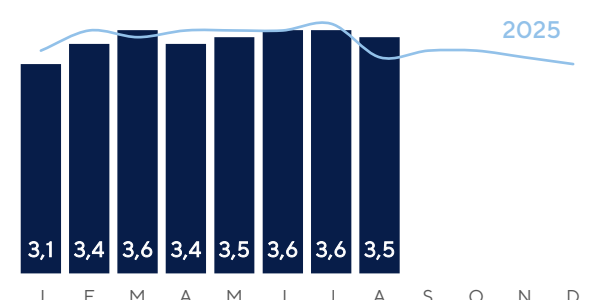
Umsatzerwartung** bis Oktober 2026

Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf** Januar bis August 2026

in Monaten



BIVO – Blitzumfrage August 2026

Ergebnisse BIVO – Verbandsgebiet gesamt

