

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Juni
2023

Länderergebnisse

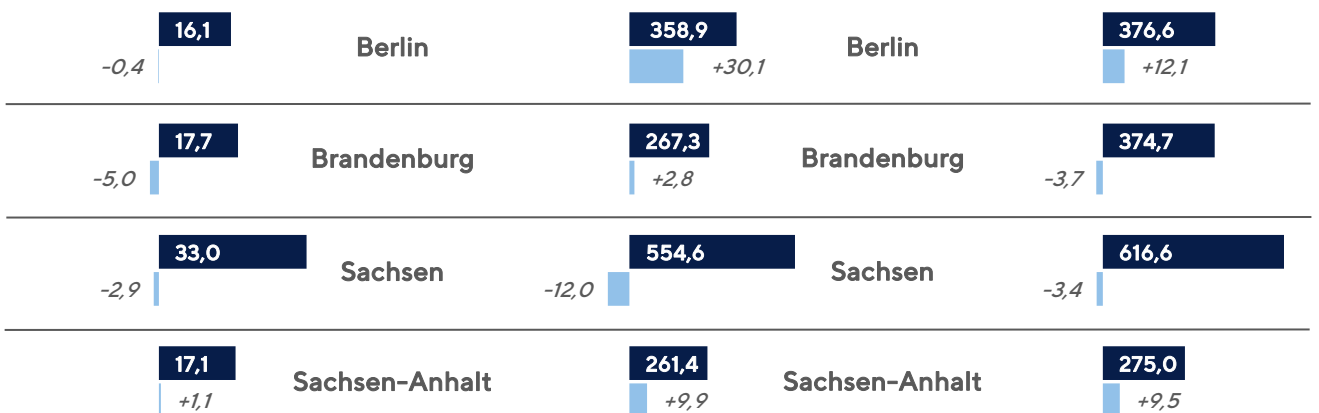
Juni 2023 absolut

% zu Juni 2022

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

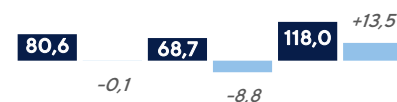
Juni 2023 absolut

% zu Juni 2022

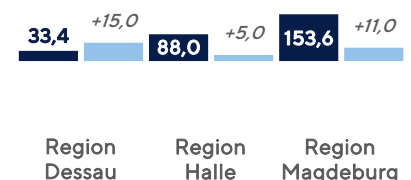
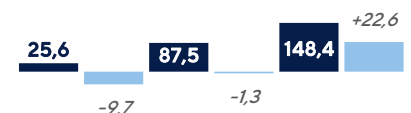
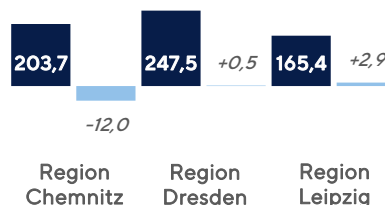
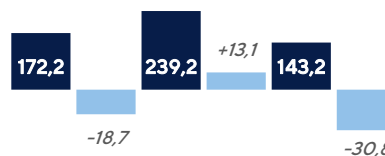
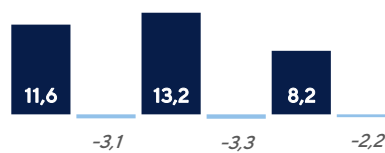
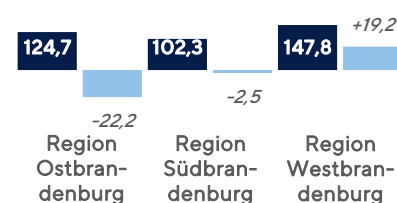
Baugewerbliche Beschäftigte
in 1.000



Auftragseingang
in Mio. Euro



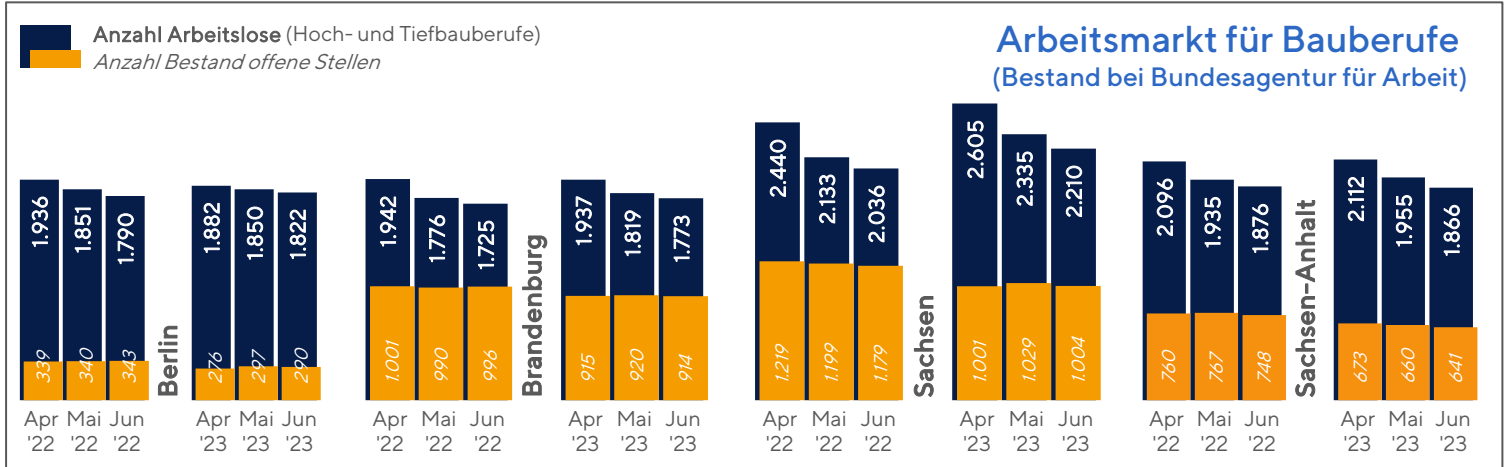
Baugewerblicher Umsatz
in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Juni 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	280	355	638	306	2.114	7.561	9.675
	% zu Jan - Jun '22	-1,9	-4,2	-2,5	+0,5	-1,5	+2,9	+1,9
Tätige Personen*	Anzahl	16.271	17.718	33.009	17.066	108.963	423.274	532.237
	% zu Jan - Jun '22	-0,8	-4,6	-2,5	+0,6	-1,4	+2,3	+1,5
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	353.838	367.162	630.377	334.494	2.152.290	9.321.126	11.473.416
	% zu Jan - Jun '22	+2,3	-1,8	+1,7	+4,5	+1,9	+5,1	+4,5

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

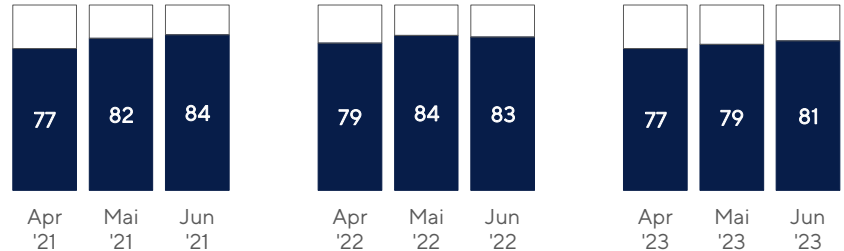


Im Durchschnitt des 2. Quartals 2023 war die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen bis auf Berlin in allen Ländern mehr oder weniger deutlich höher als 2022.

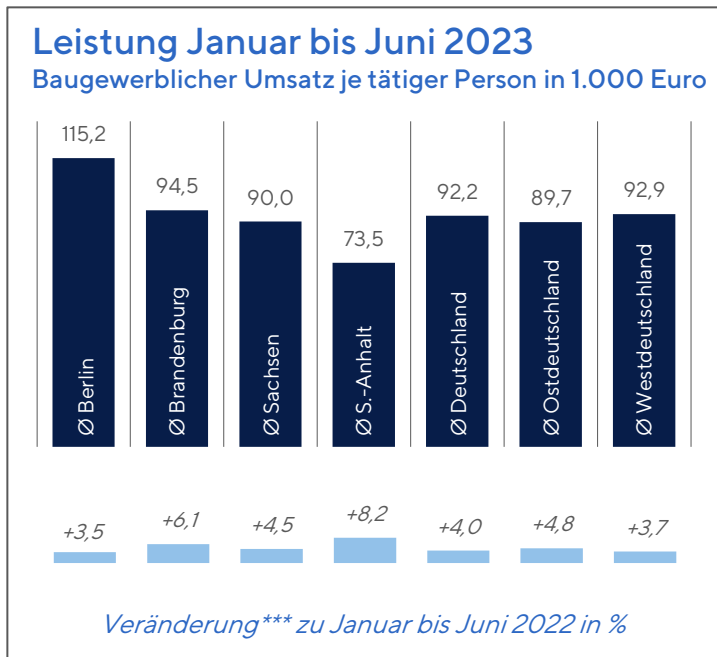
Im 1. Halbjahr 2023 lag die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität im Bundesmittel nominal über, real unter der von 2022.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

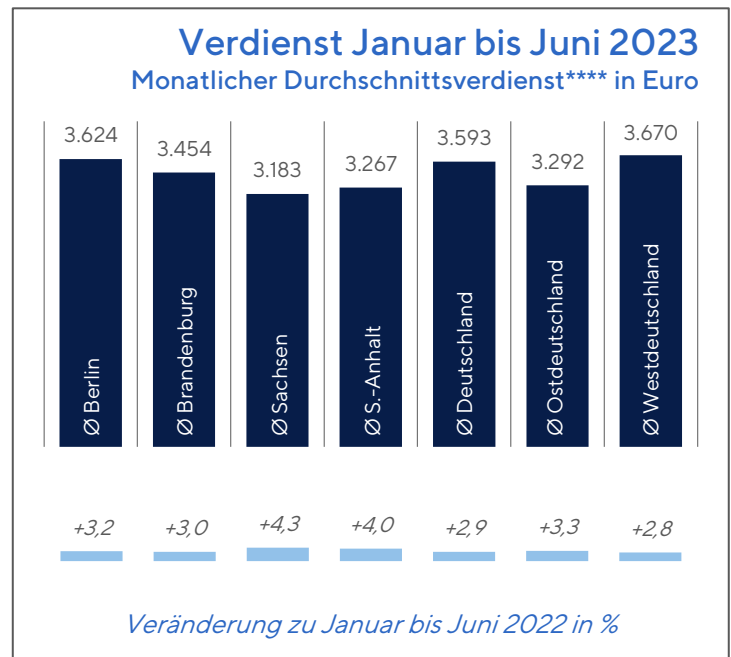
% Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost



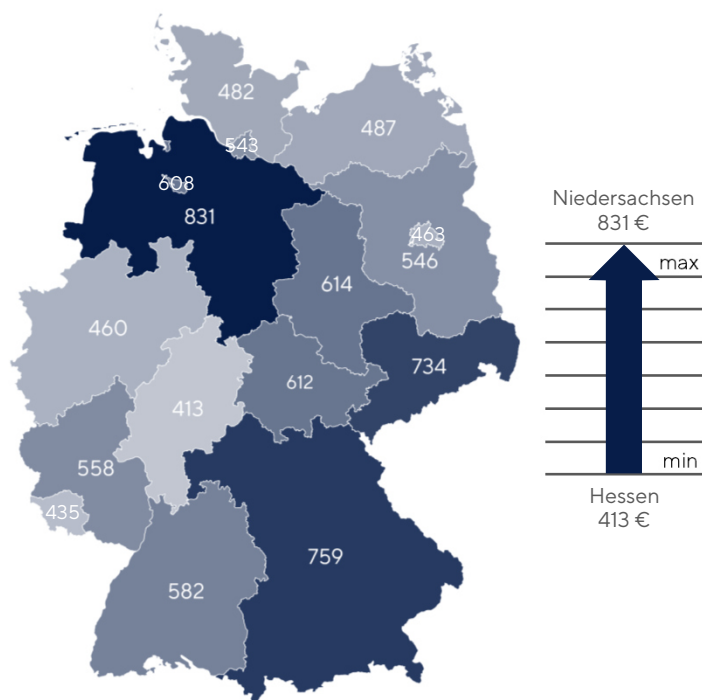
*** nominal (nicht preisbereinigt)



**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Juni 2023

Juni 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	358.939 +30,1	267.260 +2,8	554.616 -12,0	261.448 +9,9	1.981.262 +13,8	7.110.372 +3,4	9.091.634 +5,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	246.025 +49,3	105.260 +2,8	268.153 -7,5	65.850 -12,9	968.509 +29,9	3.465.164 -5,1	4.433.673 +0,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	112.914 +1,6	162.000 +2,8	286.463 -15,9	195.598 +20,5	1.012.753 +1,7	3.645.208 +13,0	4.657.961 +10,4
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	218.592 +95,1	57.896 -4,4	58.746 -25,0	21.845 -9,2	407.789 +30,9	1.415.840 -12,6	1.823.629 -5,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	80.356 -31,5	104.367 -7,3	314.483 +13,3	124.707 +25,8	753.973 +2,3	2.988.841 +3,2	3.742.814 +3,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '22*	59.991 +29,2	104.997 +20,8	181.387 -34,0	114.896 +0,1	819.500 +18,3	2.705.691 +14,7	3.525.191 +15,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	25.563 +31,8	53.757 +6,1	91.215 -35,4	59.776 +18,3	339.741 -2,0	1.194.609 +4,2	1.534.350 +2,7



Im Juni 2023 hat die Nachfrage nach Bauleistungen im Vergleich mit Mai in allen ostdeutschen Ländern angezogen. Der Auftragswert des Bauhauptgewerbes erhöhte sich hier nominal um 25,3 Prozent, in Westdeutschland sank er dagegen um 0,6 Prozent.

Auftragseingang gesamt je Einwohner 2023 in Euro Januar bis Juni**

- Ø Westdeutschland: 590 €
- Ø Deutschland: 589 €
- Ø Ostdeutschland: 586 €

Im ersten Halbjahr 2023 zeigte sich in Deutschland insgesamt eine Nachfrageschwäche nach Bauleistungen. Sie war im Durchschnitt der neuen Länder stärker ausgeprägt als im früheren Bundesgebiet und im Wohnungsbau flächendeckend dramatisch.

Auftragseingang Januar bis Juni 2023

Januar bis Juni 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	1.738.849 +0,2	1.405.587 -18,2	3.000.020 -12,3	1.343.353 -3,7	9.581.386 -6,5	40.088.945 -1,1	49.670.331 -2,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	1.040.139 -6,7	609.266 -24,2	1.283.482 -22,9	357.398 -16,7	4.168.360 -13,6	19.811.100 -10,5	23.979.460 -11,1
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	698.710 +12,4	796.321 -12,9	1.716.538 -2,2	985.955 +2,1	5.413.026 -0,1	20.277.845 +10,3	25.690.871 +8,0
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	562.512 -24,8	228.558 -42,3	312.803 -34,3	107.032 -40,8	1.429.045 -31,4	8.095.199 -18,4	9.524.244 -20,7
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	804.944 +21,4	672.896 -8,0	1.530.635 -9,6	737.908 +17,4	4.502.645 +0,5	17.655.268 +4,5	22.157.913 +3,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	371.393 +14,1	504.133 -14,7	1.156.582 -7,4	498.413 -14,9	3.649.696 -0,9	14.338.478 +4,6	17.988.174 +3,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	159.488 +30,6	276.656 -5,2	558.041 -11,8	313.031 -2,2	1.764.972 -1,8	6.323.116 +2,3	8.088.088 +1,4
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Jun '22*	463 -1,9	546 -19,3	734 -13,2	614 -4,4	586 -7,7	590 -2,4	589 -3,5

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Juni 2023

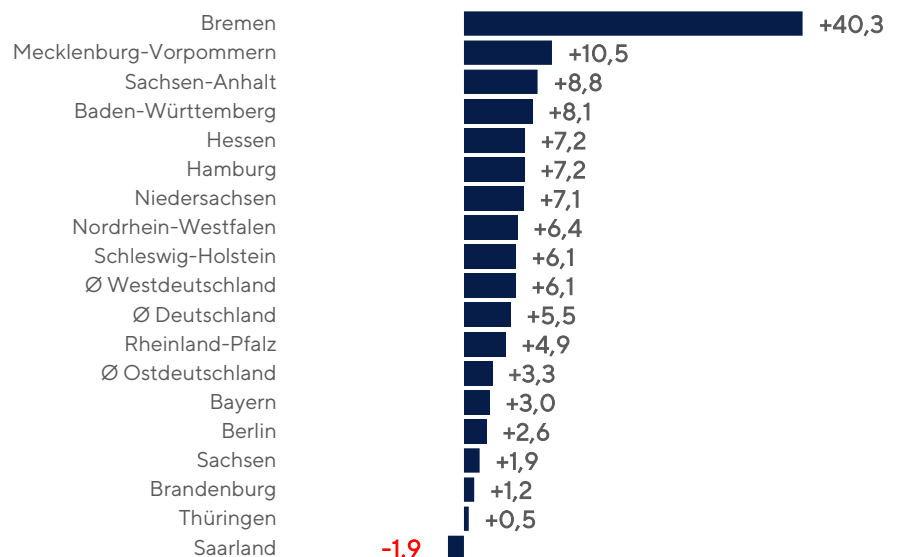
Juni 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	376.624 +12,1	374.718 -3,7	616.644 -3,4	274.955 +9,5	2.101.466 +4,4	8.175.333 +9,5	10.276.799 +8,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	252.317 +13,4	185.821 -12,5	275.412 -12,4	87.858 -0,8	999.574 -0,6	4.373.583 +3,2	5.373.157 +2,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '22*	124.307 +9,6	188.897 +6,9	341.232 +5,2	187.097 +15,1	1.101.892 +9,5	3.801.750 +17,6	4.903.642 +15,7
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	169.671 +9,9	111.302 -25,3	71.561 -18,7	31.686 -14,4	455.287 -8,1	1.996.491 +1,5	2.451.778 -0,4
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	131.747 +15,0	140.843 -0,9	289.169 -12,3	132.303 +26,5	876.497 +4,4	3.458.774 +13,0	4.335.271 +11,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '22*	75.206 +12,3	122.573 +25,1	255.914 +15,8	110.966 +1,3	769.682 +13,6	2.720.068 +11,4	3.489.750 +11,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '22*	30.080 +0,6	59.494 +9,0	110.218 +8,2	63.850 +15,3	356.040 +9,3	1.259.993 +10,9	1.616.033 +10,6

Baugewerblicher Umsatz: Neue Länder im 1. Halbjahr mehrheitlich am Ende des Länderrankings

Veränderung* Juni 2023 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+8,3
Brandenburg	↑	+28,9
Sachsen	↑	+5,9
Sachsen-Anhalt	↑	+10,1
Ø Ostdeutschland	↑	+13,6
Ø Westdeutschland	↑	+6,3
Ø Deutschland	↑	+7,7

Veränderung* Januar bis Juni 2023 zum Vorjahreszeitraum in %

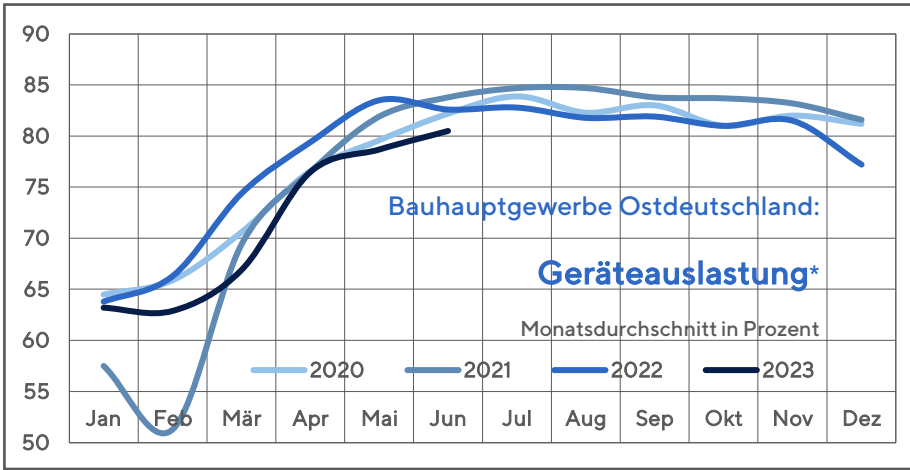


Umsatz Januar bis Juni 2023

Januar bis Juni 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	1.875.049 +2,6	1.673.713 +1,2	2.971.356 +1,9	1.253.957 +8,8	9.771.421 +3,3	39.303.836 +6,1	49.075.257 +5,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	1.236.199 -1,6	827.701 -3,4	1.536.777 -0,1	456.030 +0,6	4.955.039 -0,1	22.330.370 +2,4	27.285.409 +1,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	638.850 +11,8	846.012 +6,1	1.434.579 +4,1	797.927 +14,0	4.816.382 +7,2	16.973.466 +11,4	21.789.848 +10,4
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	796.044 -7,9	461.309 -14,2	400.751 -14,5	173.105 -6,9	2.177.524 -9,2	10.065.525 -1,2	12.243.049 -2,7
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	671.840 +16,9	686.086 +6,6	1.482.384 +0,7	607.327 +23,5	4.230.506 +8,2	17.031.083 +9,5	21.261.589 +9,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	407.165 +4,9	526.318 +11,3	1.088.221 +11,4	473.525 -0,3	3.363.391 +6,9	12.207.228 +8,0	15.570.619 +7,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '22*	142.229 +7,8	247.984 +2,7	428.758 -0,2	252.804 +15,3	1.401.574 +3,1	5.247.128 +6,4	6.648.702 +5,7

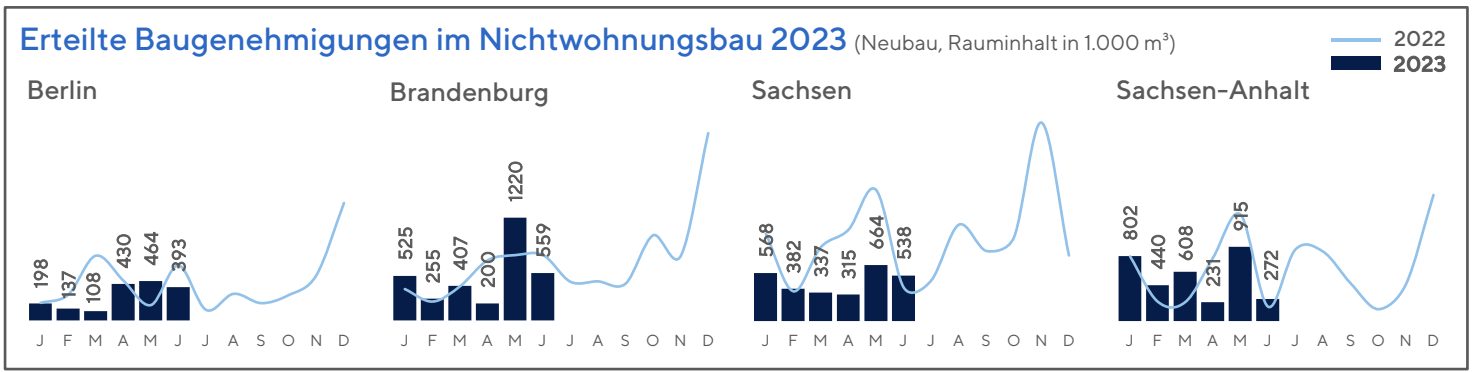
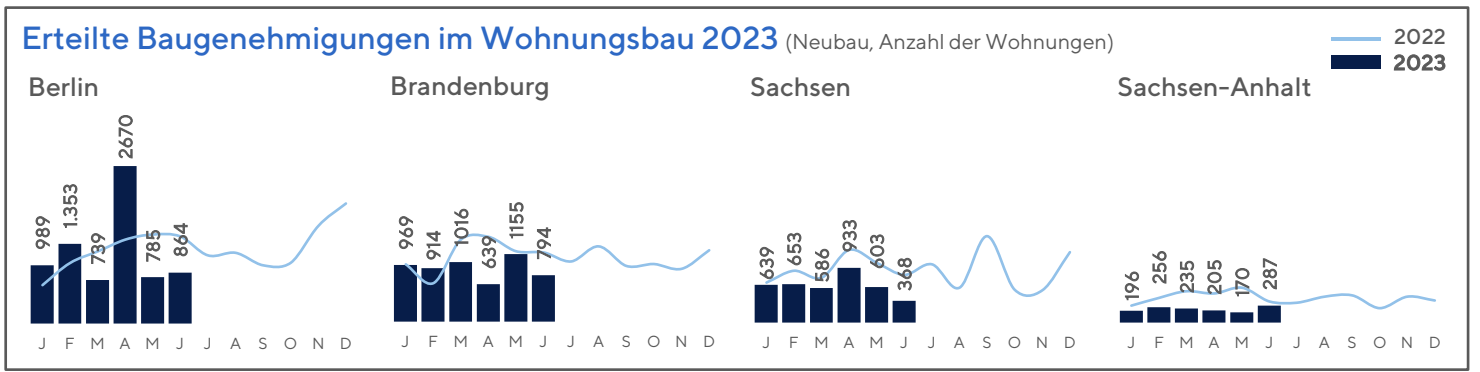
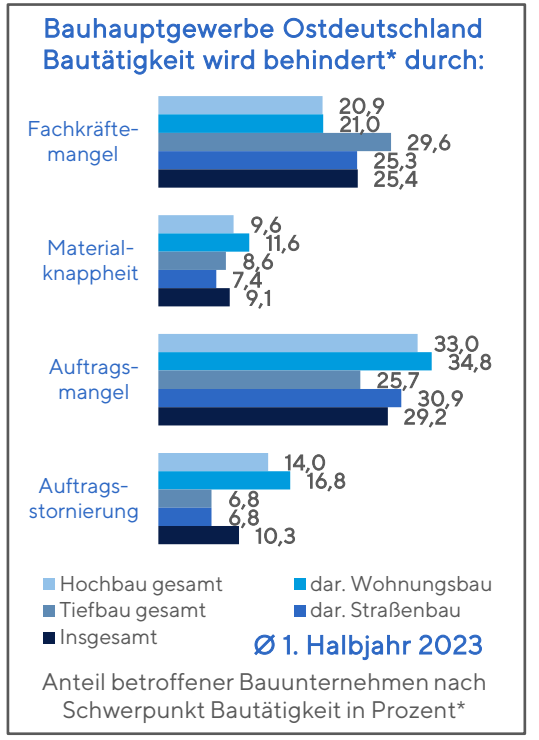
* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten



Grafik oben: Im ersten Halbjahr 2023 betrug der mittlere Auslastungsgrad der Maschinen und Anlagen im ostdeutschen Bauhauptgewerbe rund 71,5 Prozent (2022: 75,0 %; 2021: 70,1 %; 2020: 73,2 %).

Grafik rechts: Auftragsmangel behinderte die Bautätigkeit in der ersten Jahreshälfte 2023 in Ostdeutschland am häufigsten. Besonders betroffen waren Unternehmen, die überwiegend im Wohnungsbau tätig sind. Bei ihnen lagen zugleich die Fälle von Auftragsstornierung deutlich über dem Branchendurchschnitt.

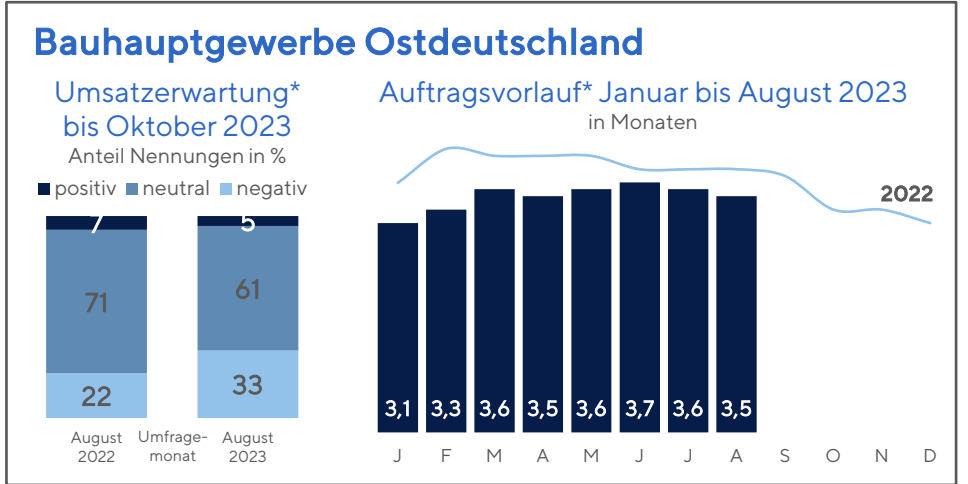


* ifo-Konjunkturtest Ost

Konjunkturbericht Bau
Bauhauptgewerbe

Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Daniel Anger
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V., Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
Fon: 0331 7446-0
Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.



Brandenburg	Januar bis Juni 2023 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Westbrandenburg	141	6.898	654.187	587.719
dar. Potsdam, Stadt	12	389	32.532	27.835
Brandenburg a. d. H., Stadt	5	124	7.319	5.889
Region Ostbrandenburg	109	5.294	554.379	383.672
dar. Frankfurt (O), Stadt	8	444	33.481	21.223
Region Südbrandenburg	105	5.526	465.148	434.201
dar. Cottbus, Stadt	11	447	31.615	27.653
Brandenburg gesamt	355	17.718	1.673.713	1.405.587
Brandenburg	Veränderung Januar bis Juni 2023 zu Januar bis Juni 2022 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Westbrandenburg	-4,5	-2,6	+12,5	-7,5
dar. Potsdam, Stadt	+9,1	-5,2	+1,4	+20,1
Brandenburg a. d. H., Stadt	-16,7	-13,9	-15,7	-33,1
Region Ostbrandenburg	-5,5	-8,6	-9,5	-38,7
dar. Frankfurt (O), Stadt	+14,3	+16,7	+48,9	-17,3
Region Südbrandenburg	-2,5	-3,1	+1,1	-5,0
dar. Cottbus, Stadt	-8,3	+0,4	+8,5	-25,7
Brandenburg gesamt	-4,2	-4,6	+1,2	-18,2

Sachsen	Januar bis Juni 2023 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Chemnitz	246	11.587	971.007	956.077
dar. Chemnitz, Stadt	27	1.502	115.257	109.407
Region Dresden	234	13.228	1.188.080	1.279.922
dar. Dresden, Stadt	49	3.846	397.345	531.809
Region Leipzig	158	8.194	812.266	764.022
dar. Leipzig, Stadt	61	3.311	407.469	374.124
Sachsen gesamt	638	33.009	2.971.356	3.000.020
Sachsen	Veränderung Januar bis Juni 2023 zu Januar bis Juni 2022 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Chemnitz	-1,6	-2,7	-3,0	-10,6
dar. Chemnitz, Stadt	+8,0	-4,1	+2,3	-32,3
Region Dresden	-4,9	-2,0	+2,8	+4,7
dar. Dresden, Stadt	-10,9	+2,5	+3,8	+20,9
Region Leipzig	+0,0	-3,1	+6,9	-32,2
dar. Leipzig, Stadt	-4,7	-5,6	+10,6	-39,0
Sachsen gesamt	-2,5	-2,5	+1,9	-12,3

Sachsen-Anhalt	Januar bis Juni 2023 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Dessau	52	1.909	147.134	133.447
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	10	428	19.979	17.098
Region Halle	100	5.992	420.253	460.896
dar. Halle, Stadt	15	1.386	129.673	174.376
Region Magdeburg	154	9.165	686.573	749.009
dar. Magdeburg, Stadt	34	2.140	179.411	137.465
Sachsen-Anhalt gesamt	306	17.066	1.253.957	1.343.353
Sachsen-Anhalt	Veränderung Januar bis Juni 2023 zu Januar bis Juni 2022 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Dessau	-3,1	-4,2	+6,4	-17,4
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	-9,1	-16,3	-33,5	-26,2
Region Halle	+3,1	+2,7	+7,8	-7,4
dar. Halle, Stadt	-6,3	+0,0	+5,7	+1,1
Region Magdeburg	+0,1	+0,2	+9,8	+1,9
dar. Magdeburg, Stadt	-8,1	-2,5	+11,9	-8,5
Sachsen-Anhalt gesamt	+0,5	+0,6	+8,8	-3,7

Alle Angaben für Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Prozentangaben Auftragseingang + Umsatz nominal (nicht preisbereinigt)

Evtl. Abweichungen zwischen Angaben Region und Gesamtsummen Land sind auf das Runden in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.