

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Juni
2026

Länderergebnisse

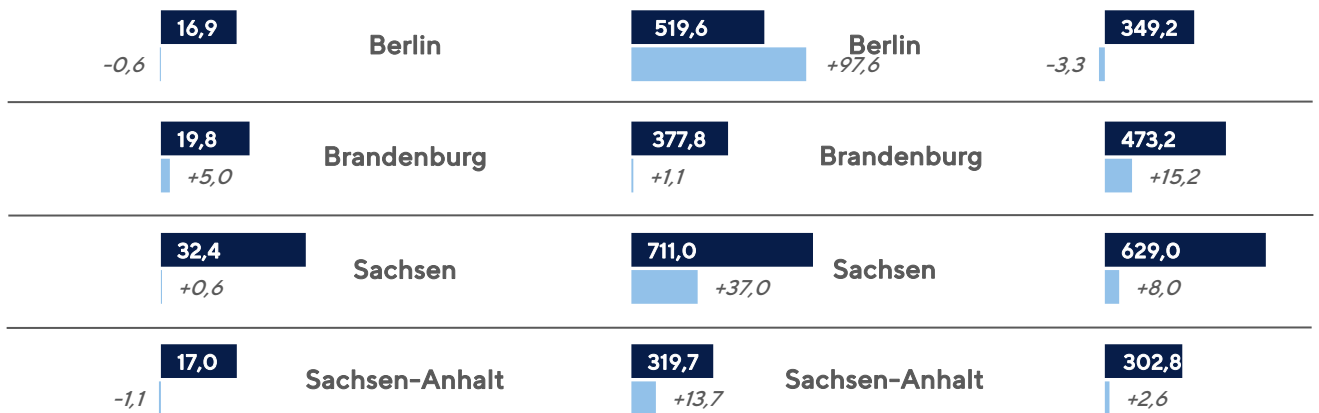
Juni 2026 absolut

% zu Juni 2025

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Ostdeutschland ges.

Juni 2026 absolut

% zu Juni 2025

Erteilte Baugenehmigungen - Insgesamt -
Veranschlagte Baukosten in Mio. Euro

1.955,1



Erteilte Baugenehmigungen - Neubau -
Veranschlagte Baukosten in Mio. Euro

1.314,4



Erteilte Baugenehmigungen - Umbau -
Veranschlagte Baukosten in Mio. Euro

640,7
+103,5



Gesamt

Wohnungsbau

Wirtschaftsbau

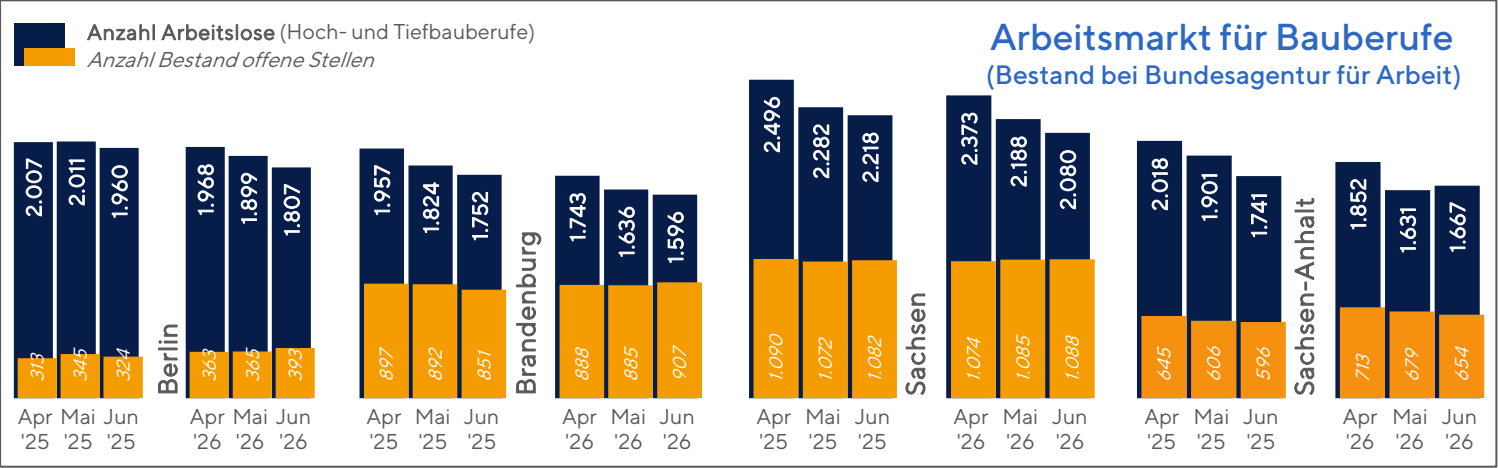
Öffentlicher Bau

Prozentangaben Auftragseingang, Umsatz und veranschlagte Baukosten nominal (nicht preisbereinigt), Abweichungen in den Summen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregatsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Juni 2026		Gebiet Bauindustrierverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	312	368	579	293	2.072	7.457	9.529
	% zu Jan - Jun '25	+0,4	+0,3	-1,5	-0,5	-0,1	-0,8	-0,6
Tätige Personen*	Anzahl	16.858	19.702	32.250	16.873	109.943	432.482	542.425
	% zu Jan - Jun '25	-0,4	+3,3	+0,6	-1,4	+0,4	+1,6	+1,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	414.987	451.084	704.559	364.723	2.442.807	10.647.493	13.090.300
	% zu Jan - Jun '25	+1,8	+4,5	+3,2	-0,3	+2,2	+4,9	+4,4

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

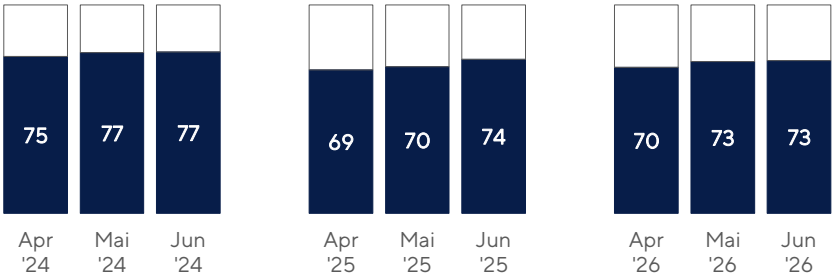


Am Ende des ersten Halbjahres 2026 lag die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen in den vier Ländern unter den entsprechenden Vergleichswerten des Vorjahres.

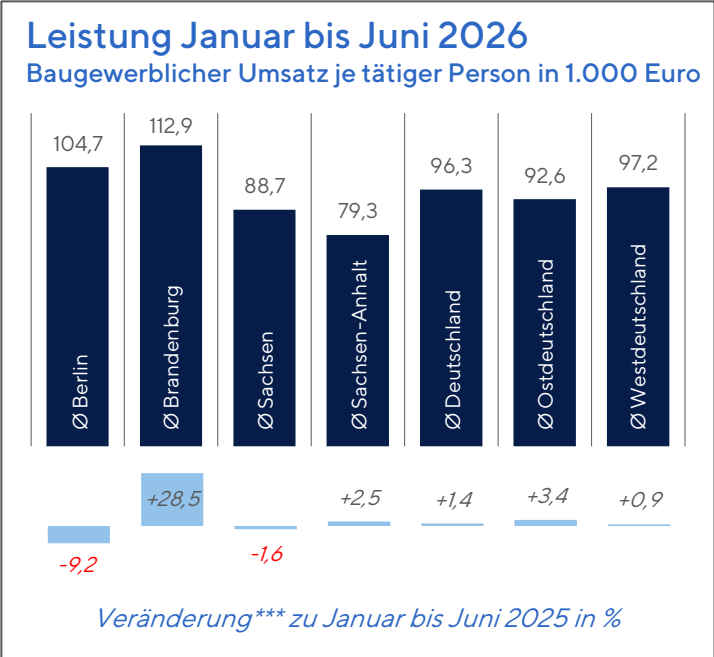
Per Juni 2026 übertraf die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität in Ostdeutschland nur nominal die von 2025.

Auslastung Bauhauptgewerbe
(Geräteauslastung Ostdeutschland**)

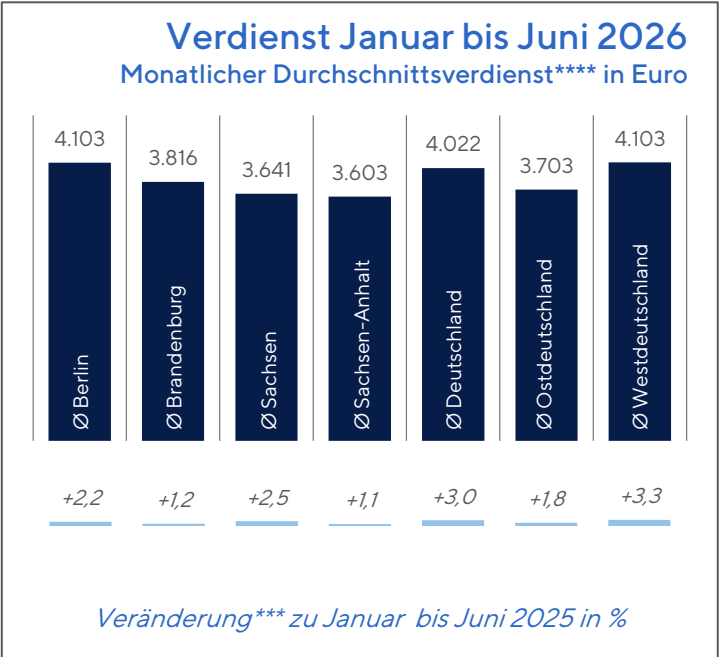
■ % Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost



*** nominal (nicht preisbereinigt)

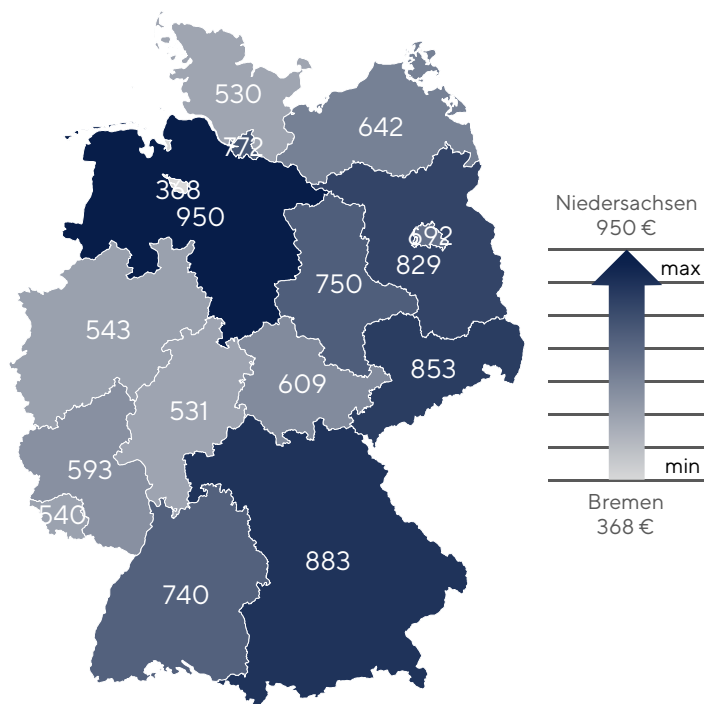


**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Juni 2026

Juni 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	519.560 +97,6	377.750 +1,1	711.044 +37,0	319.663 +13,7	2.367.392 +31,8	9.397.855 +18,3	11.765.247 +20,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	314.317 +157,2	179.317 +23,9	186.826 +1,4	62.133 -24,6	869.340 +31,9	4.343.380 +10,7	5.212.720 +13,8
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	205.243 +45,8	198.433 -13,4	524.218 +56,6	257.530 +29,6	1.498.052 +31,8	5.054.475 +25,7	6.552.527 +27,1
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jun '25*	177.980 +239,4	89.391 +2,4	62.640 -2,6	14.129 -33,4	378.192 +43,6	1.622.706 +9,2	2.000.898 +14,3
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jun '25*	225.218 +88,6	175.474 +4,8	371.836 +32,7	166.514 +5,6	1.124.968 +33,5	4.470.189 +26,1	5.595.157 +27,5
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '25*	116.362 +27,7	112.885 -5,2	276.568 +58,5	139.020 +35,8	864.232 +25,3	3.304.960 +13,5	4.169.192 +15,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '25*	27.514 -18,6	64.540 +14,5	114.328 +45,5	80.765 +70,5	408.810 +33,3	1.413.826 +19,2	1.822.636 +22,1

* nominal (nicht preisbereinigt)



Im Juni 2026 gestaltete sich die Nachfrage nach Bauleistungen in Relation zum Vormonat in fast allen Bundesländern positiv. Das ostdeutsche Bauhauptgewerbe verzeichnete ein Auftragsplus von 16,6 Prozent, das westdeutsche von 16,7 Prozent.

Auftragseingang gesamt** je Einwohner 2026 in Euro Januar bis Juni

Ø Ostdeutschland: 746 €
 Ø Deutschland: 706 €
 Ø Westdeutschland: 697 €

Im ersten Halbjahr 2026 war die Baunachfrage in Ostdeutschland im Vorjahresvergleich durch eine insgesamt sehr hohe Dynamik gekennzeichnet, die allerdings nicht alle Länder erfasste und sich stark auf Bestellungen der öffentlichen Hand stützte.

Auftragseingang Januar bis Juni 2026

Januar bis Juni 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	2.562.613 +44,7	2.116.125 -12,2	3.433.124 +4,2	1.589.262 +13,8	11.977.653 +11,1	46.969.877 +4,3	58.947.530 +5,6
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	1.583.213 +50,7	666.355 +16,5	1.085.888 -3,8	383.337 -6,3	4.475.707 +16,2	21.908.609 +3,5	26.384.316 +5,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	979.400 +36,0	1.449.770 -21,1	2.347.236 +8,3	1.205.925 +22,2	7.501.946 +8,2	25.061.268 +5,0	32.563.214 +5,7
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	967.522 +55,0	295.117 +8,0	260.410 -16,0	122.209 -11,8	1.853.760 +19,5	8.583.470 +0,3	10.437.230 +3,2
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	1.004.935 +38,4	1.096.898 -22,2	1.630.646 -6,1	836.246 +7,4	5.492.484 +1,0	21.664.046 +4,9	27.156.530 +4,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	590.156 +40,3	724.110 -0,4	1.542.068 +23,4	630.807 +31,7	4.631.409 +22,0	16.722.361 +5,6	21.353.770 +8,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	197.119 +7,7	308.896 -19,7	727.188 +10,3	357.836 +30,1	2.201.592 +13,8	6.912.062 +5,7	9.113.654 +7,6
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Jun '25*	692 +44,1	829 -12,0	853 +4,6	750 +14,7	746 +11,4	697 +4,4	706 +5,7

Umsatz im Juni 2026

Juni 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Branden-burg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	349.168 -3,3	473.200 +15,2	629.049 +8,0	302.753 +2,6	2.264.607 +9,2	8.947.923 +12,1	11.212.530 +11,5
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	196.667 -5,0	193.236 +12,5	239.476 +2,2	87.546 +4,6	937.736 +9,3	4.162.087 +5,2	5.099.823 +5,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '25*	152.501 -1,0	279.964 +17,1	389.573 +11,9	215.207 +1,8	1.326.871 +9,2	4.785.836 +19,0	6.112.707 +16,7
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jun '25*	121.001 -9,4	102.671 -10,0	58.544 +9,9	23.642 +6,3	403.145 +6,2	1.787.853 +9,6	2.190.998 +8,9
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jun '25*	115.671 -8,0	243.338 +44,0	334.504 +10,9	146.341 -9,1	1.017.522 +12,1	3.994.698 +14,5	5.012.220 +14,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '25*	112.496 +10,6	127.191 -0,5	236.001 +3,7	132.770 +18,5	843.940 +7,4	3.165.372 +10,8	4.009.312 +10,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '25*	35.512 +3,5	66.268 +9,0	113.034 +2,2	74.021 +38,2	397.285 +11,5	1.336.987 +9,5	1.734.272 +10,0

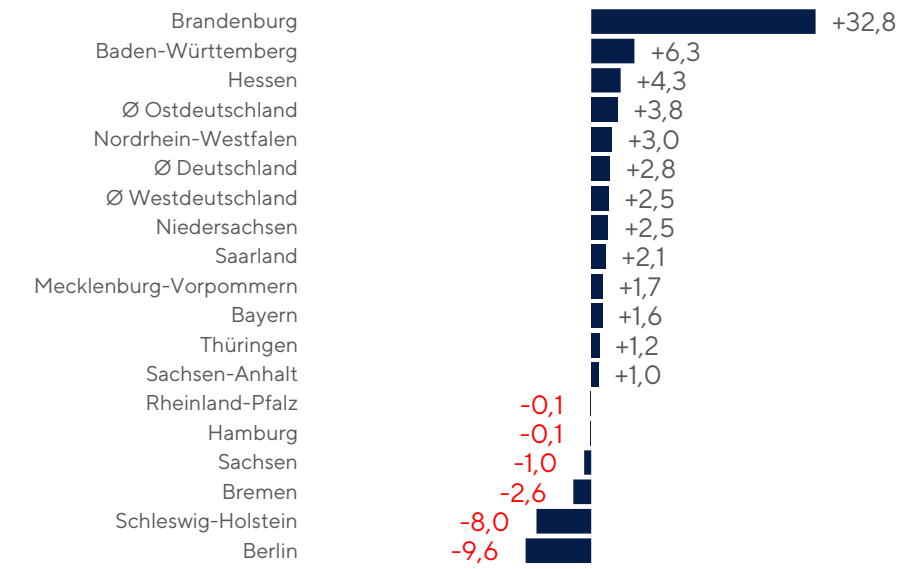
* nominal (nicht preisbereinigt)

Baugewerblicher Umsatz**: Per Juni 2026 dominiert Brandenburg die Entwicklung beim Zuwachs

Veränderung* Juni 2026 zum Vormonat in %

Berlin	↑ +1,1
Brandenburg	↑ +5,6
Sachsen	↑ +9,6
Sachsen-Anhalt	↑ +13,2
Ø Ostdeutschland	↑ +8,7
Ø Westdeutschland	↑ +12,0
Ø Deutschland	↑ +11,3

Veränderung* Januar bis Juni 2026 zum Vorjahreszeitraum in %



** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz Januar bis Juni 2026

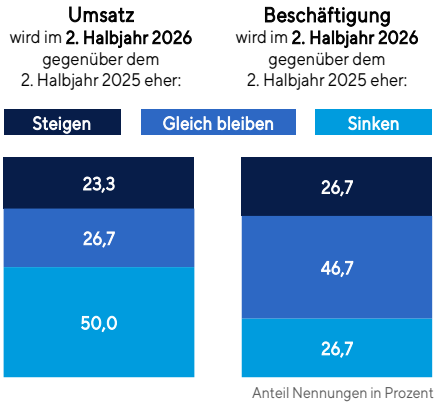
Januar bis Juni 2026		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Branden-burg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	1.764.808 -9,6	2.224.674 +32,8	2.861.392 -1,0	1.337.493 +1,0	10.185.663 +3,8	42.029.775 +2,5	52.215.438 +2,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	1.050.977 -16,3	830.642 +21,5	1.237.907 -8,7	403.762 +0,7	4.367.393 -2,6	20.738.119 -2,3	25.105.512 -2,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	713.831 +2,5	1.394.032 +40,6	1.623.485 +5,8	933.731 +1,2	5.818.270 +9,3	21.291.656 +7,7	27.109.926 +8,0
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	705.654 -5,8	328.469 -15,4	276.769 -4,3	115.461 +3,6	1.743.992 -2,7	8.716.690 -0,3	10.460.682 -0,7
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	578.782 -18,5	1.248.839 +64,1	1.585.508 -1,2	685.141 -3,9	4.855.316 +6,5	19.163.618 +3,0	24.018.934 +3,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	480.372 -2,4	647.366 +23,1	999.115 +0,2	536.891 +7,5	3.586.355 +3,7	14.149.467 +3,6	17.735.822 +3,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun '25*	151.096 -10,4	260.995 -1,0	430.867 +1,6	283.093 +18,4	1.519.283 +3,4	5.552.008 +2,0	7.071.291 +2,3

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

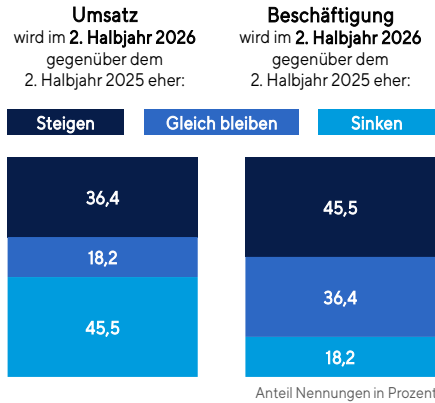
Erwartete Umsatz- und Beschäftigungsentwicklung im 2. Halbjahr 2026

- Ergebnisse Blitzumfrage Bauindustrieverband Ost e. V. -

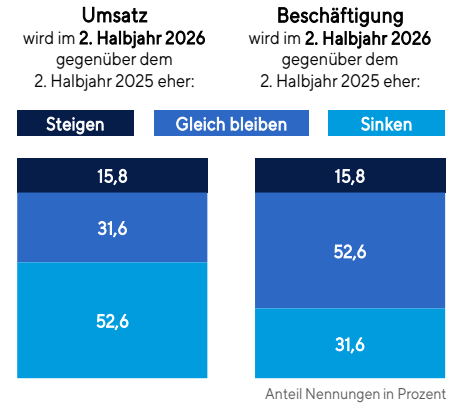
Bauhauptgewerbe gesamt



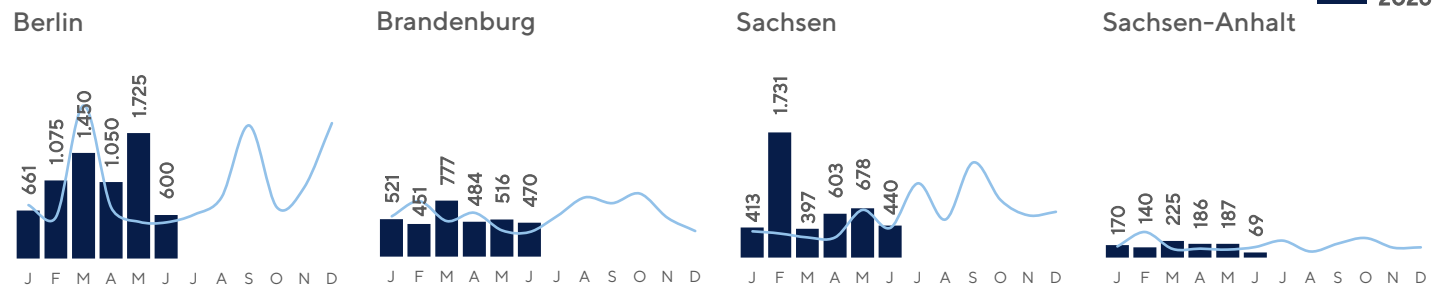
Hochbau



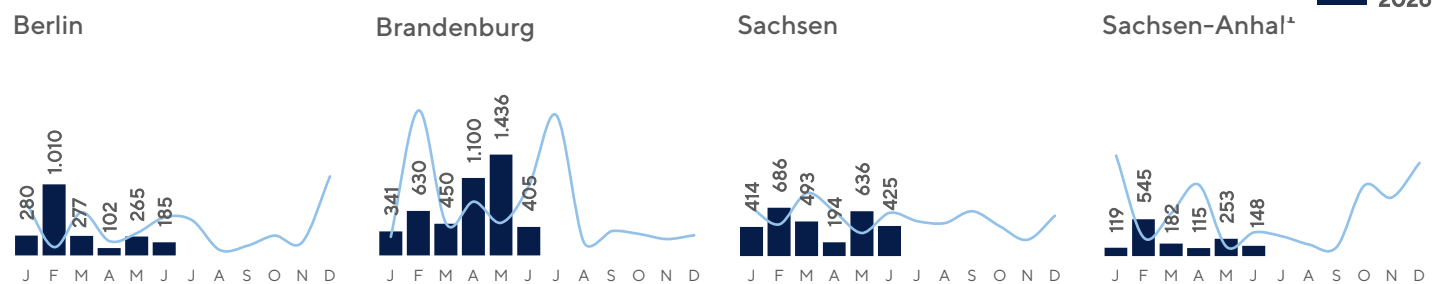
Tiefbau



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2026 (Neubau, Anzahl der Wohnungen)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2026 (Neubau, Rauminhalt in 1.000 m³)



* ifo-Konjunkturtest Ost

Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich

Verantwortlich: Daniel Anger

Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.

Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam

Fon: 0331 7446-0

Fax: 0331 7446-166

E-Mail: info@bauindustrie-ost.de

Internet: www.bauindustrie-ost.de

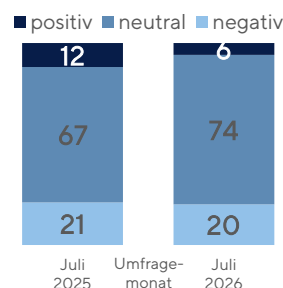
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)

Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis September 2026

Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Januar bis Juli 2026

in Monaten

