

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Juni
2024

Länderergebnisse

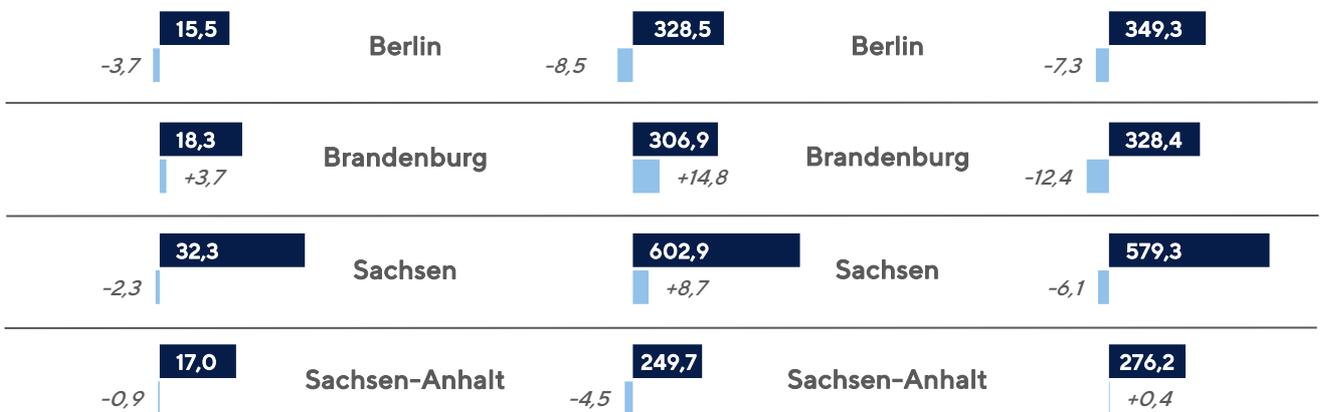
Juni 2024 absolut

% zu Juni 2023

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

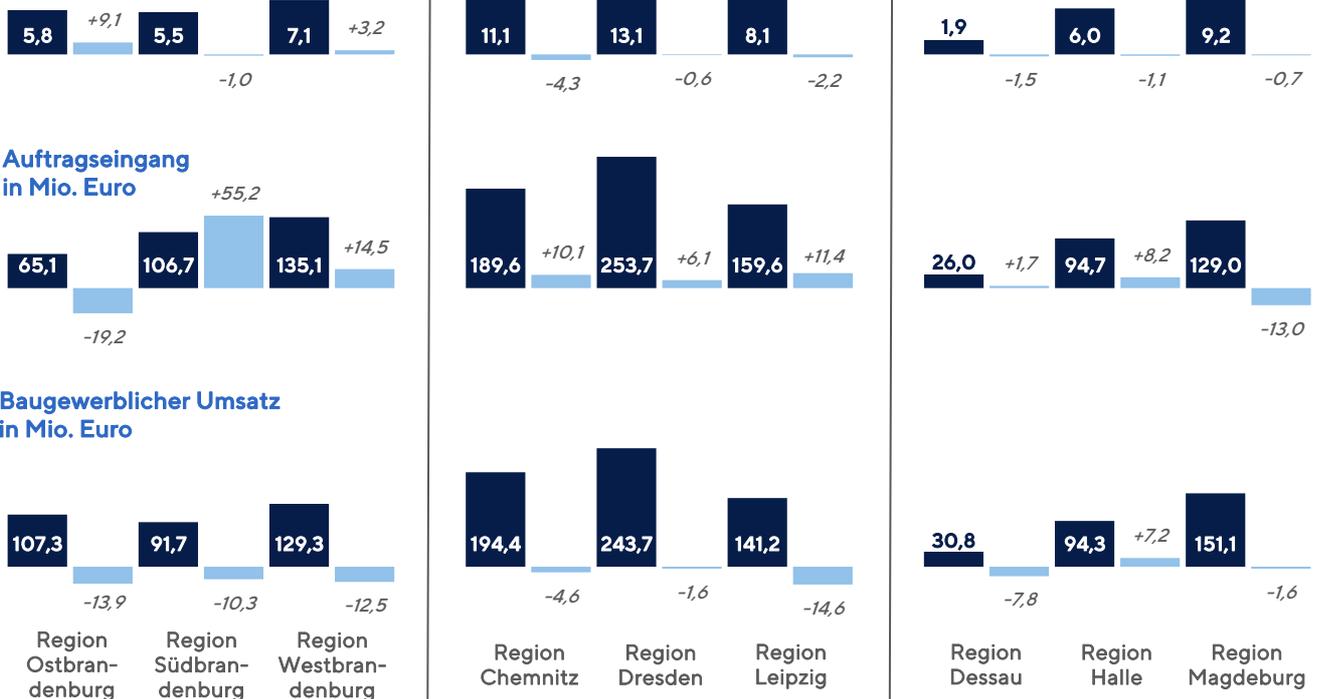
Juni 2024 absolut

% zu Juni 2023

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

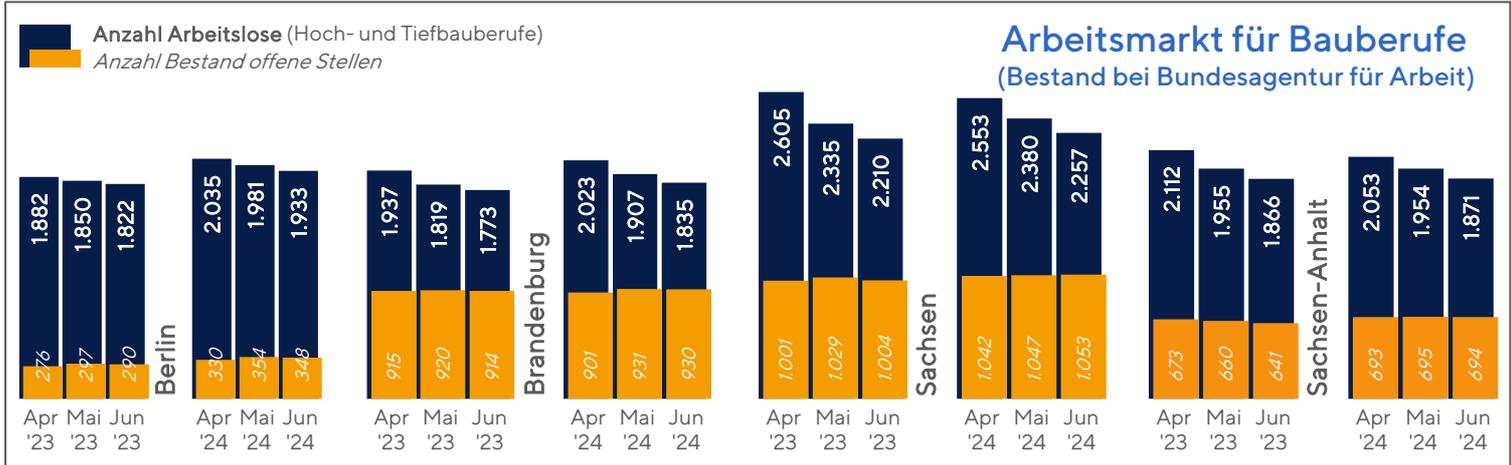


Prozentangaben Auftragseingang und Umsatz nominal (nicht preisbereinigt), Abweichungen in den Summen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregatsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Juni 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	256	337	605	303	2.032	7.505	9.537
	% zu Jan - Jun '23	-8,5	-5,0	-5,1	-0,9	-3,8	-0,7	-1,4
Tätige Personen*	Anzahl	15.495	18.388	32.158	16.972	107.809	422.624	530.432
	% zu Jan - Jun '23	-4,8	+3,8	-2,6	-0,6	-1,1	-0,2	-0,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	362.631	401.523	653.572	346.715	2.249.875	9.555.663	11.805.538
	% zu Jan - Jun '23	+2,5	+9,4	+3,7	+3,7	+4,5	+2,5	+2,9

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

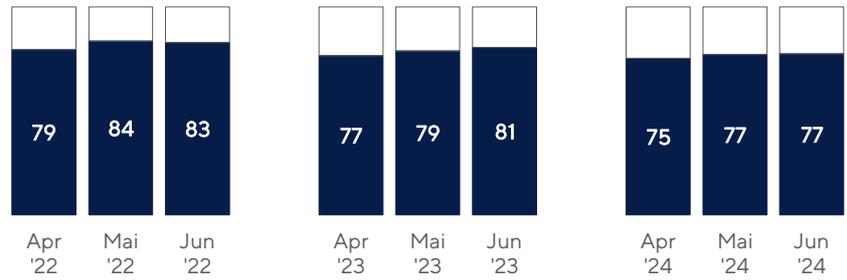


Im zweiten Quartal 2024 lag die Anzahl der Arbeitslosen mit Bauberufen mit Ausnahme von Sachsen-Anhalt überall über dem Vergleichswert des Vorjahres.

Die am baugewerblichen Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität befand sich im ersten Halbjahr 2024 fast flächendeckend unter Vorjahresniveau.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

% Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost



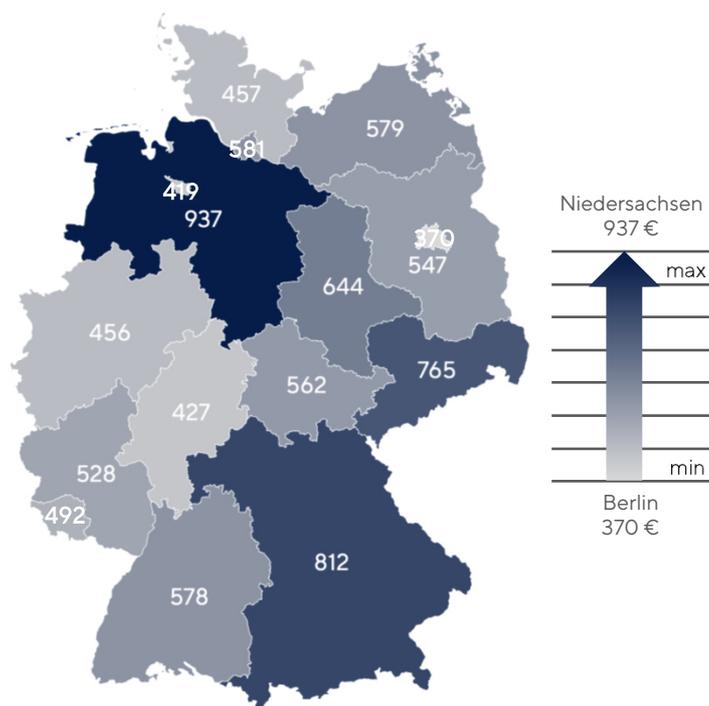
*** nominal (nicht preisbereinigt)



**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Juni 2024

Juni 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	328.515 -8,5	306.865 +14,8	602.919 +8,7	249.717 -4,5	1.947.980 -1,7	7.399.118 +4,1	9.347.098 +2,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	213.494 -13,2	83.921 -20,3	229.284 -14,5	65.729 -0,2	751.990 -22,4	3.450.880 -0,4	4.202.870 -5,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	115.021 +1,9	222.944 +37,6	373.635 +30,4	183.988 -5,9	1.195.990 +18,1	3.948.238 +8,3	5.144.228 +10,4
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	86.597 -60,4	35.104 -39,4	59.330 +1,0	19.728 -9,7	252.199 -38,2	1.341.993 -5,2	1.594.192 -12,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	170.047 +111,6	179.844 +72,3	338.463 +7,6	134.320 +7,7	972.515 +29,0	3.333.418 +11,5	4.305.933 +15,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '23*	71.871 +19,8	91.917 -12,5	205.126 +13,1	95.669 -16,7	723.266 -11,7	2.723.707 +0,7	3.446.973 -2,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	34.629 +35,5	55.415 +3,1	96.625 +5,9	57.625 -3,6	343.558 +1,1	1.312.472 +9,9	1.656.030 +7,9



Im Juni 2024 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen im Verhältnis zum Vormonat erhöht. Der Wert des Auftragseingangs stieg in Ostdeutschland gegenüber Mai 2024 nominal um 12,2 Prozent und in Westdeutschland um 4,5 Prozent.

Auftragseingang gesamt je Einwohner 2024 in Euro Januar bis Juni**

- Ø Westdeutschland: 609 €
- Ø Deutschland: 603 €
- Ø Ostdeutschland: 579 €

Im ersten Halbjahr 2024 lag der Gesamtauftragseingang des ostdeutschen Bauhauptgewerbes nominal leicht und real deutlich unter dem von 2023, während das westdeutsche Bauhauptgewerbe nominal und real Zuwachs verbuchte.

Auftragseingang Januar bis Juni 2024

Januar bis Juni 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	1.398.823 -19,6	1.412.308 +0,5	3.130.269 +4,3	1.403.758 +4,5	9.482.121 -1,0	41.579.876 +3,7	51.061.997 +2,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	844.588 -18,8	492.433 -19,2	1.161.415 -9,5	360.658 +0,9	3.575.945 -14,2	19.676.029 -0,7	23.251.974 -3,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	554.235 -20,7	919.875 +15,5	1.968.854 +14,7	1.043.100 +5,8	5.906.176 +9,1	21.903.847 +8,0	27.810.023 +8,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	407.445 -27,6	222.211 -2,8	339.159 +8,4	114.871 +7,3	1.320.943 -7,6	7.716.988 -4,7	9.037.931 -5,1
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	682.279 -15,2	671.839 -0,2	1.369.280 -10,5	692.150 -6,2	4.143.210 -8,0	18.762.057 +6,3	22.905.267 +3,4
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	309.099 -16,8	518.258 +2,8	1.421.830 +22,9	596.737 +19,7	4.017.968 +10,1	15.100.831 +5,3	19.118.799 +6,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	152.614 -4,3	322.750 +16,7	662.059 +18,6	390.426 +24,7	2.047.258 +16,0	6.523.027 +3,2	8.570.285 +6,0
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Jun 23*	370 -20,1	547 +0,1	765 +4,3	644 +4,8	579 -1,2	609 +3,3	603 +2,4

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Juni 2024

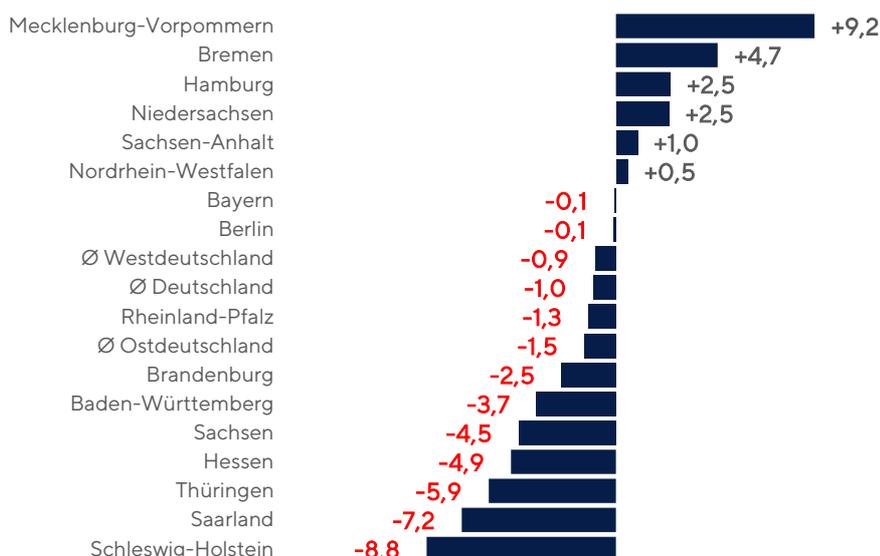
Juni 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	349.304 -7,3	328.367 -12,4	579.316 -6,1	276.184 +0,4	1.967.333 -6,4	7.872.702 -3,7	9.840.035 -4,3
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	226.409 -10,3	129.857 -30,1	245.682 -10,8	77.952 -11,3	818.426 -18,1	3.929.970 -10,1	4.748.396 -11,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jun '23*	122.895 -1,1	198.510 +5,1	333.634 -2,2	198.232 +6,0	1.148.907 +4,3	3.942.732 +3,7	5.091.639 +3,8
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	139.267 -17,9	74.534 -33,0	59.029 -17,5	26.484 -16,4	348.978 -23,3	1.727.969 -13,4	2.076.947 -15,3
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	132.999 +1,0	146.702 +4,2	284.196 -1,7	140.170 +5,9	884.616 +0,9	3.359.005 -2,9	4.243.621 -2,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jun '23*	77.038 +2,4	107.131 -12,6	236.091 -7,7	109.530 -1,3	733.739 -4,7	2.785.728 +2,4	3.519.467 +0,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jun '23*	36.028 +19,8	54.962 -7,6	111.700 +1,3	61.961 -3,0	363.851 +2,2	1.255.295 -0,4	1.619.146 +0,2

Baugewerblicher Umsatz: Im ersten Halbjahr nur M.-Vorpommern und Bremen mit realem Zuwachs

Veränderung* Juni 2024 zum Vormonat in %

Berlin	↓ -2,8
Brandenburg	↑ +10,7
Sachsen	↑ +3,8
Sachsen-Anhalt	↑ +16,5
Ø Ostdeutschland	↑ +5,9
Ø Westdeutschland	↑ +7,1
Ø Deutschland	↑ +6,9

Veränderung* Januar bis Juni 2024 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis Juni 2024

Januar bis Juni 2024		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	1.872.692 -0,1	1.631.522 -2,5	2.837.182 -4,5	1.266.328 +1,0	9.628.275 -1,5	38.932.403 -0,9	48.560.678 -1,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	1.245.982 +0,8	696.404 -15,9	1.320.548 -14,1	406.620 -10,8	4.448.400 -10,2	20.718.017 -7,2	25.166.417 -7,8
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	626.710 -1,9	935.118 +10,5	1.516.634 +5,7	859.708 +7,7	5.179.875 +7,5	18.214.386 +7,3	23.394.261 +7,4
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	802.548 +0,8	387.480 -16,0	332.467 -17,0	130.963 -24,3	1.946.625 -10,6	8.800.258 -12,6	10.746.883 -12,2
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	670.572 -0,2	714.846 +4,2	1.466.518 -1,1	659.310 +8,6	4.315.987 +2,0	17.297.684 +1,6	21.613.671 +1,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	399.572 -1,9	529.196 +0,5	1.038.197 -4,6	476.055 +0,5	3.365.663 +0,1	12.834.461 +5,1	16.200.124 +4,0
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Jun 23*	166.735 +17,2	259.658 +4,7	448.157 +4,5	262.627 +3,9	1.510.179 +7,7	5.368.589 +2,3	6.878.768 +3,5

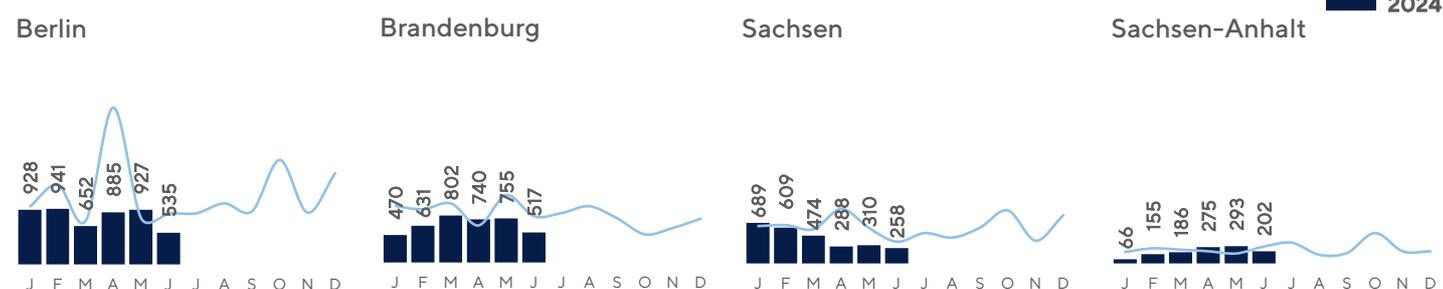
* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

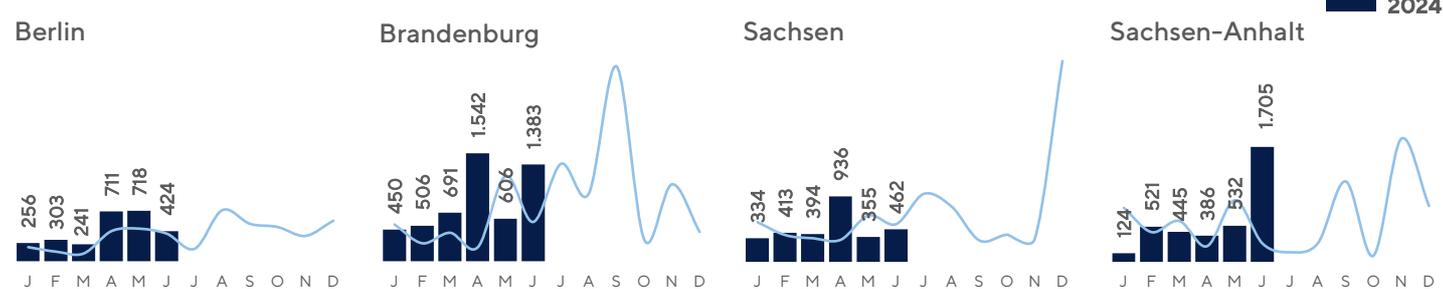
Wohnungsbau: Jahresergebnisse 2023 (Neubau/Wohngebäude)

Gebiet	Fertigstellungen gesamt		Fertigstellungen je 1.000 Einwohner		Veranschlagte Kosten	
	Anzahl Wohnungen	% zu 2022	Anzahl Wohnungen	% zu 2022	Euro/m ² Wohnfläche	% zu 2022*
Land Berlin	14.431	-6,1	3,8	-8,0	2.192	+16,8
Region Ostbrandenburg	2.918	+28,8	3,9	+28,3	1.813	+6,0
dar. Stadt Frankfurt (O)	106	-7,0	1,8	-7,9	1.499	-10,3
Region Südbrandenburg	2.211	+30,3	3,7	+30,4	1.760	+4,7
dar. Stadt Cottbus	249	+6,0	2,5	+5,4	1.539	-3,9
Region Westbrandenburg	5.580	+19,5	4,5	+18,9	1.865	+6,3
dar. Stadt Brandenburg (a.d.H.)	393	+76,2	5,3	+75,5	1.934	+28,7
dar. Stadt Potsdam	832	+50,7	4,4	+49,6	1.873	-2,9
Land Brandenburg	10.709	+24,0	4,1	+23,6	1.830	+5,9
Region Chemnitz	1.862	+19,3	1,3	+19,4	1.829	+7,4
dar. Stadt Chemnitz	280	+10,7	1,1	+9,7	1.673	+5,9
Region Dresden	3.479	-13,3	2,2	-13,3	1.760	+4,8
dar. Stadt Dresden	1.862	-6,4	3,3	-6,9	1.670	+5,6
Region Leipzig	3.073	-7,0	2,8	-7,4	1.671	+6,7
dar. Stadt Leipzig	2.084	-10,8	3,4	-11,3	1.530	+4,8
Freistaat Sachsen	8.414	-5,2	2,1	-5,3	1.748	+6,1
Region Dessau	591	+14,3	1,6	+14,7	1.655	+1,3
dar. Stadt Dessau-Roßlau	159	+93,9	2,0	+93,8	1.816	-0,1
Region Halle	1.013	-8,7	1,4	-8,7	1.663	+8,4
dar. Stadt Halle	331	-2,6	1,4	-2,7	1.682	+37,8
Region Magdeburg	1.925	-25,8	1,8	-25,5	1.720	+12,9
dar. Stadt Magdeburg	719	-27,2	3,0	-27,4	1.649	+8,7
Land Sachsen-Anhalt	3.529	-16,4	1,6	-16,2	1.691	+9,8

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2024 (Neubau, Anzahl der Wohnungen)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2024 (Neubau, Rauminhalt in 1.000 m³)



* ifo-Konjunkturtest Ost

Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich

Verantwortlich: Daniel Anger

Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.

Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam

Fon: 0331 7446-0

Fax: 0331 7446-166

E-Mail: info@bauindustrie-ost.de

Internet: www.bauindustrie-ost.de

Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)

Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik

Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des

Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-

Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank,

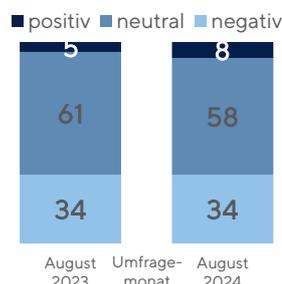
Europäische Zentralbank, ifo Institut München,

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

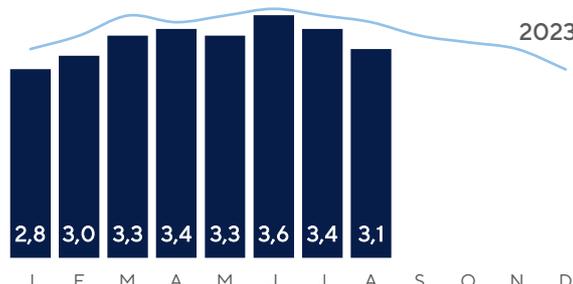
Umsatzerwartung* bis Oktober 2024

Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Januar bis August 2024

in Monaten



Brandenburg	Januar bis Juni 2024 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Westbrandenburg	130	7.065	652.296	568.762
dar. Potsdam, Stadt	9	312	21.411	22.404
Brandenburg a. d. H., Stadt	5	122	7.372	3.448
Region Ostbrandenburg	108	5.865	547.701	400.025
dar. Frankfurt (O), Stadt	8	410	30.909	23.449
Region Südbrandenburg	99	5.458	431.526	443.520
dar. Cottbus, Stadt	9	382	18.864	29.075
Brandenburg gesamt	337	18.388	1.631.522	1.412.308
Brandenburg	Veränderung Januar bis Juni 2024 zu Januar bis Juni 2023 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Westbrandenburg	-7,5	+2,4	-0,3	-3,2
dar. Potsdam, Stadt	-25,0	-19,8	-34,2	-19,5
Brandenburg a. d. H., Stadt	+3,3	-1,6	+0,7	-41,5
Region Ostbrandenburg	-0,6	+10,8	-1,2	+4,3
dar. Frankfurt (O), Stadt	+0,0	-7,5	-7,7	+10,5
Region Südbrandenburg	-6,2	-1,2	-7,2	+2,1
dar. Cottbus, Stadt	-18,2	-14,6	-40,3	+5,1
Brandenburg gesamt	-5,0	+3,8	-2,5	+0,5

Sachsen	Januar bis Juni 2024 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Chemnitz	230	11.132	931.017	957.716
dar. Chemnitz, Stadt	27	1.506	99.049	114.073
Region Dresden	223	12.968	1.170.739	1.345.468
dar. Dresden, Stadt	50	3.906	447.470	445.709
Region Leipzig	152	8.059	735.426	827.085
dar. Leipzig, Stadt	58	3.349	346.967	363.096
Sachsen gesamt	605	32.159	2.837.182	3.130.269
Sachsen	Veränderung Januar bis Juni 2024 zu Januar bis Juni 2023 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Chemnitz	-6,5	-3,9	-4,1	+0,2
dar. Chemnitz, Stadt	+0,0	+0,3	-14,1	+4,3
Region Dresden	-4,7	-2,0	-1,5	+5,1
dar. Dresden, Stadt	+2,0	+1,6	+12,6	-16,2
Region Leipzig	-3,8	-1,6	-9,5	+8,3
dar. Leipzig, Stadt	-4,9	+1,1	-14,8	-2,9
Sachsen gesamt	-5,2	-2,6	-4,5	+4,3

Sachsen-Anhalt	Januar bis Juni 2024 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Dessau	54	1.871	145.360	169.311
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	9	383	28.476	57.884
Region Halle	99	5.963	452.680	487.046
dar. Halle, Stadt	16	1.423	146.472	146.625
Region Magdeburg	150	9.137	668.289	747.402
dar. Magdeburg, Stadt	34	2.118	167.684	189.342
Sachsen-Anhalt gesamt	303	16.972	1.266.328	1.403.758
Sachsen-Anhalt	Veränderung Januar bis Juni 2024 zu Januar bis Juni 2023 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Prozent			
Region Dessau	+4,2	-2,0	-1,2	+26,9
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	-10,0	-10,5	+42,5	+238,5
Region Halle	-1,0	-0,5	+7,7	+5,7
dar. Halle, Stadt	+4,4	+2,7	+13,0	-15,9
Region Magdeburg	-2,6	-0,3	-2,7	-0,2
dar. Magdeburg, Stadt	+0,0	-1,0	-6,5	+37,7
Sachsen-Anhalt gesamt	-0,9	-0,6	+1,0	+4,5

Alle Angaben für Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Prozentangaben Auftragseingang + Umsatz nominal (nicht preisbereinigt)

Evtl. Abweichungen zwischen Angaben Region und Gesamtsummen Land sind auf das Runden in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.