

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

März
2020

Länderergebnisse

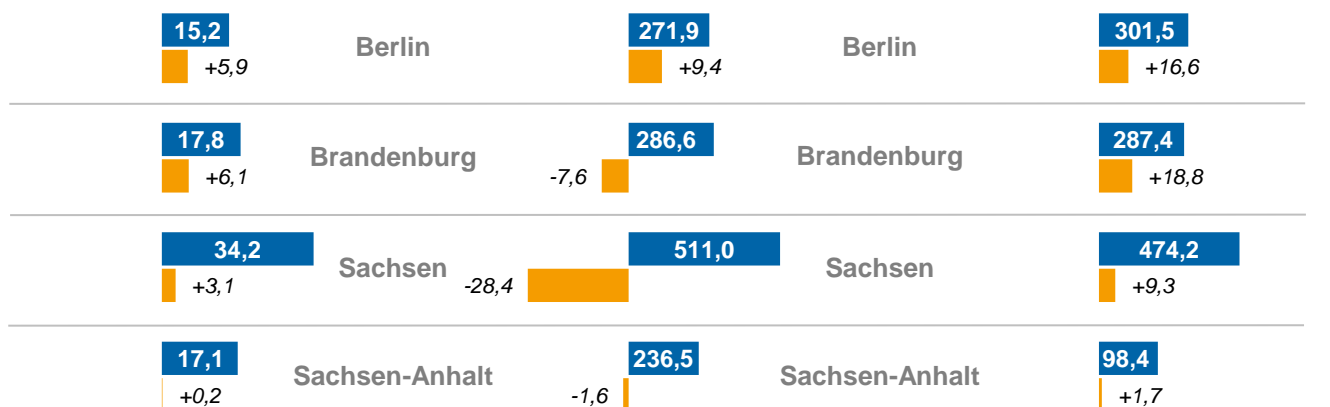
März 2020 absolut

% zu März 2019

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

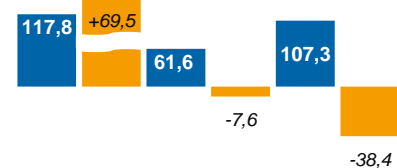
März 2020 absolut

% zu März 2019

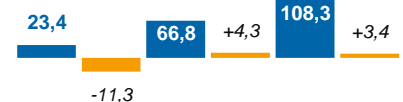
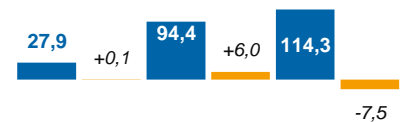
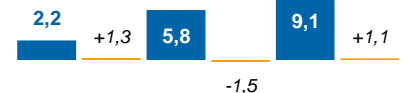
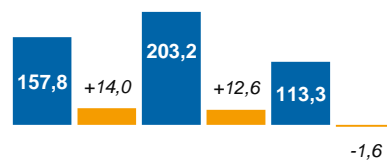
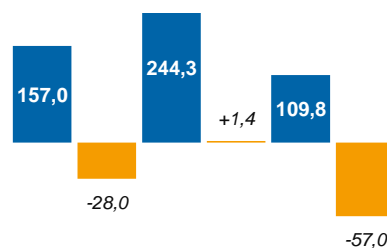
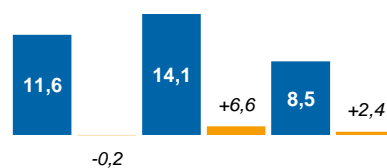
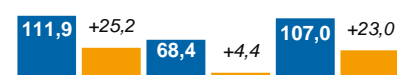
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



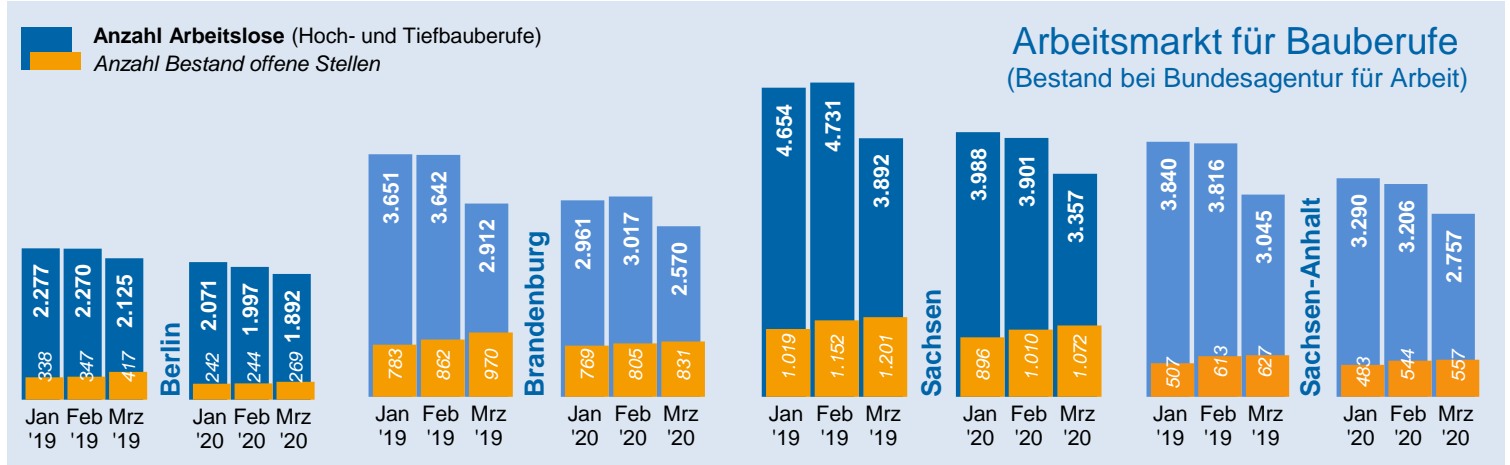
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis März 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	261	361	649	316	2.102	7.069	9.172
	% zu Jan - Mrz '19	+4,3	+4,6	+3,6	-1,4	+1,3	+4,4	+3,7
Tätige Personen*	Anzahl	15.114	17.459	34.148	17.076	107.865	389.879	497.745
	% zu Jan - Mrz '19	+6,8	+4,9	+3,5	+0,6	+2,4	+5,0	+4,4
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	141.074	152.533	272.942	141.812	900.435	3.652.521	4.552.956
	% zu Jan - Mrz '19	+10,7	+11,8	+8,1	+3,2	+7,6	+8,3	+8,2

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.



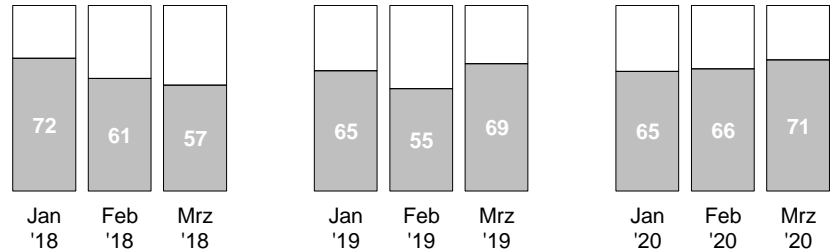
Im März 2020 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen in allen Ländern gesunken. Gleichzeitig nahm das Angebot an offenen Stellen zu.

Im ersten Quartal 2020 erreichte das ostdeutsche Bauhauptgewerbe durchschnittlich 98,6 Prozent der Produktivität westdeutscher Unternehmen.

Auslastung Bauhauptgewerbe

(Geräteauslastung Ostdeutschland**)

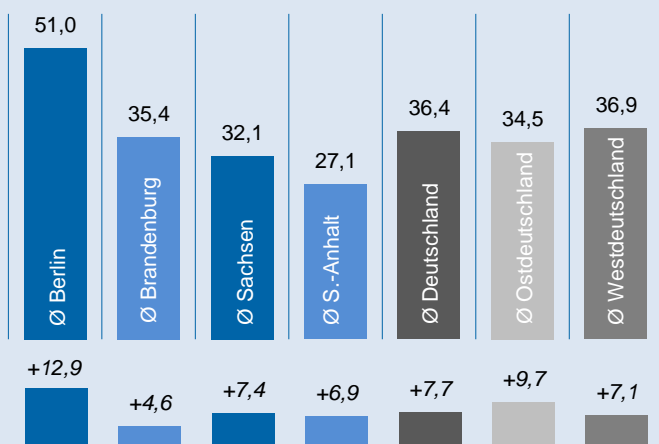
Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis März 2020

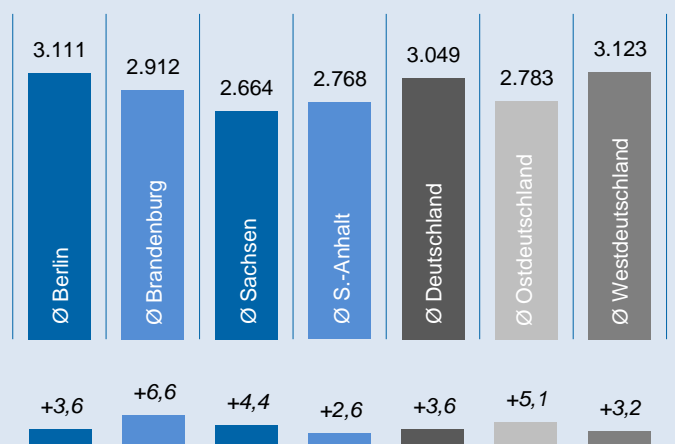
Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Veränderung zu Januar bis März 2019 in %

Verdienst Januar bis März 2020

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro

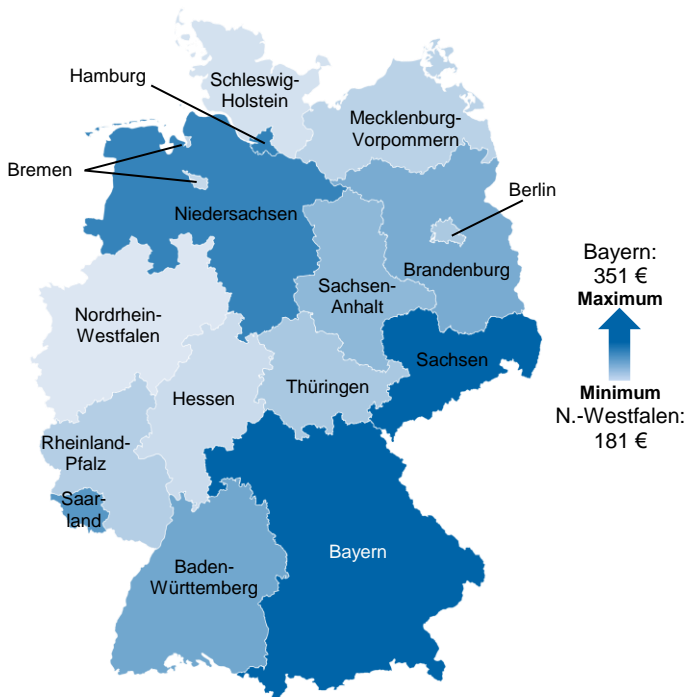


Veränderung zu Januar bis März 2019 in %

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im März 2020

März 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	271.909 +9,4	286.634 -7,6	511.021 -28,4	236.518 -1,6	1.606.533 -13,4	6.289.939 -1,6	7.896.472 -4,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	195.935 +15,2	117.494 +18,5	193.859 -8,8	82.107 +3,5	702.199 -2,7	3.415.976 -2,4	4.118.175 -2,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	75.974 -3,3	169.140 -19,9	317.162 -36,7	154.411 -4,1	904.334 -20,2	2.873.963 -0,6	3.778.297 -6,1
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Mrz '19	100.581 -22,0	72.202 +26,6	65.682 -25,2	26.609 +6,3	309.631 -18,7	1.550.215 +8,6	1.859.846 +2,8
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Mrz '19	118.887 +81,8	111.565 -37,1	235.106 -14,1	95.233 -25,0	646.370 -12,4	2.567.164 -0,4	3.213.534 -3,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mrz '19	52.441 -3,2	102.867 +35,8	210.233 -40,3	114.676 +29,8	650.532 -11,5	2.172.560 -9,0	2.823.092 -9,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mrz '19	30.488 -0,0	53.535 +11,9	88.171 -46,9	61.411 +22,8	316.347 -16,9	1.043.759 -10,9	1.360.106 -12,4



Im März 2020 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen im Vergleich mit dem Vormonat in den meisten Bundesländern erhöht. In Ostdeutschland stieg der Auftragseingang um 29,8 Prozent und in Westdeutschland um 17,6 Prozent an.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2020 in Euro Januar bis März

Ø Westdeutschland:	253
Ø Deutschland:	252
Ø Ostdeutschland:	251

In Bezug zum Vorjahresmonat zeigt sich, dass der Märzanstieg 2020 saisonaltypisch stark, aber konjunkturell schwach ausfiel. Das Auftragsvolumen des deutschen Bauhauptgewerbes verringerte sich im Verhältnis zu März 2019 nahezu flächendeckend.

Auftragseingang Januar bis März 2020

Januar bis März 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	797.852 +37,5	647.609 -2,6	1.291.448 -11,3	532.347 -12,0	4.075.060 -1,5	16.854.361 +1,6	20.929.421 +1,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	533.560 +37,2	260.961 +10,1	575.295 +14,2	195.941 -3,0	1.901.897 +11,7	9.572.852 +3,7	11.474.749 +4,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	264.292 +38,2	386.648 -9,6	716.153 -24,7	336.406 -16,6	2.173.163 -10,7	7.281.509 -1,1	9.454.672 -3,4
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	314.960 +10,3	133.104 +6,7	195.183 +12,7	68.269 +2,1	854.785 +3,5	4.118.592 +12,7	4.973.377 +11,0
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	306.576 +97,3	250.257 -27,1	603.497 +0,7	241.273 -18,8	1.663.658 +0,5	7.312.191 +3,8	8.975.849 +3,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	176.316 +26,8	264.248 +34,5	492.768 -27,8	222.805 -7,5	1.556.617 -5,9	5.423.578 -7,9	6.980.195 -7,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	69.558 -0,6	134.550 +19,9	187.652 -38,6	118.100 -11,8	678.382 -14,6	2.500.909 -12,7	3.179.291 -13,1
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Mrz '19	219 +36,4	258 -2,9	317 -11,2	241 -11,4	252 -1,5	252 +1,2	252 +0,7

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im März 2020

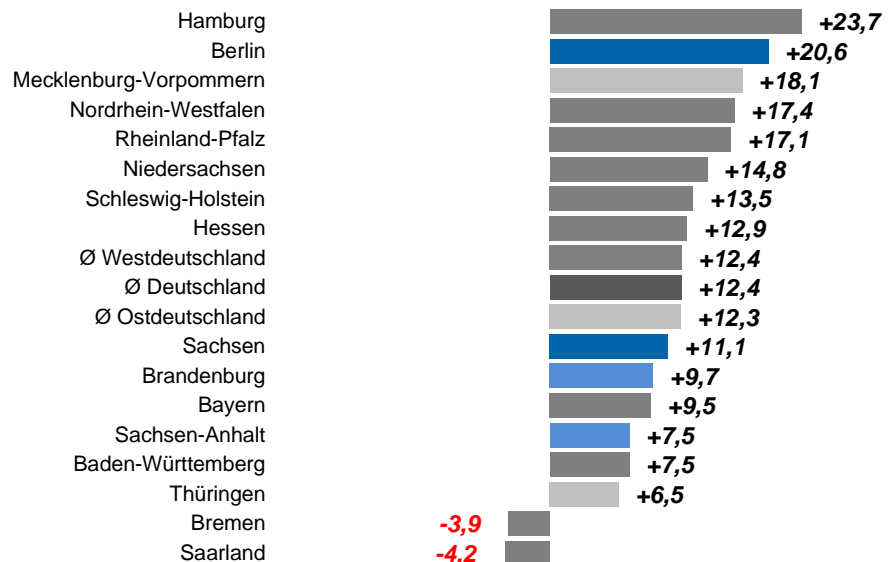
März 2020 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	301.526 +16,6	287.350 +18,8	474.231 +9,3	198.439 +1,7	1.594.706 +11,3	6.037.819 +12,3	7.632.525 +12,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	198.991 +13,8	151.493 +12,4	234.679 +6,8	78.648 +3,7	821.424 +7,4	3.604.926 +10,6	4.426.350 +10,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '19	102.535 +22,3	135.857 +26,8	239.552 +11,7	119.791 +0,4	773.282 +15,8	2.432.893 +15,0	3.206.175 +15,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Mrz '19	141.685 +12,0	99.250 +17,8	58.907 +7,4	28.671 -6,0	397.265 +11,6	1.592.850 +15,6	1.990.115 +14,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Mrz '19	105.777 +12,7	109.494 +19,0	242.351 +7,0	99.182 +1,4	685.879 +9,4	2.610.400 +9,4	3.296.279 +9,4
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mrz '19	54.064 +41,5	78.606 +19,8	172.973 +13,3	70.586 +5,6	511.562 +13,8	1.834.569 +13,8	2.346.131 +13,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mrz '19	26.972 +53,8	36.443 +18,2	69.029 +6,8	34.801 -5,2	222.828 +12,9	770.828 +8,9	993.656 +9,8

Baugewerblicher Umsatz*: Im ersten Quartal 2020 Erlöse in fast allen Bundesländern im Plus

Veränderung März 2020 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+21,1
Brandenburg	↑	+61,9
Sachsen	↑	+39,1
Sachsen-Anhalt	↑	+35,0
Ø Ostdeutschland	↑	+37,0
Ø Westdeutschland	↑	+32,8
Ø Deutschland	↑	+33,7

Veränderung Januar bis März 2020 zum Vorjahreszeitraum in %



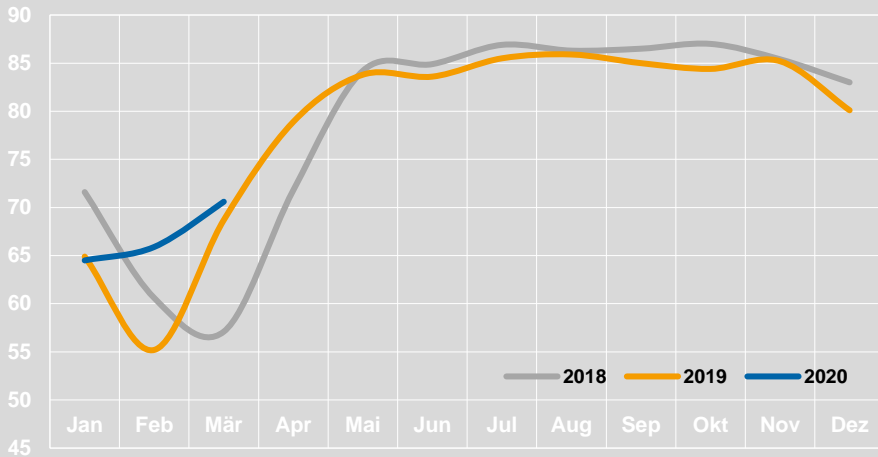
Umsatz Januar bis März 2020

Januar bis März 2020		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	771.089 +20,6	618.125 +9,7	1.096.011 +11,1	463.475 +7,5	3.726.302 +12,3	14.394.671 +12,4	18.120.973 +12,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	515.812 +18,5	318.967 +0,2	571.553 +11,1	195.804 +8,2	2.009.135 +9,3	8.797.965 +10,9	10.807.100 +10,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	255.277 +25,0	299.158 +22,1	524.458 +11,2	267.671 +7,0	1.717.167 +16,2	5.596.706 +15,0	7.313.873 +15,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	366.160 +14,6	183.399 +0,5	150.778 +14,8	70.907 -3,1	953.223 +11,6	3.897.592 +16,3	4.850.815 +15,4
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	264.742 +16,7	247.429 +12,8	547.877 +6,0	229.769 +4,3	1.595.497 +9,3	6.294.468 +9,3	7.889.965 +9,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	140.187 +50,7	187.297 +16,0	397.356 +17,6	162.799 +18,4	1.177.582 +17,4	4.202.611 +13,8	5.380.193 +14,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '19	65.482 +51,7	80.670 +20,2	142.376 +12,8	69.839 -0,9	454.824 +15,3	1.685.393 +10,6	2.140.217 +11,5

* Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Geräteauslastung*

Auslastungsgrad Maschinen in der Bauwirtschaft
Monatsdurchschnitt in Prozent

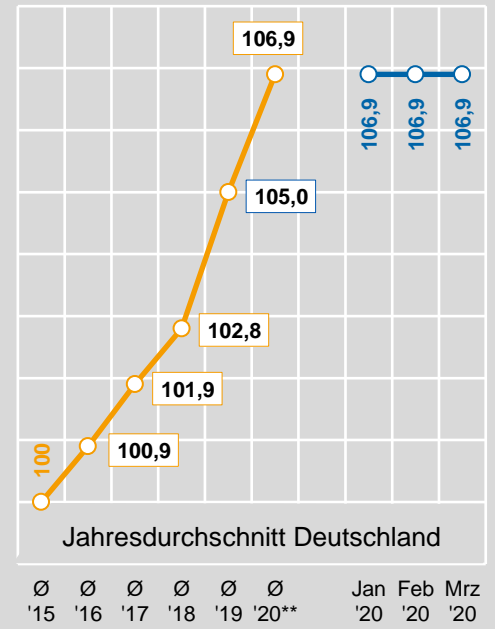


Grafik oben: Im Durchschnitt des ersten Quartals 2020 lag der **Auslastungsgrad der Maschinen und Anlagen** im ostdeutschen Bauhauptgewerbe bei 67,0 Prozent gegenüber jeweils 63 Prozent 2018 und 2019.

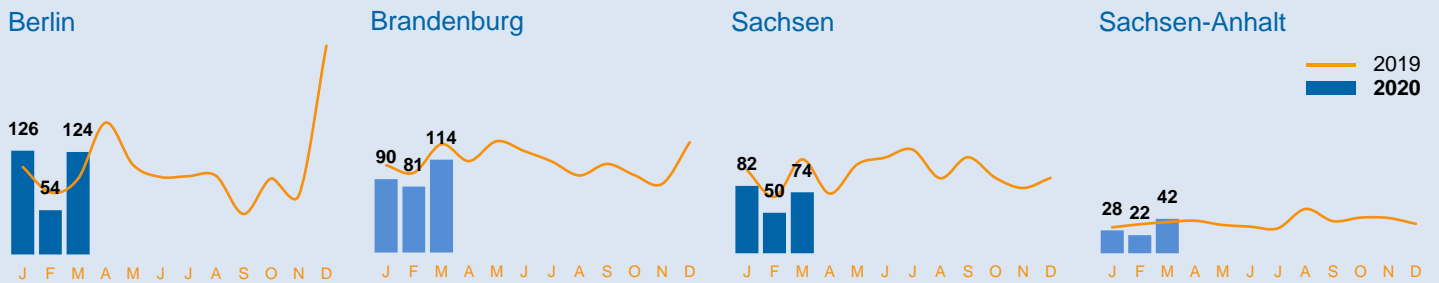
Grafik rechts: Die **Erzeugerpreise für Baumaschinen** erhöhten sich 2019 im Vergleich mit dem Vorjahr um durchschnittlich 2,1 Prozent. Im ersten Quartal 2020 hielt der Preisauftrieb mit einem Plus von 1,8 Prozent auf 2019 an.

Maschinen für die Bauwirtschaft

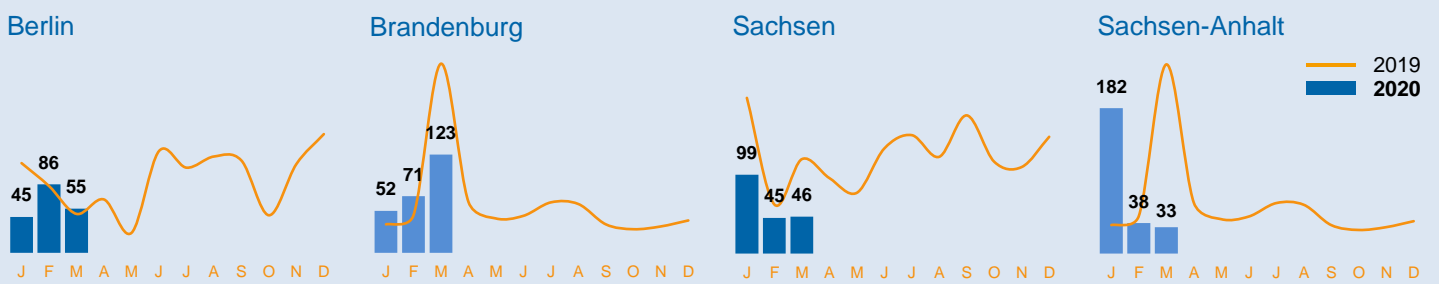
Erzeugerpreisindex
2015 = 100



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2020 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2020 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* ifo-Konjunkturtest Ost

** Stand 1. Quartal

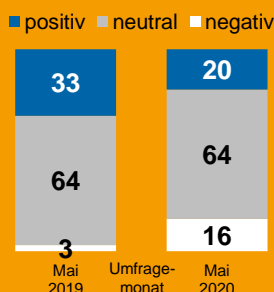


Bauindustrieverband Ost e. V.

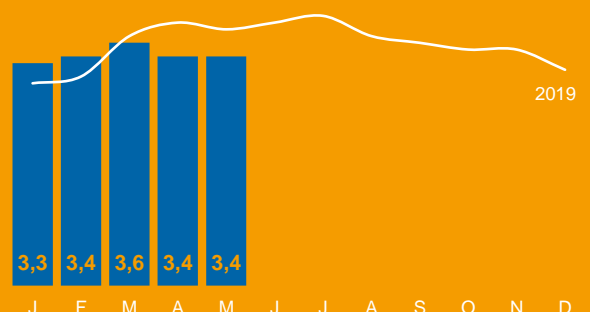
Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Susann Stein
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
Fon: 0331 7446-0
Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis Juli 2020
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Mai 2020
in Monaten



Brandenburg	Januar bis März 2020 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Westbrandenburg	146	6.676	235.227	271.232
dar. Potsdam, Stadt	11	392	12.393	14.493
Brandenburg a. d. H., Stadt	5	127	4.597	3.687
Region Ostbrandenburg	109	5.560	227.353	204.298
dar. Frankfurt (O), Stadt	11	407	13.603	13.592
Region Südbrandenburg	106	5.223	155.542	172.077
dar. Cottbus, Stadt	11	412	10.195	13.334
Brandenburg gesamt	361	17.459	618.125	647.609
Brandenburg	Veränderung Januar bis März 2020 zu Januar bis März 2019 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Westbrandenburg	+2,8	+3,0	+12,4	-18,4
dar. Potsdam, Stadt	+0,0	-0,8	+0,9	+37,5
Brandenburg a. d. H., Stadt	+25,0	+11,7	+107,7	-24,5
Region Ostbrandenburg	+6,9	+7,0	+8,8	+31,2
dar. Frankfurt (O), Stadt	+10,0	+23,0	+19,5	+43,1
Region Südbrandenburg	+5,0	+5,2	+7,2	-2,5
dar. Cottbus, Stadt	+22,2	+35,2	+96,7	+5,8
Brandenburg gesamt	+4,6	+4,9	+9,7	-2,6

Sachsen	Januar bis März 2020 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Chemnitz	245	11.615	359.779	359.074
dar. Chemnitz, Stadt	27	1.687	45.204	38.691
Region Dresden	246	13.950	468.974	642.273
dar. Dresden, Stadt	54	4.042	178.959	250.886
Region Leipzig	158	8.583	267.256	290.103
dar. Leipzig, Stadt	62	3.460	122.530	151.270
Sachsen gesamt	649	34.148	1.096.011	1.291.448
Sachsen	Veränderung Januar bis März 2020 zu Januar bis März 2019 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Chemnitz	-0,8	+0,6	+22,8	-24,4
dar. Chemnitz, Stadt	+0,0	-3,8	+14,2	-45,1
Region Dresden	+7,4	+6,3	+13,0	+17,3
dar. Dresden, Stadt	+12,5	+11,3	+4,8	+17,1
Region Leipzig	+5,3	+3,1	-4,0	-33,0
dar. Leipzig, Stadt	+8,8	-0,6	-17,6	-26,4
Sachsen gesamt	+3,6	+3,5	+11,1	-11,3

Sachsen-Anhalt	Januar bis März 2020 absolut			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Anzahl (Mittelwert)		1.000 €	
Region Dessau	58	2.220	68.316	55.761
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	12	576	21.310	10.476
Region Halle	103	5.790	157.982	180.179
dar. Halle, Stadt	16	1.303	49.502	44.434
Region Magdeburg	155	9.066	237.178	296.408
dar. Magdeburg, Stadt	36	2.125	61.501	75.463
Sachsen-Anhalt gesamt	316	17.076	463.475	532.347
Sachsen-Anhalt	Veränderung Januar bis März 2020 zu Januar bis März 2019 in Prozent			
	Betriebe	Tätige Personen	Baugewerbl. Umsatz	Auftragseingang
	Veränderung in Prozent			
Region Dessau	+3,6	+2,6	+5,2	-24,0
dar. Dessau-Roßlau, Stadt	+9,1	+3,9	+29,9	-15,7
Region Halle	-4,6	-0,8	+8,0	-15,4
dar. Halle, Stadt	-17,2	-6,1	+10,0	-28,2
Region Magdeburg	-0,9	+1,0	+7,9	-7,0
dar. Magdeburg, Stadt	+13,5	+7,2	+31,6	-6,9
Sachsen-Anhalt gesamt	-1,4	+0,6	+7,5	-12,0

Alle Angaben für Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Abweichungen zwischen Angaben Region und Gesamtsummen Land sind auf das Runden in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen