

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

März
2021

Länderergebnisse

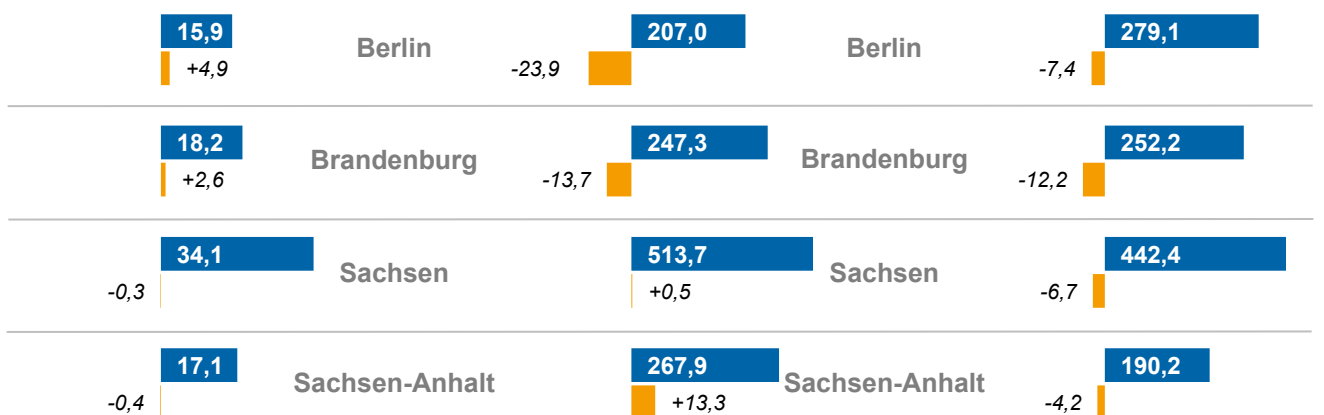
März 2021 absolut

% zu März 2020

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

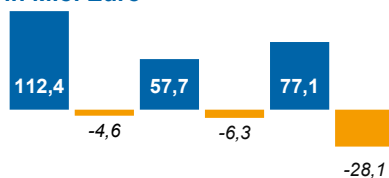
März 2021 absolut

% zu März 2020

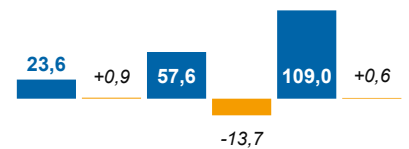
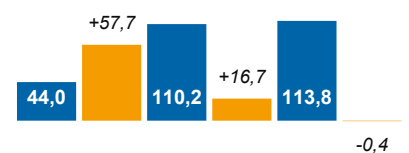
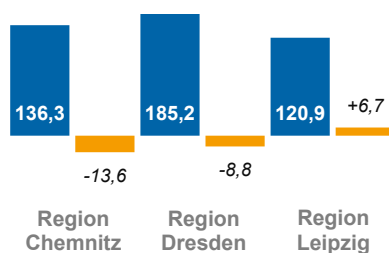
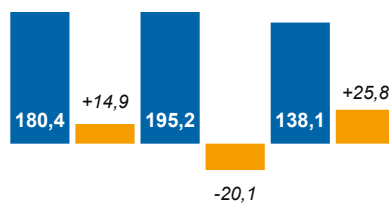
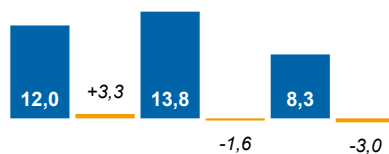
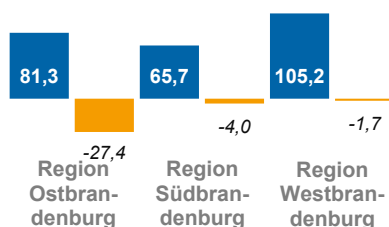
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

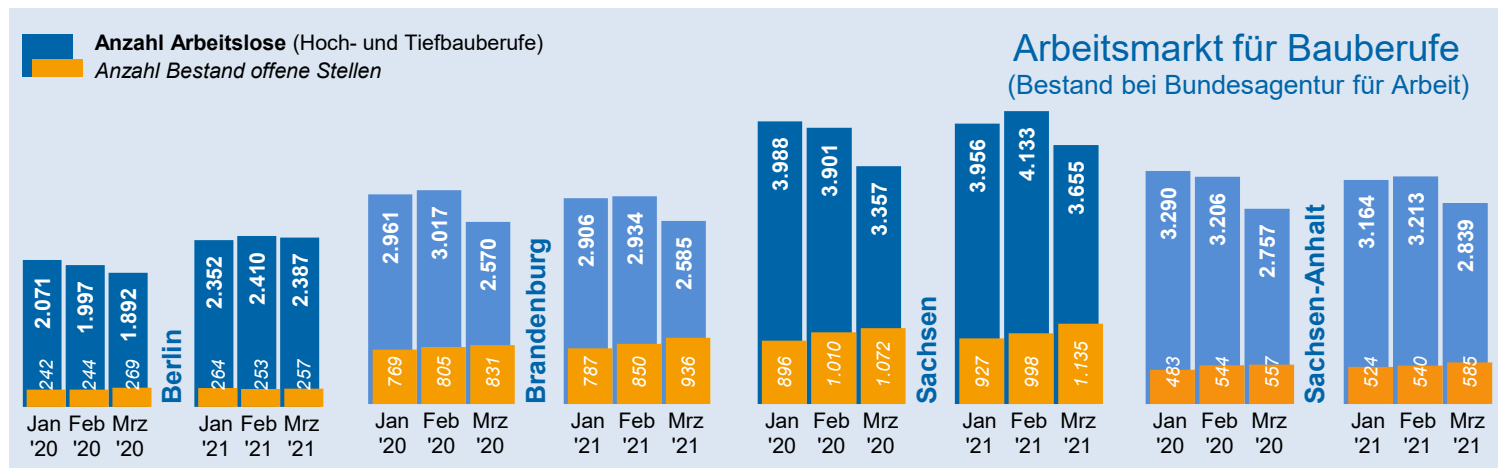


Summenabweichungen zwischen den Länder- und den Regionalergebnissen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis März 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	283	365	653	308	2.137	7.265	9.402
	% zu Jan - Mrz '20	+8,7	+1,0	+0,7	-2,4	+1,7	+2,8	+2,5
Tätige Personen*	Anzahl	15.867	18.128	33.994	16.975	109.367	401.218	510.585
	% zu Jan - Mrz '20	+5,0	+3,8	-0,5	-0,6	+1,4	+2,9	+2,6
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	147.456	159.819	266.071	139.187	901.886	3.730.683	4.632.569
	% zu Jan - Mrz '20	+4,5	+4,8	-2,5	-1,9	+0,2	+2,1	+1,7

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

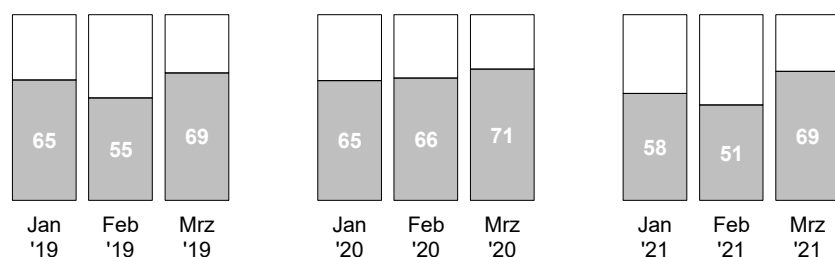


Im März 2021 ging die **Zahl der Arbeitslosen** in den Berichtsländern saisonal-typisch in Bezug zum Vormonat zurück, verblieb aber über dem Vorjahresstand.

Im ersten Quartal 2021 verfehlte die am Umsatz je Beschäftigten gemessene **Produktivität** in Ostdeutschland ihren Wert von 2020 um 14,7 Prozent.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

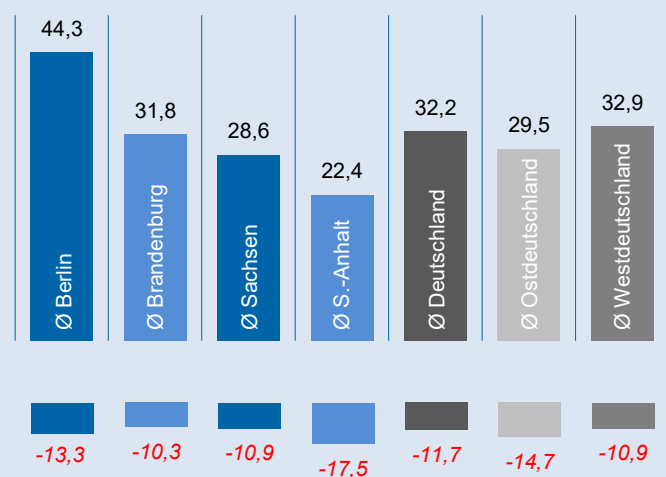
■ Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis März 2021

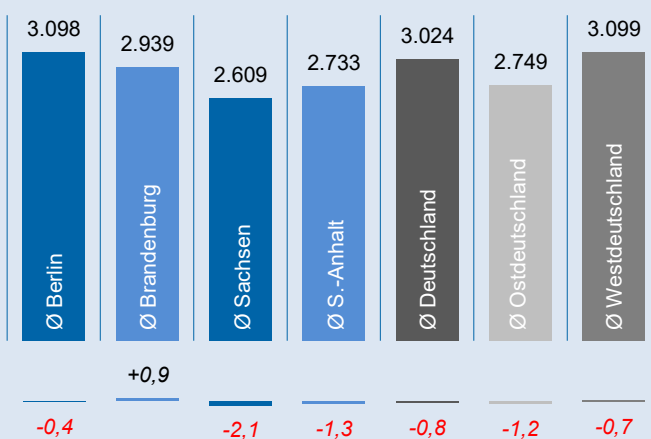
Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Veränderung zu Januar bis März 2020 in %

Verdienst Januar bis März 2021

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro

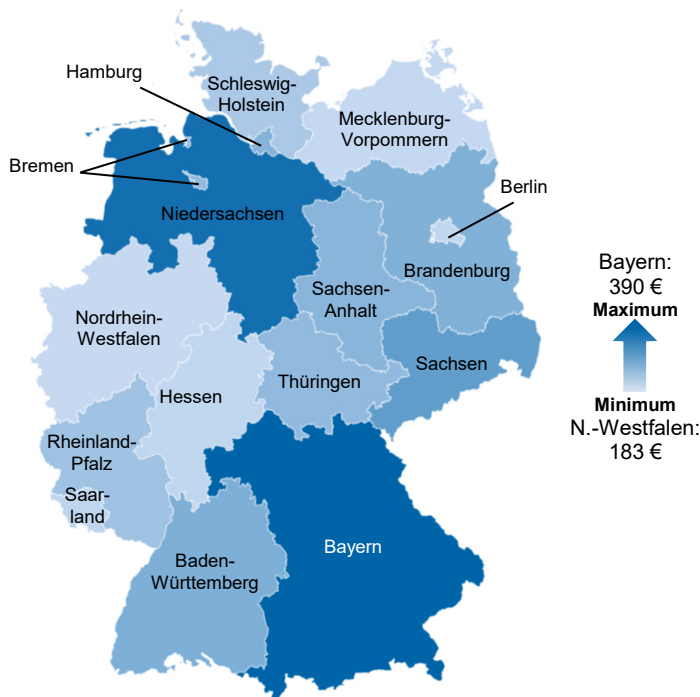


Veränderung zu Januar bis März 2020 in %

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im März 2021

März 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	206.964 -23,9	247.264 -13,7	513.662 +0,5	267.926 +13,3	1.586.393 -1,3	6.560.180 +4,3	8.146.573 +3,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	120.689 -38,4	119.573 +1,8	229.906 +18,6	81.027 -1,3	714.278 +1,7	3.576.661 +4,7	4.290.939 +4,2
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	86.275 +13,6	127.691 -24,5	283.756 -10,5	186.899 +21,0	872.115 -3,6	2.983.519 +3,8	3.855.634 +2,0
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	80.793 -19,7	56.472 -21,8	85.940 +30,8	32.978 +23,9	338.080 +9,2	1.622.846 +4,7	1.960.926 +5,4
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	81.182 -31,7	105.077 -5,8	229.042 -2,6	93.971 -1,3	618.408 -4,3	2.579.156 +0,5	3.197.564 -0,5
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	44.989 -14,2	85.715 -16,7	198.680 -5,5	140.977 +22,9	629.905 -3,2	2.358.178 +8,5	2.988.083 +5,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mrz '20	21.537 -29,4	50.492 -5,7	91.316 +3,6	77.483 +26,2	319.299 +0,9	1.076.024 +3,1	1.395.323 +2,6



Im März 2021 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen im Vergleich zum Vormonat in den meisten Bundesländern kräftig erhöht. Im ostdeutschen Bauhauptgewerbe wuchs der Auftragswert um 29,7, im westdeutschen um 12,1 Prozent.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2021 in Euro Januar bis März

Ø Westdeutschland: 265 €
Ø Deutschland: 260 €
Ø Ostdeutschland: 237 €

Im ersten Quartal 2021 zeigte sich die Auftragslage im Vergleich mit dem Vorjahreszeitraum diametral gespalten. Während in Ostdeutschland alle Bauparten im Minus waren, stieg der Auftragseingang in Westdeutschland in jedem Segment an.

Auftragseingang Januar bis März 2021

Januar bis März 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	688.457 -13,7	643.911 -0,6	1.168.218 -9,5	537.146 +0,9	3.839.219 -5,8	17.755.143 +5,3	21.594.362 +3,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	444.060 -16,8	313.403 +20,1	521.921 -9,3	190.941 -2,6	1.843.355 -3,1	9.979.676 +4,2	11.823.031 +3,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	244.397 -7,5	330.508 -14,5	646.297 -9,8	346.205 +2,9	1.995.864 -8,2	7.775.467 +6,8	9.771.331 +3,3
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	328.257 +4,2	114.102 -14,3	162.112 -16,9	75.127 +10,0	835.128 -2,3	4.428.494 +7,5	5.263.622 +5,8
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	207.964 -32,2	315.187 +25,9	551.254 -8,7	239.531 -0,7	1.614.372 -3,0	7.511.163 +2,7	9.125.535 +1,7
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	152.236 -13,7	214.622 -18,8	454.852 -7,7	222.488 -0,1	1.389.719 -10,7	5.815.486 +7,2	7.205.205 +3,2
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	77.296 +11,1	119.139 -11,5	164.169 -12,5	125.869 +6,6	635.613 -6,3	2.634.803 +5,4	3.270.416 +2,9
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Mrz '20	188 -13,6	254 -0,9	287 -9,4	246 +1,4	237 -5,7	265 +5,3	260 +3,1

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im März 2021

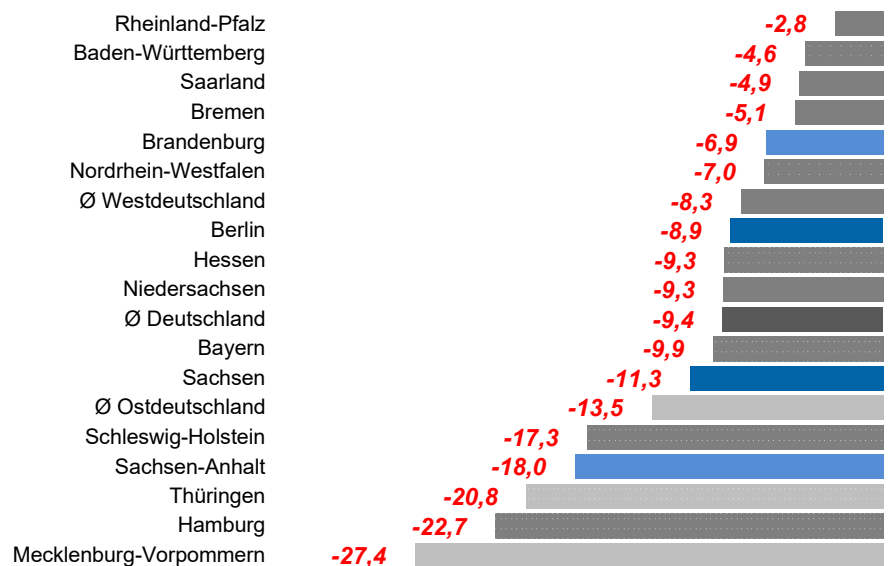
März 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	279.132 -7,4	252.178 -12,2	442.414 -6,7	190.191 -4,2	1.453.094 -8,9	5.978.454 -1,0	7.431.548 -2,6
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	185.388 -6,8	134.507 -11,2	227.846 -2,9	74.756 -4,9	756.656 -7,9	3.579.490 -0,7	4.336.146 -2,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mrz '20	93.744 -8,6	117.671 -13,4	214.568 -10,4	115.435 -3,6	696.438 -9,9	2.398.964 -1,4	3.095.402 -3,5
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	124.724 -12,0	67.912 -31,6	67.625 +14,8	30.579 +6,7	344.104 -13,4	1.659.554 +4,2	2.003.658 +0,7
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	95.929 -9,3	114.804 +4,8	210.272 -13,2	89.483 -9,8	615.532 -10,3	2.515.158 -3,6	3.130.690 -5,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mrz '20	58.479 +8,2	69.462 -11,6	164.517 -4,9	70.129 -0,6	493.458 -3,5	1.803.742 -1,7	2.297.200 -2,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mrz '20	19.673 -27,1	36.767 +0,9	64.786 -6,1	34.982 +0,5	209.545 -6,0	741.193 -3,8	950.738 -4,3

Baugewerblicher Umsatz*: Alle Länder verfehlen per März 2021 das Ergebnis des Vorjahres

Veränderung März 2021 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+27,4
Brandenburg	↑	+57,1
Sachsen	↑	+70,5
Sachsen-Anhalt	↑	+88,2
Ø Ostdeutschland	↑	+62,5
Ø Westdeutschland	↑	+50,3
Ø Deutschland	↑	+52,5

Veränderung Januar bis März 2021 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis März 2021

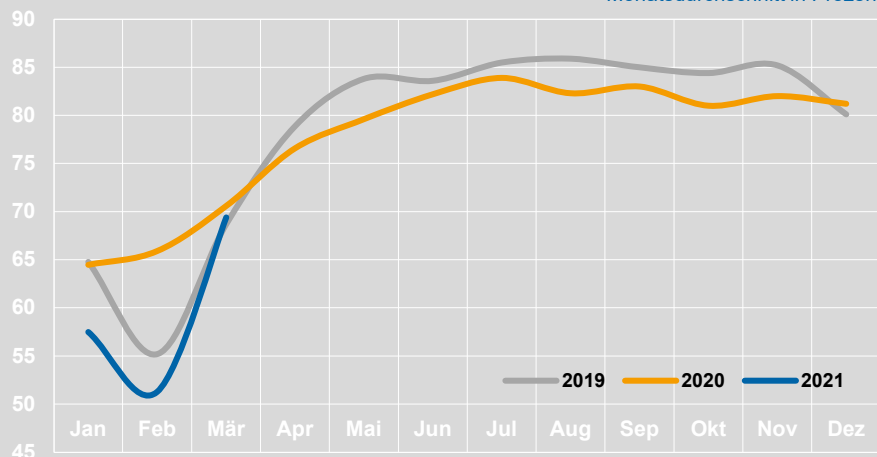
Januar bis März 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	702.172 -8,9	575.670 -6,9	972.167 -11,3	379.939 -18,0	3.222.089 -13,5	13.196.312 -8,3	16.418.401 -9,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	471.421 -8,6	293.522 -8,0	533.051 -6,7	162.223 -17,2	1.741.457 -13,3	8.052.484 -8,5	9.793.941 -9,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	230.751 -9,6	282.148 -5,7	439.116 -16,3	217.716 -18,7	1.480.632 -13,8	5.143.828 -8,1	6.624.460 -9,4
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	305.406 -16,6	138.676 -24,4	138.632 -8,1	60.451 -14,7	750.831 -21,2	3.541.276 -9,1	4.292.107 -11,5
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	251.445 -5,0	275.361 +11,3	490.528 -10,5	185.381 -19,3	1.432.970 -10,2	5.844.543 -7,1	7.277.513 -7,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	145.321 +3,7	161.633 -13,7	343.007 -13,7	134.107 -17,6	1.038.288 -11,8	3.810.493 -9,3	4.848.781 -9,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mrz '20	47.011 -28,2	73.428 -9,0	114.354 -19,7	57.421 -17,8	380.265 -16,4	1.461.608 -13,3	1.841.873 -13,9

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland: Geräteauslastung*

Auslastungsgrad Maschinen in der Bauwirtschaft

Monatsdurchschnitt in Prozent



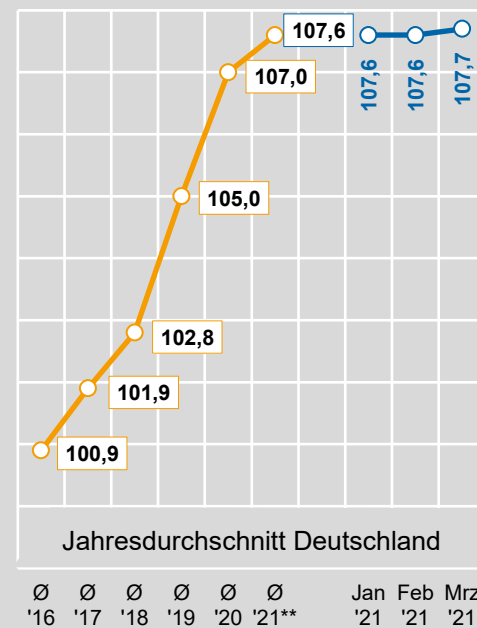
Grafik oben: Im Durchschnitt des ersten Quartals 2021 lag der **Auslastungsgrad der Maschinen und Anlagen** im ostdeutschen Bauhauptgewerbe bei 59,4 Prozent gegenüber 67 Prozent 2020 und 63 Prozent 2019.

Grafik rechts: Die **Erzeugerpreise für Baumaschinen** erhöhten sich 2020 im Vergleich mit dem Vorjahr um durchschnittlich 1,9 Prozent. Im ersten Quartal 2021 betrug der Preisauftrieb in Bezug zum Vorjahresquartal 0,7 Prozent.

Maschinen für die Bauwirtschaft

Erzeugerpreisindex

2015 = 100



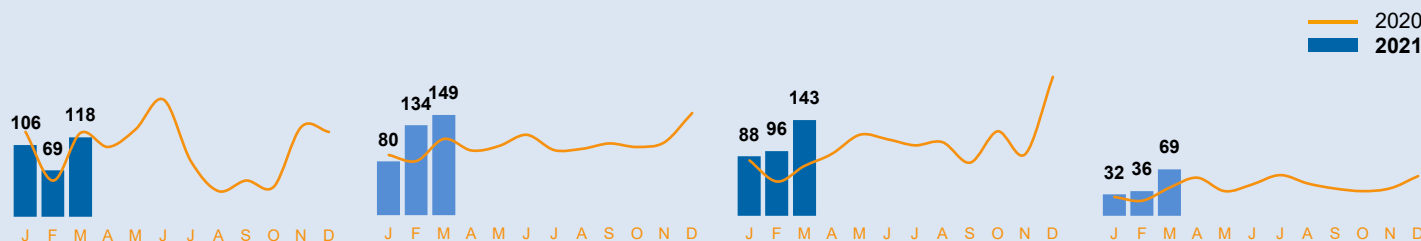
Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2021 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)

Berlin

Brandenburg

Sachsen

Sachsen-Anhalt



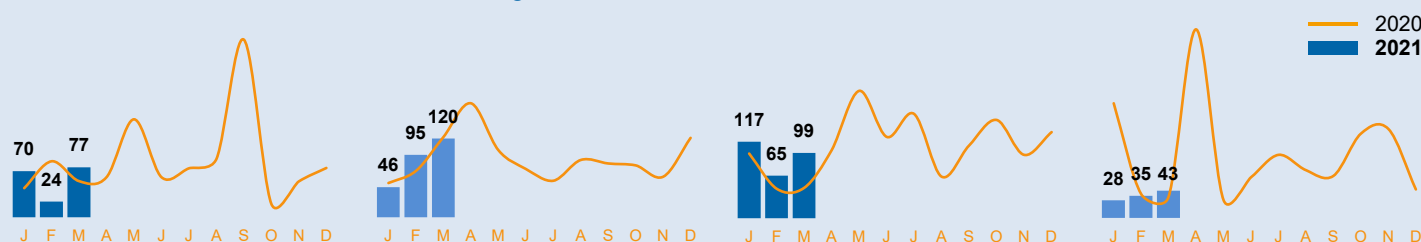
Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2021 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)

Berlin

Brandenburg

Sachsen

Sachsen-Anhalt



* ifo-Konjunkturtest Ost

** Stand 1. Quartal



Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich

Verantwortlich: Susann Stein

Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.

Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam

Fon: 0331 7446-0

Fax: 0331 7446-166

E-Mail: info@bauindustrie-ost.de

Internet: www.bauindustrie-ost.de

Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)

Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik

Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des

Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-

Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank,

Europäische Zentralbank, ifo Institut München,

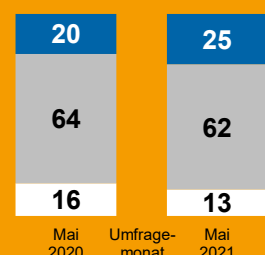
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis Juli 2021

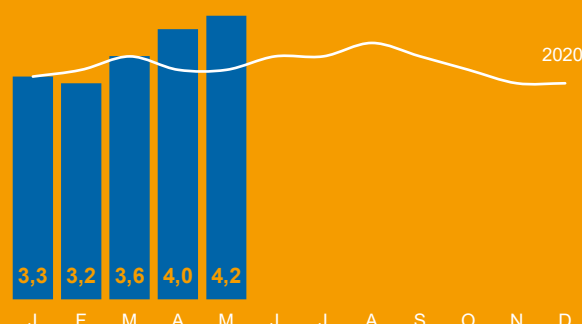
Anteil Nennungen in %

■ positiv ■ neutral ■ negativ



Auftragsvorlauf* Januar bis Mai 2021

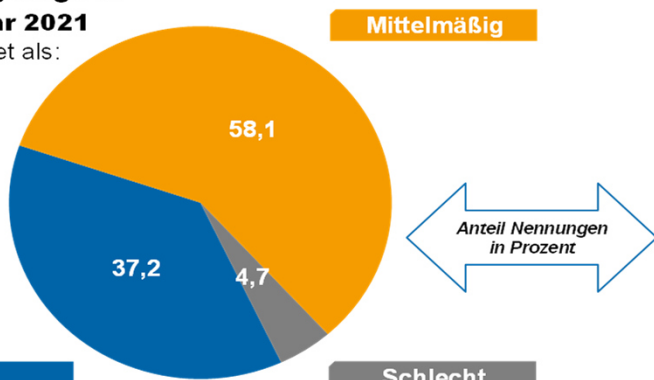
in Monaten



BIVO - Blitzumfrage April 2021

Ergebnisse BIVO - Verbandsgebiet gesamt

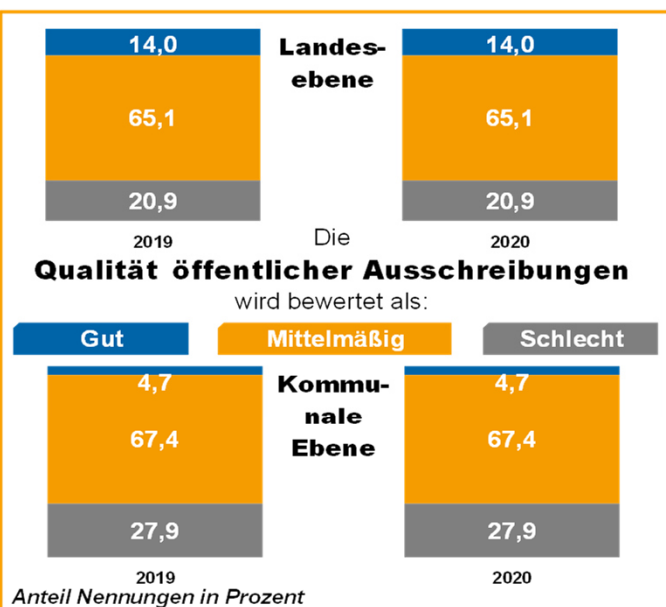
Die **Ertragslage** im
1. Halbjahr 2021
wird bewertet als:



Der **Umsatz**
der Bauunternehmen ist
im **1. Halbjahr 2021**
gegenüber dem
1. Halbjahr 2020:

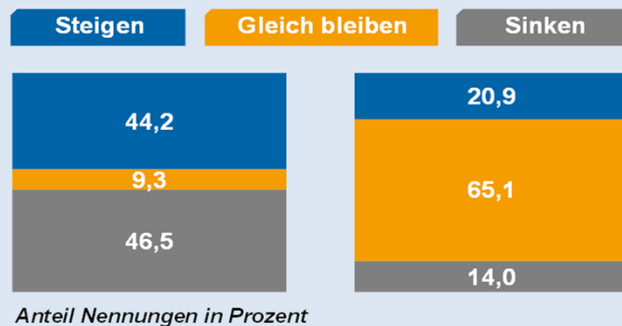


Die **Beschäftigung**
in den Bauunternehmen ist
im **1. Halbjahr 2021**
gegenüber dem
1. Halbjahr 2020:



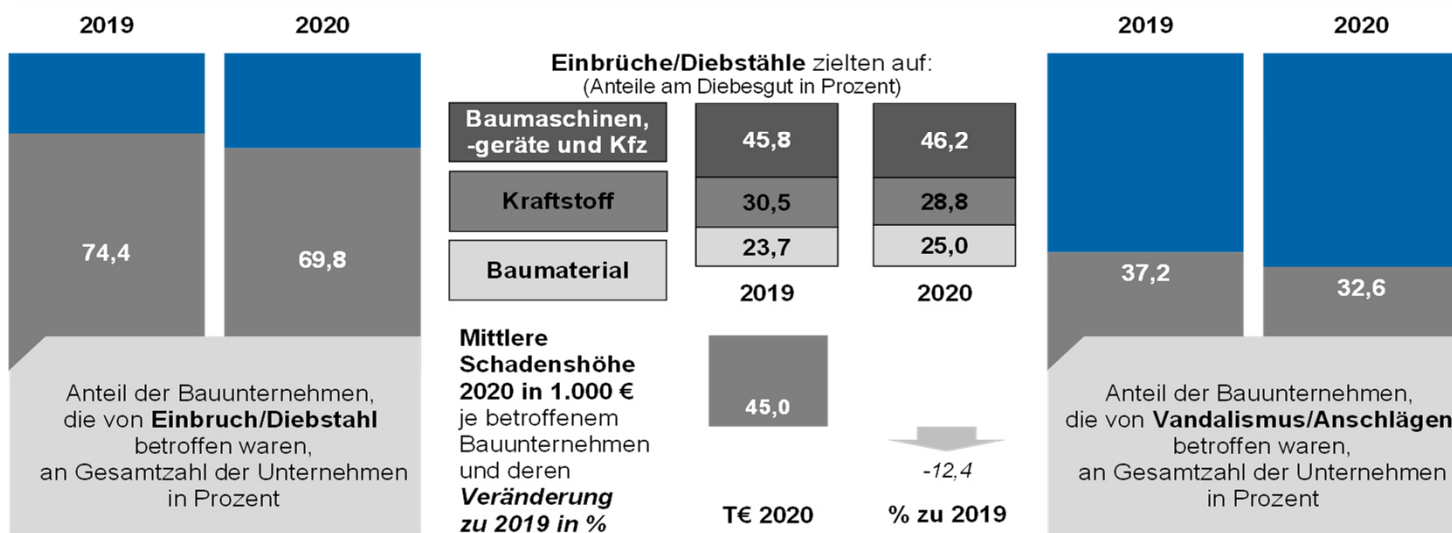
Erwartungen 2. Halbjahr 2021

Der **Umsatz**
der Bauunternehmen
wird im 2. Halbjahr 2021
gegenüber dem
2. Halbjahr 2020 eher:



Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Gegen Bauunternehmen und deren Eigentum gerichtete Kriminalität 2019 und 2020



Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Quelle: Bauindustrieverband Ost e. V., Ressort Politik und Kommunikation, Leipzig, April 2021