

Konjunkturbericht Bau

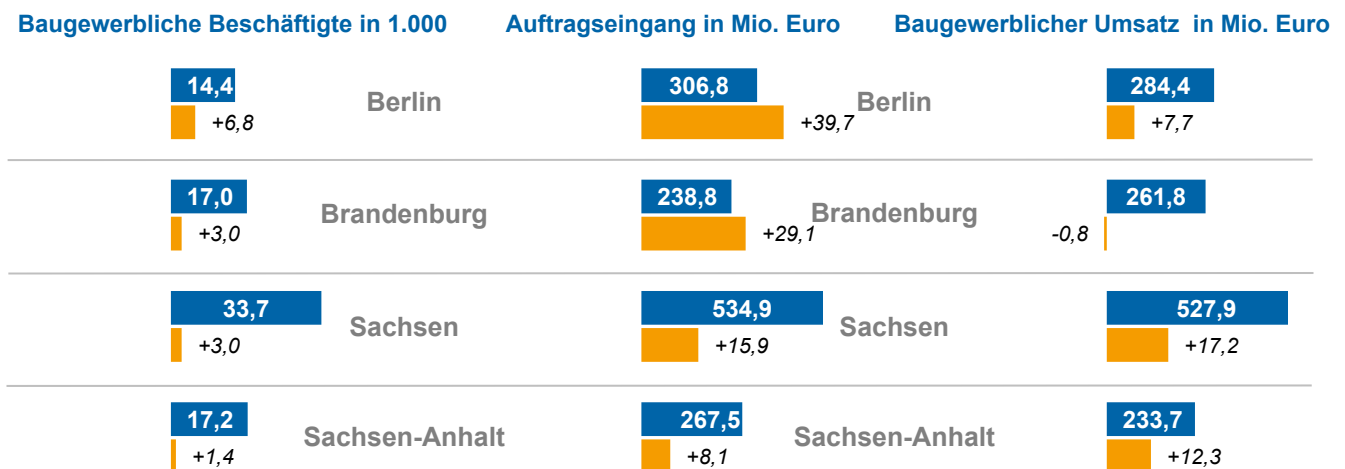
Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Mai
2019

Länderergebnisse

Mai 2019 absolut

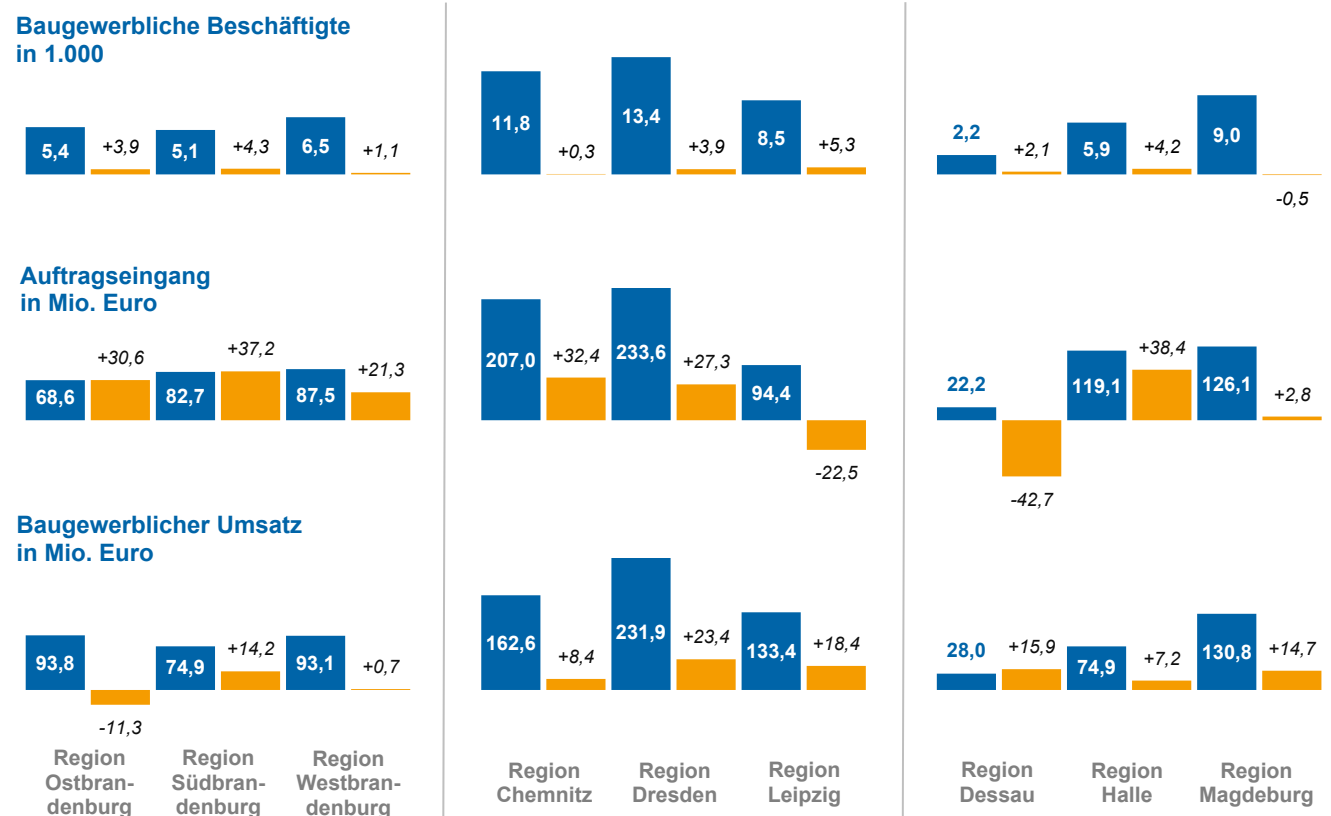
% zu Mai 2018



Regionalergebnisse

Mai 2019 absolut

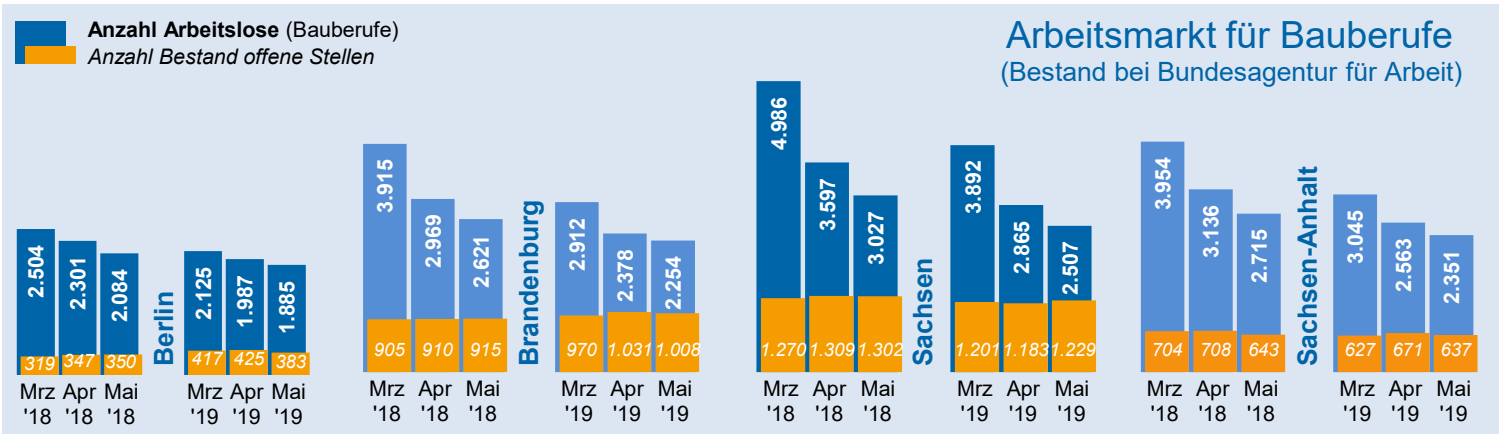
% zu Mai 2018



Summenabweichungen zwischen den Länder- und den Regionalergebnissen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregationsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

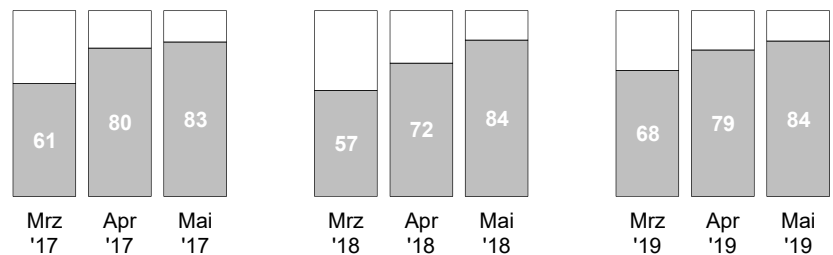
Januar bis Mai 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	250	345	626	319	2.071	6.772	8.844
	% zu Jan - Mai '18	+8,1	+4,6	+1,2	-0,7	+2,6	+4,7	+4,2
Beschäftigte insgesamt	Anzahl	14.265	16.998	33.458	17.090	106.719	376.528	483.247
	% zu Jan - Mai '18	+7,4	+3,2	+3,8	+2,0	+3,8	+5,9	+5,4
davon im Baugewerbe	Anzahl	14.242	16.780	33.234	17.053	106.056	373.876	479.933
	% zu Jan - Mai '18	+7,4	+3,3	+3,8	+2,0	+3,8	+6,0	+5,5
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	222.598	242.541	455.899	243.583	1.497.338	6.055.948	7.553.286
	% zu Jan - Mai '18	+11,7	+10,0	+9,3	+8,3	+9,6	+10,8	+10,6



Im Mai 2019 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen gegenüber dem Vormonat in allen Bundesländern weiter abgesunken.

Mit Ausnahme von Berlin verzeichneten alle Länder per Mai 2019 einen Zuwachs der Produktivität in Bezug zum Vorjahreszeitraum.

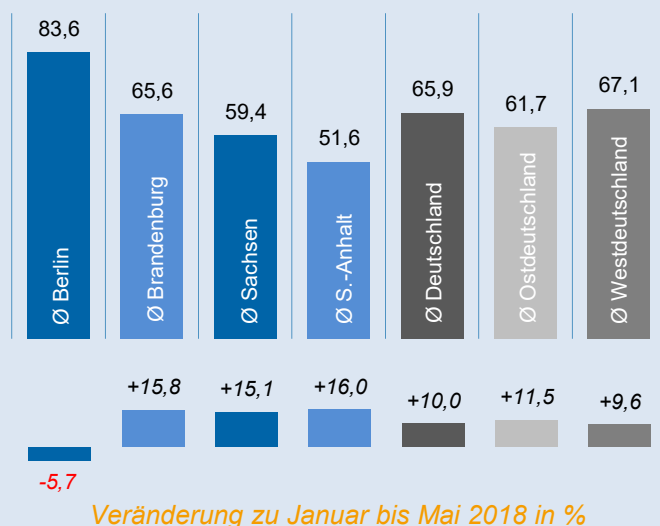
Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland*)



* ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis Mai 2019

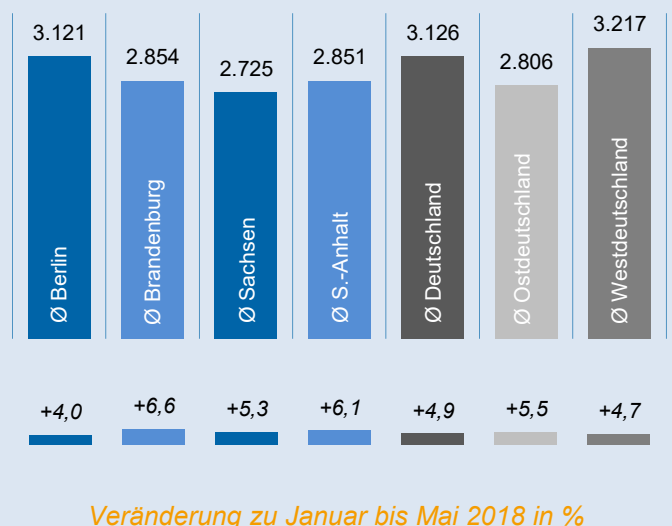
Baugewerblicher Umsatz je Beschäftigten** in 1.000 Euro



** Baugewerbliche Beschäftigte

Verdienst Januar bis Mai 2019

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

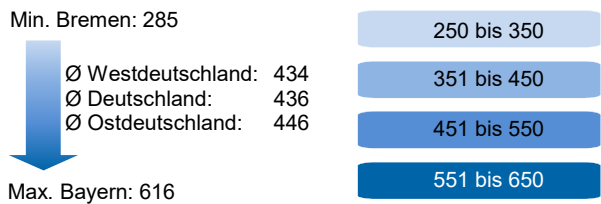
Auftragseingang im Mai 2019

Mai 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Gesamt	1.000 Euro	306.800	238.832	534.947	267.495	1.664.771	5.856.001	7.520.772
	% zu Mai '18	+39,7	+29,1	+15,9	+8,1	+18,2	+5,5	+8,0
Wohnungs- bau	1.000 Euro	193.949	38.892	41.642	25.257	349.594	1.295.013	1.644.607
	% zu Mai '18	+123,6	+19,1	-14,1	+12,0	+44,5	+11,2	+16,9
Wirtschafts- bau	1.000 Euro	71.448	89.245	259.409	134.152	659.037	2.491.392	3.150.429
	% zu Mai '18	-15,5	+24,9	+30,1	+15,2	+15,2	+7,4	+8,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro	41.403	110.695	233.896	108.086	656.140	2.069.596	2.725.736
	% zu Mai '18	-14,4	+36,9	+9,4	-0,4	+10,3	+0,1	+2,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro	23.070	66.559	97.129	74.604	336.308	1.072.538	1.408.846
	% zu Mai '18	-19,7	+25,2	-13,0	+16,3	-0,7	-2,0	-1,7



Im Mai 2019 ist die Nachfrage nach Bauleistungen in Relation zum Vormonat in Ostdeutschland erheblich angestiegen, dabei in Berlin und Sachsen-Anhalt besonders stark.

Auftragseingang* je Einwohner Januar bis Mai 2019 in Euro



In Bezug zum Vorjahresmonat hat sich der Auftragseingang im Mai 2019 mit Ausnahme von Mecklenburg-Vorpommern in allen ostdeutschen Bundesländern spürbar erhöht.

Auftragseingang Januar bis Mai 2019

Januar bis Mai 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Gesamt	1.000 Euro	1.111.385	1.121.880	2.453.389	1.063.901	7.185.650	28.639.006	35.824.656
	% zu Jan - Mai '18	-15,1	+18,6	+10,5	+17,4	+8,2	+13,8	+12,6
Wohnungs- bau	1.000 Euro	564.894	210.160	266.736	120.658	1.430.170	6.330.101	7.760.271
	% zu Jan - Mai '18	+0,9	+10,1	+0,6	+10,5	+8,9	+15,7	+14,4
Wirtschafts- bau	1.000 Euro	319.541	508.365	1.096.299	518.580	2.901.655	11.948.363	14.850.018
	% zu Jan - Mai '18	-36,7	+24,8	+6,4	+21,3	+2,3	+14,4	+11,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro	226.950	403.355	1.090.354	424.663	2.853.825	10.360.542	13.214.367
	% zu Jan - Mai '18	-7,0	+16,0	+17,8	+15,0	+14,4	+11,9	+12,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro	120.894	241.003	476.878	254.964	1.409.662	5.186.933	6.596.595
	% zu Jan - Mai '18	-2,3	+11,1	+10,4	+7,1	+8,4	+9,7	+9,4
Auftragseingang je Einwohner	Euro	316	451	601	474	446	434	436
	% zu Jan - Mai '18	-15,9	+17,6	+9,7	+16,7	+7,3	+12,7	+11,6

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Gesamtumsatz im Mai 2019

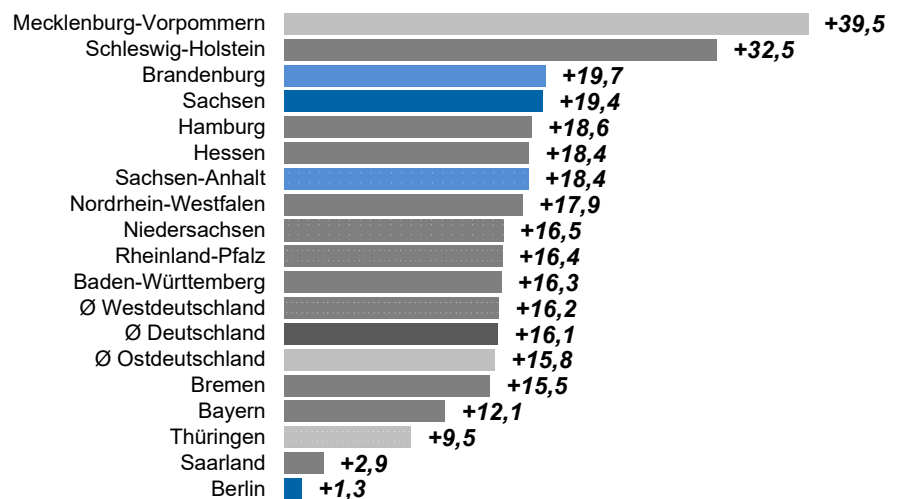
Mai 2019 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Mai '18	284.712 +7,6	264.340 -0,4	531.533 +16,9	236.229 +12,5	1.687.886 +10,7	6.402.677 +13,7	8.090.563 +13,0
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Mai '18	284.383 +7,7	261.801 -0,8	527.888 +17,2	233.684 +12,3	1.675.673 +10,7	6.321.443 +13,8	7.997.116 +13,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '18	176.665 +13,3	133.404 -4,8	238.568 +17,2	75.957 +2,1	799.561 +10,3	3.557.114 +11,1	4.356.675 +11,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '18	107.718 -0,4	128.397 +3,8	289.320 +17,1	157.272 +18,0	876.112 +11,1	2.764.329 +17,4	3.640.441 +15,8
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Mai '18	130.054 +17,4	83.740 -12,0	72.641 +16,7	30.475 +1,3	393.912 +9,9	1.560.932 +15,6	1.954.844 +14,4
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Mai '18	106.340 -0,5	92.429 -0,2	235.289 +7,4	112.621 +15,9	672.237 +7,1	2.632.557 +12,2	3.304.794 +11,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mai '18	47.989 +3,4	85.632 +12,6	219.958 +29,9	90.588 +12,1	609.524 +15,6	2.127.954 +14,5	2.737.478 +14,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mai '18	23.172 +4,7	44.681 +3,4	103.012 +26,3	52.788 +8,4	297.426 +10,4	1.024.807 +12,1	1.322.233 +11,7

Baugewerblicher Umsatz: Per Mai 2019 erstmalig in allen Bundesländern über Vorjahreszeitraum

Veränderung Mai 2019 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+6,9
Brandenburg	↓	-4,9
Sachsen	↑	+14,9
Sachsen-Anhalt	↑	+8,7
Ø Ostdeutschland	↑	+8,2
Ø Westdeutschland	↑	+6,1
Ø Deutschland	↑	+6,5

Veränderung Januar bis Mai 2019 zum Vorjahreszeitraum in %



Gesamtumsatz Januar bis Mai 2019

Januar bis Mai 2019		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Gesamtumsatz*	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	1.192.176 +1,3	1.108.335 +19,5	1.989.610 +19,2	888.659 +18,2	6.587.418 +15,7	25.396.872 +15,9	31.984.290 +15,8
dar. Baugewerblicher Umsatz	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	1.190.020 +1,3	1.100.372 +19,7	1.973.459 +19,4	879.649 +18,4	6.541.067 +15,8	25.085.595 +16,2	31.626.662 +16,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	782.932 +2,9	603.519 +20,5	950.099 +13,8	332.767 +13,3	3.393.711 +14,0	14.967.821 +13,9	18.361.532 +13,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	407.088 -1,5	496.853 +18,7	1.023.360 +25,2	546.882 +21,7	3.147.356 +17,9	10.117.774 +19,7	13.265.130 +19,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	577.116 +5,3	365.482 +25,4	260.830 +1,8	137.666 +15,4	1.633.195 +12,4	6.461.037 +16,9	8.094.232 +15,9
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	429.363 -4,5	405.003 +6,7	960.299 +18,7	433.135 +19,0	2.754.547 +13,4	10.895.460 +15,3	13.650.007 +14,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	183.541 +3,7	329.887 +32,8	752.330 +28,1	308.848 +18,9	2.153.325 +22,0	7.729.098 +16,7	9.882.423 +17,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '18	89.333 +15,3	154.546 +26,0	319.150 +32,6	170.252 +23,7	955.964 +23,4	3.451.995 +18,2	4.407.959 +19,3

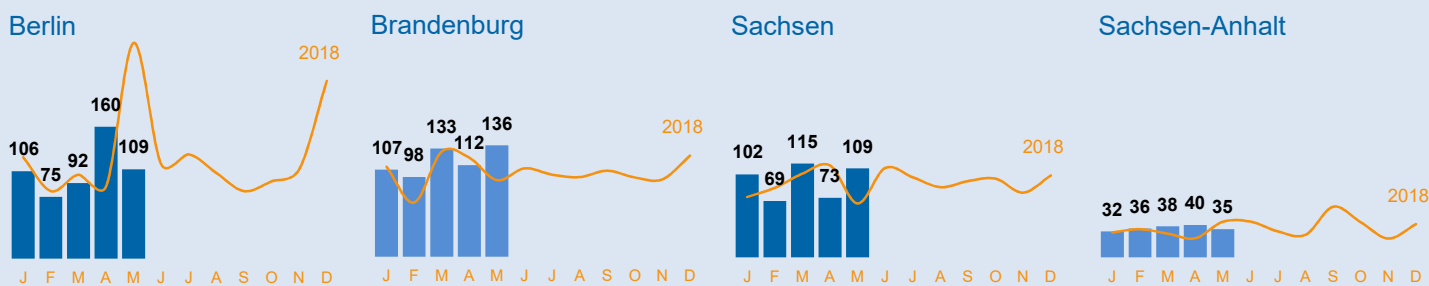
* Einschließlich sonstiger Umsatz (= Umsatz aus nichtbaugewerblichen Leistungen von Bauunternehmen)

** Betriebe mit 20 Beschäftigten und mehr

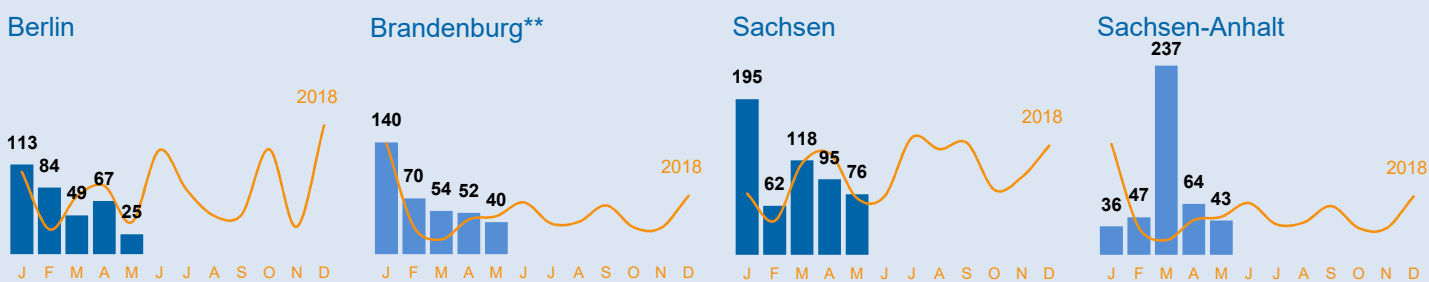
Wohnungsbau: Jahresergebnisse 2018 (Neubau/Wohngebäude)

Gebiet	Anzahl Fertigstellungen gesamt		Fertigstellungen je 1.000 Einwohner*		Veranschlagte Kosten	
	Wohnungen	% zu 2017	Wohnungen	% zu 2017	Euro/m ²	% zu 2017
Land Berlin	14.327	+12,1	3,9	+10,7	1.569	+1,6
Region Ostbrandenburg	2.893	+10,6	3,9	+10,3	1.417	+3,4
dar. Stadt Frankfurt (O)	74	+0,0	1,3	+0,7	1.352	+5,6
Region Südbrandenburg	1.843	+21,7	3,1	+21,9	1.375	-1,7
dar. Stadt Cottbus	415	+110,7	4,1	+111,5	1.201	-12,9
Region Westbrandenburg	5.552	+9,6	4,7	+8,8	1.455	+3,1
dar. Stadt Brandenburg (a.d.H.)	152	+50,5	2,1	+50,2	1.397	+0,0
dar. Landeshauptstadt Potsdam	1.912	+31,8	10,7	+29,1	1.422	-0,5
Land Brandenburg	10.288	+11,9	4,1	+11,4	1.428	+2,2
Region Chemnitz	1.859	+14,1	1,3	+15,0	1.482	+2,1
dar. Stadt Chemnitz	377	-21,1	1,5	-21,3	1.483	+7,8
Region Dresden	3.460	-3,8	2,2	-3,8	1.436	+6,8
dar. Stadt Dresden	2.103	-6,3	3,8	-7,3	1.406	+9,0
Region Leipzig	2.797	+32,4	2,7	+31,3	1.357	+1,9
dar. Stadt Leipzig	1.925	+69,5	3,3	+66,6	1.261	+1,3
Freistaat Sachsen	8.116	+10,6	2,0	+10,7	1.423	+4,1
Region Dessau	431	-1,8	1,2	-1,2	1.202	+4,5
dar. Stadt Dessau-Roßlau	70	+9,4	0,9	+10,2	1.307	-3,6
Region Halle	914	-10,8	1,2	-10,5	1.309	-2,5
dar. Stadt Halle	324	-39,6	1,4	-39,7	1.273	-11,3
Region Magdeburg	1.741	-9,1	1,6	-8,6	1.202	-2,6
dar. Stadt Magdeburg	342	-20,8	1,4	-20,8	1.133	-12,3
Land Sachsen-Anhalt	3.086	-8,7	1,4	-8,2	1.222	-2,6

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2019 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2019 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* Einwohnerzahlen vorläufig

** Nutzfläche April 2019 durch Amt für Statistik Berlin-Brandenburg korrigiert

*** ifo-Konjunkturtest Ost

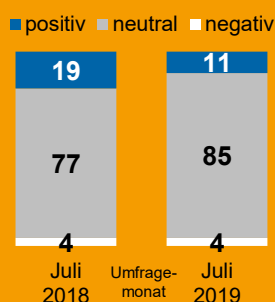


Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
 Verantwortlich: Susann Stein
 Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
 Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
 E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
 Internet: www.bauindustrie-ost.de
 Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
 Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung*** bis September 2019
 Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf*** Januar bis Juli 2019
 in Monaten

