

Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Mai
2021

Länderergebnisse

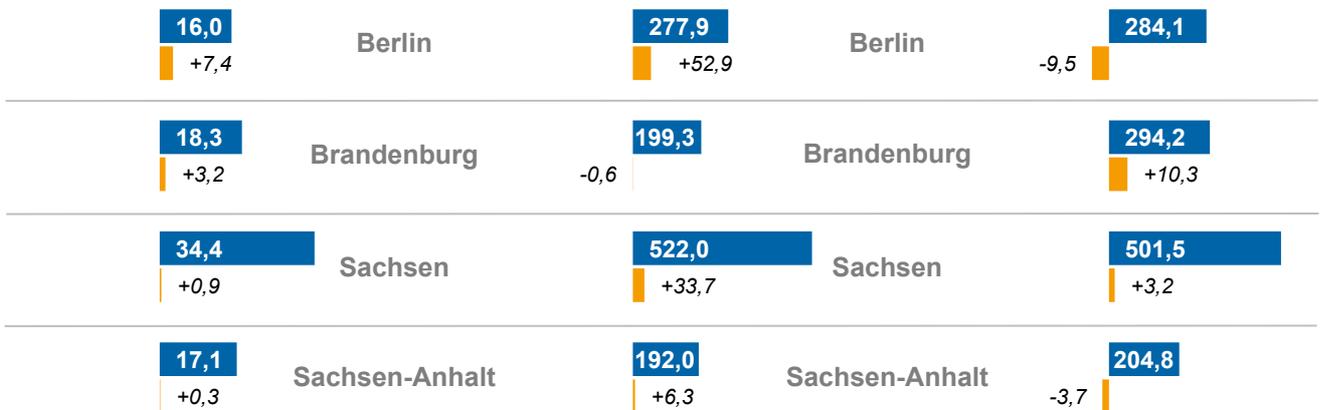
Mai 2021 absolut

% zu Mai 2020

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

Mai 2021 absolut

% zu Mai 2020

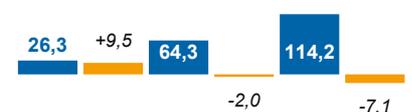
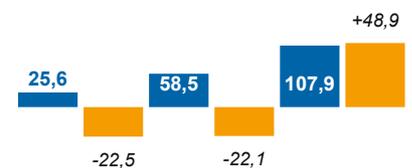
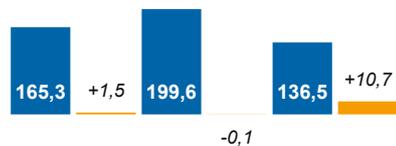
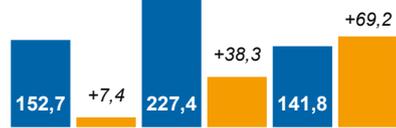
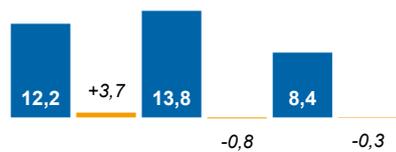
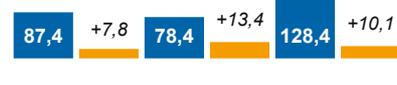
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



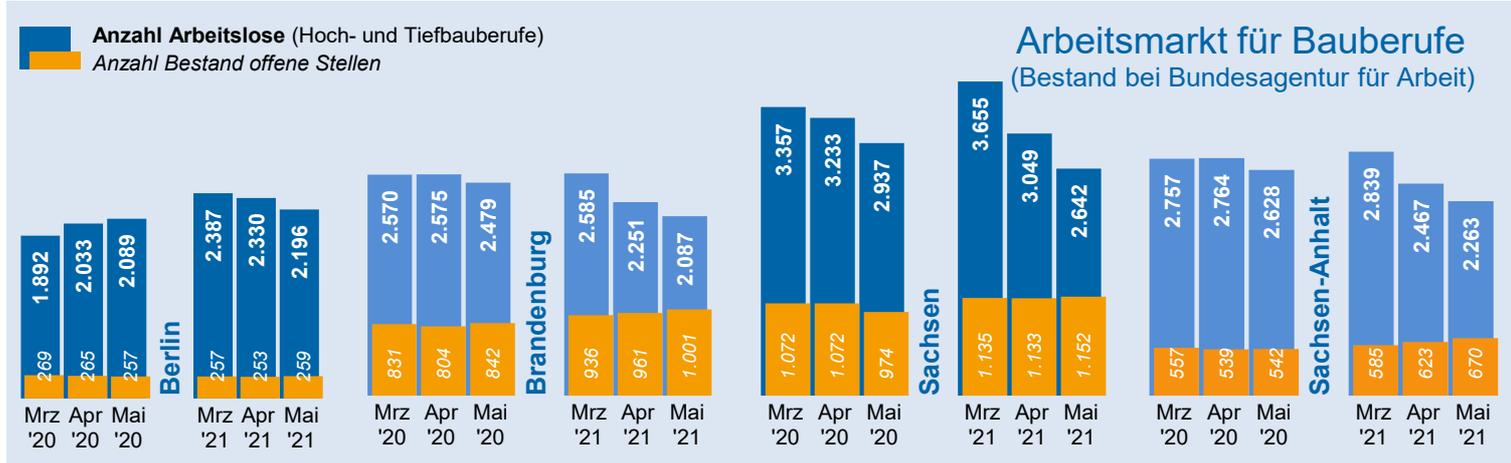
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Mai 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	283	364	653	308	2.136	7.253	9.389
	% zu Jan - Mai '20	+8,9	+0,9	+0,6	-2,2	+1,7	+2,7	+2,5
Tätige Personen*	Anzahl	15.917	18.190	34.176	17.039	109.879	403.781	513.659
	% zu Jan - Mai '20	+6,1	+3,5	+0,1	-0,3	+1,8	+3,1	+2,8
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	257.699	283.658	482.156	246.783	1.613.283	6.665.959	8.279.242
	% zu Jan - Mai '20	+8,1	+7,4	+0,8	-0,1	+3,1	+4,3	+4,1

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

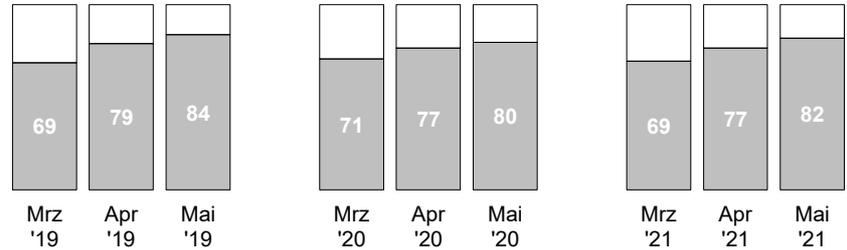


Im Mai 2021 ist die **Zahl der Arbeitslosen** in allen vier Bundesländern in Relation zum Vormonat zurückgegangen und die Stellenangebote stiegen an.

Die am Umsatz je Beschäftigten gemessene **Produktivität** verfehlte per Mai den Vergleichswert 2020 bundesweit mit starken regionalen Unterschieden.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

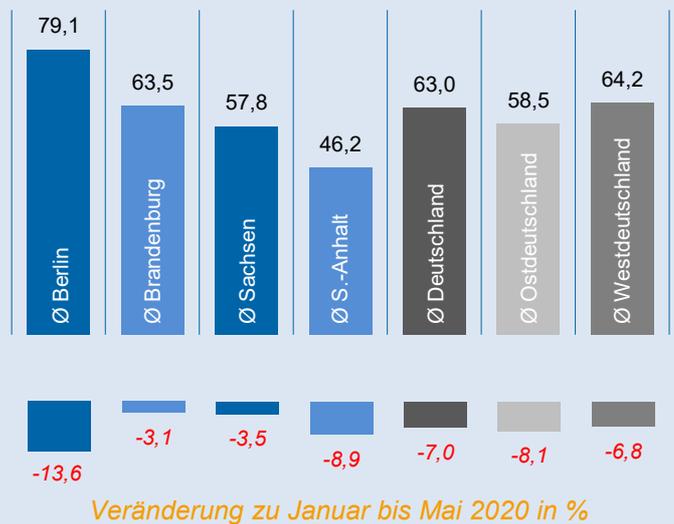
Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

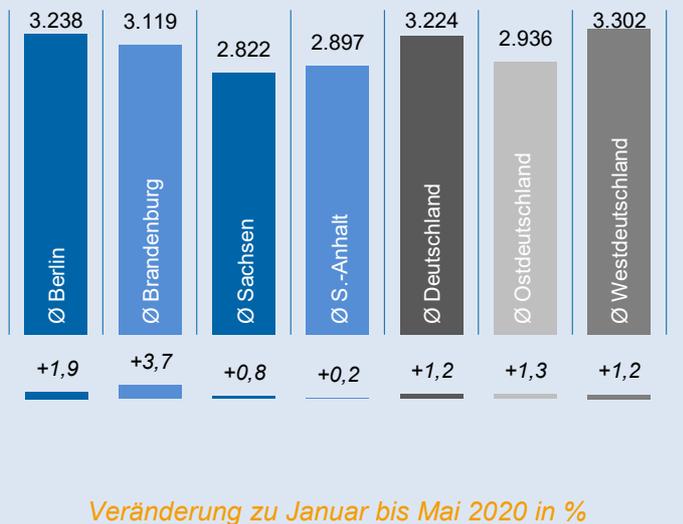
Leistung Januar bis Mai 2021

Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Verdienst Januar bis Mai 2021

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Mai 2021

Mai 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	277.930 +52,9	199.272 -0,6	521.986 +33,7	192.034 +6,3	1.497.879 +17,1	6.212.882 +14,1	7.710.761 +14,6
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	139.096 +34,8	74.642 -26,7	257.605 +53,8	57.896 +17,6	662.770 +17,3	3.587.873 +34,9	4.250.643 +31,8
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	138.834 +76,6	124.630 +26,3	264.381 +18,6	134.138 +2,1	835.109 +16,9	2.625.009 -5,8	3.460.118 -1,2
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Mai '20	68.265 -8,4	41.318 -19,4	73.858 +94,7	17.350 +6,4	273.885 +9,7	1.705.321 +29,3	1.979.206 +26,2
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Mai '20	147.997 +135,2	77.282 -5,6	247.556 +45,2	81.291 +5,8	650.423 +30,6	2.388.879 +22,6	3.039.302 +24,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mai '20	61.668 +39,2	80.672 +19,8	200.572 +10,1	93.393 +6,8	573.571 +7,9	2.118.682 -2,8	2.692.253 -0,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mai '20	28.720 -1,4	47.652 +46,2	81.314 +17,6	41.410 -28,8	265.737 +1,4	994.710 -6,9	1.260.447 -5,3



Im Mai 2021 hat die Nachfrage nach Bauleistungen gegenüber dem Vormonat im Bundesmittel abgenommen. Der Auftragseingang sank insgesamt um 2,6 Prozent, darunter in Westdeutschland um 2,7 und in Ostdeutschland um 2,3 Prozent.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2021 in Euro Januar bis Mai

- Ø Westdeutschland: 445 €
- Ø Deutschland: 441 €
- Ø Ostdeutschland: 425 €

Im Verhältnis zum Vorjahresmonat wurde in nahezu allen Bundesländern im Mai 2021 ein höheres Auftragsvolumen registriert. Der Gesamtzuwachs bei den Bestellungen stützte sich im ostdeutschen Bauhauptgewerbe auf alle Bausparten.

Auftragseingang Januar bis Mai 2021

Januar bis Mai 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	1.234.618 +6,9	1.081.479 +5,2	2.200.492 +0,9	931.726 +2,2	6.867.753 +0,5	30.227.927 +7,1	37.095.680 +5,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	732.094 +2,4	465.399 +8,0	1.000.753 +1,2	306.208 -2,5	3.141.504 +3,2	17.133.755 +12,6	20.275.259 +11,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	502.524 +14,2	616.080 +3,2	1.199.739 +0,7	625.518 +4,7	3.726.249 -1,6	13.094.172 +0,7	16.820.421 +0,2
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	499.310 +10,8	194.786 -6,2	297.067 +7,0	113.091 +9,1	1.362.815 +5,9	7.888.501 +17,9	9.251.316 +15,9
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	444.664 +2,2	482.048 +16,1	1.063.964 +5,4	395.323 -0,8	2.924.221 +6,8	12.294.868 +6,2	15.219.089 +6,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	290.644 +7,8	404.645 -0,1	839.461 -6,0	423.312 +3,4	2.580.717 -8,0	10.044.558 +0,9	12.625.275 -1,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	135.487 +8,8	235.374 +14,5	327.857 -4,1	235.298 -4,9	1.213.803 -3,3	4.596.939 -4,1	5.810.742 -4,0
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Mai '20	337 +7,0	427 +4,8	542 +1,3	427 +2,9	425 +0,8	445 +5,5	441 +4,6

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Mai 2021

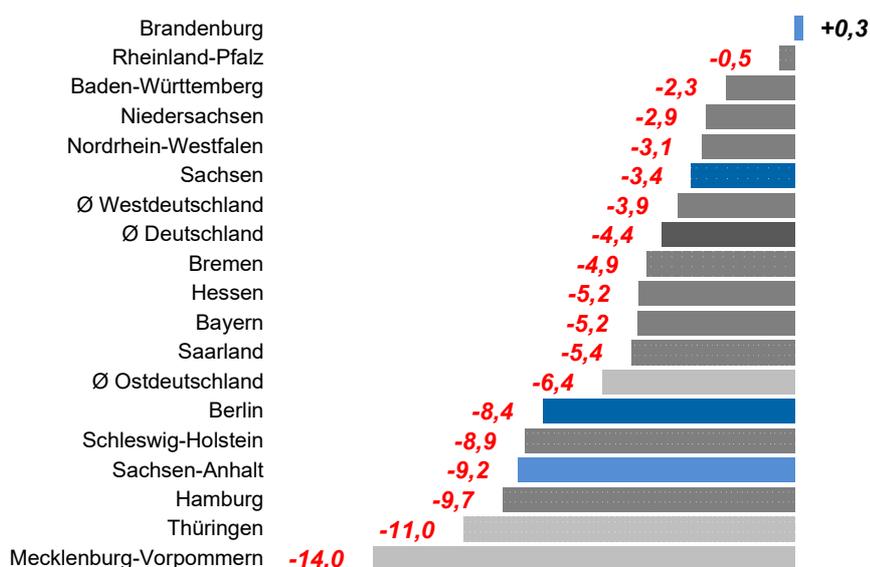
Mai 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	284.061 -9,5	294.166 +10,3	501.459 +3,2	204.807 -3,7	1.618.124 +0,0	6.375.531 +0,5	7.993.655 +0,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	190.181 -1,1	132.399 +5,8	239.695 +8,6	71.056 +3,3	773.145 +4,5	3.671.553 +3,0	4.444.698 +3,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Mai '20	93.880 -22,7	161.768 +14,3	261.764 -1,3	133.751 -7,0	844.979 -3,7	2.703.978 -2,7	3.548.957 -3,0
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Mai '20	126.482 -0,2	70.069 +17,9	73.006 +25,6	27.041 +0,1	356.315 +8,9	1.692.784 +8,3	2.049.099 +8,4
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Mai '20	96.964 -21,5	134.524 +8,1	237.642 +4,3	86.392 -21,0	679.090 -2,4	2.649.841 +1,6	3.328.931 +0,8
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Mai '20	60.615 -4,6	89.574 +8,0	190.811 -4,6	91.374 +19,9	582.719 -2,0	2.032.906 -6,4	2.615.625 -5,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Mai '20	21.502 -26,0	47.413 +14,8	94.126 +3,3	45.155 +7,6	278.522 +0,7	907.276 -7,2	1.185.798 -5,5

Baugewerblicher Umsatz*: Nur Brandenburg erreicht das Ergebnis des Vorjahreszeitraums

Veränderung Mai 2021 zum Vormonat in %

Berlin	↑	+4,2
Brandenburg	↑	+3,2
Sachsen	→	+0,3
Sachsen-Anhalt	↑	+0,8
Ø Ostdeutschland	↑	+1,6
Ø Westdeutschland	→	+0,4
Ø Deutschland	↑	+0,7

Veränderung Januar bis Mai 2021 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis Mai 2021

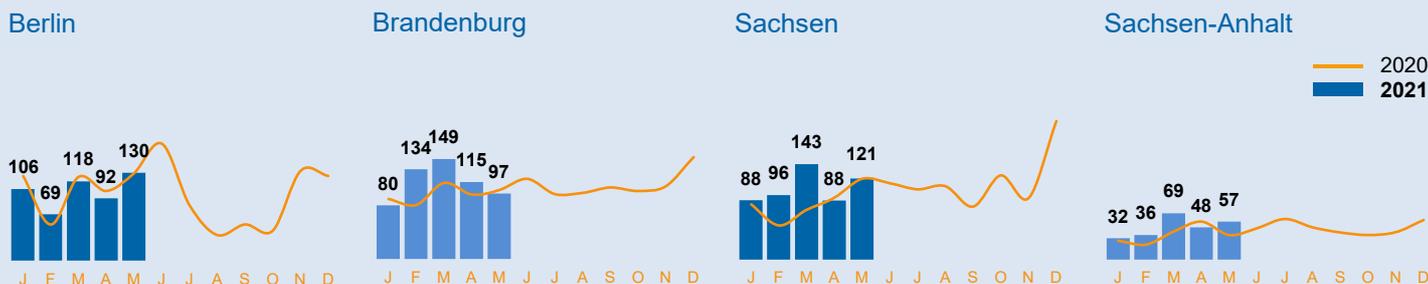
Januar bis Mai 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	1.258.733 -8,4	1.154.910 +0,3	1.973.797 -3,4	787.855 -9,2	6.433.225 -6,4	25.919.695 -3,9	32.352.920 -4,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	831.576 -7,3	565.590 -0,2	1.037.733 +3,7	309.981 -7,5	3.318.117 -4,4	15.369.515 -3,1	18.687.632 -3,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	427.157 -10,5	589.320 +0,8	936.064 -10,3	477.874 -10,3	3.115.108 -8,4	10.550.180 -5,0	13.665.288 -5,8
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	546.555 -12,2	277.733 -11,7	280.691 +5,8	120.249 -5,7	1.448.282 -10,5	6.890.737 -2,0	8.339.019 -3,6
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	444.057 -10,5	541.103 +11,8	978.873 -0,8	359.174 -16,0	2.795.923 -4,5	11.136.622 -2,9	13.932.545 -3,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	268.121 +5,0	336.074 -4,8	714.233 -9,8	308.432 -1,3	2.189.020 -5,9	7.892.336 -6,8	10.081.356 -6,6
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Mai '20	96.460 -19,6	164.312 +0,5	286.843 -10,9	144.873 -2,7	917.320 -7,8	3.292.804 -8,6	4.210.124 -8,4

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

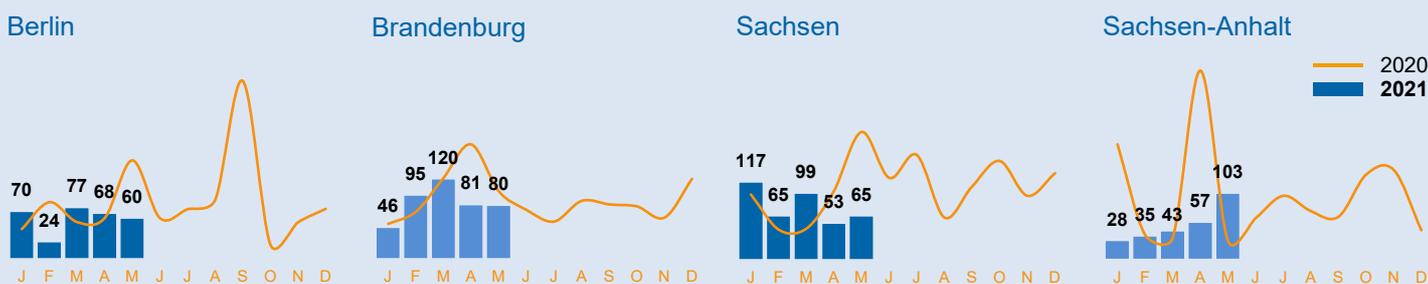
Wohnungsbau: Jahresergebnisse 2020 (Neubau/Wohngebäude)

Gebiet	Anzahl Fertigstellungen gesamt		Fertigstellungen je 1.000 Einwohner		Veranschlagte Kosten	
	Wohnungen	% zu 2019	Wohnungen	% zu 2019	Euro/m ²	% zu 2019
Land Berlin	14.704	-12,3	4,0	-12,2	1.703	+3,5
Region Ostbrandenburg	2.467	-8,5	3,3	-8,8	1.504	+6,5
dar. Stadt Frankfurt (O)	94	+20,5	1,6	+22,1	1.462	+37,9
Region Südbrandenburg	2.303	+5,6	3,9	+5,8	1.519	+9,1
dar. Stadt Cottbus	217	+2,4	2,2	+3,4	1.472	+8,6
Region Westbrandenburg	4.574	-7,2	3,8	-7,8	1.585	+7,7
dar. Stadt Brandenburg (a.d.H.)	137	+48,9	1,9	+49,2	1.512	-1,5
dar. Landeshauptstadt Potsdam	785	-47,6	4,3	-48,1	1.570	+13,4
Land Brandenburg	9.344	-4,7	3,7	-5,0	1.548	+7,6
Region Chemnitz	1.850	+9,3	1,3	+10,3	1.571	+5,8
dar. Stadt Chemnitz	410	-7,2	1,7	-6,5	1.464	+5,0
Region Dresden	4.406	+20,0	2,8	+20,5	1.614	+11,8
dar. Stadt Dresden	2.786	+18,6	5,0	+18,7	1.641	+18,3
Region Leipzig	4.173	+40,4	4,0	+39,8	1.538	+10,8
dar. Stadt Leipzig	2.892	+85,0	4,8	+83,7	1.537	+18,7
Freistaat Sachsen	10.429	+25,1	2,6	+25,6	1.576	+10,0
Region Dessau	405	-12,9	1,1	-12,2	1.455	+7,8
dar. Stadt Dessau-Roßlau	108	+56,5	1,4	+58,0	1.558	+4,2
Region Halle	1.097	+26,4	1,5	+27,0	1.506	+5,1
dar. Stadt Halle	373	+56,1	1,6	+56,7	1.453	-10,6
Region Magdeburg	1.810	-23,7	1,7	-23,2	1.373	-3,3
dar. Stadt Magdeburg	325	-52,5	1,4	-52,1	1.345	-14,5
Land Sachsen-Anhalt	3.312	-10,6	1,5	-10,1	1.426	+0,9

Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2021 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2021 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



* ifo-Konjunkturtest Ost

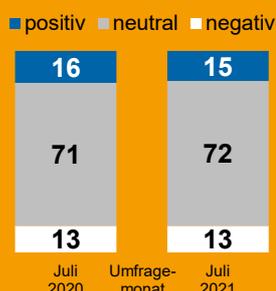


Bauindustrieverband Ost e. V.

Erscheinungsweise: monatlich
 Verantwortlich: Susann Stein
 Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
 Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
 E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
 Internet: www.bauindustrie-ost.de
 Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
 Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung* bis September 2021
 Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf* Januar bis Juli 2021
 in Monaten

