



Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Oktober
2021

Länderergebnisse

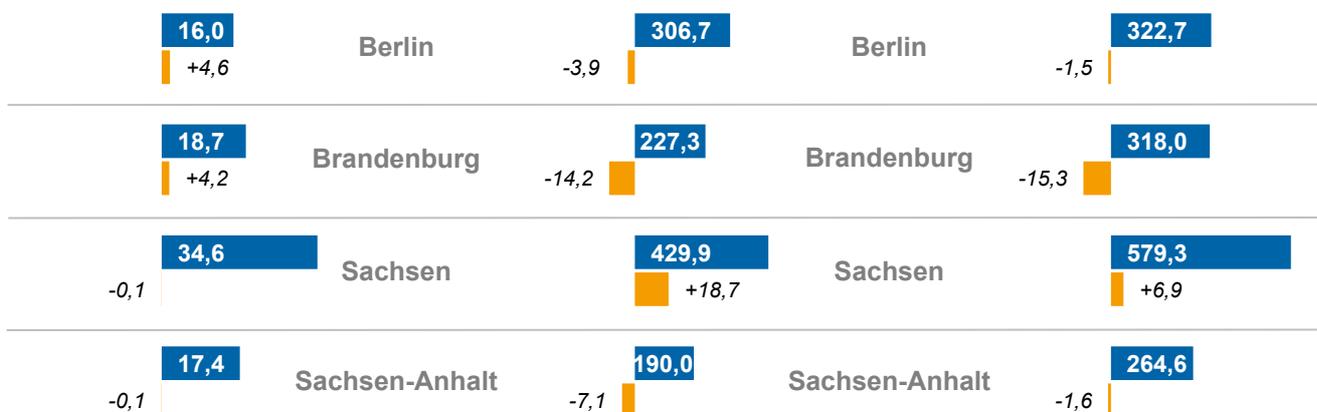
Oktober 2021 absolut

% zu Oktober 2020

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

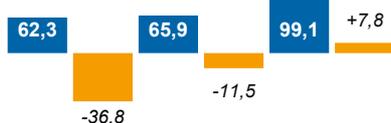
Oktober 2021 absolut

% zu Oktober 2020

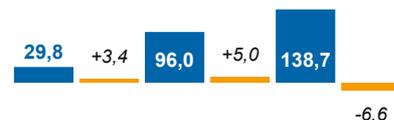
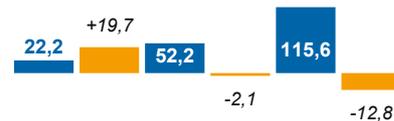
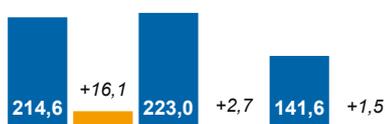
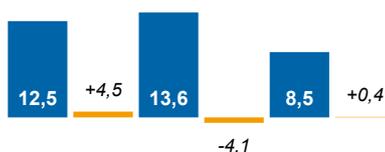
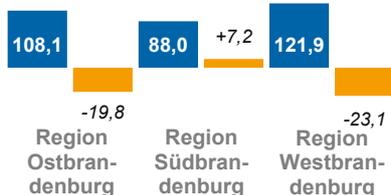
Baugewerbliche Beschäftigte
in 1.000



Auftragseingang
in Mio. Euro



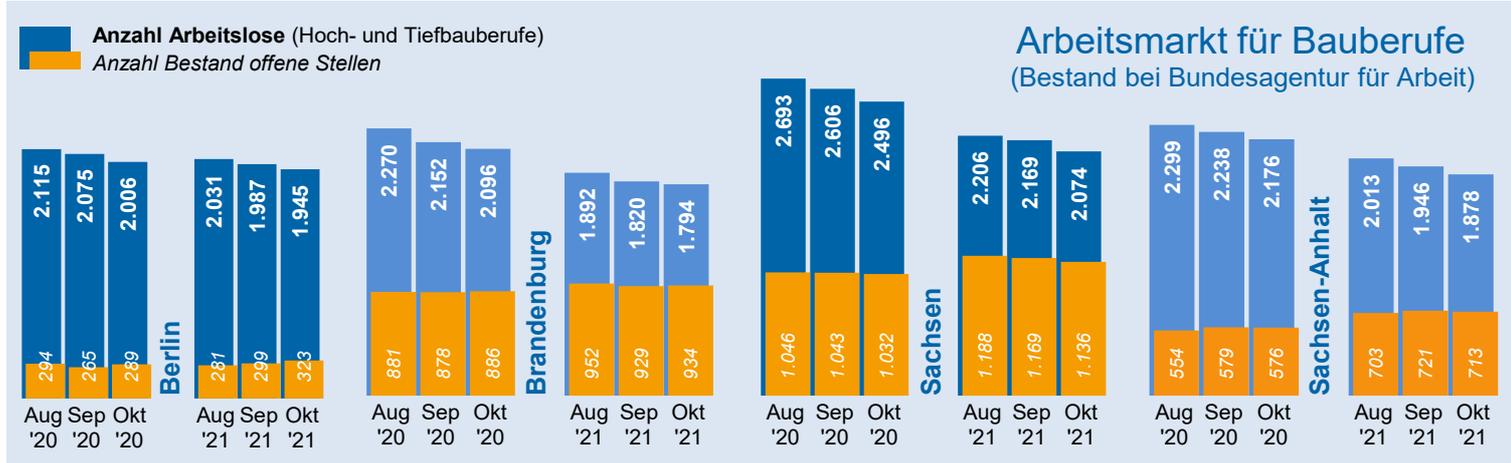
Baugewerblicher Umsatz
in Mio. Euro



Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Oktober 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	282	364	652	308	2.130	7.228	9.358
	% zu Jan - Okt '20	+8,6	+0,9	+0,5	-2,2	+1,6	+2,7	+2,5
Tätige Personen*	Anzahl	15.932	18.405	34.379	17.187	110.641	407.101	517.742
	% zu Jan - Okt '20	+5,7	+3,7	+0,1	-0,1	+1,9	+2,8	+2,6
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	536.046	598.157	1.039.452	525.714	3.443.329	14.093.871	17.537.200
	% zu Jan - Okt '20	+8,3	+7,7	+2,0	+0,0	+3,8	+4,3	+4,2

* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

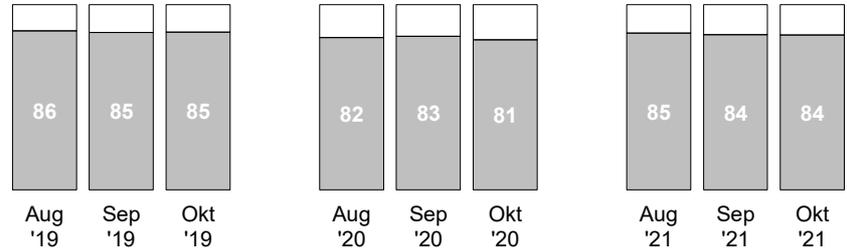


Im Oktober 2021 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen sowohl in Relation zum Vorjahresmonat als auch gegenüber dem Vormonat gesunken.

Die am Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität lag per Oktober 2021 annähernd flächendeckend unter der des Vorjahreszeitraums.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)

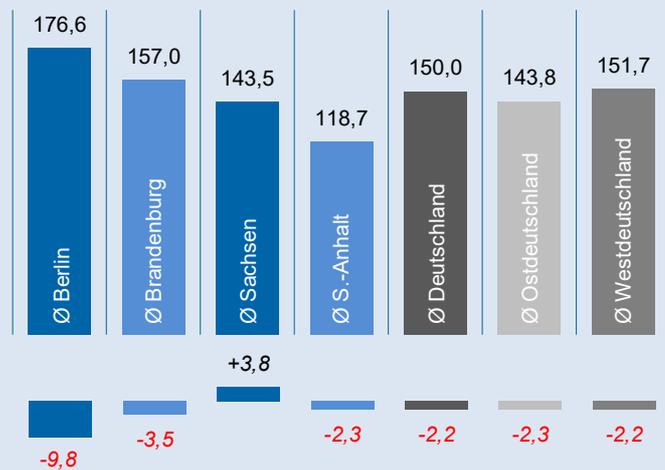
Auslastungsgrad in Prozent



** ifo-Konjunkturtest Ost

Leistung Januar bis Oktober 2021

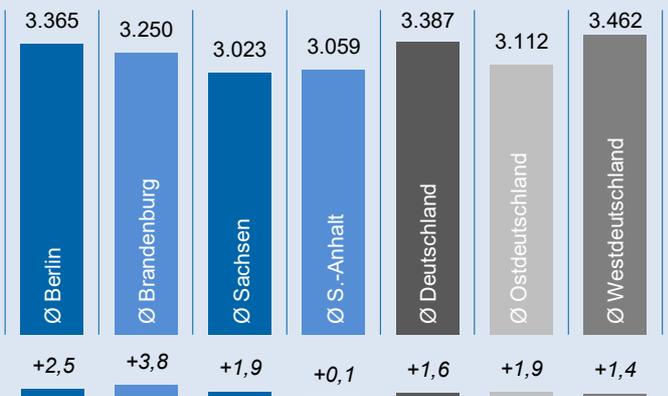
Baugewerblicher Umsatz je tätiger Person in 1.000 Euro



Veränderung zu Januar bis Oktober 2020 in %

Verdienst Januar bis Oktober 2021

Monatlicher Durchschnittsverdienst*** in Euro



Veränderung zu Januar bis Oktober 2020 in %

*** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Oktober 2021

Oktober 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	306.720 -3,9	227.314 -14,2	429.895 +18,7	190.029 -7,1	1.500.745 +3,8	6.262.258 +10,2	7.763.003 +8,9
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	224.156 -5,0	88.519 -49,3	176.641 +10,1	60.670 -11,4	712.861 -10,5	3.726.333 +14,1	4.439.194 +9,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	82.564 -0,8	138.795 +53,2	253.254 +25,5	129.359 -4,9	787.884 +21,3	2.535.925 +4,9	3.323.809 +8,4
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Okt '20	187.359 +1,9	45.755 -36,4	47.069 +1,4	27.547 -9,7	338.041 -18,5	1.491.322 -6,2	1.829.363 -8,7
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Okt '20	76.129 -25,9	106.908 -8,4	228.054 +31,4	90.988 +16,8	615.598 +8,0	2.875.330 +20,8	3.490.928 +18,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Okt '20	43.232 +32,8	74.651 -2,3	154.772 +8,9	71.494 -25,6	547.106 +18,7	1.895.606 +10,7	2.442.712 +12,4
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Okt '20	13.981 -12,5	40.927 +38,4	79.174 +21,1	39.537 -13,5	227.213 +14,1	747.566 +3,7	974.779 +5,9



Im Oktober 2021 hat die Nachfrage nach Bauleistungen in Bezug zum Vormonat stark nachgelassen. Der Auftragseingang des Bauhauptgewerbes sank in Ostdeutschland um 19,6 Prozent und in Westdeutschland um 12,6 Prozent.

Auftragseingang gesamt* je Einwohner 2021 in Euro Januar bis Oktober

- Ø Westdeutschland: 925 €
- Ø Deutschland: 925 €
- Ø Ostdeutschland: 925 €

Im Vergleich zum Vorjahreszeitraum lag der Gesamtauftragseingang per Oktober 2021 zwar im ost- wie im westdeutschen Mittel stabil über dem von 2020, aber zwischen den Ländern bestanden starke Unterschiede bis hin zu gegenläufigen Tendenzen.

Auftragseingang Januar bis Oktober 2021

Januar bis Oktober 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	2.940.643 +30,2	2.336.705 -2,0	4.672.056 -1,1	2.000.499 +2,8	14.950.555 +3,4	62.903.977 +9,2	77.854.532 +8,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	1.933.174 +35,8	1.017.272 -6,3	2.102.409 -3,5	691.880 +6,9	7.012.832 +5,6	35.984.329 +14,1	42.997.161 +12,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	1.007.469 +20,7	1.319.433 +1,6	2.569.647 +1,0	1.308.619 +0,8	7.937.723 +1,6	26.919.648 +3,3	34.857.371 +2,9
Wohnungs-bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	1.435.080 +48,2	517.326 -4,3	641.128 +15,5	257.891 +11,8	3.313.612 +17,9	15.587.340 +8,9	18.900.952 +10,3
Wirtschafts-bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	893.089 +10,6	976.329 +1,1	2.204.653 +1,5	896.800 +4,5	6.044.951 +3,9	26.666.912 +16,4	32.711.863 +13,9
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	612.474 +26,9	843.050 -4,0	1.826.275 -8,4	845.808 -1,2	5.591.992 -4,1	20.649.725 +1,3	26.241.717 +0,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	257.774 +8,0	479.052 +6,3	774.329 -2,6	492.039 +0,7	2.639.908 +0,4	9.497.534 -1,6	12.137.442 -1,2
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Okt '20	803 +30,4	923 -2,3	1.152 -0,7	917 +3,5	925 +3,6	925 +7,5	925 +6,8

* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Oktober 2021

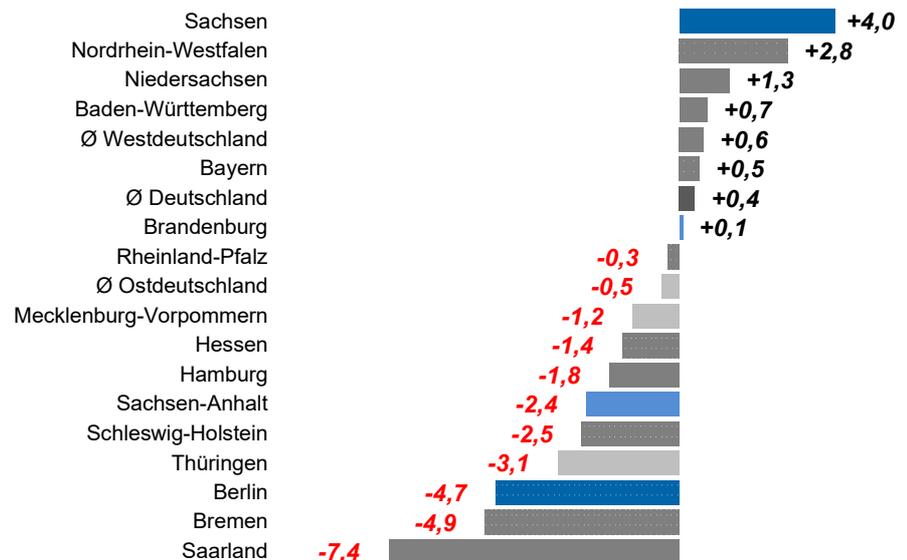
Oktober 2021 - nominal		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	322.747 -1,5	317.986 -15,3	579.258 +6,9	264.577 -1,6	1.888.573 -1,0	7.547.185 +4,0	9.435.758 +3,0
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	216.801 +5,4	151.724 -28,5	271.793 +14,1	85.704 -14,6	886.651 -2,7	4.156.759 +5,1	5.043.410 +3,7
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '20	105.946 -13,2	166.262 +1,9	307.465 +1,3	178.874 +6,1	1.001.922 +0,5	3.390.426 +2,7	4.392.348 +2,2
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Okt '20	147.085 +2,5	88.635 -17,2	84.961 +29,6	33.777 -14,9	411.970 -0,8	1.938.748 +4,9	2.350.718 +3,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Okt '20	108.383 +0,1	128.789 -23,5	269.260 +8,8	105.084 -6,6	766.715 -0,0	3.034.275 +5,4	3.800.990 +4,3
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Okt '20	67.279 -11,3	100.562 +0,4	225.037 -1,5	125.717 +7,8	709.888 -2,2	2.574.162 +1,8	3.284.050 +0,9
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Okt '20	30.935 -3,7	58.157 +11,1	107.438 +2,2	69.465 +16,4	345.942 +4,3	1.197.118 +0,6	1.543.060 +1,4

Baugewerblicher Umsatz*: In Ostdeutschland überwiegt per Oktober 2021 das Minus

Veränderung Oktober 2021 zum Vormonat in %

Berlin	↓	-3,4
Brandenburg	↓	-18,8
Sachsen	↓	-0,9
Sachsen-Anhalt	↑	+3,3
Ø Ostdeutschland	↓	-3,6
Ø Westdeutschland	↑	+3,1
Ø Deutschland	↑	+1,7

Veränderung Januar bis Oktober 2021 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis Oktober 2021

Januar bis Oktober 2021		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	2.812.835 -4,7	2.889.485 +0,1	4.932.419 +4,0	2.040.428 -2,4	15.905.971 -0,5	61.738.183 +0,6	77.644.154 +0,4
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	1.851.099 -3,8	1.477.033 -2,5	2.450.963 +11,0	740.153 -4,6	7.918.043 +0,5	35.412.599 +1,7	43.330.642 +1,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	961.736 -6,3	1.412.452 +2,9	2.481.456 -2,2	1.300.275 -1,1	7.987.928 -1,4	26.325.584 -0,8	34.313.512 -0,9
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	1.233.404 -7,0	841.661 -1,0	726.569 +21,7	281.607 -10,1	3.649.996 -1,7	16.153.538 +3,7	19.803.534 +2,6
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	973.747 -4,7	1.200.356 +1,2	2.335.964 +4,6	877.377 -9,1	6.595.653 +0,1	25.734.081 +1,5	32.329.734 +1,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	605.684 +0,5	847.468 -0,4	1.869.886 -2,4	881.444 +8,7	5.660.322 -0,3	19.850.564 -2,9	25.510.886 -2,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '20	241.224 -10,6	452.218 +10,2	831.277 -1,3	436.321 +6,4	2.590.287 +1,1	8.841.994 -3,1	11.432.281 -2,2

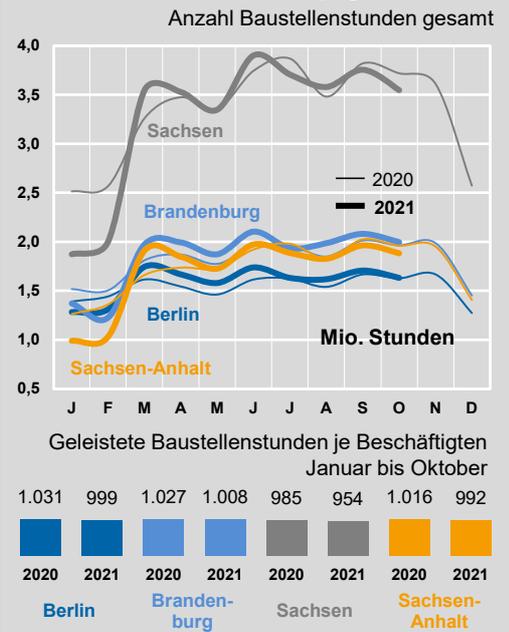
* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Baunebengewerbe*: Ergebnisse im 3. Quartal 2021

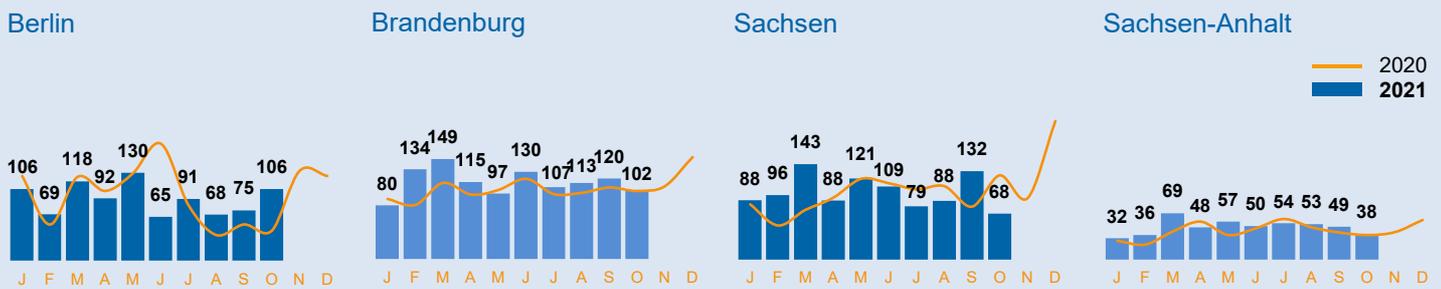
3. Quartal 2021 Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen- Anhalt	Deutschland		
						Ost- deutschland	West- deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	401	298	577	285	1.999	8.109	10.108
	% zu Vorquartal	-0,7	-1,0	+0,0	-0,3	-0,4	-0,2	-0,3
	% zu Vorjahres- quartal	-	-	-	-	-	-	-
Beschäftigte	Anzahl	19.758	11.203	23.155	11.915	82.319	350.255	432.574
	% zu Vorquartal	+0,3	+0,1	+1,4	+1,0	+0,6	+1,5	+1,4
	% zu Vorjahres- quartal	-	-	-	-	-	-	-
Arbeits- stunden	1.000 Std.	6.589	3.650	7.093	3.803	26.480	105.631	132.111
	% zu Vorquartal	+2,4	+1,2	+2,0	+1,0	+1,6	+1,1	+1,2
	% zu Vorjahres- quartal	-	-	-	-	-	-	-
Bau- gewerb- licher Umsatz	1.000 Euro	670.702	354.294	810.912	400.399	2.781.475	11.781.016	14.562.491
	% zu Vorquartal	+12,7	+10,4	+7,6	+6,4	+7,9	+5,9	+6,2
	% zu Vorjahres- quartal	-	-	-	-	-	-	-

* Auf Grund der von 2018 bis einschließlich 2020 seitens des Statistischen Bundesamtes erfolgten temporären Anhebung der Berichtskreisuntergrenze von Betrieben mit 20 und mehr tätigen Personen auf Betriebe mit 23 und mehr tätigen Personen ist ein Vergleich der Daten für 2021 mit dem Vorjahresquartal derzeit nicht sinnvoll. Die mit dem Berichtsjahr 2021 rückgängig gemachte Berichtskreisveränderung könnte zu konjunkturellen Fehlinterpretationen führen.

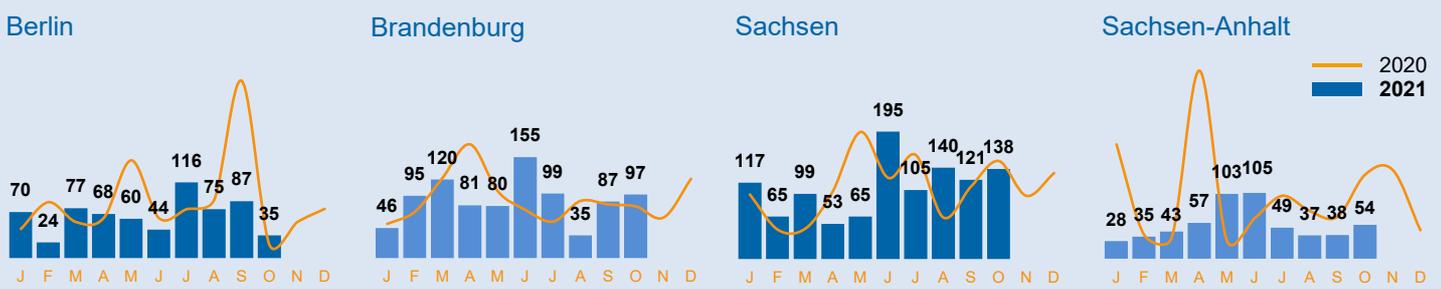
Geleistete Arbeitsstunden im Bauhauptgewerbe**



Erteilte Baugenehmigungen im Wohnungsbau 2021 (Neubau, Wohnfläche in 1.000 m²)



Erteilte Baugenehmigungen im Nichtwohnungsbau 2021 (Neubau, Nutzfläche in 1.000 m²)



** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

*** ifo-Konjunkturtest Ost

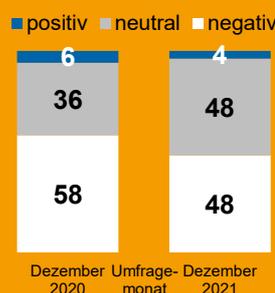


Bauindustrieverband Ost e. V.

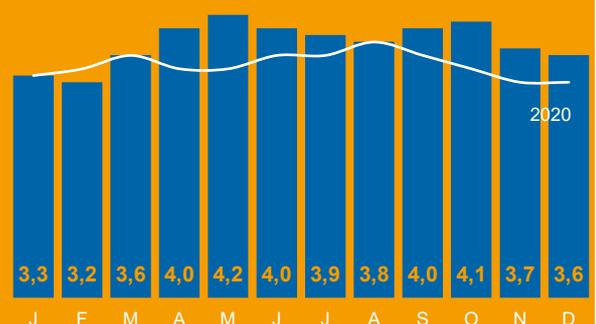
Erscheinungsweise: monatlich
 Verantwortlich: Daniel Anger
 Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V.
 Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
 Fon: 0331 7446-0
 Fax: 0331 7446-166
 E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
 Internet: www.bauindustrie-ost.de
 Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
 Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung*** bis Februar 2022
 Anteil Nennungen in %



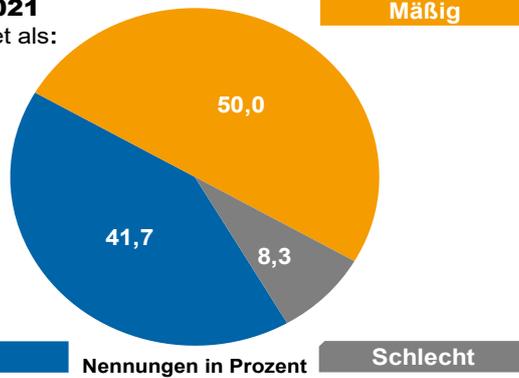
Auftragsvorlauf*** Januar bis Dezember 2021
 in Monaten



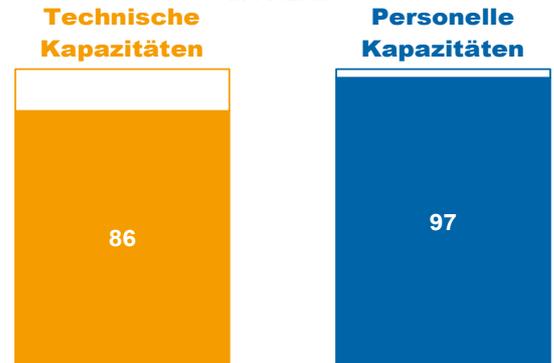
BIVO - Blitzumfrage November 2021

Ergebnisse BIVO - Verbandsgebiet gesamt

Die **Ertragslage im Jahr 2021** wird bewertet als:



Durchschnittliche Auslastung 2021 in Prozent

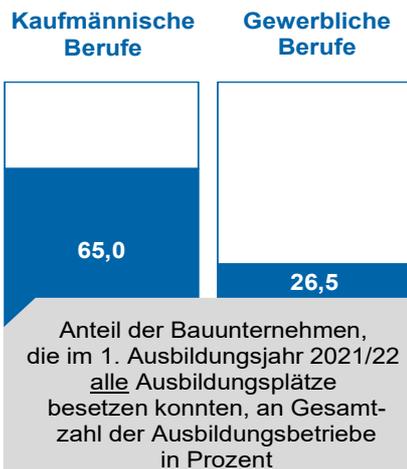


Konjunkturerwartungen 2021/2022

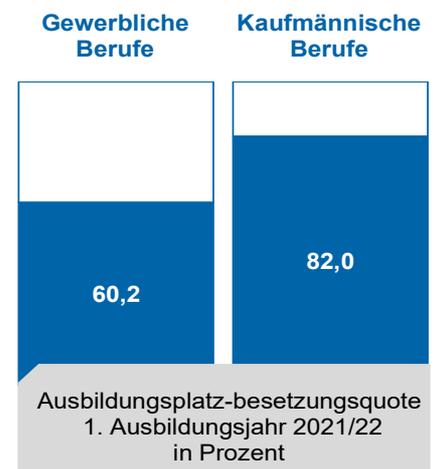


Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Ausbildung 2021: Nachwuchskräftegewinnung (Auszubildende 1. Lehrjahr 2021/22)



Gründe der Nichtbesetzung von Ausbildungsplätzen für **Gewerbliche Berufe** im 1. Ausbildungsjahr 2021/22



Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Quelle: Bauindustrieverband Ost e. V. (BIVO), November 2021