



Konjunkturbericht Bau

Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

Oktober 2023

Länderergebnisse

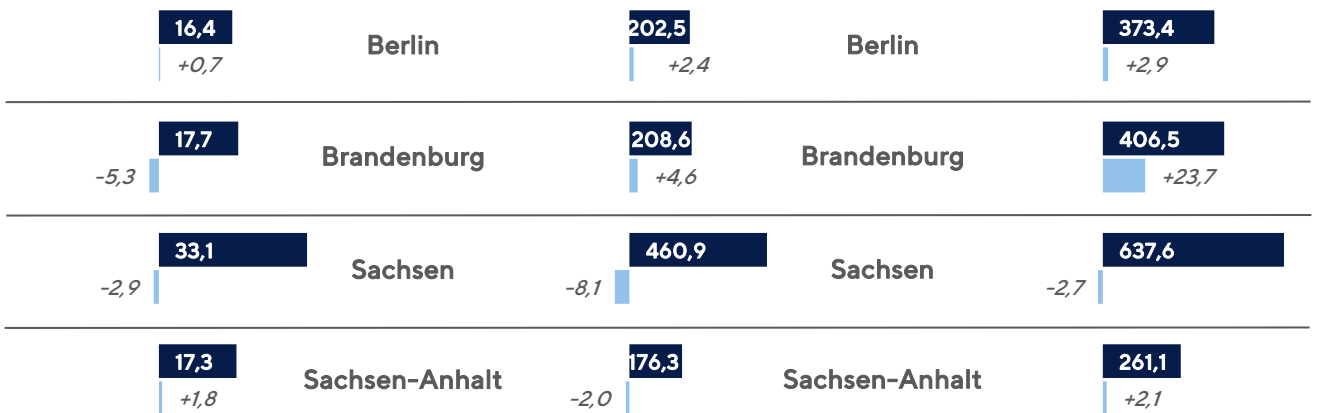
Oktober 2023 absolut

% zu Oktober 2022

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



Regionalergebnisse

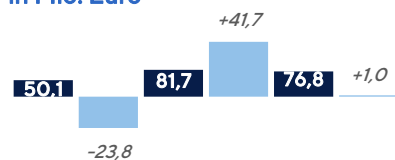
Oktober 2023 absolut

% zu Oktober 2022

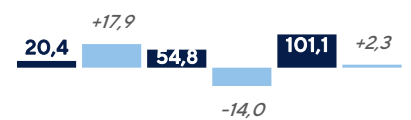
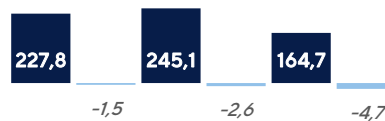
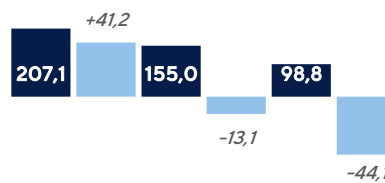
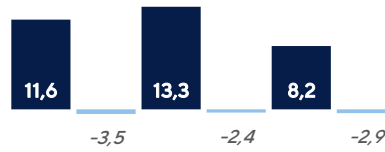
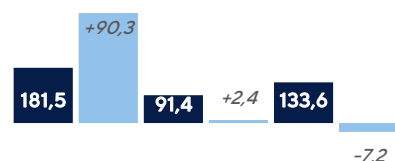
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro

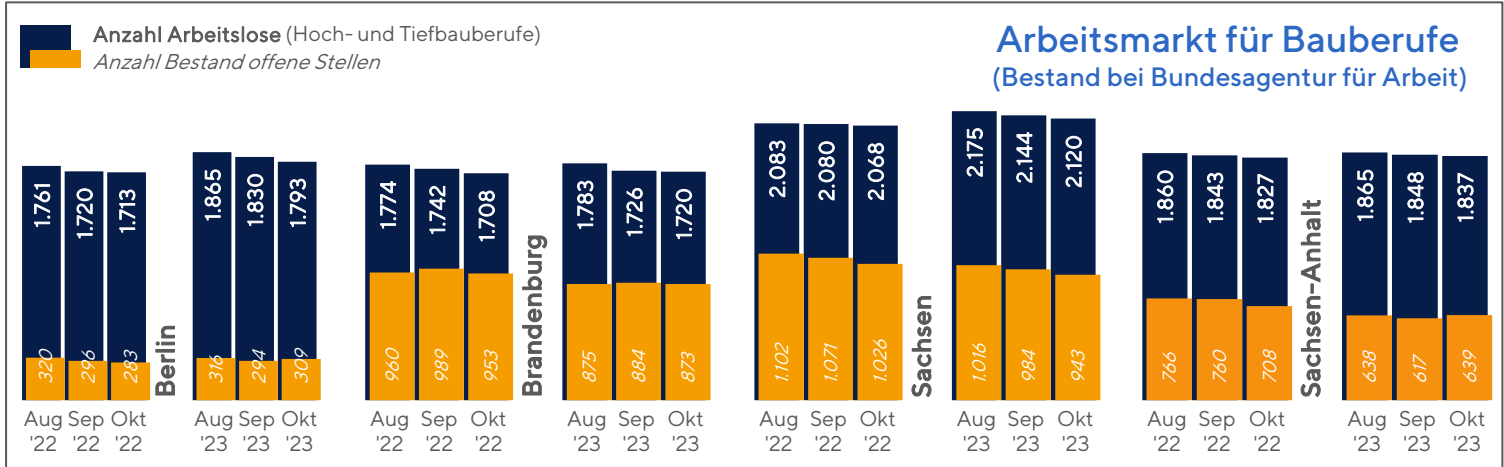


Prozentangaben Auftragseingang und Umsatz nominal (nicht preisbereinigt), Abweichungen in den Summen sind auf Rundungen in unterschiedlichen Aggregatsstufen zurückzuführen.

Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis Oktober 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	278	353	637	306	2.108	7.536	9.643
	% zu Jan - Okt '22	-1,8	-4,7	-2,5	+0,9	-1,5	+2,8	+1,8
Tätige Personen*	Anzahl	16.258	17.792	33.050	17.160	109.123	424.570	533.692
	% zu Jan - Okt '22	-0,6	-4,5	-2,7	+1,1	-1,3	+2,1	+1,3
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	601.775	632.108	1.096.547	580.638	3.719.449	15.913.157	19.632.606
	% zu Jan - Okt '22	+3,5	-1,4	+1,9	+5,9	+2,5	+4,6	+4,2

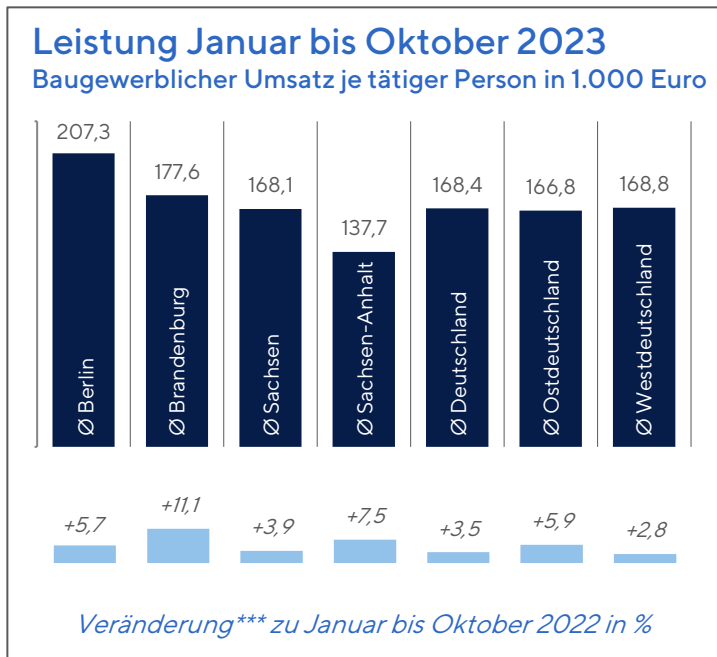
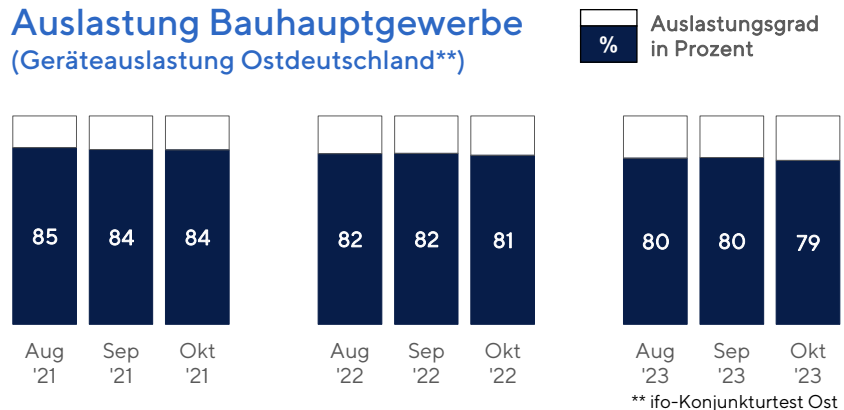
* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.



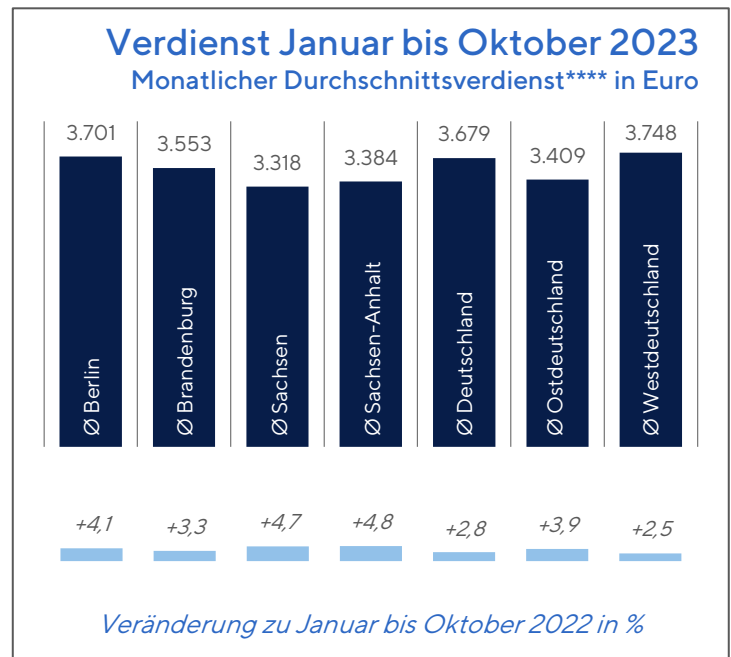
Im Oktober 2023 ist die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen im Vergleich mit dem Vormonat etwas gesunken, gegenüber dem Vorjahr allerdings gestiegen.

Im Zeitraum Januar bis Oktober 2023 entwickelte sich die am Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität im Osten dynamischer als im Westen.

Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland**)



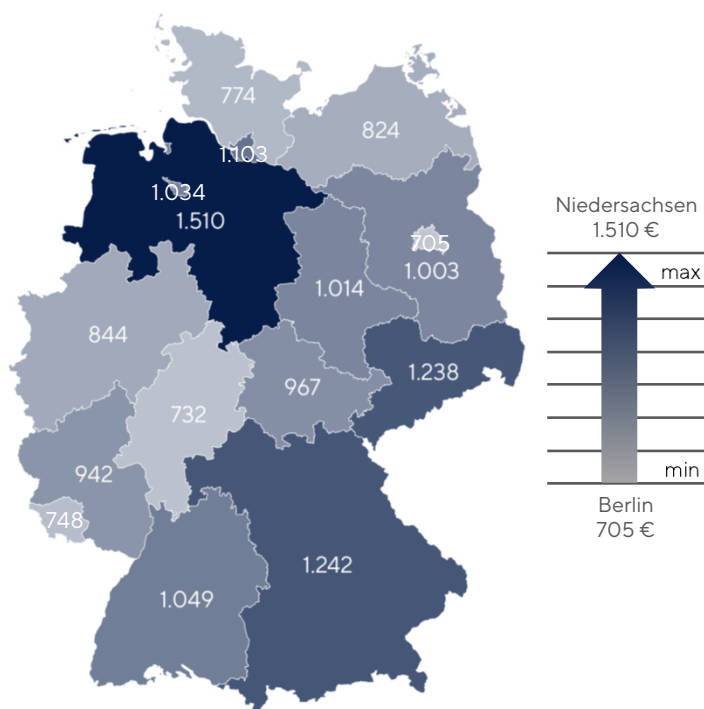
*** nominal (nicht preisbereinigt)



**** Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

Auftragseingang im Oktober 2023

Oktober 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	202.484 +2,4	208.570 +4,6	460.874 -8,1	176.280 -2,0	1.318.416 -6,1	7.024.015 +11,3	8.342.431 +8,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	126.056 +3,6	81.793 +4,0	211.606 -4,9	61.127 +27,9	575.633 -3,2	3.221.799 +3,4	3.797.432 +2,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	76.428 +0,4	126.777 +5,0	249.268 -10,7	115.153 -12,8	742.783 -8,2	3.802.216 +19,1	4.544.999 +13,6
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	95.307 +6,3	27.713 +18,2	48.197 -17,1	17.691 +2,3	221.043 -8,3	1.323.325 -0,6	1.544.368 -1,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	73.142 +13,6	96.606 +2,6	232.208 -6,6	96.961 +15,6	606.747 -1,9	3.385.832 +21,3	3.992.579 +17,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Okt '22*	34.035 -22,2	84.251 +2,9	180.469 -7,3	61.628 -21,7	490.626 -9,9	2.314.858 +5,9	2.805.484 +2,7
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	18.771 -16,4	43.967 +56,1	75.812 -11,4	29.953 -39,3	227.415 -9,0	933.321 +1,0	1.160.736 -1,1



Im Oktober 2023 hat die Nachfrage nach Bauleistungen in den meisten Bundesländern gegenüber dem Vormonat nachgelassen. Der Auftragseingang sank in Ostdeutschland nominal um 15,9 Prozent, in Westdeutschland um 10,5 Prozent.

Auftragseingang gesamt** je Einwohner 2023 in Euro Januar bis Oktober

- Ø Westdeutschland: 1.036 €
- Ø Deutschland: 1.024 €
- Ø Ostdeutschland: 973 €

Per Oktober 2023 zeigte sich die Auftragslage gespalten. Während das Ordervolumen im Mittel der neuen Länder im Vorjahresvergleich nominal sank, ist es in Westdeutschland spürbar gestiegen und bestimmte damit das positive Bundesergebnis.

Auftragseingang Januar bis Oktober 2023

Januar bis Oktober 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	2.648.932 -9,7	2.581.317 -2,4	5.060.349 -8,8	2.217.242 +0,0	15.906.681 -4,3	70.471.885 +5,8	86.378.566 +3,8
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.595.193 -17,8	1.004.837 -13,9	2.065.654 -19,3	633.478 -8,5	6.690.956 -13,0	34.477.336 -4,0	41.168.292 -5,5
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.053.739 +6,0	1.576.480 +6,6	2.994.695 +0,2	1.583.764 +3,9	9.215.725 +3,2	35.994.549 +17,2	45.210.274 +14,0
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	860.047 -28,2	437.424 -23,2	528.160 -28,4	187.371 -37,1	2.367.350 -27,6	13.530.958 -12,8	15.898.308 -15,4
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.226.641 +2,6	1.281.187 +16,2	2.604.781 -1,1	1.158.909 +19,7	7.538.139 +5,6	32.007.025 +13,7	39.545.164 +12,1
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	562.244 +3,7	862.706 -11,4	1.927.408 -11,5	870.962 -8,4	6.001.192 -3,3	24.933.902 +8,6	30.935.094 +6,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	252.975 +17,8	484.388 -0,9	934.212 -1,9	536.038 -1,4	2.953.579 +1,4	10.808.810 +5,4	13.762.389 +4,5
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Okt '22*	705 -11,6	1.003 -3,8	1.238 -9,8	1.014 -0,8	973 -5,5	1.036 +4,4	1.024 +2,4

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Umsatz im Oktober 2023

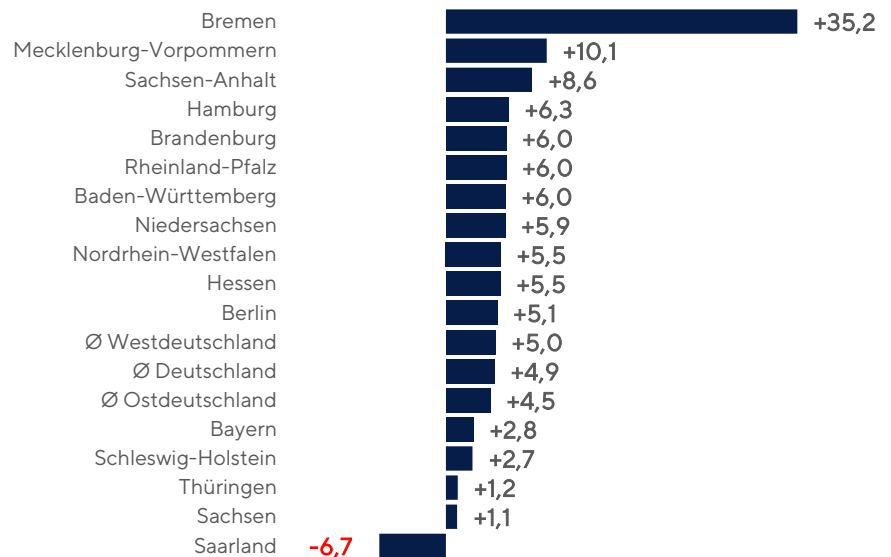
Oktober 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	373.379 +2,9	406.455 +23,7	637.597 -2,7	261.071 +2,1	2.088.426 +2,5	8.321.606 +4,7	10.410.032 +4,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	245.667 +3,0	226.263 +73,3	293.186 -7,2	75.972 -7,9	989.275 +3,5	4.283.139 -0,3	5.272.414 +0,4
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Okt '22*	127.712 +2,9	180.192 -9,0	344.411 +1,5	185.099 +6,8	1.099.151 +1,6	4.038.467 +10,6	5.137.618 +8,5
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	172.528 +10,4	155.373 +120,2	60.745 -24,1	28.905 -12,1	469.329 +7,8	1.805.401 -7,6	2.274.730 -4,8
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	122.457 -5,9	139.988 +8,7	321.218 -5,0	120.647 +10,4	863.495 +1,3	3.554.097 +7,4	4.417.592 +6,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Okt '22*	78.394 +2,7	111.094 -14,1	255.634 +7,7	111.519 -1,8	755.602 +0,8	2.962.108 +10,1	3.717.710 +8,1
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Okt '22*	31.564 +1,9	63.451 +13,4	116.602 +5,9	61.160 -1,8	357.218 +2,5	1.352.554 +3,1	1.709.772 +2,9

Baugewerblicher Umsatz: Per Oktober liegt Ø nominaler Zuwachs im Osten unter Bundesmittel

Veränderung* Oktober 2023 zum Vormonat in %

Berlin	↓	-1,6
Brandenburg	↓	-2,6
Sachsen	↓	-4,3
Sachsen-Anhalt	↓	-7,2
Ø Ostdeutschland	↓	-7,3
Ø Westdeutschland	↑	+4,1
Ø Deutschland	↑	+1,6

Veränderung* Januar bis Oktober 2023 zum Vorjahreszeitraum in %



Umsatz Januar bis Oktober 2023

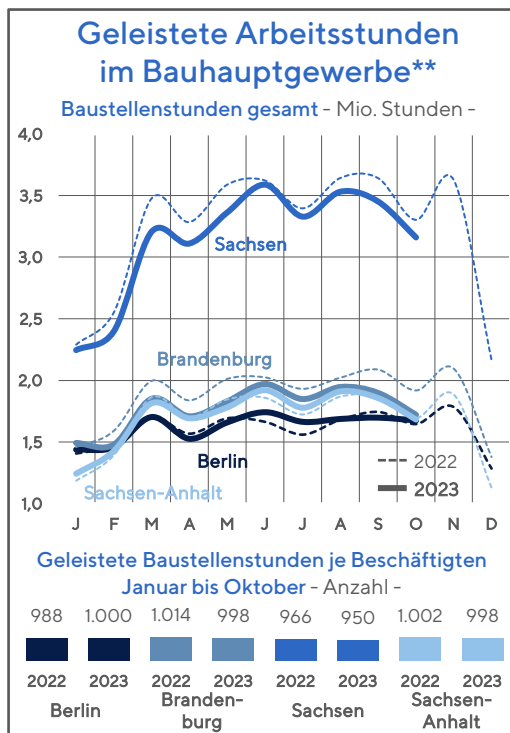
Januar bis Oktober 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	3.370.627 +5,1	3.160.392 +6,0	5.555.091 +1,1	2.363.175 +8,6	18.199.903 +4,5	71.688.033 +5,0	89.887.936 +4,9
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	2.230.035 +3,0	1.606.519 +8,5	2.753.209 -2,8	824.265 +2,3	9.018.816 +2,0	39.303.565 +0,7	48.322.381 +1,0
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.140.592 +9,5	1.553.873 +3,6	2.801.882 +5,4	1.538.910 +12,4	9.181.087 +7,0	32.384.468 +10,6	41.565.555 +9,7
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.502.464 +2,2	932.894 +1,5	711.574 -10,7	309.291 -5,4	4.099.803 -1,4	17.441.578 -3,6	21.541.381 -3,2
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	1.156.602 +9,6	1.252.694 +9,1	2.783.828 -0,5	1.134.722 +21,6	7.745.439 +6,6	30.714.301 +7,8	38.459.740 +7,6
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	711.561 +4,6	974.804 +6,8	2.059.689 +8,5	919.162 +0,4	6.354.661 +6,0	23.532.154 +8,3	29.886.815 +7,8
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Okt '22*	276.657 +10,7	492.021 +6,0	882.355 +2,7	491.726 +10,3	2.843.956 +4,9	10.441.007 +5,0	13.284.963 +5,0

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Baunebengewerbe: Ergebnisse im 3. Quartal 2023

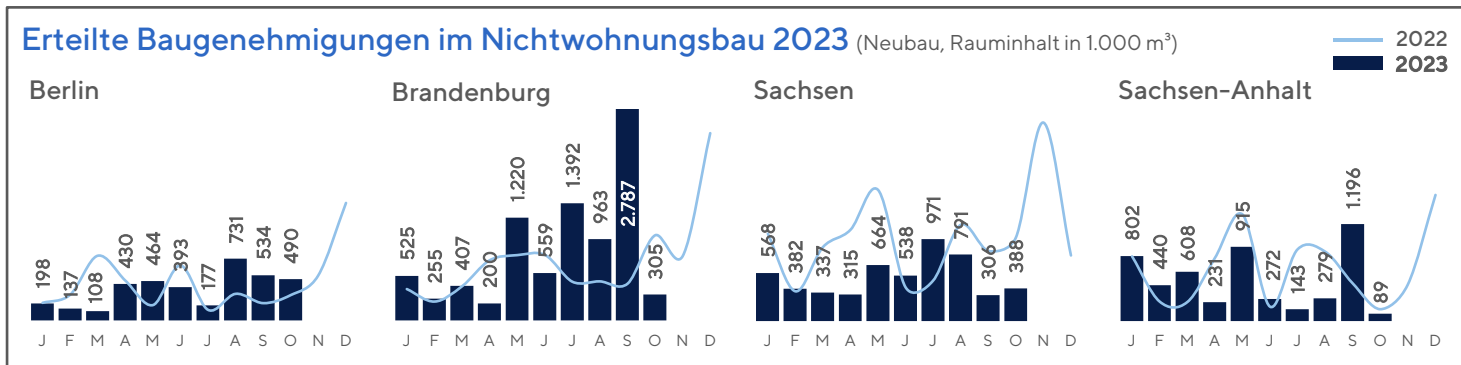
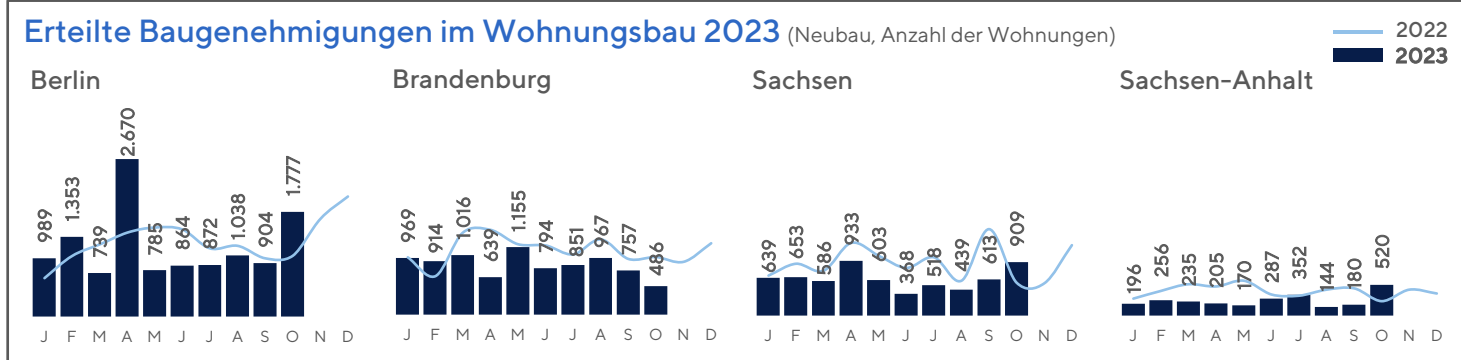
3. Quartal 2023 Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Branden- burg	Sachsen	Sachsen- Anhalt	Deutschland		
						Ost- deutschland	West- deutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	405	299	591	277	2.023	9.101	11.124
	% zu Vorquartal	-0,7	-0,3	-0,3	-0,7	-0,4	-0,3	-0,3
	% zu Vorjahres- quartal	-1,5	+0,7	-0,2	-5,5	-0,9	+6,7	+5,2
Beschäftigte	Anzahl	20.638	11.855	24.210	12.133	85.159	381.880	467.039
	% zu Vorquartal	+0,1	+1,8	+1,1	+0,3	+0,9	+1,5	+1,4
	% zu Vorjahres- quartal	+0,2	+3,4	+0,4	-1,3	+0,5	+5,0	+4,1
Arbeits- stunden	1.000 Std.	6.948	3.878	7.500	3.875	27.414	114.388	141.802
	% zu Vorquartal	+0,6	+3,8	+2,2	+0,9	+1,7	+1,1	+1,2
	% zu Vorjahres- quartal	+1,5	+3,3	+1,2	-0,6	+0,9	+5,2	+4,4
Bau- gewerb- licher Umsatz	1.000 Euro	842.485	419.212	1.005.320	443.776	3.354.177	15.324.751	18.678.928
	% zu Vorquartal*	+14,1	-0,9	+13,3	+1,8	+8,5	+5,3	+5,9
	% zu Vorjahres- quartal*	+13,8	+9,7	+11,6	+9,6	+11,6	+15,3	+14,7



Grafiken rechts. Die Zahl der geleisteten Baustellenstunden lag im Zeitraum Januar bis Oktober 2023 in Berlin um 0,7 und in Sachsen-Anhalt um 0,6 Prozent über, in Brandenburg dagegen um 6,0 und in Sachsen um 4,3 Prozent unter den jeweiligen Vergleichswerten von 2022. Die Anzahl der geleisteten Baustellenstunden je Beschäftigten stieg nur in Berlin an.

* nominal (nicht preisbereinigt)

** Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

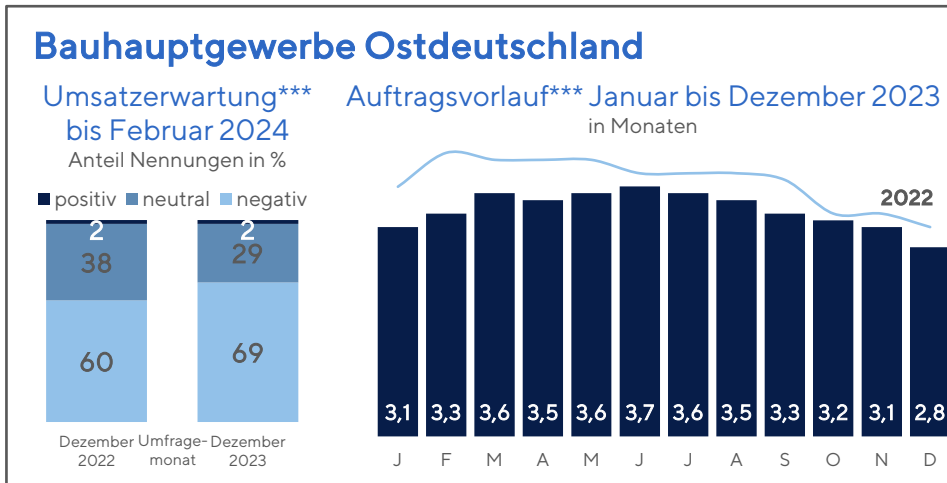


*** ifo-Konjunkturtest Ost



Bauindustrieverband Ost e. V.

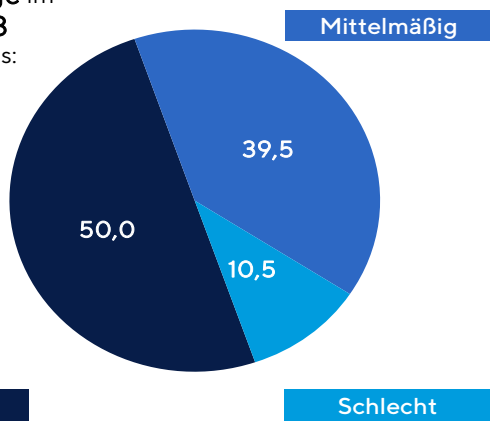
Erscheinungsweise: monatlich
Verantwortlich: Daniel Anger
Anschrift: Bauindustrieverband Ost e. V., Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam
Fon: 0331 7446-0
Fax: 0331 7446-166
E-Mail: info@bauindustrie-ost.de
Internet: www.bauindustrie-ost.de
Erstellung: Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)
Quellen: Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.



BIVO - Blitzumfrage November 2023

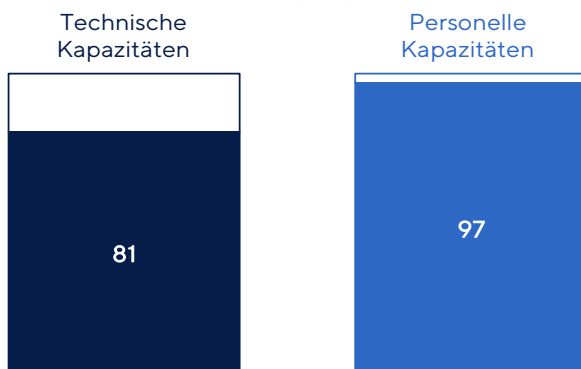
Ergebnisse BIVO - Verbandsgebiet gesamt

Die Ertragslage im Jahr 2023 wird bewertet als:



Anteil Nennungen in Prozent

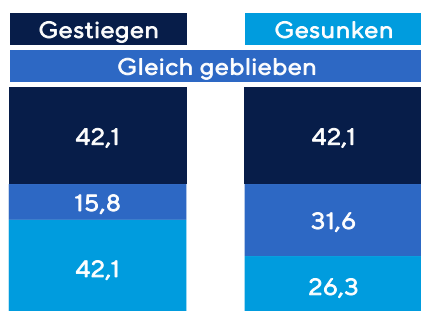
Durchschnittliche Auslastung 2023 in Prozent



Anteil Nennungen in Prozent

Konjunkturerwartungen 2023 und 2024

Umsatz ist 2023 im Vergleich mit 2022:



Anteil Nennungen in Prozent

Beschäftigung ist 2023 im Vergleich mit 2022:



+0,1

Umsatz -4,3

Erwartete Veränderung gegenüber Vorjahr in Prozent*

2023

Prognose 2024

+0,7

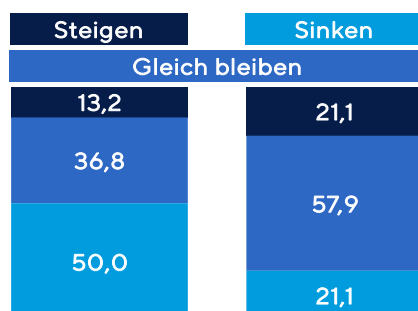
Beschäftigung -0,7

Erwartete Veränderung gegenüber Vorjahr in Prozent

2023

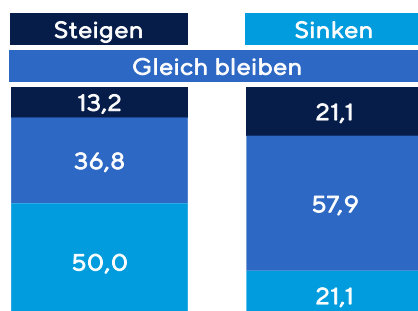
Prognose 2024

Umsatz wird 2024 gegenüber 2023 eher:



Anteil Nennungen in Prozent

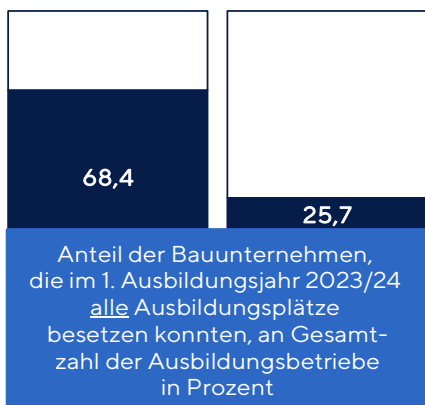
Beschäftigung wird 2024 gegenüber 2023 eher:



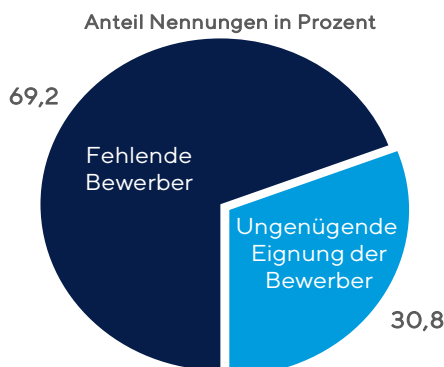
Ausbildung 2023: Nachwuchskräftegewinnung (Auszubildende 1. Lehrjahr 2023/24)

Kaufmännische Berufe

Gewerbliche Berufe

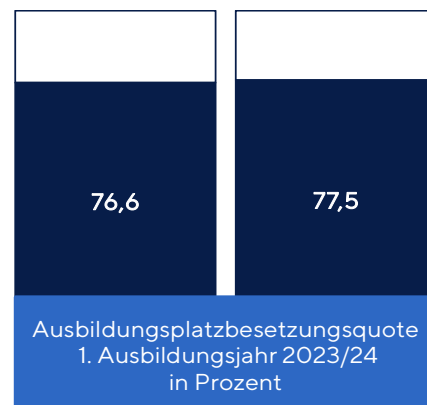


Gründe der Nichtbesetzung von Ausbildungsplätzen für Gewerbliche Berufe im 1. Ausbildungsjahr 2023/24



Gewerbliche Berufe

Kaufmännische Berufe



* Nominal (nicht preisbereinigt)

Abweichungen von 100 sind rundungsbedingt.

Quelle: Bauindustrieverband Ost e. V. (BIVO), November 2023