

Bauwirtschaft begrüßt Fortschritte bei Brandenburgs neuer Bauordnung

Der Brandenburgische Landtag hat heute die Novellierung der Brandenburgischen Bauordnung verabschiedet. Mit dem Gesetz werden zahlreiche Regelungen für Planung, Genehmigung und Bauausführung angepasst. **Dr. Robert Momberg**, Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverbandes Ost e. V. (BIVO), ordnet die Änderungen wie folgt ein:

„Die Bauordnungsnovelle ist ein wichtiger Schritt, um das Bauen einfacher, schneller und wirtschaftlicher zu machen. Positiv ist insbesondere, dass die Bauordnung stärker an die Musterbauordnung angepasst und an mehreren Stellen von landesspezifischen Sonderregelungen befreit wurde.

Es ist erfreulich, dass im parlamentarischen Verfahren zahlreiche Hinweise aus der Baupraxis unserer Mitgliedsunternehmen aufgegriffen wurden. Besonders positiv bewerten wir die Erleichterungen beim Umbau und der Umnutzung bestehender Gebäude sowie die vorgesehenen Beschleunigungen im Baugenehmigungsverfahren. Die Einführung digitaler Bauanträge, kürzere Fristen für die Vollständigkeitsprüfung und die Ausweitung vereinfachter Verfahren können dazu beitragen, dass Bauvorhaben künftig schneller umgesetzt werden. Auch die weitere Lockerung der Kinderspielplatzpflicht und die ersatzlose Streichung der Photovoltaikpflicht entsprechen Forderungen des BIVO.

Nicht alle Hemmnisse konnten mit der Novelle beseitigt werden. Die Anhebung der Schwelle für barrierefreie Wohnungen ist zwar ein Schritt in die richtige Richtung, aus Sicht der Bauwirtschaft wären jedoch weitergehende Erleichterungen möglich gewesen. Nun wird die Praxis zeigen müssen, ob die beschlossenen Änderungen ausreichen, um Genehmigungen zu beschleunigen und das Bauen in Brandenburg spürbar einfacher und kostengünstiger zu machen.“

Der Bauindustrieverband Ost e. V. vertritt die Interessen von 260 Bauunternehmen mit 20.000 Beschäftigten in den Ländern Berlin, Brandenburg, Sachsen und Sachsen-Anhalt.

Potsdam, 19. Juni 2026

Weitere Informationen unter www.bauindustrie-ost.de