



madaster

Das Materialkataster



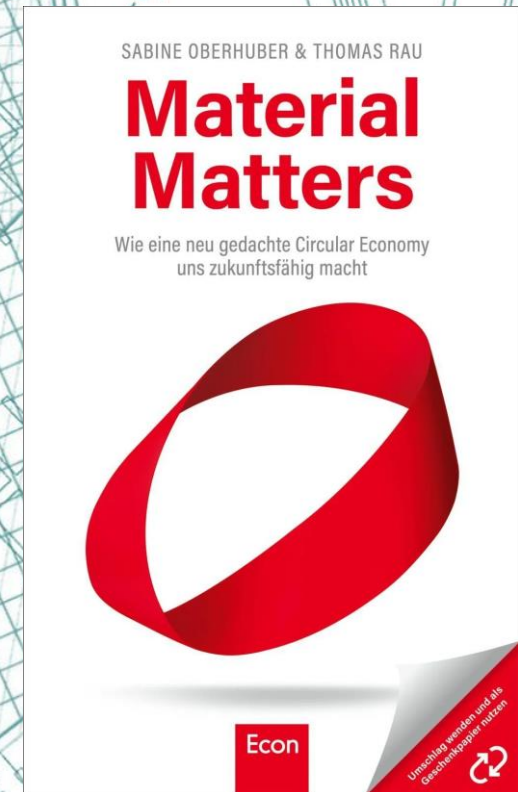
2018

madaster Vision

Vom Liegenschaftskataster
zum Materialkataster



madaster



2023 madaster in Europa

- In 6 Ländern aktiv
- über 3.500 Gebäude
- und 23 Mio. m² BGF erfasst

● aktive Länder

● Aufbau ab 2023

● Aufbau ab 2024



madaster

3

RAMBOLL

storebrand

SWECO

ASPELIN
RAMM

Henning
Larsen

Ratio
VENI

STATSBYGG

entra

COWI

RATIO

VolkerWessels

EE

alltander

Deloitte

REDECO

Deerns

IMd

ABN-AMRO

DURA VERMEER

ProRail

Green Building Council

ni smalinghe

ARUP

pwc

Green Building Council

Triocore

Bouwend Nederland

KPMG

EPEA

Ballast Nedam

KUBUS

Triodos Bank

Rabobank

BOOT

Schiphol Group

CAD & COMPANY

mitsubishi electric

akd

heijmans

ING

DVG

TBI

VORM

cardeel

BINST ARCHITECTS

IBDO

GHELAMCO

IMMOBEL

A

GROHE

VWV

CORES DEVELOPMENT

GSJ advocaten

YUGENING

MORTELMANS VAN TRICHT ARCHITECTEN

DREES & SOMMER

BDG

CONIX RDBM ARCHITECTS

assar inclusive architecture

Eberhard

LOSINGER MARAZITI

RAIFFEISEN

SWISS PRIME SITE

Swiss Re

ETH zürich

SBB CFF FFS

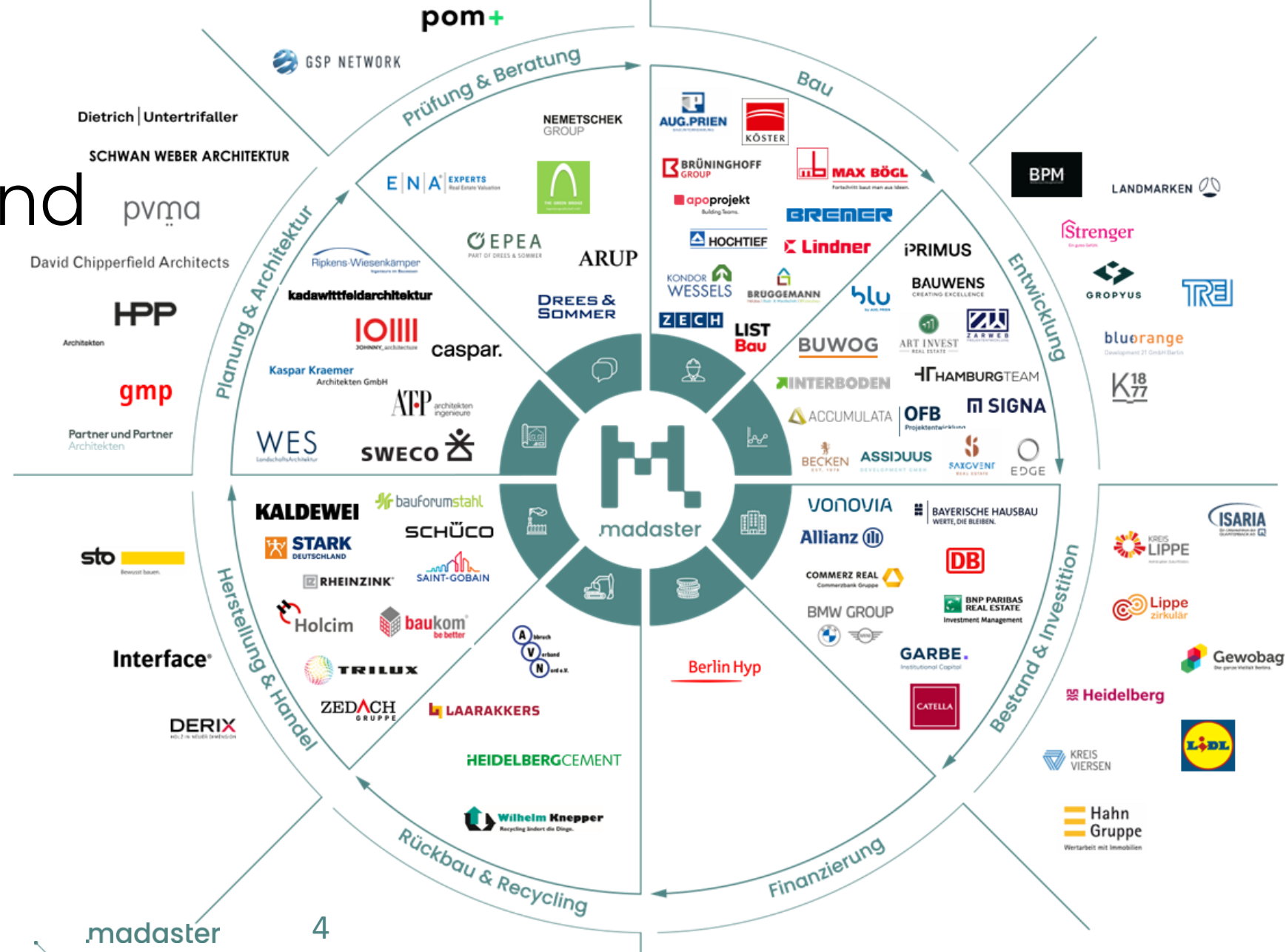
vigier

bim facility

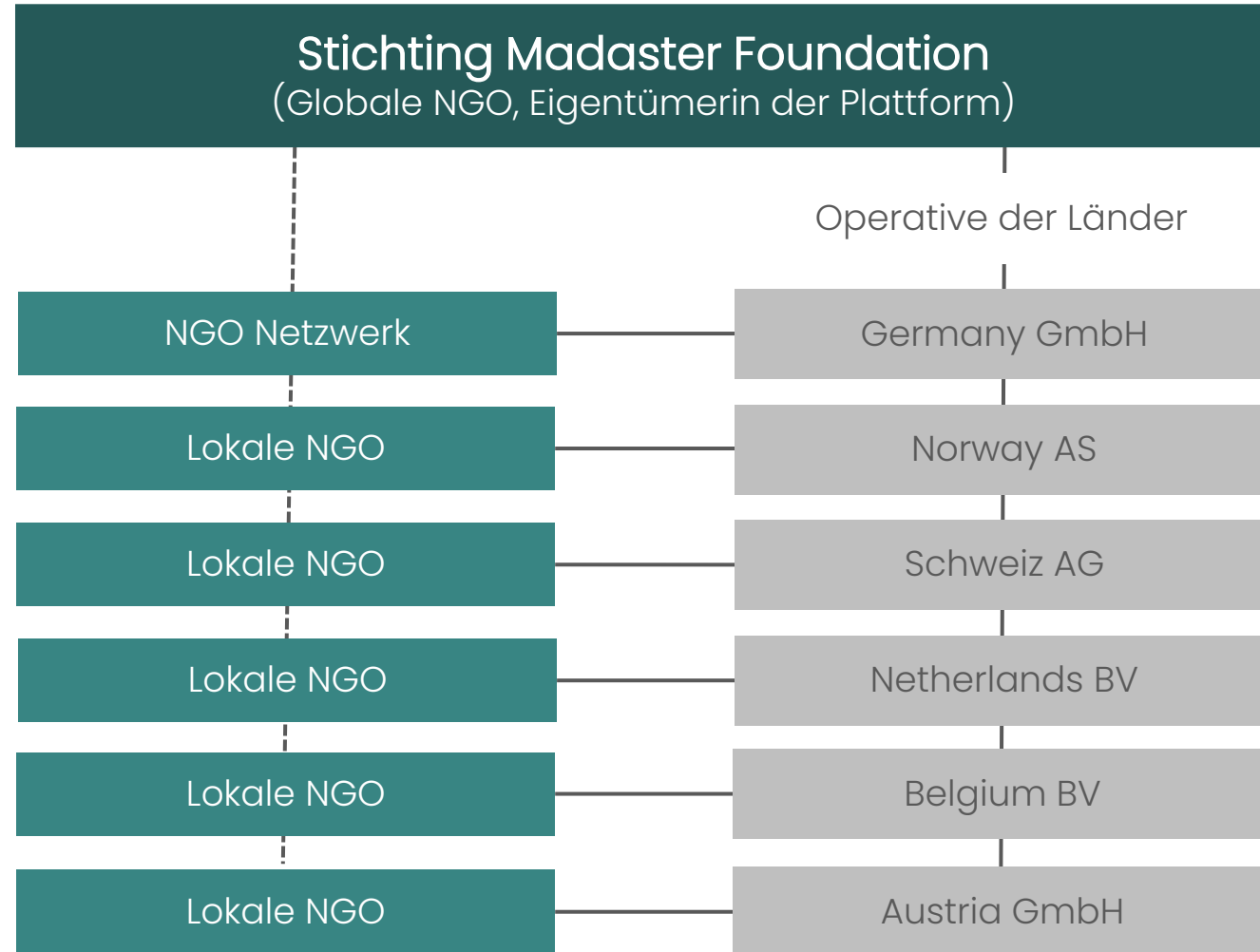
Schweizerische Eidgenossenschaft

DREES & SOMMER

2023 madaster in Deutschland

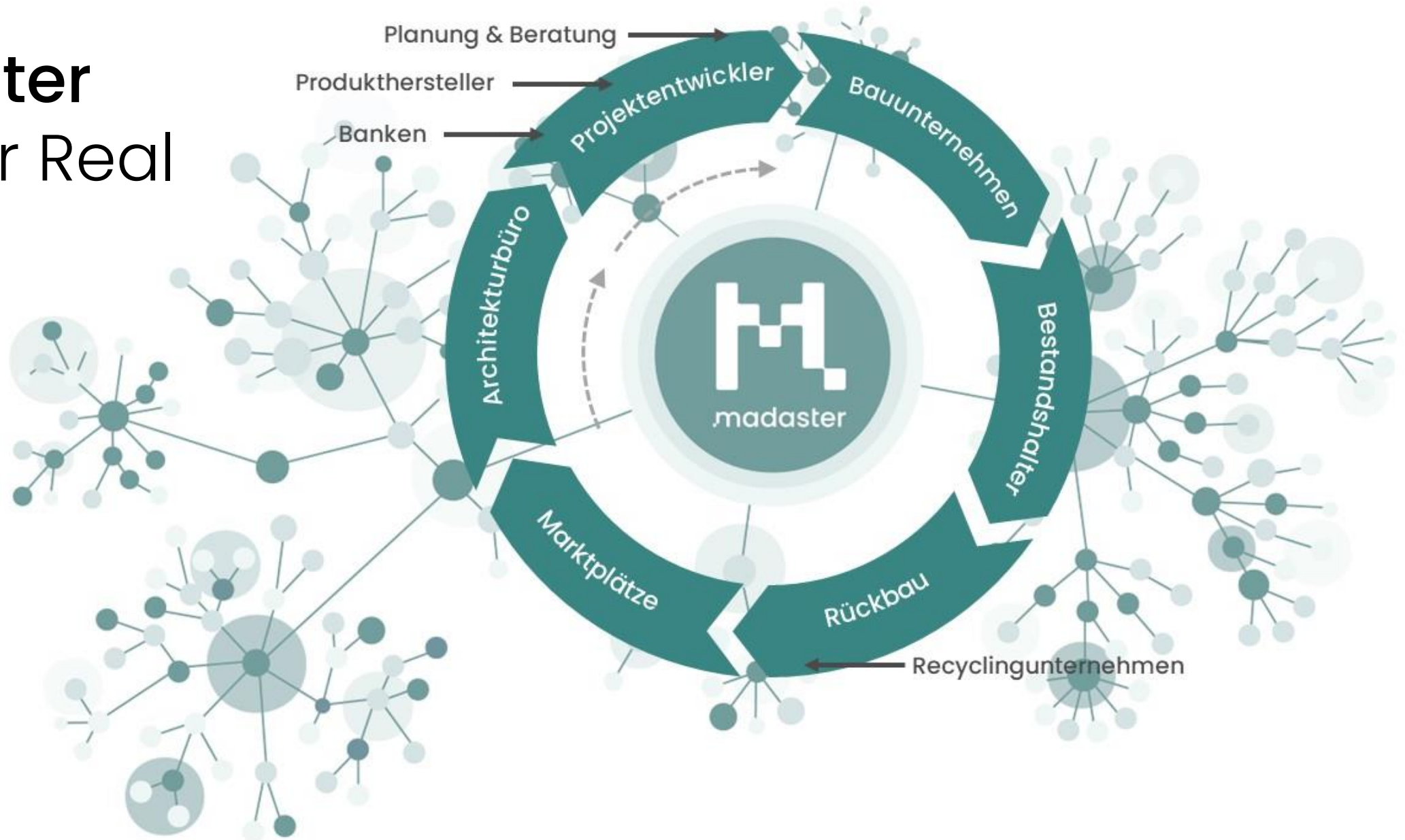


GOVERNANCE STRUKTUR



madaster

Circular Real Estate



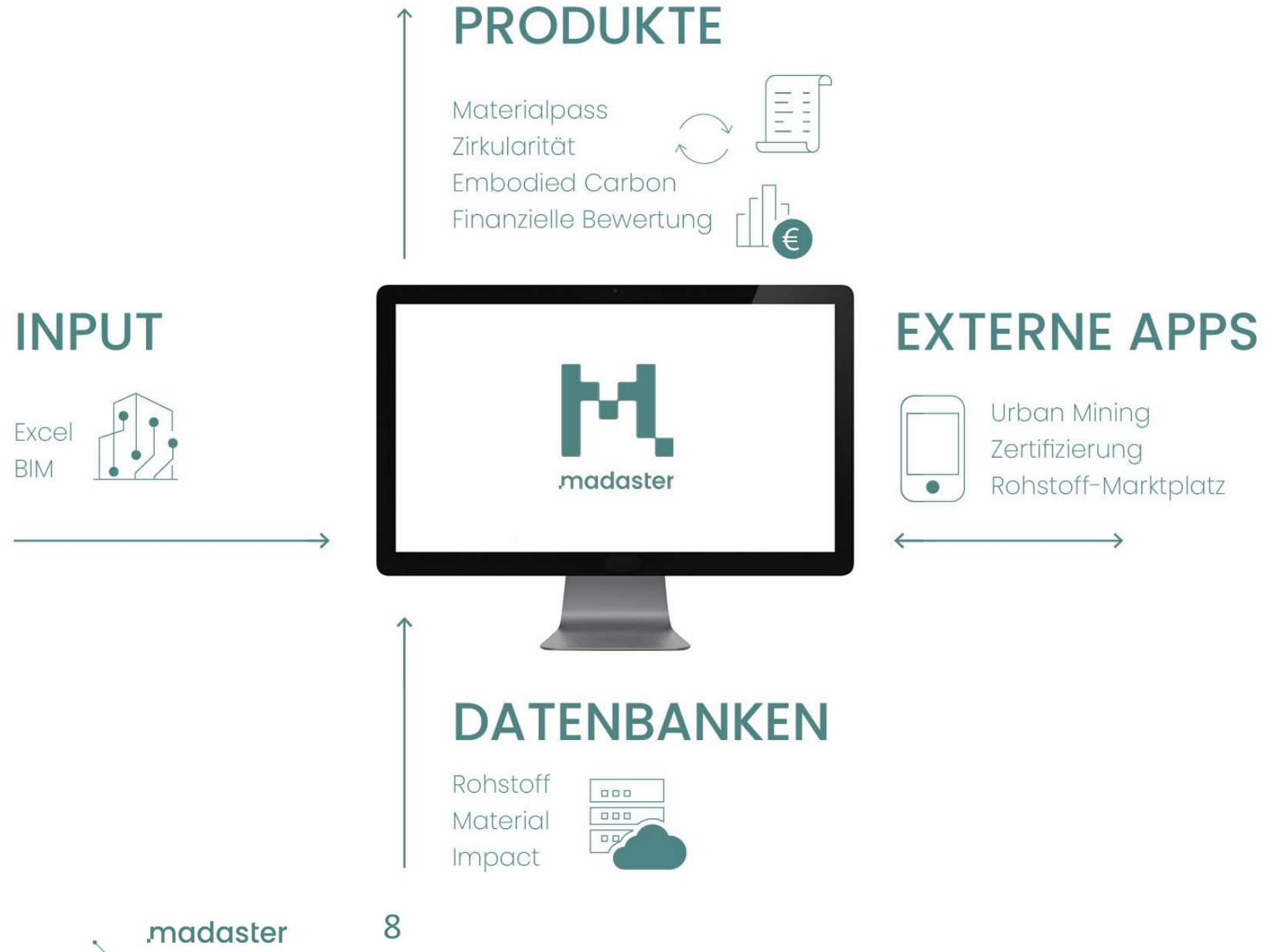


madaster Plattform

Für Materialanalysen
in Planung, Bau und
Bestand



madaster Schnittstellen



REAL ESTATE...



... & INFRASTRUKTUR



NEUBAU...



... & BESTAND



madaster

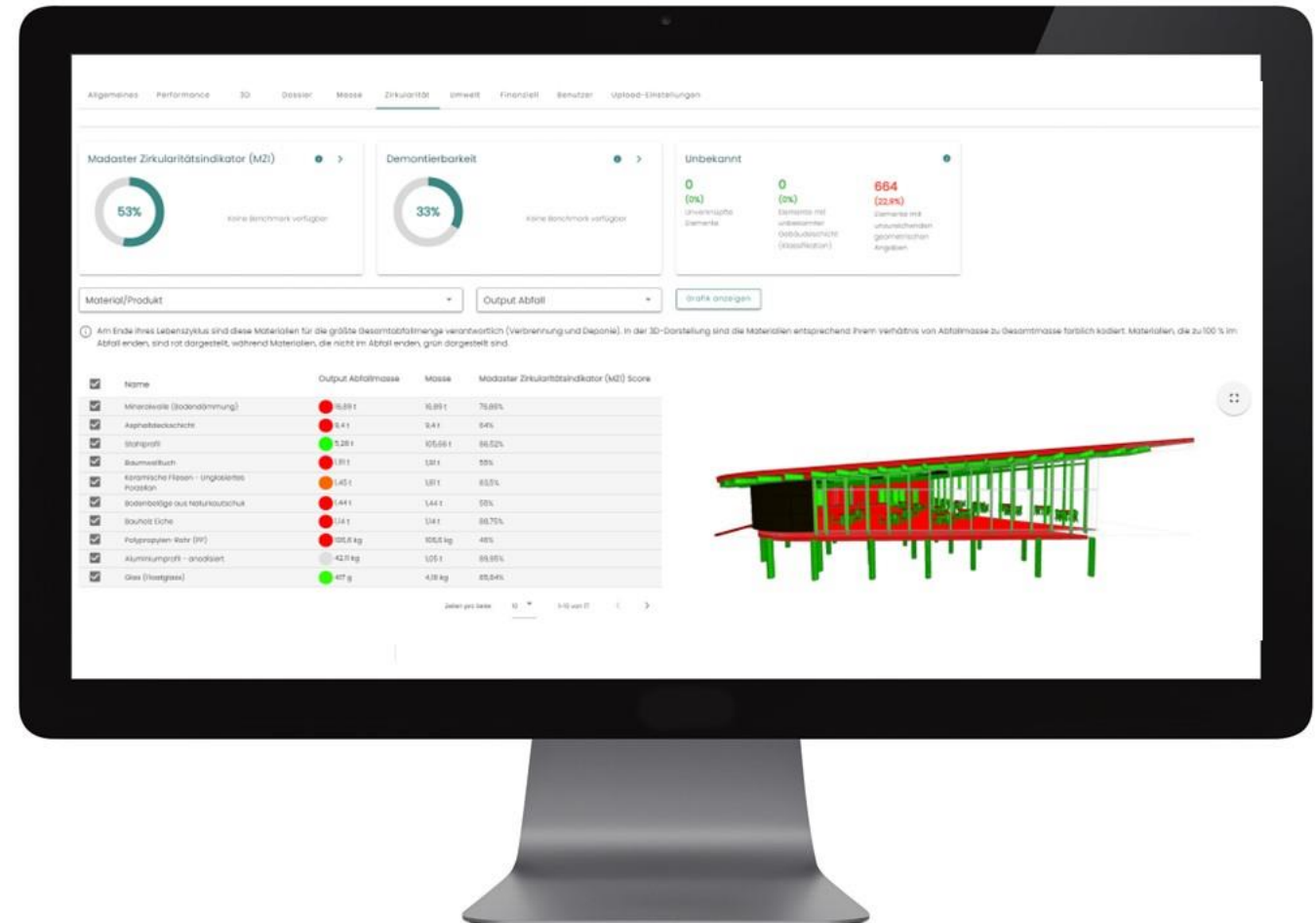
Umweltanalyse

- Embodied Carbon
- Graue Energie
- Wasserverbrauch
- Umweltvergiftungspotenzial
- u.v.m



madaster

Zirkularitäts- bewertung



madaster

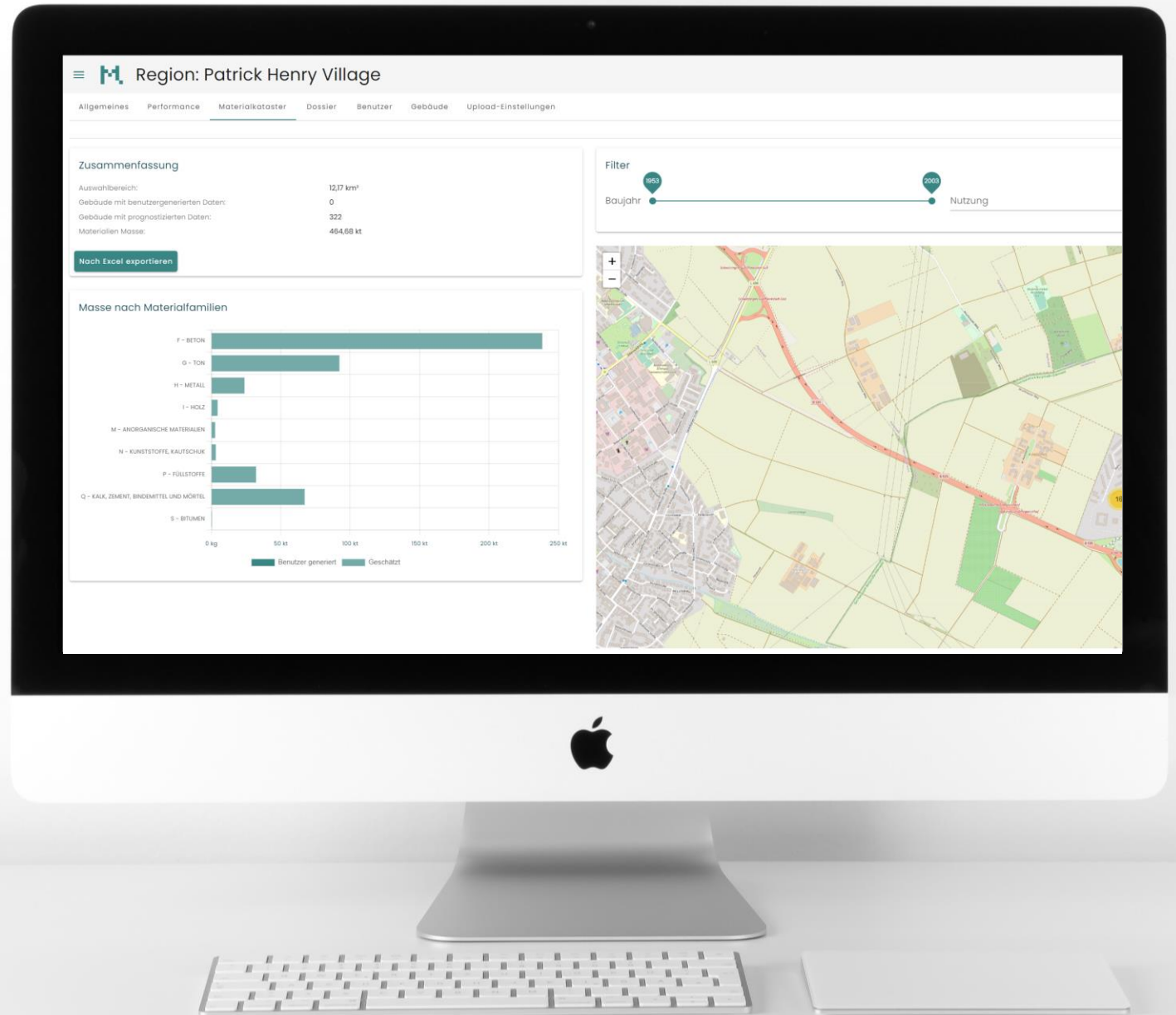
Rohstoffrestwert



madaster

madaster

Materialkataster



madaster

Niederlande

BPD Immobilienentwicklung

- *Häuser und Wohnungen*
- *> 1.000 Häuser pro Jahr*
- *Besonderheiten: Die privaten Käufer*innen erhalten ein Haus inkl. personalisiertem Gebäuderessourcenpass*



The Cradle

HPP Architekten & Interboden

"In Kreisläufen zu denken und zu handeln, ist in der Bauwirtschaft der einzig richtige Weg!" Antonino Vultaggio (Gesellschafter HPP)



EDGE Südkreuz

Tchoban Voss Architects & EDGE

"Um den Herausforderungen des Klimawandels langfristig erfolgreich zu begegnen, ist die Umsetzung eines konsequenten Ressourcenschutzes zwingend." Martin Rodeck (Geschäftsführung EDGE)



Kreis Viersen

Materialkataster

„Ohne allgemein verfügbare Informationen zu den verbauten und in Zukunft wiederverwendbaren Baustoffen kann weder ein Markt für Sekundärbaustoffe entstehen noch eine Transformation der Bauwirtschaft im Sinne einer zirkulären Wertschöpfung gelingen. [..]“ Jan van der Fels (BIM-Manager beim Kreis Viersen)



Stadt Heidelberg

Circular City

Basierend auf diesen Informationen lassen sich beispielsweise Deponien und Aufbereitungsflächen entsprechend planen und eine regionale Wertschöpfung durch regionale Lieferketten und neue Geschäftsmodelle anstoßen. Das verringert die Abhängigkeit von importierten Rohstoffen oder lange Transportwege.“ Jürgen Odszuck (Erster Bürgermeister)



Gründerzentrum

Partner und Partner Architekten

"Wir haben keine Zeit zu verlieren und müssen deshalb das Planen und Bauen ehrlich und ganzheitlich betrachten." Jörg Finkbeiner
(Geschäftsführer)





madaster

Zirkuläres Bauen
beginnt bei
madaster

Kontakt

Dr. Patrick Bergmann

patrick.bergmann@madaster.com

+49 (0)172 76 95 009



madaster

21